

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2014

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2014

**ärinimi:** A.K. RENDITEENUSTE OSAÜHING

**registrikood:** 10446412

**tänavanimi:** Lubja 6

**maja number:**

**linn:** Rakvere linn

**maakond:** Lääne-Viru maakond

**postisihthumber:** 44312

**telefon:** +372 3240564, +372 5011428

**faks:** +372 3240564

**e-posti aadress:** liis@aviiso.ee, akrt@hotmail.ee

## Sisukord

|                                             |    |
|---------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                              | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                | 4  |
| Bilanss                                     | 4  |
| Kasumiaruanne                               | 5  |
| Rahavoogude aruanne                         | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne                | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad          | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                   | 8  |
| Lisa 2 Raha                                 | 10 |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                 | 10 |
| Lisa 4 Nõuded ostjate vastu                 | 11 |
| Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad     | 11 |
| Lisa 6 Materiaalne põhivara                 | 12 |
| Lisa 7 Kapitalirent                         | 12 |
| Lisa 8 Laenukohustused                      | 13 |
| Lisa 9 Võlad ja ettemaksed                  | 14 |
| Lisa 10 Võlad tarnijatele                   | 14 |
| Lisa 11 Võlad töövõtjatele                  | 14 |
| Lisa 12 Osakapital                          | 14 |
| Lisa 13 Müügitulu                           | 15 |
| Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 15 |
| Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud           | 15 |
| Lisa 16 Tööjõukulud                         | 16 |
| Lisa 17 Seotud osapooled                    | 16 |
| Aruande allkirjad                           | 17 |

## Tegevusaruanne

A.K. Renditeenuste osaühing on asutatud 1998.a. juulis. Peamisteks tegevusaladeks on transporditeenused ja ruumide rent. Aruandeaastal oli peamiselt Eesti-sisene transport, tööliste vedu lepingute alusel ja juhuvedu vastavalt tellimustele. Kasutusel on Iveco ja Ford tüüpi bussid. Peale Eesti-siseste sõitude on mõned korrad käidud ka Lätis ja Soomes.

Välja renditakse ruume osaühingule kuulavas hoones Narva tänaval Rakvere linnas. Ruumide rent on garanteeritud pikaajaliste rendilepingutega.

Firmas töötas aruandeaastal neli palgalist töötajat (kaks täistööajaga, kaks osalise tööajaga). Vajadusel kasutatakse töövõtulepingu alusel ka teisi juhte.

Aruandeaastal soetati uus buss ja remonditi rendipindu.

A.K. Renditeenuste oü juhataja Kaido Ambus

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2014     | 31.12.2013     |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|
| Varad                                        |                |                |
| Käibevara                                    |                |                |
| Raha                                         | 14 468         | 1 918          |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 20 343         | 22 083         |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>34 811</b>  | <b>24 001</b>  |
| Põhivara                                     |                |                |
| Materiaalne põhivara                         | 520 693        | 535 923        |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>520 693</b> | <b>535 923</b> |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>555 504</b> | <b>559 924</b> |
| Kohustused ja omakapital                     |                |                |
| Kohustused                                   |                |                |
| Lühiajalised kohustused                      |                |                |
| Laenukohustused                              | 32 912         | 40 249         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 12 767         | 24 894         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>45 679</b>  | <b>65 143</b>  |
| Pikaajalised kohustused                      |                |                |
| Laenukohustused                              | 10 461         | 43 415         |
| <b>Kokku pikaajalised kohustused</b>         | <b>10 461</b>  | <b>43 415</b>  |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>56 140</b>  | <b>108 558</b> |
| Omakapital                                   |                |                |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 25 565         | 25 565         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 2 557          | 2 556          |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 423 244        | 344 466        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 47 998         | 78 779         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>499 364</b> | <b>451 366</b> |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>555 504</b> | <b>559 924</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2014          | 2013          |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|
| Müügitulu                                   | 245 759       | 237 499       |
| Muud äritulud                               | 2 594         | 20 341        |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -110 070      | -94 665       |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -7 947        | -7 559        |
| Tööjõukulud                                 | -20 016       | -14 981       |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           | -59 960       | -58 435       |
| Muud ärikulud                               | -528          | -718          |
| <b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>             | <b>49 832</b> | <b>81 482</b> |
| Intressikulud                               | -1 834        | -2 703        |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>47 998</b> | <b>78 779</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>47 998</b> | <b>78 779</b> |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                          | 2014           | 2013            |
|----------------------------------------------------------|----------------|-----------------|
| Rahavood äritegevusest                                   |                |                 |
| Ärikasum (kahjum)                                        | 49 832         | 81 482          |
| Korrigeerimised                                          |                |                 |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 59 960         | 58 435          |
| Kasum (kahjum) põhivara müügist                          | 0              | -1 300          |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>59 960</b>  | <b>57 135</b>   |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | 1 740          | -440            |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | -12 127        | 1 601           |
| Makstud intressid                                        | -1 834         | -2 703          |
| Muud rahavood äritegevusest                              | 0              | -4              |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>97 571</b>  | <b>137 071</b>  |
| Rahavood investeerimistegevusest                         |                |                 |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | -44 730        | -130 141        |
| Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist   | 0              | 1 300           |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>-44 730</b> | <b>-128 841</b> |
| Rahavood finantseerimistegevusest                        |                |                 |
| Saadud laenud                                            | 0              | 48 169          |
| Saadud laenude tagasimaksed                              | -31 383        | -48 343         |
| Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed                       | -8 908         | -8 492          |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>           | <b>-40 291</b> | <b>-8 666</b>   |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>12 550</b>  | <b>-436</b>     |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses               | 1 918          | 2 354           |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>12 550</b>  | <b>-436</b>     |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus                 | 14 468         | 1 918           |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                                       |                             |                              |                             | Kokku   |
|---------------------------------------|-----------------------------|------------------------------|-----------------------------|---------|
|                                       | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata<br>kasum (kahjum) |         |
| <b>31.12.2012</b>                     | 25 565                      | 2 556                        | 344 466                     | 372 587 |
| <b>Korrigeeritud saldo 31.12.2012</b> | 25 565                      | 2 556                        | 344 466                     | 372 587 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)           |                             |                              | 78 779                      | 78 779  |
| <b>31.12.2013</b>                     | 25 565                      | 2 556                        | 423 245                     | 451 366 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)           |                             |                              | 47 998                      | 47 998  |
| Muud muutused omakapitalis            |                             | 1                            | -1                          | 0       |
| <b>31.12.2014</b>                     | 25 565                      | 2 557                        | 471 242                     | 499 364 |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Osaühing A.K. Renditeenuste majandusaasta aruanne 2014.aasta kohta.

Kõik anded on esitatud eurodes ja üheeurose täpsusega.

Aruanne on koostatud vastavalt Raamatupidamise seaduse nõuetele ja Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud standarditele, juhenditele ja soovitusetele.

Majandusaasta aruande koostamisel lähtutakse majandusüksuse ja jätkuvuse printsiibist, samuti arusaadavuse, olulisuse, järjepidevuse ja võrreldavuse printsiipidest. Aruannete koostamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse ning objektiivsuse ja konservatiivsuse printsiipidest. Aga samuti sisu ülimuslikkuse ja avalikkuse printsiibist.

Aruande koostamisel lähtuti sellest, et majandusaasta aruanne edastaks aktuaalse, olulise, objektiivse ja võrreldava informatsiooni osaühingu kohta, et esitatud informatsioon oleks ülevaatlik ja üheselt mõistetav aruannete kasutajatele, kellel on aruannetest arusaamiseks piisavad finantsalased teadmised.

Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaslt.

#### Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Kord valitud arvestuspõhimõtteid rakendatakse aastast aastasse. Arvestuspõhimõtteid muudetakse ainult alljärgnevatel juhtudel:

- on tingitud uuest või muudetud Raamatupidamis Toimkonna juhendist, raamatupidamise seadusest või IFSR standardist;
- uus arvestuspõhimõte võimaldab objektiivsemalt kajastada raamatupidamiskohuslase finantsseisundit ja majandustulemust.

Arvestuspõhimõtete muutuste mõju kajastatakse tagasiulatuvalt, v.a. juhul, kui arvestuspõhimõtte muutus on tingitud uuest Raamatupidamise Toimkonna juhendist ning juhendis on sätestatud teistsugused uuele meetodile ülemineku reeglid.

#### Vigade korrigeerimine

Juhul, kui pärast aruande kinnitamist avastatud vea mõju eelmise aasta aruandele on niivõrd suur, et selle arvestamata jätmise korral ei kajasta aruanne enam õigesti ja õiglaselt osaühingu finantsseisundit, majandustulemusi või rahavoogusid (nn. ränk viga), kajastatakse sellise vea mõju järgmise aasta aruannetes tagasiulatuvalt, korrigeerides eelmise aasta võrdlusandmeid.

#### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas oleva sularaha ja arvelduskontode jääke. Rahavoogude aruandes on kajastatud osaühingu aruandeperioodi laekumisi ja väljaminekuid rühmitatuna vastavalt nende eesmärkidele ärritegevuse, investeerimis- ja finantseerimistegevuse rahavoogudes.

Rahavoogude aruanne on koostatud kasutades kaudmeetodit, mille puhul aruandeperioodi kasumit korrigeeritakse mitterahaliste majandustehingute mõjuga, äritegevusega seotud varade ja kohustuste saldode muutustega ning investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevate rahavoogudega seotud tulude ja kuludega.

Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

#### Finantsinvesteeringud

#### Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ja ettemaksed on bilansis hinnatud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest või makstavatest summadest. Nõuete hindamisel vaadatakse iga nõuet eraldi, arvestades teada olevat informatsiooni



kliendi maksevõime kohta.

Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani, sealjuures on kliendilt saadaolevate nõuete allahindlus bilansis kajastatud eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved"

Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Aruandeperioodil laekunud, kuid eelnevalt kuludesse kantud nõuete kajastamisel on korrigeeritud ebatõenäoliste nõuete summat ja vähendatud aruandeperioodi vastavat kulu.

## Varud

### Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

#### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara on selline vara, mida osaühing kasutab toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel ja mida ta kavatseb kasutada pikema perioodi jooksul kui üks aasta.

Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, milline koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest (k.a. tollomaks) ja muudest materiaalse põhivara kasutuselevõtmisega otseselt seonduvatest väljaminekutest.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kuluminorm määratakse inventuuri käigus igale põhivara objektile sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

**Põhivara arvelevõtmise alampiir** 640

#### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi               | Kasulik eluiga |
|-----------------------------------|----------------|
| Hooned ja rajatised               | 20             |
| Masinad ja seadmed                | 7              |
| Arvutustehnika riist- ja tarkvara | 3              |

Kasulik eluiga (tööiga) on periood mille jooksul vara osaühingu poolt tõenäoliselt kasutatakse või tooteühikute või töötundide arv, mida osaühing antud vara kasutamisest saab.

#### Kohustuslik reservkapital

Kohustusliku reservkapitali määr on täidetud.

## Tulud

Tulusid kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses. Müügitulu kajastab müüdud kaupade või osutatud teenuste eest saadavaid summasid, millest on maha arvestatud allahindlused ja maksud. Kaupade või teenuste müügitulu kajastatakse kaupade üleandmise või teenuse osutamise perioodil. Teenuse osutamise lepinguid ei summerita ega lahutata komponentideks.

## Kulud

Kulude kajastamisel kasutatakse tekkepõhise realiseerimise printsiipi. Kuludes kajastatakse kaupade ja teenuste eest makstavaid summasid, millest on maha arvestatud allahindlused ja mittetagastatavad maksud. Kuludes kajastatakse kaupu ja teenuseid, millised on tehtud tulide saamise eesmärgil aruandeperioodil.

Tulusid ja kulusid ei saldeerita, v.a. juhul, kui tulud ja kulud on tekkinud ühest ja samast suurest hulgast sarnastest tehingutest, mis eraldivõetuna ei ole olulised:

- kasumiaruandes kajastatakse netosummana kasumeid/kahjumeid valuutakursside muutustest;
- kasuaruandes kajastatakse netosummana kasumeid/kahjumeid kapitaliosaluse meetodi rakendamisest.

**Maksustamine**

Riigimaksud kajastatakse maksuvõlana järgmiselt:

- maksud novembris ja detsembris väljateenitud töötasudelt kinnipeetud tulu-, töötuskindlustusmaks ning kogumispensioni, kui ka töötasudelt arvestatud sotsiaal- ja töötuskindlustusmaksu, milliste tasumise tähtaeg on vastavalt järgmise majandusaasta 10. jaanuar ja 10. veebruar.  
- käibemaksu detsembris realiseeritud tuludelt (miinus sisendkäibemaks), mille tasumise tähtaeg on järgmise majandusaasta 20. jaanuar.

**Seotud osapooled**

Seotud osapooliks on osaühingu juhataja, kes on samal ajal ka ainuomanik. Juhatajale makstakse tehtud töö eest töötasu.

**Lisa 2 Raha**

(eurodes)

|                      | 31.12.2014    | 31.12.2013   |
|----------------------|---------------|--------------|
| Sularaha kassas      | 615           | 945          |
| Raha arveldusarvetel | 13 853        | 973          |
| <b>Kokku raha</b>    | <b>14 468</b> | <b>1 918</b> |

**Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed**

(eurodes)

|                                    | 31.12.2014    | 12 kuu jooksul |
|------------------------------------|---------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu               | 19 781        | 19 781         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 19 781        | 19 781         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 80            | 80             |
| Ettemaksed                         | 482           | 482            |
| Tulevaste perioodide kulud         | 482           | 482            |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>20 343</b> | <b>20 343</b>  |
|                                    | 31.12.2013    | 12 kuu jooksul |
| Nõuded ostjate vastu               | 20 893        | 20 893         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 20 893        | 20 893         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 497           | 497            |
| Ettemaksed                         | 693           | 693            |
| Tulevaste perioodide kulud         | 693           | 693            |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>22 083</b> | <b>22 083</b>  |

## Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

|                            | 31.12.2014 | 31.12.2013 |
|----------------------------|------------|------------|
| Ostjatelt laekumata arved  | 19 781     | 20 893     |
| Kokku nõuded ostjate vastu | 19 781     | 20 893     |

Puuduvad lootusetud võlad.

## Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2014 |              | 31.12.2013 |              |
|-----------------------------------------------|------------|--------------|------------|--------------|
|                                               | Ettemaks   | Maksuvõlg    | Ettemaks   | Maksuvõlg    |
| Ettevõtte tulumaks                            |            | 0            |            | 788          |
| Käibemaks                                     |            | 302          |            | 2 114        |
| Üksikisiku tulumaks                           |            | 367          |            | 233          |
| Sotsiaalmaks                                  |            | 942          |            | 707          |
| Kohustuslik kogumispension                    |            | 1            |            | 1            |
| Töötuskindlustusmaksed                        |            | 63           |            | 53           |
| Ettemaksukonto jääk                           | 80         |              | 497        |              |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>80</b>  | <b>1 675</b> | <b>497</b> | <b>3 896</b> |

## Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

|                                         |        |          |                         |                               |                               |                       |                                | Kokku    |
|-----------------------------------------|--------|----------|-------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-----------------------|--------------------------------|----------|
|                                         | Maa    | Ehitised | Transpordi-<br>vahendid | Arvutid ja<br>arvutisüsteemid | Muud<br>masinad ja<br>seadmed | Masinad ja<br>seadmed | Muu<br>materiaalne<br>põhivara |          |
| <b>31.12.2012</b>                       |        |          |                         |                               |                               |                       |                                |          |
| Soetusmaksumus                          | 13 280 | 487 074  | 261 935                 | 745                           |                               | 262 680               | 1 627                          | 764 661  |
| Akumuleeritud kulum                     |        | -121 538 | -177 250                | -721                          |                               | -177 971              | -935                           | -300 444 |
| <b>Jääkmaksumus</b>                     | 13 280 | 365 536  | 84 685                  | 24                            |                               | 84 709                | 692                            | 464 217  |
|                                         |        |          |                         |                               |                               |                       |                                |          |
| Ostud ja parendused                     |        | 8 182    | 107 072                 |                               | 14 887                        | 121 959               |                                | 130 141  |
| Amortisatsioonikulu                     |        | -23 630  | -34 157                 | -24                           | -337                          | -34 518               | -287                           | -58 435  |
|                                         |        |          |                         |                               |                               |                       |                                |          |
| <b>31.12.2013</b>                       |        |          |                         |                               |                               |                       |                                |          |
| Soetusmaksumus                          | 13 280 | 495 256  | 369 007                 | 745                           | 14 887                        | 384 639               | 1 627                          | 894 802  |
| Akumuleeritud kulum                     |        | -145 168 | -211 407                | -745                          | -337                          | -212 489              | -1 222                         | -358 879 |
| <b>Jääkmaksumus</b>                     | 13 280 | 350 088  | 157 600                 | 0                             | 14 550                        | 172 150               | 405                            | 535 923  |
|                                         |        |          |                         |                               |                               |                       |                                |          |
| Ostud ja parendused                     |        | 8 827    | 32 492                  | 787                           | 2 624                         | 35 903                |                                | 44 730   |
| Amortisatsioonikulu                     |        | -25 000  | -34 000                 | -150                          | -520                          | -34 670               | -290                           | -59 960  |
| Allahindlused väärtuse<br>languse tõttu |        |          | -147 080                |                               |                               | -147 080              |                                | -147 080 |
| Muud muutused                           |        |          | 147 080                 |                               |                               | 147 080               |                                | 147 080  |
|                                         |        |          |                         |                               |                               |                       |                                |          |
| <b>31.12.2014</b>                       |        |          |                         |                               |                               |                       |                                |          |
| Soetusmaksumus                          | 13 280 | 504 083  | 254 419                 | 1 532                         | 17 511                        | 273 462               | 1 627                          | 792 452  |
| Akumuleeritud kulum                     |        | -170 168 | -98 327                 | -895                          | -857                          | -100 079              | -1 512                         | -271 759 |
| <b>Jääkmaksumus</b>                     | 13 280 | 333 915  | 156 092                 | 637                           | 16 654                        | 173 383               | 115                            | 520 693  |

## Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

|                                      | 31.12.2014 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                        | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|--------------------------------------|------------|----------------------------------|------------------------|--------------|-------------|-------------|
|                                      |            | 12 kuu<br>jooksul                | 1 - 5 aasta<br>jooksul |              |             |             |
| Buss Iveco Daily                     | 1 529      | 1 529                            |                        | 4.93         | EUR         | 28.02.2015  |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | 1 529      | 1 529                            |                        |              |             |             |

|                                      | 31.12.2013 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|--------------|-------------|-------------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |              |             |             |
| Buss Iveco Daily                     | 10 437     | 8 866                             | 1 571               | 4.93%        | EUR         | 28.02.2015  |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | 10 437     | 8 866                             | 1 571               |              |             |             |

| Renditud varade bilansiline jääkmaksumus |            |               |
|------------------------------------------|------------|---------------|
|                                          | 31.12.2014 | 31.12.2013    |
| Masinad ja seadmed                       | 0          | 20 800        |
| <b>Kokku</b>                             | <b>0</b>   | <b>20 800</b> |

## Lisa 8 Laenukohustused

(eurodes)

|                                      | 31.12.2014 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|-------------|-------------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |
| Pikaajalised laenud                  |            |                                   |                     |             |              |             |             |
| Laen SEB Pangast                     | 19 824     | 14 868                            | 4 956               |             | 2.452        | EUR         | 23.04.2016  |
| Laen SEB Pangast                     | 22 020     | 16 515                            | 5 505               |             | 3.015        | EUR         | 18.04.2016  |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b>     | 41 844     | 31 383                            | 10 461              |             |              |             |             |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | 1 529      | 1 529                             |                     |             |              |             |             |
| <b>Laenukohustused kokku</b>         | 43 373     | 32 912                            | 10 461              |             |              |             |             |

  

|                                      | 31.12.2013 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|-------------|-------------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |
| Pikaajalised laenud                  |            |                                   |                     |             |              |             |             |
| Laen SEB Pangast                     | 34 692     | 14 868                            | 19 824              |             | 2.452        | EUR         | 23.04.2016  |
| Laen SEB Pangast                     | 38 535     | 16 515                            | 22 020              |             | 3.015        | EUR         | 18.04.2016  |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b>     | 73 227     | 31 383                            | 41 844              |             |              |             |             |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | 10 437     | 8 866                             | 1 571               |             |              |             |             |
| <b>Laenukohustused kokku</b>         | 83 664     | 40 249                            | 43 415              |             |              |             |             |

| Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus |            |                |
|-------------------------------------------------------|------------|----------------|
|                                                       | 31.12.2014 | 31.12.2013     |
| Ehitised                                              |            | 350 088        |
| <b>Kokku</b>                                          |            | <b>350 088</b> |

## Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2014    | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|---------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 4 971         | 4 971          |
| Võlad töövõtjatele               | 1 347         | 1 347          |
| Maksuvõlad                       | 1 675         | 1 675          |
| Saadud ettemaksed                | 4 774         | 4 774          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>12 767</b> | <b>12 767</b>  |
|                                  |               |                |
|                                  | 31.12.2013    | 12 kuu jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 11 420        | 11 420         |
| Võlad töövõtjatele               | 1 001         | 1 001          |
| Maksuvõlad                       | 3 896         | 3 896          |
| Muud võlad                       | 3 803         | 3 803          |
| Dividendivõlad                   | 1 803         | 1 803          |
| Muud viitvõlad                   | 2 000         | 2 000          |
| Saadud ettemaksed                | 4 774         | 4 774          |
| Tulevaste perioodide tulud       | 4 774         | 4 774          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>24 894</b> | <b>24 894</b>  |

## Lisa 10 Võlad tarnijatele

(eurodes)

|                                | 31.12.2014   | 31.12.2013    |
|--------------------------------|--------------|---------------|
| Tarnijatele tasumata arved     | 4 971        | 11 420        |
| <b>Kokku võlad tarnijatele</b> | <b>4 971</b> | <b>11 420</b> |

## Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

|                                 | 31.12.2014   | 31.12.2013   |
|---------------------------------|--------------|--------------|
| Väljamaksmata töötasud          | 1 347        | 1 001        |
| <b>Kokku võlad töövõtjatele</b> | <b>1 347</b> | <b>1 001</b> |

## Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

|                | 31.12.2014 | 31.12.2013 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 25 565     | 25 565     |
| Osade arv (tk) | 1          | 1          |

## Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2014           | 2013           |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                |                |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                |                |
| Eesti                                       | 241 176        | 231 869        |
| Leedu                                       | 0              | 770            |
| Läti                                        | 2 833          | 4 069          |
| Soome                                       | 1 750          | 791            |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>245 759</b> | <b>237 499</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>245 759</b> | <b>237 499</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                |                |
| Sõitjate vedu                               | 187 700        | 178 895        |
| Transpordivahendite rent                    | 0              | 0              |
| Ruumide rent                                | 47 493         | 47 493         |
| Muud tulud                                  | 10 566         | 11 111         |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>245 759</b> | <b>237 499</b> |

## Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

|                                                  | 2014           | 2013          |
|--------------------------------------------------|----------------|---------------|
| Tooraine ja materjal                             | 29 435         | 23 056        |
| Energia                                          | 68 256         | 58 935        |
| Elektrienergia                                   | 4 657          | 5 086         |
| Kütus                                            | 63 599         | 53 849        |
| Transpordikulud                                  | 2 653          | 2 555         |
| Kindlustuskulud                                  | 3 308          | 2 802         |
| Valve- ja kommunaalkulud                         | 5 846          | 7 079         |
| Maamaks                                          | 446            | 200           |
| Muud                                             | 126            | 38            |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>110 070</b> | <b>94 665</b> |

## Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                        | 2014         | 2013         |
|----------------------------------------|--------------|--------------|
| Mitmesugused bürookulud                | 6 557        | 6 043        |
| Koolituskulud                          | 0            | 149          |
| Muud                                   | 1 390        | 1 367        |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>7 947</b> | <b>7 559</b> |

## Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2014          | 2013          |
|------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Palgakulu                                      | 14 921        | 11 179        |
| Sotsiaalmaksud                                 | 4 924         | 3 690         |
| Töötuskindlustuskulu                           | 171           | 112           |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>20 016</b> | <b>14 981</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 4             | 4             |

## Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |       |       |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|
|                                                                               | 2014  | 2013  |
| Arvestatud tasu                                                               | 5 014 | 3 840 |



# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.03.2015

**A.K. RENDITEENUSTE OSAÜHING (registrikood: 10446412) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| KAIDO AMBUS        | Juhatuse liige     | 27.03.2015           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2014     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 423 244        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 47 998         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>471 242</b> |
| Jaotamine                                    |                |
| Dividendideks                                | 15 000         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>15 000</b>  |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                              | 31.12.2014     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 423 244        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 47 998         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>471 242</b> |
| Jaotamine                                    |                |
| Dividendideks                                | 15 000         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>15 000</b>  |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                           | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Sõitjate muu maismaavedu                             | 49399      | 187700          | 76.38%      | Jah            |
| Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus | 68201      | 57627           | 23.45%      | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Kaido Ambus    | 36906015216                               |                   | 25565 EUR                    |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu            |
|-----------------|-----------------|
| Telefon         | +372 3240564    |
| Faks            | +372 3240564    |
| Mobiiltelefon   | +372 5011428    |
| E-posti aadress | liis@aviiso.ee  |
| E-posti aadress | akrt@hotmail.ee |