

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: OÜ AVESTA SERVIS

registrikood: 10549454

tänavatalu nimi, Uusküla 23

maja ja korteri number:

linn: Narva linn

maakond: Ida-Viru maakond

postsihtnumber: 20204

telefon: +372 55592288

e-posti aadress: info@avesta.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	12
Lisa 7 Materiaalne põhivara	13
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	14
Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad	14
Lisa 11 Osakapital	15
Lisa 12 Müügitulu	15
Lisa 13 Muud äritulud	15
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 16 Tööjõukulud	16
Lisa 17 Seotud osapooled	16
Aruande allkirjad	18

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ AVESTA SERVIS on asutatud 1999. aastal peamiseks tegevusalaks on ventilatsioonisüsteemide paigaldamine. 2014. aastal firma jätkas traditsioonilise äritegevusega. Tellijateks on nii eraettevõtted, kui ka eraisikud.

Tulud, kulud ja kasum

2014. aastal tulu teenuste müügist moodustas 114 tuhat eurot. Kasum tegevusest moodustas 78,09 tuhat eurot (2013. aastal – kasum 21,86 tuh. eurot).

<i>Peamised finantssuhtarvud</i>		
	2014	2013
Müügitulu, sh muud äritulud	114 351	97 106
Müügitulu kasv (%)	18%	-98%
Puhaskasum/ - kahjum	78 094	21 868
Puhaskasumi kasv (%)	257%	-85%
Puhasrentaablus (%)	68,3%	22,5%
Käibevara	90 583	95 150
Lühiajalised kohustused	6 270	8 659
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	14,4	11,0
Varad kokku	138 152	97 997
ROA (%)	56,5%	22,3%
Omakapital kokku	131 882	89 338
ROE (%)	59,22%	24,48%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Tulu muutus (%) = (müügitulu 2014 – müügitulu 2013) / müügitulu 2013 * 100

Brutokasumimäär (%) = brutokasum/müügitulu * 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Investeeringud

2014.aastal oli investeeringute summa 56 450 eurot, millest 45 000 eurot moodustasid kinnisvarainvesteeringud.

Personal

OÜ AVESTA SERVIS keskmine töötajate arv majandusaastal oli 3 töötajat. 2014. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 25 tuhat eurot. OÜ AVESTA SERVIS juhatus koosneb 2 liikmest. 2014.aastal juhatuse liikmed ei saanud tasu. 2014 aastal dividendide summa väljamaksmisel moodustas 35 550 eurot.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruande koostamise perioodil ei toimunud olulisi sündmusi, mis ei kajastu raamatupidamise aastaaruandes, kuid mis oluliselt mõjutavad või võivad mõjutada järgmiste majandusaastate tulemusi.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

2015. majandusaasta peamised eesmärgid on olemasolevate tegevusalade arendamise jätkamine ja tööde mahu suurendamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	37 829	23 292	2
Nõuded ja ettemaksed	10 336	25 425	3, 4, 5
Varud	42 418	46 433	
Kokku käibevara	90 583	95 150	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	45 639	639	6
Materiaalne põhivara	1 930	2 208	7
Kokku põhivara	47 569	2 847	
Kokku varad	138 152	97 997	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	6 270	8 659	8, 5, 9
Kokku lühiajalised kohustused	6 270	8 659	
Kokku kohustused	6 270	8 659	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 800	2 800	11
Kohustuslik reservkapital	280	280	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	50 708	64 390	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	78 094	21 868	
Kokku omakapital	131 882	89 338	
Kokku kohustused ja omakapital	138 152	97 997	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	114 351	97 106	12
Muud äritulud	156 160	19 442	13
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-141 753	-50 142	14
Mitmesugused tegevuskulud	-10 799	-12 480	15
Tööjõukulud	-25 100	-28 311	16
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 019	-717	7
Muud ärikulud	-4 042	-412	
Kokku ärikasum (-kahjum)	87 798	24 486	
Intressikulud	-254	-327	
Muud finantstulud ja -kulud	0	19	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	87 544	24 178	
Tulumaks	-9 450	-2 310	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	78 094	21 868	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	87 798	24 486	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 019	717	7
Kasum (kahjum) põhivara müügist	3 575	-12 927	
Kokku korrigeerimised	4 594	-12 210	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	15 089	6 628	
Varude muutus	4 015	-23 397	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-2 389	-1 788	
Laekunud intressid	0	3	
Makstud intressid	-254	-327	
Kokku rahavood äritegevusest	108 853	-6 605	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-11 449	-2 017	7
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	7 133	0	
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-45 000	0	6
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	0	14 500	6
Antud laenud	0	-23 000	
Antud laenude tagasimaksed	0	23 000	
Laekunud intressid	0	16	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-49 316	12 499	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	-35 550	-8 690	
Makstud ettevõtte tulumaks	-9 450	-2 310	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-45 000	-11 000	
Kokku rahavood	14 537	-5 106	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	23 292	28 398	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	14 537	-5 106	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	37 829	23 292	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 800	280	73 080	76 160
Aruandeaasta kasum (kahjum)			21 868	21 868
Makstud dividendid			-8 690	-8 690
31.12.2013	2 800	280	86 258	89 338
Aruandeaasta kasum (kahjum)			78 094	78 094
Makstud dividendid			-35 550	-35 550
31.12.2014	2 800	280	128 802	131 882

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Avesta Servis 31.12.2014 lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad vastavalt raamatupidamise seaduse §32 lõikele 1 väljaantavad

Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

31.12.2014 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Avesta Servis finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel lähtuti eeldusest, et OÜ Avesta Servis on jätkuvalt tegutsev ning tal ei ole tegevuse lõpetamise kavatsust ega vajadust.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvara on vara, mis on:

- (a) raha;
- (b) lepinguline õigus saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid;
- (c) lepinguline õigus vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel;
- (d) teise ettevõtte omakapitaliinstrument.

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstava tasu õiglane väärtus.

Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi. Finantsvarad eemaldatakse bilansist siis, kui OÜ Avesta Servis kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolle üle enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse raamatupidamise aastaaruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (va arvelduskrediit) ning lühiajalisi üldjuhul kuni 3 kuud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk (näiteks lühiajalised deposiidid).

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse OÜ Avesta Servis tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (st nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani.

Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä (muude tegevuskulude seas).

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil kaupade, materjali kuluna.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse keskmise soetushinna meetodit.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuteks loetakse kinnisvaraobjekte, mida hoitakse eelkõige renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse soetusmaksumuse meetodil. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olemasoleva ehitise amortisatsiooninormiks on määratud 8% aastas. Maa ei amortiseeru.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 191,73 eurost ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varasid, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 191,73 eurost, kajastatakse kuni kasutuselevõtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse 100%-liselt kuludesse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele selle soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (sh tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Maa ei amortiseeru.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (st kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, hinnatakse materiaalse põhivara objektid alla nende kaetavale väärtusele.

Materiaalse ja immateriaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiotel põhivaraks ning kajastatakse bilansis käibevarana kirjel "Müügiotel põhivara". Materiaalse ja immateriaalse põhivara objektid klassifitseeritakse bilansis ümber müügiotel põhivaraks ainult juhul, kui nad on koheselt müügivalmis ning nende müük on väga tõenäoline.

Müügiotel põhivara kajastatakse nende bilansilises jääkmaksumuses või õiglasel väärtuses (miinus müügikulutused), sõltuvalt sellest, kumb on madalam. Müügiotel põhivara amortiseerimine lõpetatakse vara ümberklassifitseerimise hetkel.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 191,73**Rendid**

Kapitalirent on rent, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi, lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna. Kasutusrent on rent, mis ei ole kapitalirent.

Finantskohustused

Finantskohustus on lepinguline kohustus:

(a) tasuda teisele osapoolele raha või muid finantsvarasid (nt kohustus tarnijate ees); või

(b) vahetada teise osapoolega finantsvarasid potentsiaalselt kahjulikel tingimustel (nt negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid).

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud kohustuse eest makstava tasu õiglane väärtus.

Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki kohustuse soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi.

Finantskohustusi kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Bilansis kajastatakse eraldisena aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel tekkinud OÜ Avesta Servis kohustusi, millel on seaduslik või lepinguline alus, mis nõuab varast loobumist ja mille maksumust saab usaldusväärselt määrata, kuid mille lõplik maksumus või maksetähtaeg ei ole kindlalt fikseeritud. Eraldiste hindamisel on lähtutud juhatuse hinnangutest, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest.

OÜ Avesta Servis annab oma teenustele kaheaastase garantii. Seoses sellega ja võttes aluseks eelmisel aastal garantiiremondikulud, otsustas OÜ Avesta Servis juhatuse ei moodusta garantiirendi.

Lubadused, garantiid ja muud tingimuslikud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, kuid mille realiseerumise tõenäosus on OÜ Avesta Servis juhatuse hinnangul alla 50%, on avalikustatud tingimuslike kohustustena raamatupidamise aastaaruande lisades.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Maksustamine

Vastavalt tulumaksuseadusele ei maksustata mitte ettevõtte tulu vaid ettevõtte poolt välja makstavaid dividende. Maksumääraks on 21/79 netodividendina väljamakstud summalt.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse selle perioodi kuluna, millal dividendid välja kuulutatakse.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapooled on: tütaretevõtte, aktsiaseltsi tegevdirektor, juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Sularaha kassas	6 306	246
Arvelduskontod	31 523	23 046
Kokku raha	37 829	23 292

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	4 460	4 460	4
Ostjatelt laekumata arved	19 481	19 481	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-15 021	-15 021	
Nõuded seotud osapoolte vastu	259	259	17
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5 486	5 486	5
Ettemaksed	131	131	
Tulevaste perioodide kulud	131	131	
Kokku nõuded ja ettemaksed	10 336	10 336	

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	24 008	24 008	4
Ostjatelt laekumata arved	39 029	39 029	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-15 021	-15 021	
Nõuded seotud osapoolte vastu	505	505	17
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	723	723	5
Muud nõuded	3	3	
Intressinõuded	3	3	
Ettemaksed	186	186	
Tulevaste perioodide kulud	186	186	
Kokku nõuded ja ettemaksed	25 425	25 425	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Ostjatelt laekumata arved	19 481	39 029
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-15 021	-15 021
Kokku nõuded ostjate vastu	4 460	24 008
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi alguses	-15 021	-15 021
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi lõpuks	-15 021	-15 021

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		1 924		1 740
Üksikisiku tulumaks		293		489
Sotsiaalmaks		792		995
Kohustuslik kogumispension		34		49
Töötuskindlustusmaksed		65		104
Ettemaksukonto jääk	5 486		723	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	5 486	3 108	723	3 377

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud (eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2012			
Soetusmaksumus	639	24 422	25 061
Akumuleeritud kulum		-22 574	-22 574
Jääkmaksumus	639	1 848	2 487
Müügid		-1 574	-1 574
Amortisatsioonikulu		-274	-274
31.12.2013			
Soetusmaksumus	639	9 587	10 226
Akumuleeritud kulum		-9 587	-9 587
Jääkmaksumus	639	0	639
Ostud ja parendused	45 000		45 000
31.12.2014			
Soetusmaksumus	45 639		45 639
Jääkmaksumus	45 639		45 639

	2014	2013
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	2 971	3 635
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	1 613	2 284
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas		14 500

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2012					
Soetusmaksumus	31 908	3 256	21 691	56 855	56 855
Akumuleeritud kulum	-31 908	-3 256	-21 058	-56 222	-56 222
Jääkmaksumus	0	0	633	633	633
Ostud ja parendused			2 017	2 017	2 017
Amortisatsioonikulu			-442	-442	-442
31.12.2013					
Soetusmaksumus	31 908	3 256	23 708	58 872	58 872
Akumuleeritud kulum	-31 908	-3 256	-21 500	-56 664	-56 664
Jääkmaksumus	0	0	2 208	2 208	2 208
Ostud ja parendused	10 890	560		11 450	11 450
Muud ostud ja parendused	10 890	560		11 450	11 450
Amortisatsioonikulu	-181	-123	-715	-1 019	-1 019
Müügid	-10 709			-10 709	-10 709
31.12.2014					
Soetusmaksumus	21 230	2 390	22 548	46 168	46 168
Akumuleeritud kulum	-21 230	-1 953	-21 055	-44 238	-44 238
Jääkmaksumus	0	437	1 493	1 930	1 930

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2014	2013
Masinad ja seadmed	7 133	
Transpordivahendid	6 983	
Arvutid ja arvutisüsteemid	50	
Muud masinad ja seadmed	100	
Kokku	7 133	

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 597	1 597	
Võlad töövõtjatele	1 165	1 165	9
Maksuvõlad	3 108	3 108	5
Muud võlad	400	400	
Muud viitvõlad	400	400	
Kokku võlad ja ettemaksed	6 270	6 270	
	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	3 258	3 258	
Võlad töövõtjatele	1 224	1 224	9
Maksuvõlad	3 377	3 377	5
Muud võlad	400	400	
Muud viitvõlad	400	400	
Saadud ettemaksed	400	400	
Muud saadud ettemaksed	400	400	
Kokku võlad ja ettemaksed	8 659	8 659	

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Töötasude kohustus	1 032	855
Puhkusetasude kohustus	133	369
Kokku võlad töövõtjatele	1 165	1 224

Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	20 000	68 144
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	5 000	18 114
Kokku tingimuslikud kohustused	25 000	86 258

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	2 800	2 800
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	114 351	97 106
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	114 351	97 106
Kokku müügitulu	114 351	97 106
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kütte-, ventilatsiooni ja kliimaseadmete paigaldus (43221)	100 533	88 395
Enda või renditud Kinnisvara üürileandmine ja käitus (68201)	9 337	4 772
Sanitaarseadmete jm ehitusmaterjalide hulgimüük (46732)	1 730	285
Sõiduautode ja väikebusside rentimine ja kasutusrent (77111)	2 751	3 654
Kokku müügitulu	114 351	97 106

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2014	2013
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	5 426
Müügi eesmärgil ostetud kinnisvara müük	155 800	12 926
Muud	360	1 090
Kokku muud äritulud	156 160	19 442

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2014	2013
Tooraine ja materjal	13 944	20 475
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	1 258	2 154
Müügi eesmärgil ostetud kinnisvara	83 300	0
Energia	4 919	6 255
Elektrienergia	1 232	1 726
Soojusenergia	1 041	1 412
Kütus	2 646	3 117
Alltöövõtutööd	38 332	21 258
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	141 753	50 142

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2014	2013
Üür ja rent	2 431	1 945
Mitmesugused bürookulud	244	266
Masinate ja seadmete remondikulud	1 459	2 935
Muud	6 665	7 334
Kokku mitmesugused tegevuskulud	10 799	12 480

Lisa 16 Tööjõukulud (eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	19 231	21 892
Sotsiaalmaksud	5 869	6 419
Kokku tööjõukulud	25 100	28 311
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3

Lisa 17 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014		31.12.2013	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	259	10	505	302

2014	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	183 958	125 627
2013	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 846	19 116

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.03.2015

OÜ AVESTA SERVIS (registrikood: 10549454) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANTON ROOR	Juhatuse liige	13.03.2015
ELVIIRA ROOR	Juhatuse liige	16.03.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	50 708
Aruandeaasta kasum (kahjum)	78 094
Kokku	128 802
Jaotamine	
Dividendideks	20 000
Kokku	20 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldus	43221	100533	87.92%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	9337	8.17%	Ei
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	2751	2.41%	Ei
Sanitaarseadmete jm ehitusmaterjalide hulgimüük	46732	1730	1.51%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55592288
E-posti aadress	info@avesta.ee