

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: OÜ LINDHEIN

registrikood: 10305976

tänava/talu nimi, Kuusiku 11

maja ja korteri number:

alevik: Tabasalu alevik

vald: Harku vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 76901

e-posti aadress: ain@kmt.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	9
Lisa 4 Muud nõuded	9
Lisa 5 Osakapital	10
Lisa 6 Üldhalduskulud	10
Lisa 7 Tulumaks	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ Lindhein on ainuosaniku vara haldamise- ja investeerimisega tegelev ühing.

OÜ Lindhein peamisteks tegevusteks 2014. aastal oli investeerimine erinevatesse finanantsinstrumentidesse Swedbanki ja Gild Bankersi vahendusel, laenude andmine erinevatele juriidilistele isikutele.

Juhatus on üheliikmeline, töötasu juhatuse esimehele makstud ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	23 019	15 420	2
Finantsinvesteeringud	550 620	556 535	3
Nõuded ja ettemaksed	0	241	
Kokku käibevara	573 639	572 196	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	148 785	175 668	
Nõuded ja ettemaksed	0	33 000	
Kokku põhivara	148 785	208 668	
Kokku varad	722 424	780 864	
Kohustused ja omakapital			
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	6
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	778 052	943 982	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-58 440	-165 930	
Kokku omakapital	722 424	780 864	
Kokku kohustused ja omakapital	722 424	780 864	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Üldhalduskulud	-4 563	-5 019	7
Ärikasum (kahjum)	-4 563	-5 019	
Muud finantstulud ja -kulud	-53 877	-152 936	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-58 440	-157 955	
Tulumaks	0	-7 975	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-58 440	-165 930	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-4 563	-5 019
Laekunud intressid	4 694	8 290
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-7 975
Kokku rahavood äritegevusest	131	-4 704
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-54 490	-318 848
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	61 288	331 984
Antud laenud	-28 000	0
Laekunud dividendid	0	4 791
Muud laekumised investeerimistegevusest	28 750	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	7 548	17 927
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud dividendid	0	-34 081
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	-34 081
Kokku rahavood	7 679	-20 858
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	15 420	36 278
Raha ja raha ekvivalentide muutus	7 679	-20 858
Valuutakursside muutuste mõju	-80	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	23 019	15 420

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	256	978 063	980 875
Korrigeeritud saldo 31.12.2012	2 556	256	978 063	980 875
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-165 930	-165 930
Makstud dividendid			-34 081	-34 081
31.12.2013	2 556	256	778 052	780 864
Korrigeeritud saldo 31.12.2013	2 556	256	778 052	780 864
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-58 440	-58 440
31.12.2014	2 556	256	719 612	722 424

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Lindhein raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raamatupidamise aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse ülikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavaid väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, fondi osakud jne.) ning kindla lunastustähtajaga väärtpabereid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast. Pikaajaliste finantsinvesteeringutena (muude pikaajaliste aktsiate ja väärtpaberitena) kajastatakse väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, fondi osakud jne.), mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul (v.a. investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglase väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital, mis moodustab 1/10 osakapitalist Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Arvelduskontod	678	4 548
Deposiidikontod	22 341	10 872
Kokku raha	23 019	15 420

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

			Kokku
	Fondiosakud	Võlakirjad	
31.12.2012	363 003	372 685	735 688
Soetamine	144 410	174 438	318 848
Müük müügihinnas või lunastamine	-159 570	-172 414	-331 984
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-170 397	4 380	-166 017
31.12.2013	177 446	379 089	556 535
Kajastatud õiglasest väärtuses	177 446	379 089	556 535
Soetamine	24 180	30 310	54 490
Müük müügihinnas või lunastamine	-23 225	-38 063	-61 288
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	17 640	-16 757	883
31.12.2014	196 041	354 579	550 620
Kajastatud õiglasest väärtuses	196 041	354 579	550 620

Lisa 4 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Laenunõuded	0	0	0	0	0	
	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Laenunõuded	33 000			33 000		
OÜ Wakepark	33 000			33 000	1	eur
Kokku muud nõuded	33 000			33 000		

Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 6 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2014	2013
Muud	4 563	5 019
Kokku üldhalduskulud	4 563	5 019

Lisa 7 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2014		2013	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	0	0	30 000	7 975
Kokku	0	0	30 000	7 975

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.03.2015

OÜ LINDHEIN (registrikood: 10305976) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIN TALTS	Juhatuse liige	14.03.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	778 052
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-58 440
Kokku	719 612
Jaotamine	
Kokku	719 612

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ain Talts	34211010327	Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	ain@kmt.ee