

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: OÜ Luige Farmer

registrikood: 11422454

tänava/talu nimi, Luige talu,
maja ja korteri number:

küla: Kangru küla

vald: Märjamaa vald

maakond: Rapla maakond

postisihtnumber: 78204

telefon: +372 5220975

e-posti aadress: jannop@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Varud	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Materiaalne põhivara	12
Lisa 6 Bioloogilised varad	13
Lisa 7 Kapitalirent	13
Lisa 8 Laenukohustused	15
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad	16
Lisa 11 Osakapital	16
Lisa 12 Müügitulu	17
Lisa 13 Muud äritulud	17
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 15 Tööjõukulud	18
Lisa 16 Seotud osapooled	18
Aruande allkirjad	19

Tegevusaruanne

OÜ Luige Farmer põhitegevusalaks on piimakarjakasvatus. Põhikarja veiseid on üle 50. Koos noorkarjaga on karja suuruseks rohkem kui 100 veist. Piimatoodang lehma kohta oli üle 8300 kg lehma kohta. Haritavat maad loomasööda varumiseks oli ettevõtte kasutuses 2014 aastal 214 hektarit. Lisaks loomasöödale kasvatati otra, kaera ja nisu.

2015. aastal planeeritakse tegevuse jätkamist samal suunal. Haritavat maad on plaanis suurendada võimaluse korral.

Veiselauda laiendus ja sõnnikuhoidla ehitus on on kasutusele võetud, jätkub tootmises kasutatava tehnoloogia uuendamine. Planeeritavad investeeringud kavandatakse vajadusest lähtuvalt.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	16 751	11 438	
Nõuded ja ettemaksed	28 951	57 556	2,4
Varud	51 330	34 440	3
Bioloogilised varad	36 450	500	6
Kokku käibevara	133 482	103 934	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	667	593	
Materiaalne põhivara	487 968	535 742	5
Bioloogilised varad	59 500	75 850	6
Kokku põhivara	548 135	612 185	
Kokku varad	681 617	716 119	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	116 233	112 312	7,8,16
Võlad ja ettemaksed	5 923	9 037	4,9
Kokku lühiajalised kohustused	122 156	121 349	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	175 894	253 009	7,8
Kokku pikaajalised kohustused	175 894	253 009	
Kokku kohustused	298 050	374 358	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	11
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	338 949	323 387	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	41 806	15 562	
Kokku omakapital	383 567	341 761	
Kokku kohustused ja omakapital	681 617	716 119	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	166 720	120 568	12
Muud äritulud	50 401	35 682	13
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	16 890	10 915	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	18 350	7 140	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-109 075	-76 001	14
Mitmesugused tegevuskulud	-12 758	-13 202	
Tööjõukulud	-29 498	-33 462	15
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-38 114	-31 543	
Muud ärikulud	-1 664	-234	
Kokku ärikasum (-kahjum)	61 252	19 863	
Intressikulud	-19 446	-4 301	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	41 806	15 562	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	41 806	15 562	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	61 252	19 863
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	38 114	31 543
Muud korrigeerimised	-18 350	-7 140
Kokku korrigeerimised	19 764	24 403
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	28 604	-37 576
Varude muutus	-16 890	-10 915
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-3 114	-11 618
Laekunud intressid	0	1
Kokku rahavood äritegevusest	89 616	-15 842
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-246 367	-282 032
Tasutud bioloogilise vara soetamisel	-1 250	0
Laekumised sihtfinantseerimisest	266 383	0
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-73	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	18 693	-282 032
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	299 983	271 238
Saadud laenude tagasimaksed	-350 347	-5 500
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-33 186	-31 932
Makstud intressid	-19 446	-4 301
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-102 996	229 505
Kokku rahavood	5 313	-68 369
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	11 438	79 807
Raha ja raha ekvivalentide muutus	5 313	-68 369
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	16 751	11 438

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	256	323 387	326 199
Aruandeaasta kasum (kahjum)			15 562	15 562
31.12.2013	2 556	256	338 949	341 761
Aruandeaasta kasum (kahjum)			41 806	41 806
31.12.2014	2 556	256	380 755	383 567

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Luige Farmer OÜ 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Bioloogilised varad

Bioloogilist vara kajastatakse bilansis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav; on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu; ning vara õiglane väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav.

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügilukulused. Õiglase väärtuse aluseks on kasutatud varade turuväärtust.

Bioloogilisi varasid, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha lahutatud akumulieeritud kulum ning kahjum vara väärtuse langusest.

Bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjetel „Kasum bioloogilise vara väärtuse kasvust“ ning „Kahjum bioloogilise vara väärtuse langusest“. Soetusmaksumuses kajastatavate bioloogiliste varade amortisatsioonikulu ja kahjumeid väärtuse langusest kajastatakse kasumiaruandes analoogiliselt materiaalse põhivara amortisatsioonikuluga ning kahjumiga väärtuse langusest.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000

Piiramata kasutuseaga objekte (maa) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksете miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Sihtfinantseerimine

Struktuurifondidest saadud toetusega seotud projekti dokumentatsiooni säilitatakse Struktuuritoetuste seaduses § 4 lg 3 p 13 ettenähtud korras.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt põhikirjale on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastasest puhaskasumi eraldisest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks, Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kaupade ja omatoodangu müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamakstelt ning siirdehinna korrigeerimiselt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on alates 01.01.2015 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäevaks.

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Osaühing Luige Farmer aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks tegevjuhtkonda, omanikke, nende lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	28 932	28 932	
Ostjatelt laekumata arved	28 932	28 932	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	17	17	4
Muud nõuded	2	2	
Intressinõuded	2	2	
Kokku nõuded ja ettemaksed	28 951	28 951	
	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	14 195	14 195	
Ostjatelt laekumata arved	14 195	14 195	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	43 182	43 182	
Muud nõuded	179	179	
Viitlaekumised	179	179	
Kokku nõuded ja ettemaksed	57 556	57 556	

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Valmistoodang	51 330	34 440
Taimakasvatustoodang	51 330	34 440
Kokku varud	51 330	34 440

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		791	43 164	
Üksikisiku tulumaks		1 055		1 188
Sotsiaalmaks		2 413		2 207
Kohustuslik kogumispension		122		99
Töötuskindlustusmaksed		43		65
Ettemaksukonto jääk	17		18	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	17	4 424	43 182	3 559

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2012								
Soetusmaksumus	11 000				226 604	66 461	66 461	304 065
Akumuleeritud kulum					-18 811			-18 811
Jääkmaksumus	11 000				207 793	66 461	66 461	285 254
Ostud ja parendused	13 000					269 031	269 031	282 031
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	13 000							13 000
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused						269 031	269 031	269 031
Amortisatsioonikulu		-905			-30 638			-31 543
Ümberklassifitseerimised		40 729				-40 729	-40 729	
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest		40 729				-40 729	-40 729	
31.12.2013								
Soetusmaksumus	24 000	40 729			226 604	294 763	294 763	586 096
Akumuleeritud kulum		-905			-49 449			-50 354
Jääkmaksumus	24 000	39 824			177 155	294 763	294 763	535 742
Ostud ja parendused			10 357	9 104	19 461	237 263	237 263	256 724
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused						237 263	237 263	237 263
Muud ostud ja parendused			10 357	9 104	19 461			19 461
Amortisatsioonikulu		-6 036	-2 071	-30 008	-32 079			-38 115
Ümberklassifitseerimised		532 026				-532 026	-532 026	
Ümberklassifitseerimine ettemaksetest		532 026				-532 026	-532 026	
Muud muutused		-266 383						-266 383
31.12.2014								
Soetusmaksumus	24 000	306 372	10 357	235 708	246 065	0	0	576 437
Akumuleeritud kulum		-6 941	-2 071	-79 457	-81 528			-88 469
Jääkmaksumus	24 000	299 431	8 286	156 251	164 537	0	0	487 968

Real Muud muutused on kajastatud investeeringutoetuse sihtfinantseerimine netomeetodil.

Lisa 6 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevara		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2012	300	300
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	200	200
31.12.2013	500	500
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	35 950	35 950
31.12.2014	36 450	36 450

Põhivara		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2012	68 910	68 910
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	6 940	6 940
31.12.2013	75 850	75 850
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	11 600	11 600
Soetused	1 250	1 250
Müügid	-15 500	-15 500
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-21 200	-21 200
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	7 500	7 500
31.12.2014	59 500	59 500

Müüdnud bioloogilised varad põhivara müügihinna		
	2014	2013
Loomsed varad	14 131	7 527
Kokku	14 131	7 527

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
lep 20111526	5 712	5 712		6,8	euro	16.05.15
lep 221397	9 318	3 532	5 786	3,14	euro	28.06.17
lep 242606	1 892	1 892		3,056	euro	28.11.15
lep 242570	28 881	9 610	19 271	3,056	euro	28.11.17
lep 242583	2 522	2 522		3,056	euro	28.11.15
lep 242596	3 850	1 281	2 569	3,056	euro	28.11.17
lep 242619	14 440	4 805	9 635	3,056	euro	28.11.17
lep 20119245	10 139	10 139		2,9%+6 kuu euribor	euro	31.12.15
Kapitalirendikohustused kokku	76 754	39 493	37 261			

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
teraviljakombain New Holland	15 207	9 495	5 712	6,8	euro	16.05.2015
lep 221397	12 883	3 388	9 495	3,14	euro	28.06.2017
lep 242606	3 896	2 004	1 892	3,056	euro	28.11.2015
lep 242570	38 206	9 320	28 886	3,056	euro	28.11.2017
lep 242583	5 194	2 672	2 522	3,056	euro	28.11.2015
lep 242596	5 094	1 243	3 851	3,056	euro	28.11.2017
lep 242619	19 103	4 660	14 443	3,056	euro	28.11.2017
Kapitalirendikohustused kokku	99 583	32 782	66 801			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2014	31.12.2013
Masinad ja seadmed	142 479	142 479
Kokku	142 479	142 479

Lisa 8 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
eraisikulaen	46 500	46 500			0	euro	31.12.15	16
Lühiajalised laenud kokku	46 500	46 500						
Pikaajalised laenud								
leping 2013021271	168 873	30 240	138 633		3,5%+6kuu euribor	euro	28.10.2020	
Pikaajalised laenud kokku	168 873	30 240	138 633					
Kapitalirendikohustused kokku	76 754	39 493	37 261					7
Laenukohustused kokku	292 127	116 233	175 894					

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
eraisikulaen	6 000	6 000			0	euro	31.12.2014	
leping 2013024316	43 290	43 290			3,49%+3 kuu euribor	euro	28.05.2014	
Lühiajalised laenud kokku	49 290	49 290						
Pikaajalised laenud								
leping 2013021271	216 448	30 240	151 200	35 008	3,5%+6kuu euribor	euro	28.10.2020	
Pikaajalised laenud kokku	216 448	30 240	151 200	35 008				
Kapitalirendikohustused kokku	99 583	32 782	66 801					
Laenukohustused kokku	365 321	112 312	218 001	35 008				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2014	31.12.2013
Maa	24 000	24 000
Kokku	24 000	24 000

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	849	849	
Võlad töövõtjatele	650	650	
Maksuvõlad	4 424	4 424	4
Kokku võlad ja ettemaksed	5 923	5 923	
	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 804	1 804	
Võlad töövõtjatele	3 204	3 204	
Maksuvõlad	3 559	3 559	
Muud võlad	470	470	
Muud viitvõlad	470	470	
Kokku võlad ja ettemaksed	9 037	9 037	

Kõik võlad on tasutud tähtaegselt.

Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	380 755	338 949
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	95 189	90 100
Kokku tingimuslikud kohustused	475 944	429 049

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1
Osa nimiväärtus 100 eurot.		

Aruandeaastal osakapitalis muutusi ei toimunud.

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	166 720	120 568
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	166 720	120 568
Kokku müügitulu	166 720	120 568
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Piima müük	127 393	102 764
Teravilja ja õlitaime kasvatuse müük	25 113	10 194
Infoteenuse müük	83	83
Loomade müük	14 131	7 527
Kokku müügitulu	166 720	120 568

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2014	2013
Dotatsioon riigieelarvest	43 120	35 680
Muud	7 281	2
Kokku muud äritulud	50 401	35 682

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2014	2013
Tooraine ja materjal	77 452	47 846
Energia	23 388	23 567
Elektrienergia	5 884	5 370
Kütus	17 504	18 197
Alltöövõtutööd	4 168	2 093
Hoonete remondikulud	896	121
Kindlustused	3 171	2 374
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	109 075	76 001

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	14 388	16 534
Sotsiaalmaksud	6 571	7 995
Juhatuse liikme tasu	8 539	8 933
Kokku tööjõukulud	29 498	33 462
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014
	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 000
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	45 500

2014	Saadud laenud		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 000		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	39 500		
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused			
		2014	2013
Arvestatud tasu	8 539	8 539	8 933

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.03.2015

OÜ Luige Farmer (registrikood: 11422454) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JANNO PÕLDRE	Juhatuse liige	08.03.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	338 949
Aruandeaasta kasum (kahjum)	41 806
Kokku	380 755
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	380 755
Kokku	380 755

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	338 949
Aruandeaasta kasum (kahjum)	41 806
Kokku	380 755
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	380 755
Kokku	380 755

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Piimakarjakasvatus	01411	127393	76.41%	Jah
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	25113	15.06%	Ei
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	01421	14131	8.48%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Janno Pöldre	37807200305	Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5220975
E-posti aadress	jannop@gmail.com