

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Osaühing Ohtja Agro

registrikood: 11656353

tänavu/talu nimi, Lepajõe talu
maja ja korteri number:

küla: Kõrkküla küla

vald: Kärla vald

maakond: Saare maakond

postisihthumber: 93527

e-posti aadress: kristi.v2li@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Bioloogilised varad	12
Lisa 8 Kapitalirent	12
Lisa 9 Laenukohustused	13
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 11 Sihtfinantseerimine	14
Lisa 12 Osakapital	15
Lisa 13 Müügitulu	15
Lisa 14 Muud äritulud	15
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 17 Tööjõukulud	16
Lisa 18 Seotud osapooled	16
Aruande allkirjad	17

Tegevusaruanne

OÜ Ohtja Agro peamiseks tegevusalaks on põllumajandus (muu veislaste ja pühvlikasvatus). 2014. aastal jätkus OÜ Ohtja Agro äritegevus. OÜ Ohtja Agro müügitulust moodustab 100% müük Eestisse. Juhatuse liikmele tasusid ei makstud. Müügitulu 2014 aastal oli 168837 eurot. 2014 aasta kasum oli 112334 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	597	91	2
Nõuded ja ettemaksed	228 739	71 853	3
Varud	38 700	28 700	4
Bioloogilised varad	16 000	600	7
Kokku käibevara	284 036	101 244	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	30 527	32 951	6
Bioloogilised varad	81 225	191 092	7
Kokku põhivara	111 752	224 043	
Kokku varad	395 788	325 287	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	31 934	37 631	8,9
Võlad ja ettemaksed	38 353	230 770	10
Kokku lühiajalised kohustused	70 287	268 401	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	10 549	15 322	8,9
Võlad ja ettemaksed	161 054	0	10
Kokku pikaajalised kohustused	171 603	15 322	
Kokku kohustused	241 890	283 723	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	12
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	39 008	38 978	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	112 334	30	
Kokku omakapital	153 898	41 564	
Kokku kohustused ja omakapital	395 788	325 287	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	168 837	13 291	13
Muud äritulud	25 143	58 063	14
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	10 000	200	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-29 467	-8 124	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-10 585	-5 302	15
Mitmesugused tegevuskulud	-3 983	-5 410	16
Tööjõukulud	-43 523	-37 386	17
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-3 383	-3 322	6
Muud ärikulud	-51	-11 455	
Kokku ärikasum (-kahjum)	112 988	555	
Intressikulud	-1 074	-428	
Muud finantstulud ja -kulud	420	-97	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	112 334	30	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	112 334	30	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	112 988	555	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3 383	3 322	6
Muud korrigeerimised	105 235	13 429	
Kokku korrigeerimised	108 618	16 751	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-143 159	-50 403	
Varude muutus	-25 400	-5 384	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-31 363	22 728	
Laekunud intressid	420	104	
Makstud intressid	-1 074	-428	
Kokku rahavood äritegevusest	21 030	-16 077	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-959	-31 950	6
Tasutud bioloogilise vara soetamisel	0	-192	
Antud laenud	-29 300	-15 000	
Antud laenude tagasimaksed	15 760	9 332	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-14 499	-37 810	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	17 075	68 080	
Saadud laenude tagasimaksed	-23 100	-16 534	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-6 025	51 546	
Kokku rahavood	506	-2 341	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	91	2 432	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	506	-2 341	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	597	91	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	38 978	41 534
Aruandeaasta kasum (kahjum)		30	30
31.12.2013	2 556	39 008	41 564
Aruandeaasta kasum (kahjum)		112 334	112 334
31.12.2014	2 556	151 342	153 898

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Ohtja Agro 2014.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud EUR-ides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruande kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades ja lühiajalisi pangadeposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse aruandes antud laene mille tagastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast.

Lühiajalised finantskohustused kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajalised finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, mille arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastukajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otsesid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud

hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate toodete hinnanguline maksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse tegemise perioodil müüdnud toodangu kuluna (Real "Kaubad, toore, materjal ja teenused")

Tarbitavad bioloogilised varad kajastatakse bilansis nende õiglasest väärtusest, lähtudes turuhindadest

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varaobjekte, mille soetusmaksumus on alates 500 EUR ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Lühema eluea või madalama soetusmaksumusega varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit ja järgmisi amortisatsiooninorme: masinad, seadmed ja muu põhivara 20% aastas. Vara amortisatsiooni alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgile. Amortisatsioon lõpetatakse kui vara eeldatav lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust või kui vara eemaldatakse lõplikult kasutusest või klassifitseeritakse ümber müügiotel põhivaraks. Igal bilansipäeval tuleb hinnata kasutatavate amortisatsioonimäärade, -meetodite ja lõppväärtuse põhjendust. Juhul kui põhivara kaetav väärtus on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, siis materiaalse põhivara objektid hinnatakse alla nende kaetavatele väärtustele. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 500

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
arvelduskonto	597	91
Kokku raha	597	91

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	185 160	185 160
Ostjatelt laekumata arved	185 160	185 160
Muud nõuded	42 648	42 648
Laenunõuded	19 508	19 508
Intressinõuded	523	523
Viitlaekumised	22 617	22 617
Ettemaksed	931	931
Tulevaste perioodide kulud	931	931
Muud makstud ettemaksed	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	228 739	228 739
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	117	117
Ostjatelt laekumata arved	117	117
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	38 729	38 729
Muud nõuded	31 963	31 963
Laenunõuded	5 668	5 668
Intressinõuded	103	103
Viitlaekumised	26 192	26 192
Ettemaksed	1 044	1 044
Tulevaste perioodide kulud	744	744
Muud makstud ettemaksed	300	300
Kokku nõuded ja ettemaksed	71 853	71 853

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tooraine ja materjal	38 700	28 700
Sööt	25 200	15 200
Kaubad teel	13 500	13 500
Kokku varud	38 700	28 700

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		30 767		
Üksikisiku tulumaks		270		260
Sotsiaalmaks		428		570
Kohustuslik kogumispension		12		19
Töötuskindlustusmaksed		49		52
Ettemaksukonto jääk	0		38 729	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad		31 526	38 729	901

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Maa	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
31.12.2012					
Soetusmaksumus	3 834	545	545		4 379
Akumuleeritud kulum	0	-57	-57		-57
Jääkmaksumus	3 834	488	488		4 322
Ostud ja parendused	0	31 950	31 950		31 950
Amortisatsioonikulu	0	-3 322	-3 322		-3 322
Muud muutused	1				1
31.12.2013					
Soetusmaksumus	3 835	32 495	32 495		36 330
Akumuleeritud kulum	0	-3 379	-3 379		-3 379
Jääkmaksumus	3 835	29 116	29 116		32 951
Ostud ja parendused				959	959
Amortisatsioonikulu	0	-3 304	-3 304	-79	-3 383
31.12.2014					
Soetusmaksumus	3 835	32 495	32 495	959	37 289
Akumuleeritud kulum	0	-6 683	-6 683	-79	-6 762
Jääkmaksumus	3 835	25 812	25 812	880	30 527

Lisa 7 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevara		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2012	8 916	8 916
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	600	600
Muud muutused	-8 916	-8 916
31.12.2013	600	600
Müügid	-10 296	-10 296
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	25 996	25 996
Muud muutused	-300	-300
31.12.2014	16 000	16 000
Põhivara		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2012	0	
Soetused	190 900	190 900
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	192	192
31.12.2013	191 092	191 092
Müügid	-133 958	-133 958
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	27 798	27 798
Muud muutused	-3 707	-3 707
31.12.2014	81 225	81 225

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Swedbank Liising AS	15 322	4 773	10 549	EUR
Kapitalirendikohustused kokku	15 322	4 773	10 549	

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Swedbank Liising AS	19 917	4 595	15 322	EUR
Kapitalirendikohustused kokku	19 917	4 595	15 322	

Lisa 9 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Eraisik	1 406	1 406					
Kõruse Maadehooldus MTÜ	150	150			2%	EUR	31.12.2015
Saare Veisekasvatus OÜ	4 100	4 100			2%	EUR	31.12.2015
Ibex OÜ	21 505	21 505			2%	EUR	31.12.2015
Lühiajalised laenud kokku	27 161	27 161					
Kapitalirendikohustused kokku	15 322	4 773	10 549				
Laenukohustused kokku	42 483	31 934	10 549				

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Eraisik	1 406	1 406					
Saare Veisekasvatus OÜ	27 100	27 100			2%	EUR	31.12.2014
Ibex OÜ	4 530	4 530			2%	EUR	31.12.2014
Lühiajalised laenud kokku	33 036	33 036					
Kapitalirendikohustused kokku	19 917	4 595	15 322				
Laenukohustused kokku	52 953	37 631	15 322				

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	164 430	3 376	161 054
Võlad töövõtjatele	1 700	1 700	
Maksuvõlad	31 526	31 526	
Muud võlad	1 751	1 751	
Intressivõlad	550	550	
Muud viitvõlad	1 201	1 201	
Kokku võlad ja ettemaksed	199 407	38 353	161 054

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	227 295	227 295	
Võlad töövõtjatele	1 333	1 333	
Maksuvõlad	901	901	
Muud võlad	1 241	1 241	
Intressivõlad	161	161	
Muud viitvõlad	1 080	1 080	
Kokku võlad ja ettemaksed	230 770	230 770	

Lisa 11 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	Saadud	Tulu	31.12.2013
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks			
Pria	54 263	-54 263	0
Keskkonnaamet	927	-927	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	55 190	-55 190	0
Kokku sihtfinantseerimine	55 190	-55 190	0

	Saadud	Tulu	31.12.2014
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks			
Pria	23 896	-23 896	0
Keskkonnaministeerium	339	-339	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	24 235	-24 235	0
Kokku sihtfinantseerimine	24 235	-24 235	0

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	168 837	13 291
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	168 837	13 291
Kokku müügitulu	168 837	13 291
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Sööt	0	13 193
Loomsed varad	168 837	98
Muud	0	0
Kokku müügitulu	168 837	13 291

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2014	2013
Tulu sihtfinantseerimisest	24 235	55 190
Muud	908	2 873
Kokku muud äritulud	25 143	58 063

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2014	2013
Tooraine ja materjal	1 507	2 334
Energia	4 092	1 306
Kütus	4 092	1 306
Üür ja rent	4 986	1 662
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	10 585	5 302

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2014	2013
Mitmesugused bürookulud	78	30
Muud	3 905	5 380
Kokku mitmesugused tegevuskulud	3 983	5 410

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	32 943	27 969
Sotsiaalmaksud	10 580	9 418
Kokku tööjõukulud	43 523	37 387
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	4

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.03.2015

Osaühing Ohtja Agro (registrikood: 11656353) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTI VÄLI	Juhatuse liige	11.03.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	39 008
Aruandeaasta kasum (kahjum)	112 334
Kokku	151 342
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	151 342
Kokku	151 342

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	39 008
Aruandeaasta kasum (kahjum)	112 334
Kokku	151 342
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	151 342
Kokku	151 342

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	01421	168837	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kristi Väli	48712050013	Kõrkküla küla, Kärla vald, Saare maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	kristi.v2li@gmail.com