

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2013

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2013

**ärinimi:** Põlgaste talu OÜ

**registrikood:** 10512184

**tänava/talu nimi,** Puista küla

**maja ja korteri number:**

**küla/alev/alevik/linn:** Meremäe vald

**maakond:** Võru maakond

**postisihtnumber:** 65331

**telefon:** +372 5274044

**e-posti aadress:** polgastetalu@hot.ee

## Sisukord

|                                             |    |
|---------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                              | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                | 4  |
| Bilanss                                     | 4  |
| Kasumiaruanne                               | 5  |
| Rahavoogude aruanne                         | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne                | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad          | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                   | 8  |
| Lisa 2 Raha                                 | 10 |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                 | 10 |
| Lisa 4 Varud                                | 10 |
| Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad     | 11 |
| Lisa 6 Materiaalne põhivara                 | 11 |
| Lisa 7 Bioloogilised varad                  | 12 |
| Lisa 8 Kapitalirent                         | 12 |
| Lisa 9 Laenukohustused                      | 13 |
| Lisa 10 Võlad ja ettemaksed                 | 14 |
| Lisa 11 Sihtfinantseerimine                 | 14 |
| Lisa 12 Müügitulu                           | 15 |
| Lisa 13 Muud äritulud                       | 15 |
| Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 15 |
| Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud           | 16 |
| Lisa 16 Tööjõukulud                         | 16 |
| Lisa 17 Seotud osapooled                    | 16 |
| Aruande allkirjad                           | 17 |

## Tegevusaruanne

OÜ Põlgaste Talu põhitegevuseks on maheteraviljakasvatus.

2013.aasta müügitulu oli 27 602 eurot, mis on 19 842 eurot väiksem kui 2012.aastal. Müük toimus Eestis.

Teravilja kasvatuse müügikäive 2013.aastal oli 25 389 eurot (2012.aastal 45 594 eurot).

2013.aasta puhaskasum oli 236 eurot (2012.aasta kasum oli 31 537 eurot).

Järgmisel aastal on plaanis täiendavalt suurendada teravilja kasvupinda, samuti jätkatakse põllumajandusliku nõustamist ja mullaproovianalüüsi tegevust.

2013.aastal on soetatud põllumajandustehnikat summas 46 457 eurot, s.o. kapitalirendi tingimustel. Omavahendite eest soetati juurde kaks kinnistut kokku summas 27 000 eurot.

Palgalist tööjõudu 2013.aastal ettevõtte kasutas ainult hooajal, palgates ühe inimese, kelle brutotöötasu oli 1819 eurot.

Ettevõtte juhatuses on kaks liiget, mingeid tasusid ja soodustusi neile pole arvestatud. 2014 aastast juhib ettevõtet üheliikmeline juhatus.

| Suhtarvud                                                                             | 2013   | 2012   |
|---------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|
|                                                                                       |        |        |
| Müügitulu                                                                             | 27 602 | 47 444 |
| Puhaskasum                                                                            | 236    | 31 537 |
| Puhasrentaablus                                                                       | 1      | 66     |
| Lühiajaliste kohustuste kattekordaja                                                  | 1,51   | 5,32   |
| ROA                                                                                   | 0      | 26     |
| ROE                                                                                   | 0      | 58     |
|                                                                                       |        |        |
| Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:                                             |        |        |
|                                                                                       |        |        |
| Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / äritulud * 100                                     |        |        |
| Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused |        |        |
| ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100                                              |        |        |
| ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100                                         |        |        |

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2013     | 31.12.2012     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                |                |         |
| Käibevara                                    |                |                |         |
| Raha                                         | 1 665          | 28 292         | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 30 199         | 25 266         | 3       |
| Varud                                        | 6 916          | 10 040         | 4       |
| Bioloogilised varad                          | 3 366          | 1 400          | 7       |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>42 146</b>  | <b>64 998</b>  |         |
| Põhivara                                     |                |                |         |
| Materiaalne põhivara                         | 127 293        | 53 976         | 6       |
| Bioloogilised varad                          | 0              | 310            | 7       |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>127 293</b> | <b>54 286</b>  |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>169 439</b> | <b>119 284</b> |         |
| Kohustused ja omakapital                     |                |                |         |
| Kohustused                                   |                |                |         |
| Lühiajalised kohustused                      |                |                |         |
| Laenukohustused                              | 24 903         | 7 045          | 9       |
| Võlad ja ettemaksed                          | 3 036          | 36 810         | 10      |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>27 939</b>  | <b>43 855</b>  |         |
| Pikaajalised kohustused                      |                |                |         |
| Laenukohustused                              | 62 111         | 21 276         | 9       |
| <b>Kokku pikaajalised kohustused</b>         | <b>62 111</b>  | <b>21 276</b>  |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>90 050</b>  | <b>65 131</b>  |         |
| Omakapital                                   |                |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556          | 2 556          |         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 256            | 256            |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 76 341         | 19 804         |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 236            | 31 537         |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>79 389</b>  | <b>54 153</b>  |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>169 439</b> | <b>119 284</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                                      | 2013          | 2012          | Lisa nr |
|------------------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Müügitulu                                            | 27 602        | 47 444        | 12      |
| Muud äritulud                                        | 47 682        | 33 665        | 13      |
| Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus | 0             | 1 356         |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused                  | -65 724       | -35 439       | 14      |
| Mitmesugused tegevuskulud                            | -2 146        | -5 588        | 15      |
| Tööjõukulud                                          | -2 450        | -362          | 16      |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                    | -7 969        | -2 688        |         |
| Muud ärikulud                                        | -1 541        | -50           |         |
| <b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>                      | <b>-4 546</b> | <b>38 338</b> |         |
| Intressikulud                                        | -1 864        | -155          |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>          | <b>-6 410</b> | <b>38 183</b> |         |
| Tulumaks                                             | 6 646         | -6 646        |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>                   | <b>236</b>    | <b>31 537</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                          | 2013           | 2012           | Lisa nr |
|----------------------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Rahavood äritegevusest                                   |                |                |         |
| Ärikasum (kahjum)                                        | -4 546         | 38 338         |         |
| Korrigeerimised                                          |                |                |         |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 7 969          | 2 688          |         |
| Muud korrigeerimised                                     | -1 966         | 50             |         |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>6 003</b>   | <b>2 738</b>   |         |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | 3 467          | 17 834         |         |
| Varude muutus                                            | 3 124          | -6 148         |         |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | -2 128         | 36 685         |         |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>5 920</b>   | <b>89 447</b>  |         |
| Rahavood investeerimistegevusest                         |                |                |         |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | -34 829        | -22 432        |         |
| Antud laenud                                             | -12 200        | -27 000        |         |
| Antud laenude tagasimaksed                               | 3 800          | 9 400          |         |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>-43 229</b> | <b>-40 032</b> |         |
| Rahavood finantseerimistegevusest                        |                |                |         |
| Saadud laenud                                            | 43 864         | 0              |         |
| Saadud laenude tagasimaksed                              | -19 151        | 0              |         |
| Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed                       | -12 167        | -1 637         |         |
| Makstud intressid                                        | -1 864         | -155           |         |
| Makstud dividendid                                       | 0              | -25 000        |         |
| Makstud ettevõtte tulumaks                               | 0              | -6 646         |         |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>           | <b>10 682</b>  | <b>-33 438</b> |         |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>-26 627</b> | <b>15 977</b>  |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses               | 28 292         | 12 315         | 2       |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>-26 627</b> | <b>15 977</b>  |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus                 | 1 665          | 28 292         | 2       |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                             |                             |                              |                             | Kokku   |
|-----------------------------|-----------------------------|------------------------------|-----------------------------|---------|
|                             | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata<br>kasum (kahjum) |         |
| <b>31.12.2011</b>           | 2 556                       | 256                          | 44 804                      | 47 616  |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) |                             |                              | 31 537                      | 31 537  |
| Makstud dividendid          |                             |                              | -25 000                     | -25 000 |
| <b>31.12.2012</b>           | 2 556                       | 256                          | 51 341                      | 54 153  |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) |                             |                              | 236                         | 236     |
| Makstud dividendid          |                             |                              | 25 000                      | 25 000  |
| <b>31.12.2013</b>           | 2 556                       | 256                          | 76 577                      | 79 389  |

Aruandeaastal kanti eelmisel perioodil märgitud 25 000 eurot dividendide väljamaksuks tagasi jaotamata kasumi hulka.

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Põlgaste Talu 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes pangakontodel ja kassas olevat sularaha.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kõiki muid nõudeid(viitlaekumised, antud laenud ning muud lühiajalised nõuded)kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

### Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärase äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmisolekus viimiseks ja müügi sooritamiseks. Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

### Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

### Bioloogilised varad

Bioloogilised varad on teravili(ebaküpsed tarbitavad bioloogilised varad) ja lambad(põhivarad). Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglasel väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügiikulutused. Bioloogilise vara õiglase väärtuse parimaks indikaatoriks on tema turuväärtus. Turuväärtuseks loetakse soodsamat hinda, mida müüja võiks saada aktiivsel turul vara müümisel või ostja selle ostmisel. Bioloogilisest varast põllumajandusliku toodangu saamise hetkel kajastatakse põllumajanduslik toodang tema õiglasel väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügiikulutused. Selliselt leitud väärtust loetakse ühtlasi põllumajandusliku toodangu soetusmaksumuseks tema edasisel kajastamisel varuna. Bioloogilise vara esmasest arvelevõtmisest õiglasel väärtuses(millest on maha arvatud hinnangulised müügiikulutused) ja ka hilisemast õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjetel „Kasum(kahjum) bioloogilistelt varadelt“.

### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurost.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektid tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

**Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000**

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Ehitised ja rajatised 12,5-50 aastat
- Masinad ja seadmed 4-10 aastat
- Arvutustehnika 2,5-5 aastat
- Muu materiaalne põhivara 2,5 aastat

Maad ei amortiseerita.

**Finantskohustused**

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

**Sihtfinantseerimine**

Ettevõtte on lähtunud sihtfinantseerimiste kajastamisel brutomeetodist. Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist. Saadud summasid kajastatakse tuluna kui ettevõtte aktsepteerib finantseerimisega kaasnevaid tingimusi ja kavatseb neid täita ning finantseerimise summa on usaldusväärselt määratav ja selle laekumine on tõenäoline. Saadud toetus kajastatakse kasumiaruandes tuluna.

Varade sihtfinantseerimisel võetakse soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses; varade soetamise toetusena saadud summa kajastatakse bilansis kohustusena, mis kantakse tulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul.

**Kohustuslik reservkapital**

Vastavalt põhikirjale puhaskasumi eraldistest on moodustatud kohustuslik reservkapital, mille suuruseks on 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

**Tulud**

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

**Kulud**

Nii tulusid kui kulusid kajastatakse tekkepõhiselt – see tähendab sellel hetkel, kui leiab sisuliselt aset majandustehingu mõju ettevõtte netovarale, mitte sel hetkel, kui leiavad aset tehinguga seotud rahavood.

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu (näiteks kulutused materiaalsele põhivarale). Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruande perioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

**Maksustamine**

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

**Seotud osapooled**

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriistele otsustele. Seotud osapooled on:

- omanikud (emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud);
- tegev- ja kõrgem juhtkond;
- eespool loetletud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|            | 31.12.2013 | 31.12.2012 |
|------------|------------|------------|
| Kokku raha | 1 665      | 28 292     |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2013    | 12 kuu jooksul |
|------------------------------------|---------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu               | 2 365         | 2 365          |
| Ostjatelt laekumata arved          | 2 365         | 2 365          |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 1 834         | 1 834          |
| Muud nõuded                        | 26 000        | 26 000         |
| Laenunõuded                        | 26 000        | 26 000         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>30 199</b> | <b>30 199</b>  |
|                                    | 31.12.2012    | 12 kuu jooksul |
| Nõuded ostjate vastu               | 4 268         | 4 268          |
| Ostjatelt laekumata arved          | 4 268         | 4 268          |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 3 398         | 3 398          |
| Muud nõuded                        | 17 600        | 17 600         |
| Laenunõuded                        | 17 600        | 17 600         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>25 266</b> | <b>25 266</b>  |

## Lisa 4 Varud

(eurodes)

|                                    | 31.12.2013   | 31.12.2012    |
|------------------------------------|--------------|---------------|
| Tooraine ja materjal               | 0            | 350           |
| Ostetud teraviljaseeme             | 0            | 350           |
| Valmistoodang                      | 6 916        | 9 690         |
| Põllumajanduslik toodang(teravili) | 6 916        | 9 690         |
| <b>Kokku varud</b>                 | <b>6 916</b> | <b>10 040</b> |

## Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2013   | 31.12.2012   |              |
|-----------------------------------------------|--------------|--------------|--------------|
|                                               | Ettemaks     | Ettemaks     | Maksuvõlg    |
| Ettevõtte tulumaks                            |              |              | 6 646        |
| Käibemaks                                     | 1 738        | 3 398        |              |
| Ettemaksukonto jääk                           | 96           |              |              |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>1 834</b> | <b>3 398</b> | <b>6 646</b> |

## Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

|                                           | Maa           | Ehitised   | Masinad ja seadmed | Lõpetamata projektid | Lõpetamata projektid ja ettemaksed | Kokku          |
|-------------------------------------------|---------------|------------|--------------------|----------------------|------------------------------------|----------------|
|                                           |               |            |                    |                      |                                    |                |
| <b>31.12.2011</b>                         |               |            |                    |                      |                                    |                |
| Soetusmaksumus                            | 0             | 0          | 5 218              | 5 218                |                                    | 5 218          |
| Akumuleeritud kulum                       | 0             | 0          | -944               | -944                 |                                    | -944           |
| <b>Jääkmaksumus</b>                       | <b>0</b>      | <b>0</b>   | <b>4 274</b>       | <b>4 274</b>         |                                    | <b>4 274</b>   |
| Ostud ja parendused                       | 8 587         | 659        | 40 082             | 40 082               | 3 062                              | 52 390         |
| Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost | 8 587         | 659        |                    |                      | 3 062                              | 12 308         |
| Muud ostud ja parendused                  |               |            | 40 082             | 40 082               |                                    | 40 082         |
| Amortisatsioonikulu                       |               | -9         | -2 679             | -2 679               | 0                                  | -2 688         |
| <b>31.12.2012</b>                         |               |            |                    |                      |                                    |                |
| Soetusmaksumus                            | 8 587         | 659        | 45 300             | 45 300               | 3 062                              | 57 608         |
| Akumuleeritud kulum                       | 0             | -9         | -3 623             | -3 623               | 0                                  | -3 632         |
| <b>Jääkmaksumus</b>                       | <b>8 587</b>  | <b>650</b> | <b>41 677</b>      | <b>41 677</b>        | <b>3 062</b>                       | <b>53 976</b>  |
| Ostud ja parendused                       | 27 000        |            | 46 457             | 46 457               | 7 829                              | 81 286         |
| Amortisatsioonikulu                       |               | -26        | -7 943             | -7 943               |                                    | -7 969         |
| <b>31.12.2013</b>                         |               |            |                    |                      |                                    |                |
| Soetusmaksumus                            | 35 587        | 659        | 91 757             | 91 757               | 10 891                             | 138 894        |
| Akumuleeritud kulum                       | 0             | -35        | -11 566            | -11 566              | 0                                  | -11 601        |
| <b>Jääkmaksumus</b>                       | <b>35 587</b> | <b>624</b> | <b>80 191</b>      | <b>80 191</b>        | <b>10 891</b>                      | <b>127 293</b> |

## Lisa 7 Bioloogilised varad

(eurodes)

### Õiglase väärtuse meetod

| Käibevara                                                        |               |        | Kokku  |
|------------------------------------------------------------------|---------------|--------|--------|
|                                                                  | Loomsed varad | Vili   |        |
| <b>31.12.2011</b>                                                |               | 3 417  | 3 417  |
| Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest                        |               | 4 441  | 4 441  |
| Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine |               | -6 458 | -6 458 |
| <b>31.12.2012</b>                                                |               | 1 400  | 1 400  |
| Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest                        |               | 4 766  | 4 766  |
| Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine |               | -2 800 | -2 800 |
| <b>31.12.2013</b>                                                |               | 3 366  | 3 366  |
|                                                                  |               |        |        |
| Põhivara                                                         |               |        | Kokku  |
|                                                                  | Loomsed varad | Vili   |        |
| <b>31.12.2011</b>                                                | 360           |        | 360    |
| Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest                        | -50           |        | -50    |
| <b>31.12.2012</b>                                                | 310           |        | 310    |
| Muud muutused                                                    | -310          |        | -310   |
| <b>31.12.2013</b>                                                | 0             |        | 0      |

## Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

### Aruandekohustuslane kui rentnik

|                                      | 31.12.2013 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |
| Nordea Finance Estonia AS            | 62 301     | 16 401                            | 45 900              |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | 62 301     | 16 401                            | 45 900              |
|                                      |            |                                   |                     |

|                                      | 31.12.2012 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |
|--------------------------------------|------------|----------------------------------|---------------------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul |
| Nordea Finance Estonia AS            | 28 321     | 7 045                            | 21 276              |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | 28 321     | 7 045                            | 21 276              |

| Renditud varade bilansiline jääkmaksumus |               |               |
|------------------------------------------|---------------|---------------|
|                                          | 31.12.2013    | 31.12.2012    |
| Masinad ja seadmed                       | 75 780        | 36 042        |
| <b>Kokku</b>                             | <b>75 780</b> | <b>36 042</b> |

## Lisa 9 Laenukohustused

(eurodes)

|                                      | 31.12.2013 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|--------------------------------------|------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Lühiajalised laenud                  |            |                                  |                     |             |
| Laen                                 | 8 502      | 8 502                            |                     |             |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b>     | 8 502      | 8 502                            |                     |             |
| Pikaajalised laenud                  |            |                                  |                     |             |
| Laen                                 | 16 211     |                                  | 16 211              |             |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b>     | 16 211     |                                  | 16 211              |             |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | 62 301     | 16 401                           | 45 900              |             |
| <b>Laenukohustused kokku</b>         | 87 014     | 24 903                           | 62 111              |             |
|                                      |            |                                  |                     |             |
|                                      | 31.12.2012 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|                                      |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | 28 321     | 7 045                            | 21 276              |             |
| <b>Laenukohustused kokku</b>         | 28 321     | 7 045                            | 21 276              |             |

## Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2013    | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|---------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 3 036         | 3 036          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>3 036</b>  | <b>3 036</b>   |
|                                  |               |                |
|                                  | 31.12.2012    | 12 kuu jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 44            | 44             |
| Maksuvõlad                       | 6 646         | 6 646          |
| Muud võlad                       | 30 120        | 30 120         |
| Dividendivõlad                   | 25 000        | 25 000         |
| Muud viitvõlad                   | 5 120         | 5 120          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>36 810</b> | <b>36 810</b>  |

## Lisa 11 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

### Varad bruto soetusmaksumuses

|                                                  | Saadud        | Tulu           | 31.12.2012 |
|--------------------------------------------------|---------------|----------------|------------|
| Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks              |               |                |            |
| Ühtne pindala toetus                             | 17 834        | -17 834        | 0          |
| Mahepõllumajanduse tootmise toetus               | 3 718         | -3 718         | 0          |
| Ebasoodsate alade toetus                         | 3 645         | -3 645         | 0          |
| Looma tekitatud kahju hüvitamine                 | 1 135         | -1 135         | 0          |
| <b>Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks</b> | <b>26 332</b> | <b>-26 332</b> | <b>0</b>   |
| <b>Kokku sihtfinantseerimine</b>                 | <b>26 332</b> | <b>-26 332</b> | <b>0</b>   |
|                                                  |               |                |            |
|                                                  | Saadud        | Tulu           | 31.12.2013 |
| Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks              |               |                |            |
| Ühtne pindala toetus                             | 23 229        | -23 229        | 0          |
| Natura 2000                                      | 162           | -162           | 0          |
| Mahepõllumajanduse tootmise toetus               | 12 565        | -12 565        | 0          |
| Kohalikku sorti taimed                           | 866           | -866           | 0          |
| Ebasoodsate alade toetus                         | 4 437         | -4 437         | 0          |
| <b>Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks</b> | <b>41 259</b> | <b>-41 259</b> | <b>0</b>   |
| <b>Kokku sihtfinantseerimine</b>                 | <b>41 259</b> | <b>-41 259</b> | <b>0</b>   |

## Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2013          | 2012          |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |               |               |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |               |               |
| Eesti                                       | 27 602        | 47 444        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>27 602</b> | <b>47 444</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>27 602</b> | <b>47 444</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |               |               |
| Põllumajanduslik käive                      | 25 389        | 45 594        |
| Mittepõllumajanduslik käive                 | 2 213         | 1 850         |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>27 602</b> | <b>47 444</b> |

## Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

|                                                    | 2013          | 2012          |
|----------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Kasum bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest | 0             | 4 441         |
| Tulu sihtfinantseerimisest                         | 41 259        | 26 332        |
| Intressitulud                                      | 6 310         | 2 890         |
| Muud                                               | 113           | 2             |
| <b>Kokku muud äritulud</b>                         | <b>47 682</b> | <b>33 665</b> |

## Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

|                                                  | 2013          | 2012          |
|--------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Tooraine ja materjal                             | 24 641        | 2 600         |
| Energia                                          | 14 952        | 6 841         |
| Kütus                                            | 14 952        | 6 841         |
| Transpordikulud                                  | 234           | 884           |
| Üür ja rent                                      | 6 836         | 7 604         |
| Väikevahendid                                    | 684           | 353           |
| Masinate remont, hooldus                         | 4 036         | 2 164         |
| Teravilja koristuse teenus                       | 9 562         | 6 228         |
| Vilja kuivatusteenus                             | 4 424         | 7 465         |
| Muud                                             | 355           | 1 300         |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>65 724</b> | <b>35 439</b> |

## Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                              | 2013         | 2012         |
|----------------------------------------------|--------------|--------------|
| Üür ja rent                                  | 262          | 0            |
| Mitmesugused bürookulud                      | 244          | 2 587        |
| Uurimis- ja arengukulud                      | 0            | 1 250        |
| Pangateenustasu                              | 54           | 36           |
| Isikliku sõiduauto kasutamise kompensatsioon | 768          | 768          |
| Telefon, internet                            | 206          | 170          |
| Riigilõivud                                  | 128          | 157          |
| Muud                                         | 484          | 620          |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b>       | <b>2 146</b> | <b>5 588</b> |

## Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

|                          | 2013         | 2012       |
|--------------------------|--------------|------------|
| Palgakulu                | 1 819        | 269        |
| Sotsiaalmaksud           | 631          | 93         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b> | <b>2 450</b> | <b>362</b> |

## Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                  | 31.12.2013 | 31.12.2012 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                                                                                                  | Kohustused | Nõuded     |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 26 000     | 17 600     |

| 2013                                                                                                                             | Antud laenud | Antud laenude tagasimaksed |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 12 200       | 3 800                      |
|                                                                                                                                  |              |                            |
| 2012                                                                                                                             | Antud laenud | Antud laenude tagasimaksed |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 27 000       | 9 400                      |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.03.2015

**Põlgaste talu OÜ (registrikood: 10512184) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| JANEK EERIK        | Juhatuse liige     | 11.03.2015           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2013    |
|----------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 76 341        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 236           |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>76 577</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                              | 31.12.2013    |
|----------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 76 341        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 236           |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>76 577</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                            | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus | 01111      | 25389           | 91.98%      | Jah            |
| Taimikasvatuse abitegevused                                           | 01611      | 2213            | 8.02%       | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht                                       | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|---------------------------------------------------------|------------------------------|
| Kerli Hollo    | 47606206517                               | Võru linn, Võru<br>maakond, Eesti                       | 1278 EUR                     |
| Janek Eerik    | 37305316515                               | Puista küla,<br>Meremäe vald,<br>Võru maakond,<br>Eesti | 1278 EUR                     |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                    |
|-----------------|-------------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 5274044            |
| E-posti aadress | polgastetalu@hotmail.ee |