

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: AS Smart Kindlustusmaakler

registrikood: 11491627

tänavatänu nimi, Lõõtsa 2

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11415

telefon: +372 6181610

faks: +372 6181611

e-posti aadress: info@smartkindlustus.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Materiaalne põhivara	12
Lisa 6 Immateriaalne põhivara	13
Lisa 7 Kasutusrent	13
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 9 Tingimuslikud kohustused ja varad	14
Lisa 10 Aktsiakapital	14
Lisa 11 Müügitulu	15
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 14 Tööjõukulud	16
Lisa 15 Muud finantstulud ja -kulud	16
Lisa 16 Tulumaks	16
Lisa 17 Seotud osapooled	16
Aruande allkirjad	18
Vandeauditori aruanne	19

Tegevusaruanne

Smart Kindlustusmaakler AS (edaspidi Smart) kogus klientidelt 2014.aastal rekordilised 2,5 mln eurot kindlustuspreemiaid, mis peamiselt laekusid maismaatranspordi ja masinate-seadmete kindlustamisest.

Smarti 2014.a vahendusteenuse käive oli 366 tuh eurot, mis oli 1/5 kõrgem eelmise aasta mahust (2013.a 297 tuh eurot). Turu keskmisest kasvust tugevama tõusu saavutasime tänu oma koostööpartneritele, kellega koostöös saame klientidele pakkuda konkurentsivõimelist hinda ning kvaliteetset kahjuabi teenust.

Nii lepingute maht kui rahaline käive oli võrrelduna 2013. aastaga üle 25% kõrgem (2014.a käive oli 374 tuh eurot võrrelduna 2013.a 300 tuh euroga). Vahendusega seotud kulud jäid eelmise aasta tasemele ja olid 2014.aastal 66 tuh eurot (2013.a 64 tuh eurot). Tegevuskulud suutsime hoida samal tasemel aasta varasema kuluga (2014.a 82 tuh eurot vs 83 tuh eurot 2013.a), mis on väga hea saavutus.

Firma 2014.a tööjõukulud kokku olid 101 tuh eurot (2013.a 91 tuh eurot), millest juhatuse liikme tasu moodustas 12 tuh eurot (2013.a 12 tuh eurot). Tööjõukulude 11% kasv tulenes orgaanilisest müügitulu kasvust. Majandusaasta keskmine töötajate arv taandatuna keskmisele töötajale oli 6 töötajat (2013.a 6 töötajat).

Ettevõtte 2014.a puhaskasum oli 106 tuh eurot, mis on võrrelduna 2013.a tulemiga – 53 tuh eurot, kaks korda parem tulemus.

2014. aastal investeeris Smart haldusprogrammi arendamisse sarnaselt eelmise aastaga 16 tuh eurot (2013.a 16 tuh eurot), mis kajastati jooksva aasta kuludes.

Smarti prioriteetsed tegevussuunad 2015. aastaks on: koostööpartnerite ringi laiendamine, teiste kindlustusliikide avaram pakkumine ja Smart Kahjuabi 24h branditeadlikkuse tõstmine.

Smart on alates 07.01.2015 Eesti Kindlustusmaaklerite Liidu liige. Smart liitus eesmärgiga panustada kindlustusmaakleri, kui kindlustusvõtjale lisandväärtust pakkuva partneri vajalikkuse teadvustamisse.

Tervitustega

Heiki Puusaar

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	308 795	230 326	2
Nõuded ja ettemaksed	9 822	2 985	3
Kokku käibevara	318 617	233 311	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	476	943	5
Immateriaalne põhivara	948	3 238	6
Kokku põhivara	1 424	4 181	
Kokku varad	320 041	237 492	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	174 626	157 770	8
Kokku lühiajalised kohustused	174 626	157 770	
Kokku kohustused	174 626	157 770	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	25 206	25 206	10
Kohustuslik reservkapital	2 525	1 200	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 991	567	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	105 693	52 749	
Kokku omakapital	145 415	79 722	
Kokku kohustused ja omakapital	320 041	237 492	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	374 071	299 968	11
Muud äritulud	393	636	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-65 616	-64 050	12
Mitmesugused tegevuskulud	-81 653	-83 142	13
Tööjõukulud	-101 040	-91 236	14
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-2 757	-3 576	5,6
Muud ärikulud	-7 072	-3 094	
Kokku ärikasum (-kahjum)	116 326	55 506	
Muud finantstulud ja -kulud	0	167	15
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	116 326	55 673	
Tulumaks	-10 633	-2 924	16
Aruandeaasta kasum (kahjum)	105 693	52 749	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	116 326	55 506	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	2 757	3 576	5,6
Kokku korrigeerimised	2 757	3 576	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-6 837	5 489	3
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	16 856	67 377	8
Muud rahavood äritegevusest	0	1 007	
Kokku rahavood äritegevusest	129 102	132 955	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-810	
Laekunud intressid	0	167	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-643	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	0	-1 278	
Makstud dividendid	-40 000	-11 000	
Makstud ettevõtte tulumaks	-10 633	-2 924	16
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-50 633	-15 202	
Kokku rahavood	78 469	117 110	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	230 326	113 216	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	78 469	117 110	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	308 795	230 326	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Aksiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	25 206	0	12 767	37 973
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	52 749	52 749
Makstud dividendid	0	0	-11 000	-11 000
Muutused reservides	0	1 200	-1 200	0
31.12.2013	25 206	1 200	53 316	79 722
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	105 693	105 693
Makstud dividendid	0	0	-40 000	-40 000
Muutused reservides	0	1 325	-1 325	0
31.12.2014	25 206	2 525	117 684	145 415

Täiendav info omakapitali kohta on toodud lisas 10.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Smart Kindlustusmaakler AS-i 2014.a raamatupidamise aastaaruanne hõlmab aruandeperioodi vahemikus 01.01.2014 - 31.12.2014 ja on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Kasumiaruande koostamisel kasutatakse kasumiaruande skeemi nr. 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Kõik finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi, sealhulgas tasud vahendajatele ja nõustajatele, tehinguga kaasnevad mittetagastatavad maksud ja muud sarnased kulutused, v.a. selliste finantsvarade, mida kajastatakse õiglasel väärtusel muutusega läbi kasumiaruande, soetamisega seotud kulutused.

Kõik tavapärastel tingimustel toimuvad finantsvarade ostud ja müügid kajastatakse nende tehingute tehingupäeval, s.t. päeval, mil ettevõtte võtab endale kohustuse (näiteks sõlmib lepingu) teatud finantsvara ostuks või müügiks. Tavapärasel turutingimusel toimuvaks nimetatakse selliseid oste ja müüke, mille puhul ostetava või müüdava finantsvara üleandmine müüjalt ostjale toimub antud turul väljakujunenud või vastavate tureregulatsioonidega nõutud perioodi jooksul.

Varem allahinnatud nõude laekumisel või muude sündmuste korral, mis näitavad, et allahindlus ei ole enam põhjendatud, kajastatakse allahindluse tühistamine kasumiaruandes selle kulu vähendusena, kus allahindlus algselt kajastati. Soetusmaksumuses kajastatavaid finantsvarasid tuleb hinnata alla nende kaetavale väärtusele juhul, kui viimane on finantsvara bilansilisest maksumusest madalam. Soetusmaksumuses kajastatavate finantsvarade kaetav väärtus on finantsvarast eeldatavasti tulevikus saadavad rahavood diskonteerituna turu keskmise tulusemääraga sarnaste finantsvarade suhtes. Finantsvara allahindlus kajastatakse kasumiaruandes finantskuluna. Soetusmaksumuses kajastatavate finantsvarade allahindlust hiljem ei tühistata.

Finantsvarade kajastamine lõpetatakse siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangakontodel, nõudmiseni hoiuseid ning lühiajalisi pangadeposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale arvestusvaluuta euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused, hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa keskpanga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 650 eurost ja kasuliku elueaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik eluiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 650 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina varudes ja kantakse vara kasutusele võtmise hetkel 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Omatarbeks ehitatud materiaalse põhivara finantseerimiseks võetud laenu kasutuse kulutused, mis on arvestatud alates ehitustegevuse algusest kuni valmis vara vastuvõtmiseni, kajastatakse materiaalse põhivara soetusmaksumuse osana.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt kasulikule elueale.

Arvelevõetud materiaalse põhivaraga seotud hilisemad väljaminekud (nt. mõne varaobjekti teatud osade asendamine) lisatakse varade bilansilisele väärtusele siis, kui on täidetud järgmised kriteeriumid:

- a) on tõenäoline, et ettevõtte saab sellest tulevikus majanduslikku kasu;
- b) nende soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Asendatud osad kantakse bilansist välja. Kõik teised väljaminekud kajastatakse kuludena perioodil, mil vastavad kulutused tehti.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Vara amortiseerimine lõpetatakse, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist maksumust. Vara lõppväärtuseks on summa, mida ettevõtte saaks vara võõrandamisel täna juhul, kui vara oleks sama vana ja samas seisukorras, nagu ta on eeldatavasti tema kasuliku eluea lõppedes.

Materiaalse põhivara amortisatsioonimeetodid, -normid ja lõppväärtused vaadatakse üle vähemalt iga majandusaasta lõpul ning kui uued hinnangud erinevad eelnevatest, kajastatakse muutused raamatupidamislike hinnangute muutustena, s.t. edasiulatuvalt.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamisel või siis, kui ettevõtte ei eelda selle vara kasutamisest või müügist enam majandusliku kasu saamist. Materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest tekkivad kasumid ja kahjumid kajastatakse selle perioodi kasumiaruandes real "muud äritulud" või "muud ärikulud", kui kajastamine lõpetati.

Immateriaalset vara (arenguväljaminekud, patendid, litsentsid, kaubamärgid, tarkvara) kajastatakse bilansis siis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav, tema kasutamisest saadakse tulevikus majanduslikku kasu ning vara soetusmaksumus on usaldusväärselt mõõdetav. Omandatud immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Arvele võtmise järel kajastatakse immateriaalset vara selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Immateriaalne põhivara jagatakse määratud kasuliku elueaga varaks ja määramata kasuliku elueaga varaks.

Määratud kasuliku elueaga immateriaalset vara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes vara eeldatavast kasulikust elueast.

Igal bilansipäeval hinnatakse vara amortisatsiooniperioodide ning -meetodi põhjendatust.

Määramata elueaga varade puhul hinnatakse vara väärtuse langust, kui on ilmenud asjaolusid, mis viitavad võimalikule väärtuse langusele.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 650

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Inventar, sisseseade	5 aastat
Mööbel	5 aastat
Tarkvara	5 aastat
Patendid, litsentsid jm.	5 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik: kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus.

Edaspidi kajastatakse finantskohustusi nende korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Tehingukulud võetakse arvesse efektiivse intressimäära arvutamisel ning kantakse kuludesse finantskohustuse eluea jooksul. Edasimüügi eesmärgil soetatud

finantskohustusi kajastatakse nende õiglasest väärtusest ning õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumiaruandes.

Finantskohustusega kaasnev intressikulu kajastatakse tekkepõhiselt perioodikuluna kasumiaruande real "finantstulud ja -kulud", v.a. need intressikulud, mis on seotud omatarbeks ehitatava materiaalse põhivara finantseerimisega.

Finantskohustuse kajastamine lõpetatakse siis, kui see on tasutud, tühistatud või aegunud.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule võib ettevõtte moodustada omale reservkapitali, kuid see ei ole enam kohustuslik. Ettevõtte reservkapital moodustati eelmiste perioodide jaotamata kasumist.

Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, aktsiakapitali suurendamiseks, kuid reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest. Kui tasumine toimub tavatingimustest pikema perioodi jooksul, kajastatakse tulu saadava tasu nüüdisväärtusest.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulud kajastatakse tekkepõhiselt lähtudes sisemisest intressimäärast.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 (alates 01.01.2015 väljamaksetest 20/80) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid tegelikult välja makstakse.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahel, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Arvelduskontod	307 389	198 265
Raha deposiidil	1 406	32 061
Kokku raha	308 795	230 326

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	3 622	3 622	0	0
Ostjatelt laekumata arved	3 622	3 622	0	0
Muud nõuded	2 951	2 951	0	0
Viitlaekumised	2 951	2 951	0	0
Ettemaksed	3 249	3 249	0	0
Tulevaste perioodide kulud	3 249	3 249	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	9 822	9 822	0	0

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	870	870	0	0
Ostjatelt laekumata arved	870	870	0	0
Muud nõuded	1 772	1 772	0	0
Intressinõuded	7	7	0	0
Viitlaekumised	1 765	1 765	0	0
Ettemaksed	343	343	0	0
Tulevaste perioodide kulud	343	343	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 985	2 985	0	0

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	1 590	2 125
Erisoodustuse tulumaks	439	287
Sotsiaalmaks	2 987	4 076
Kohustuslik kogumispension	217	265
Töötuskindlustusmaksed	237	308
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	5 470	7 061

Potentsiaalsed maksurevisjonist tuleneda võivad tingimuslikud kohustused:

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 5 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahv. Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2012					
Soetusmaksumus	2 570	571	3 141	6 427	9 568
Akumuleeritud kulum	-1 870	-497	-2 367	-5 640	-8 007
Jääkmaksumus	700	74	774	787	1 561
Ostud ja parendused	810	0	810	0	810
Amortisatsioonikulu	-567	-74	-641	-787	-1 428
31.12.2013					
Soetusmaksumus	3 380	571	3 951	6 427	10 378
Akumuleeritud kulum	-2 437	-571	-3 008	-6 427	-9 435
Jääkmaksumus	943	0	943	0	943
Amortisatsioonikulu	-467	0	-467	0	-467
31.12.2014					
Soetusmaksumus	3 380	571	3 951	6 427	10 378
Akumuleeritud kulum	-2 904	-571	-3 475	-6 427	-9 902
Jääkmaksumus	476	0	476	0	476

Lisa 6 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2012		
Soetusmaksumus	11 493	11 493
Akumuleeritud kulum	-6 107	-6 107
Jääkmaksumus	5 386	5 386
Amortisatsioonikulu	-2 148	-2 148
31.12.2013		
Soetusmaksumus	11 493	11 493
Akumuleeritud kulum	-8 255	-8 255
Jääkmaksumus	3 238	3 238
Amortisatsioonikulu	-2 290	-2 290
31.12.2014		
Soetusmaksumus	11 493	11 493
Akumuleeritud kulum	-10 545	-10 545
Jääkmaksumus	948	948

Lisa 7 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2014	2013	Lisa nr
Kasutusrendikulu	15 566	16 660	13

Ettevõtte rentis 2014.a. kasutusrendi tingimustel sõiduautot.

Leping on sõlmitud 08.08.2012 tähtajaga 60 kuud. Leping lõpeb 01.08.2017, alusvaluutaks on euro.

2014.a moodustasid sõiduauto kasutusrendikulud 4436 eurot (2013.a. 6209 eurot).

Lisaks rendib ettevõtte kontoriruumi.

2014. aastal moodustasid ruumide rendikulud 11 130 eurot (2013.a. 10 451 eurot).

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	122 882	122 882	0	0	
Võlad töövõtjatele	6 303	6 303	0	0	
Maksuvõlad	5 470	5 470	0	0	4
Muud võlad	39 722	39 722	0	0	
Muud viitvõlad	39 722	39 722	0	0	
Saadud ettemaksed	249	249	0	0	
Muud saadud ettemaksed	249	249	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	174 626	174 626	0	0	

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	114 952	114 952	0	0	
Võlad töövõtjatele	4 888	4 888	0	0	
Maksuvõlad	7 061	7 061	0	0	4
Muud võlad	29 260	29 260	0	0	
Muud viitvõlad	29 260	29 260	0	0	
Saadud ettemaksed	1 609	1 609	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	157 770	157 770	0	0	

Lisa 9 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	94 147	42 120
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	23 537	11 196
Kokku tingimuslikud kohustused	117 684	53 316

Lisa 10 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Aktsiakapital	25 206	25 206
Aktsiate arv (tk)	42 001	42 001

Seisuga 31.12.2014 on aktsiakapitali suuruseks 25 206 eurot, mis koosneb 42 000 lihtaktsiast nimiväärtusega 0,6 eurot ja ühest

eelisaktsiast nimiväärtusega 6 eurot.

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	374 071	299 968
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	374 071	299 968
Kokku müügitulu	374 071	299 968
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kindlustuse vahendustasud	366 360	296 876
Muud maaklerteenused	7 711	3 092
Kokku müügitulu	374 071	299 968

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2014	2013
Müügi eesmärgil ostetud teenused	58 947	56 187
Muud	6 669	7 863
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	65 616	64 050

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Üür ja rent	15 566	16 660	7
Mitmesugused bürookulud	1 097	803	
Konsultatsiooniteenused	23 311	13 234	
IT-alane arendus	15 960	15 900	
Ettevõtte vastutuskindlustuse kulud	1 734	1 680	
Reklaam	1 648	2 832	
Muud	22 337	32 033	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	81 653	83 142	

Real muud tegevuskulud on kajastatud kommunaalkulud, raamatupidamise, andmeside, transpordi ja muud ettevõtte tegevusega seotud kulutused.

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	75 496	68 059
Sotsiaalmaksud	25 544	23 177
Kokku tööjõukulud	101 040	91 236
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	6

Lisa 15 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2014	2013
Intressitulu hoiustelt	0	167
Kokku muud finantstulud ja -kulud	0	167

Lisa 16 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2014		2013	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	40 000	10 633	11 000	2 924
Eesti	40 000	10 633	11 000	2 924
Kokku	40 000	10 633	11 000	2 924

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Business Spirit OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014	31.12.2013
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	2 804
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 560	0

2014	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	31 860	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	7 060	0
2013	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	1 594	139
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	27 300	0
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 338	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	11 504	11 504

Smart Kindlustusmaakler AS-i aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- 1) omanikke (emaettevõtja ning emaettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- 2) tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- 3) eespool loetletud isikute lähisugulasi, pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.02.2015

AS Smart Kindlustusmaakler (registrikood: 11491627) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HEIKI PUUSAAR	Juhatuse liige	18.02.2015

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AS Smart Kindlustusmaakler aktsionäridele

Oleme auditeerinud AS Smart Kindlustusmaakler raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2014, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 17, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvandmetajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt AS Smart Kindlustusmaakler finantsseisundit seisuga 31.12.2014 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Kersti Soodla

Vandeaudiitori number 406

Audiitorteenuse OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 73

Liivalaia 22, Tallinn

18.02.2015

Audiitorite digitaalallkirjad

AS Smart Kindlustusmaakler (registrikood: 11491627) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KERSTI SOODLA	Vandeaudiitor	18.02.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 991
Aruandeaasta kasum (kahjum)	105 693
Kokku	117 684
Jaotamine	
Dividendideks	94 000
Kokku	94 000

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 991
Aruandeaasta kasum (kahjum)	105 693
Kokku	117 684
Jaotamine	
Dividendideks	94 000
Kokku	94 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kindlustusagentide ja -vahendajate tegevus	66221	366360	97.94%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6181610
Faks	+372 6181611
E-posti aadress	info@smartkindlustus.ee