

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Bellaverde OÜ

registrikood: 10209155

tänava/talu nimi, Ülikooli 6A

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 51003

e-posti aadress: info@corleanus.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Bellaverde OÜ (endiste nimedega Rediino OÜ ja Tropic Paradise Investments OÜ) alustas tegevust 1997.aastal.

Firma põhitegevusalaks oli 2013. aastal kinnisvara alaste konsultatsioonide osutamine, sõidukite rentimine ja põllumajandussaaduste tootmine ning müük. Põllumajandussaadustena kasvatati basiilika taimi. Põllumajandussaadused turustati eraisikutele.

Järgmisel aastal on kavas jätkata eelnimetatud tegevusaladel ja suurendada käibeid ning tõsta kasumlikkust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	153	97
Nõuded ja ettemaksed	3 114	614
Kokku käibevara	3 267	711
Kokku varad	3 267	711
Kohustused ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	186	186
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-2 031	-6 866
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 556	4 835
Kokku omakapital	3 267	711
Kokku kohustused ja omakapital	3 267	711

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu	2 556	650
Muud äritulud	0	7 286
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	-3 101
Kokku ärikasum (-kahjum)	2 556	4 835
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 556	4 835
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 556	4 835

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	2 556	4 835
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-2 500	-600
Varude muutus	0	3 086
Kokku rahavood äritegevusest	56	7 321
Rahavood finantseerimistegevusest		
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	0	-7 286
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	-7 286
Kokku rahavood	56	35
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	97	62
Raha ja raha ekvivalentide muutus	56	35
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	153	97

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	186	-6 866	-4 124
Aruandeaasta kasum (kahjum)			4 835	4 835
31.12.2013	2 556	186	-2 031	711
Aruandeaasta kasum (kahjum)			2 556	2 556
31.12.2014	2 556	186	525	3 267

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aruande koostamisel on võetud aluseks Eesti hea raamatupidamistava põhimõtted. Aruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Rahana on kajastatud kassas olev sularaha ja pangakonto jääk.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest arvetest.

Varud

Varudena kajastatakse materjal ja ostetud kaubad müügiks

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude arvelevõtmisel on kasutatud individuaalse soetusmaksumuse printsiipi. Varude allahindlust aruandeaastal tehtud ei ole. Varude inventuur viiakse läbi kaks korda aastas.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Tulud

Tulude arvestamisel on rakendatud tekkepõhisuse printsiipi.

Kulud

Kulude arvestamisel on rakendatud tekkepõhisuse printsiipi.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse tegevjuhtkonda ja selle pereliikmeid

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 23.02.2015

Tropic Paradise Investments OÜ (registrikood: 10209155) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SIIM KUUSIK	Juhatuse liige	23.02.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-2 031
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 556
Kokku	525
Jaotamine	
Tulevaste perioodide tulude arvelt	

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-2 031
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 556
Kokku	525

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu kinnisvarahaldus või haldusega seotud tegevused	68329	2400	93.90%	Jah
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	100	3.91%	Ei
Muude üheaastaste põllukultuuride kasvatus	0119	56	2.19%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
La Vita Vera OÜ	12635028	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	info@corleanus.ee