

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: Osaühing Kerro Farmer

registrikood: 10186626

küla: Kärü küla

vald: Väike-Maarja vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihnumber: 46302

telefon: +372 3261706, +372 3294185, +372 3293956

faks: +372 3293959

e-posti aadress: kerro93@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	10
Lisa 3 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

2010. aastal jätkus Osaühing Kerro Farmer traditsiooniline äritegevus ja eelmistel aastatel saavutatud turuosa kindlustamine. Lisaks astuti samme turuosa suurendamiseks seotud teenuste valdkonnas. Möödunud aasta oli tootmisharule tervikuna ebastabiilne, mis oli tingitud nii ilmastikust, kui ka majanduslikest takistustest tootmistegevuses.

Tulud, kulud ja kasum

2010. aastal moodustas Osaühing Kerro Farmer müügitulu 3 728 397 krooni. Müügitulust moodustas 100% teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus.

Osaühing Kerro Farmer müügitulust moodustas 100 % müük Eestisse.

Ettevõtte 2010. aasta põhivarade kulum moodustas 876 305 krooni.

Ettevõtte 2010. aasta kasum oli 1 988 736 krooni.

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse 1 313 681 krooni.

Personal

Osaühing Kerro Farmer keskmine töötajate arv oli 5 ja palgafond 611 235 krooni.

Ettevõtte juhatus eraldi ametitasu ei saanud. Juhatusel liikmetele nendega lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Osaühing Kerro Farmer põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on toodete täiustamise ning sortimendi laiendamise kaudu firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasolevatel turgudel ja teha investeering põhivarasse ning soetada uus põlluharimisriist, et vähendada kulusid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Varad		
Käibevara		
Raha	4 263 044	49 319
Nõuded ja ettemaksed	625 264	231 420
Varud	819 689	1 819 970
Kokku käibevara	5 707 997	2 100 709
Põhivara		
Materiaalne põhivara	4 035 989	5 530 656
Bioloogilised varad	116 696	115 658
Kokku põhivara	4 152 685	5 646 314
Kokku varad	9 860 682	7 747 023
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	168 728	428 466
Võlad ja ettemaksed	523 771	1 213 369
Kokku lühiajalised kohustused	692 499	1 641 835
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	1 279 563	1 448 291
Sihtfinantseerimine	1 778 487	535 500
Kokku pikaajalised kohustused	3 058 050	1 983 791
Kokku kohustused	3 750 549	3 625 626
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	574 000	574 000
Kohustuslik reservkapital	71 159	71 159
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 476 238	4 464 215
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 988 736	-987 977
Kokku omakapital	6 110 133	4 121 397
Kokku kohustused ja omakapital	9 860 682	7 747 023

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Müügitulu	3 728 397	3 602 627
Muud äritulud	5 501 213	927 762
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	-1 000 281	-62 541
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 426 364	-3 106 124
Mitmesugused tegevuskulud	-90 207	-608 873
Tööjõukulud	-764 217	-611 235
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-876 305	-1 005 587
Muud ärikulud	-19 774	-41 846
Ärikasum (kahjum)	2 052 462	-905 817
Finantstulud ja -kulud	-63 726	-82 160
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 988 736	-987 977
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 988 736	-987 977

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	2 052 462	-905 817
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	876 305	1 005 587
Kasum (kahjum) põhivara müügist	4 193 462	10 000
Kokku korrigeerimised	5 069 767	1 015 587
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-393 844	-116 824
Varude muutus	-1 262 176	-1 315 326
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-689 598	-59 558
Makstud intressid	-64 602	-98 627
Laekumised sihtfinantseerimisest	1 242 987	590 170
Kokku rahavood äritegevusest	5 954 996	-890 395
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-1 313 681	-447 200
Laekunud intressid	876	16 467
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 312 805	-430 733
Rahavood finantseerimistegevusest		
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-428 466	-482 093
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-428 466	-482 093
Kokku rahavood	4 213 725	-1 803 221
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	49 319	1 852 540
Raha ja raha ekvivalentide muutus	4 213 725	-1 803 221
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 263 044	49 319

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	574 000	71 159	4 464 216	5 109 375
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-987 978	-987 978
31.12.2009	574 000	71 159	3 476 238	4 121 397
Korrigeeritud saldo 31.12.2009	574 000	71 159	3 476 238	4 121 397
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 988 736	1 988 736
31.12.2010	574 000	71 159	5 464 974	6 110 133

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Kerro Farmer 2010.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse, mida täiendavad Raamarupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Osaühing Kerro farmer arvestus- ja esitusvaluutaks on eesti kroon. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja riigikassa virtuaalkontol hoitavaid eraldisi.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse tavapärase tegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses, see on nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused ja tagasimaksud.

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Allahindlus kajastatakse bilansis eraldi kirjel "Ebatõenäoliselt laekuvad arved". Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena. Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud.

Varud

Varud on algselt võetud arvele nende soetusmaksumuse, mis koosneb ostukulutusest, tootmiskulutusest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalik varude viimiseks olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Bioloogilised varad

OÜ Kerro Farmer on käsitlenud bioloogilise varana (põhivarana) kasvavat metsa. Bioloogilisest varast saadud või eraldatud toodangut (langetatud mets) on käsitletud põllumajandusliku toodanguna ehk käibevarana.

Bioloogilised varad ning põllumajanduslik toodang on kajastatud nende esmasel arvelevõtmisel õiglasel väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Edaspidi on põllumajanduslikku toodangut arvestatud punktis 3. „Varud“ kirjeldatud põhimõtetest lähtuvalt. Bioloogilisi põhivarasid kajastatakse järgnevatel bilansipäevadel nende õiglasel väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Hinnanguliste müügikulutuste kalkuleerimisel on võetud arvesse tasud vahendajatele, riigilõivud ja mittetagastatavad maksud. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks võetud vara turuväärtus bilansipäeval, samuti vara turustamisega kaasnevad transpordi- ja muud kulutused. Õiglase väärtuse määramisel on bioloogiline vara (põhivara) rühmitatud vanuse ja kvaliteedi järgi. Kui vara on soetatud vahetult enne bilansipäeva või bioloogilise muundumise mõju vara maksumusele arvates soetamisest on ebaoluline (nt vanem mets), on õiglase väärtuse määramisel lähtutud vara soetusmaksumusest. Kui bioloogiline vara on seotud maaga (nt metsakinnistud), on selle hindamisel võetud aluseks nn kombineeritud väärtus, millest lahutatakse maa väärtus. Maa on kajastatud materiaalse põhivarana, vt punkt 4.1. Maa väärtus metsakinnistu koosseisus on määratud lähtudes OÜ Kerro Farmer juhtkonna hinnangust. Vara esmasest arvelevõtmisest õiglasel väärtuses tekkinud kasumid ja kahjumid on kajastatud järgnevalt:

- Kasumiaruande kirje „Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus“ alakirjel „Toodetud põllumajanduslik toodang“ on kajastatud raiutud mets õiglasel väärtuses Bioloogiline vara on jagatud tarbitavaks varaks (müügieesmärgil hoitav või raie eesmärgil kasvatatav mets, mis kajastub bilansis nii põhi- kui käibevarana) ning tootvaks varaks (, mis kajastub bilansis põhivarana). Lisaks on bioloogiline vara jaotatud küpseteks ja ebaküpseteks varadeks. Kasvav mets on näidatud küpsena siis, kui majanduslikult on põhjendatud selle raie ehk muutmine põllumajanduslikuks toodanguks. Järgmise perioodi plaanitav raie kajastatakse bilansis käibevarana. Põhivarana kajastatud bioloogiliste varade ümberhindlused tekkinud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruande kirje „Kasum/kahjum bioloogilistelt varadelt“ alakirjetel „Kasum bioloogilise vara väärtuse kasvust“ ning „Kahjum bioloogilise vara väärtuse langusest“.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse sihtasutuse enda tegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutuselevõtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest,

mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Põhivara remondi- ja hoolduskulud, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Maad ei amortiseerita.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	10-50 aastat
Muud masinad ja seaded	5-10 aastat
Muu põhivara	3-5 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse renditehingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle osaühingule. Muud renditehingud kajastatakse kasutusrendina. Kapitalirendi kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tulemiaruanne kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimise kajastamisel on

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul, kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtutakse valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhiselt.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal on reservkapitali kantud vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Lisa 2 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	601 006	460 664
Sotsiaalmaksud	162 956	148 926
Pensionikulu	255	1 645
Kokku tööjõukulud	764 217	611 235
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	5

Lisa 3 Seotud osapooled

(kroonides)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	240 000	240 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.02.2015

Osaühing Kerro Farmer (registrikood: 10186626) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIMO BIRNBAUM	Juhatuse liige	19.02.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 476 238
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 988 736
Kokku	5 464 974
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	5 464 974
Kokku	5 464 974

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	3728397	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aare Kalson	35805166538	Eesti	222000 EEK
Ain Arula	35908085218	Väike-Maarja alevik, Väike-Maarja vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	128000 EEK
Arvo Korol	33804162269	Eesti	10000 EEK
Jaan Kiisk	34211145219	Eesti	1000 EEK
Raimo Birnbaum	36503095212	Eesti	94000 EEK
Raivo Sepp	35303205219	Eesti	30000 EEK
Toomas Rajaste	36107195248	Eesti	89000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3294185
Telefon	+372 3293956
Telefon	+372 3261706
Faks	+372 3293959
E-posti aadress	kerro93@hotmail.ee