

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Zeldorvag Eesti Osühing

registrikood: 10903217

tänavatalu nimi, Hobujaama tn 10-40

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10151

telefon: +372 6622207

faks: +372 6117703

e-posti aadress: zdv@zeldorvag.ee, helje.tiik@leinonen.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	12
Lisa 7 Kapitalirent	12
Lisa 8 Laenukohustused	13
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 10 Osakapital	14
Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad	14
Lisa 12 Müügitulu	14
Lisa 13 Muud äritulud	15
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 16 Tööjõukulud	15
Lisa 17 Muud ärikulud	16
Lisa 18 Intressikulud	16
Lisa 19 Muud finantstulud ja -kulud	16
Lisa 20 Seotud osapooled	16
Aruande allkirjad	18
Vandeaudiitori aruanne	19

Tegevusaruanne

Zeldorvag Eesti OÜ põhitegevuseks aruandeaastal oli vagunit rent Soome.

Aruandeperioodil tegeldi vagunit remondiga. Kokku remonditi Valga Depoos 60 vagunit ja Tapa Depoos 1 vagun. 37 vagunile teostati jooksvat remonti Venemaa firmas Lizingovaja Kompanija Vagonpark.

2014. aasta septembris lõpetati vagunit rendileping Intopex Forvard OÜ-ga.

2014. aasta oktoobris sõlmiti vagunit rendileping Leedu firmaga UAB Railana. Rendile anti 20 vagunit.

Rendilepingud jätkusid Saint-Gobain Weber Oy ja VR Group Ltd-ga.

Kokku on Zeldorvag OÜ käsutuses 120 vagunit, neist 80 vagunit kuulub Zeldorvag Eesti OÜ-le ja 40 vagunit on liisitud Nordea Finance Estonia AS-lt.

Zeldorvag Eesti OÜ investeeris väikeste riskidega firmade väärtpaberitesse ning vormistas lühiajalised tähtajalised hoiused, kasutades selleks Soome Nordea panga arvel olevaid rahalisi vahendeid.

Tulud ja kasum

2014. aastal oli Zeldorvag Eesti OÜ müügitulu 860 815 eurot, vähenedes aastaga 19%.

Müügitulust moodustas 100% teenuste müük.

Aruandeperioodi puhaskasum moodustas 357 944 eurot.

Peamised finantssuhtarvud	2014	2013
Müügitulu	860 815	1 069 496
Tulu muutus	19%	1%
Puhaskasum	357 944	442 494
Kasumi muutus	19%	17%
Puhasrentaablus	42%	41%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	3,4	2,5

Suhtarvude arvutamise metoodika:

Tulu vähenemine (%) = (müügitulu 2014 - müügitulu 2013) / müügitulu 2013 * 100

Kasumi muutus (%) = (puhaskasum 2014 - puhaskasum 2013) / puhaskasum 2013 * 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevahendid / lühiajalised kohustused

Personal

Zeldorvag Eesti Osühingus on kolm töötajat, neist 2 põhikohaga töötajat.

Aruandeperioodi tööjõukulude kogusumma moodustas 85 696 eurot.

Zeldorvag Eesti OÜ juhatuses on 3 juhatuse liiget, kellest kaks said tasu juhatuse liikme lepingu alusel.

Juhatuse liikmetele maksti juhatuse liikme tasu 5 400 eurot.

2015. aastal juhatuse liikmetele juhatuse liikme tasu ei maksta.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	382 844	464 645	2
Nõuded ja ettemaksed	475 058	105 122	3;4
Kokku käibevara	857 902	569 767	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	278 096	244 287	5
Materiaalne põhivara	3 627 496	3 780 494	6
Kokku põhivara	3 905 592	4 024 781	
Kokku varad	4 763 494	4 594 548	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	216 268	200 626	7;8
Võlad ja ettemaksed	38 421	21 192	9
Kokku lühiajalised kohustused	254 689	221 818	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	473 501	695 371	7;8
Kokku pikaajalised kohustused	473 501	695 371	
Kokku kohustused	728 190	917 189	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	10
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 674 547	3 232 053	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	357 945	442 494	
Kokku omakapital	4 035 304	3 677 359	11
Kokku kohustused ja omakapital	4 763 494	4 594 548	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	860 815	1 069 496	12
Muud äritulud	552	8	13
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-142 976	-222 232	14
Mitmesugused tegevuskulud	-40 193	-43 865	15
Tööjõukulud	-85 696	-114 595	16
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-211 377	-196 268	
Muud ärikulud	-2 782	-2 323	17
Kokku ärikasum (-kahjum)	378 343	490 221	
Intressikulud	-17 413	-22 165	18
Muud finantstulud ja -kulud	-2 985	-25 562	19
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	357 945	442 494	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	357 945	442 494	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	378 343	490 221
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	211 377	196 268
Kokku korrigeerimised	211 377	196 268
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	30 064	-201 937
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	17 229	-26 508
Muud rahavood äritegevusest	-5 479	200 689
Kokku rahavood äritegevusest	631 534	658 733
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-58 379	-637 713
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-208 971	-155 850
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	175 162	310 996
Antud laenud	-500 000	-210 000
Antud laenude tagasimaksed	100 000	310 000
Laekunud intressid	1 900	2 728
Muud väljamaksed investeerimistegevusest	-8 992	-45 583
Muud laekumised investeerimistegevusest	19 824	37 521
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-479 456	-387 901
Rahavood finantseerimistegevusest		
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-200 626	-225 038
Makstud intressid	-17 413	-21 950
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-15 618	-20 494
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-233 657	-267 482
Kokku rahavood	-81 579	3 350
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	464 645	461 306
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-81 579	3 350
Valuutakursside muutuste mõju	-222	-11
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	382 844	464 645

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	256	3 232 053	3 234 865
Aruandeaasta kasum (kahjum)			442 494	442 494
31.12.2013	2 556	256	3 674 547	3 677 359
Aruandeaasta kasum (kahjum)			357 945	357 945
31.12.2014	2 556	256	4 032 492	4 035 304

Zeldorvag Eesti OÜ osakapitali suurus moodustas 31.12.2014.a. seisuga 2556 eurot, mis jagunes üheks osaks nimiväärtusega 2556 eurot.

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2014 moodustas 4 032 492 eurot.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 806 498 eurot.

Seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 3 225 994 eurot.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Zeldorvag Eesti OÜ raamatupidamise aastaaruanne 2014. aasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Zeldorvag Eesti OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2.lisas toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Aastaaruanne on koostatud eurodes.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2013 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tuluna ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus on 639 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Inventari amortisatsiooniks on arvestatud 20% aastas, kasulik eluiga 5 aastat. Vagunite amortisatsiooniks on arvestatud 4% aastas, kasulik eluiga 25 aastat. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarselt meetodit.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Tulud

Tulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel.

Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis kui müüdud toote või teenuse omandiõigus on üle läinud ostjale ja Zeldorvag Eesti OÜ-l on tekkinud summale nõudeõigus.

Kulud

Ettevõtte kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel.

Maksustamine

Alates 1.01.2015 on tulumaksumäär 20%.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Kokku raha	382 844	464 645

Raha sisaldab pangakontode jääke.

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	67 151	67 151
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 693	3 693
Muud nõuded	400 000	400 000
Laenunõuded	400 000	400 000
Ettemaksed	4 214	4 214
Tulevaste perioodide kulud	4 214	4 214
Kokku nõuded ja ettemaksed	475 058	475 058
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	99 588	99 588
Ostjatelt laekumata arved	99 588	99 588
Ettemaksed	5 534	5 534
Tulevaste perioodide kulud	5 534	5 534
Kokku nõuded ja ettemaksed	105 122	105 122

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	3 693		2 918
Üksikisiku tulumaks		1 300	2 055
Erisoodustuse tulumaks		104	83
Sotsiaalmaks		2 300	3 470
Kohustuslik kogumispension		135	209
Töötuskindlustusmaksed		203	315
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 693	4 042	9 050

Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2012	399 434	399 434
Soetamine	155 850	155 850
Müük müügihinnas või lunastamine	-265 527	-265 527
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-45 470	-45 470
31.12.2013	244 287	244 287

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2013	244 287	244 287
Soetamine	208 971	208 971
Müük müügihinnas või lunastamine	-170 792	-170 792
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-4 370	-4 370
31.12.2014	278 096	278 096

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Ehitised	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
31.12.2012					
Soetusmaksumus	194 000	4 130 760	4 130 760	34 565	4 359 325
Akumuleeritud kulum	-12 933	-998 573	-998 573	-8 770	-1 020 276
Jääkmaksumus	181 067	3 132 187	3 132 187	25 795	3 339 049
Ostud ja parendused	15 000	622 713	622 713		637 713
Amortisatsioonikulu	-10 263	-179 412	-179 412	-6 593	-196 268
31.12.2013					
Soetusmaksumus	209 000	4 753 473	4 753 473	34 565	4 997 038
Akumuleeritud kulum	-23 196	-1 177 985	-1 177 985	-15 363	-1 216 544
Jääkmaksumus	185 804	3 575 488	3 575 488	19 202	3 780 494
Ostud ja parendused		9 581	9 581	48 798	58 379
Amortisatsioonikulu	-10 450	-190 647	-190 647	-10 280	-211 377
31.12.2014					
Soetusmaksumus	209 000	4 763 054	4 763 054	83 363	5 055 417
Akumuleeritud kulum	-33 646	-1 368 632	-1 368 632	-25 643	-1 427 921
Jääkmaksumus	175 354	3 394 422	3 394 422	57 720	3 627 496

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirent	689 769	216 268	473 501
Kapitalirendikohustused kokku	689 769	216 268	473 501
	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirent	895 997	200 626	695 371
Kapitalirendikohustused kokku	895 997	200 626	695 371

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2014	31.12.2013
Masinad ja seadmed	3 394 422	3 575 488
Kokku	3 394 422	3 575 488

Nordea Finance Estonia AS-lt on renditud kapitalirendi tingimustel 40 vagunit.

Lisa 8 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	689 769	216 268		473 501
Laenukohustused kokku	689 769	216 268		473 501

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	895 997	200 626		695 371
Laenukohustused kokku	895 997	200 626		695 371

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	30 323	30 323
Võlad töövõtjatele	4 056	4 056
Maksuvõlad	4 042	4 042
Kokku võlad ja ettemaksed	38 421	38 421

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	8 261	8 261
Võlad töövõtjatele	3 881	3 881
Maksuvõlad	9 050	9 050
Kokku võlad ja ettemaksed	21 192	21 192

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1
Zeldorvag Eesti OÜ osakapitali suurus moodustas 31.12.2014. aasta seisuga 2 556 eurot , mis jagunes üheks osaks nimiväärtusega 2 556 eurot.		

Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	3 225 994	2 902 892
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	806 498	771 655
Kokku tingimuslikud kohustused	4 032 492	3 674 547

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2014 moodustas 4 032 492 eurot.
Alates 1.01.2015 on tulumaksumäär 20%.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 806 498 eurot.
Seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 3 225 994 eurot.

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Soome	749 770	859 428
Eesti	95 317	210 068
Leedu	15 728	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	860 815	1 069 496
Kokku müügitulu	860 815	1 069 496
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Raudteeveeremi rentimine	847 615	1 056 296
Muud maismaaveondust teenindavad tegevusalad	13 200	13 200
Kokku müügitulu	860 815	1 069 496

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2014	2013
Kasum valuutakursi muutustest	380	8
Trahhid, viivised ja hüvitised	172	0
Kokku muud äritulud	552	8

172 eurot on saadud VR-Group Ltd-lt tähtaja ületanud müügiarvete tasumise eest.

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2014	2013
Müügi eesmärgil ostetud teenused	142 976	222 232
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	142 976	222 232

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2014	2013
Üür ja rent	97	61
Energia	1 093	1 203
Elektrienergia	686	721
Soojusenergia	407	482
Mitmesugused bürookulud	3 358	4 121
Lähetuskulud	5 010	4 382
Raamatupidamisteenus	8 097	8 533
Garantiitasu	11 200	14 013
Vagunite kindlustus	6 533	6 727
Väikevahendid	1 017	256
Muud	3 788	4 569
Kokku mitmesugused tegevuskulud	40 193	43 865

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	65 264	91 096
Sotsiaalmaksud	20 432	23 499
Kokku tööjõukulud	85 696	114 595
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3

Lisa 17 Muud ärikulud

(eurodes)

	2014	2013
Kahjum valuutakursi muutustest	2 473	2 058
Erisoodustuse tulumaksu kulu	309	265
Kokku muud ärikulud	2 782	2 323

Lisa 18 Intressikulud

(eurodes)

	2014	2013
Intressikulu kapitalirendilt	17 413	22 165
Kokku intressikulud	17 413	22 165

Lisa 19 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2014	2013
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-222	-11
Laenuintressid	1 901	2 728
Väärtpaberite tulud	19 824	37 521
Väärtpaberite kulud	-8 992	-45 583
Muud finantskulud	-15 617	-20 353
Intressid arveldusarvelt	121	136
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-2 985	-25 562

Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	ILP-Group Ltd Oy
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Soome Vabariik
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Soome Vabariik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014	31.12.2013
	Nõuded	Nõuded
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	12 104	9 984

2014	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Emaettevõtja	500 000	100 000

2013	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Emaettevõtja	100 000	200 000
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	110 000	110 000
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	40 096	66 415

Tulu on saadud raudteeveeremi rentimisest konsolideerimisgruppi kuuluvalt ettevõtelt Belotron Logistics OY 190 870 eurot.

Nõuded Belotron Logistics Oy-le on 12 104 eurot.

Kohustused Belotron Logistics Oy-le on 5 501 eurot.
Kohustused ILP-Group Logistics Oy-le on 1 638 eurot.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.02.2015

Zeldorvag Eesti Osaühing (registrikood: 10903217) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IRINA ŠTANENKO	Juhatuse liige	12.02.2015

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Zeldorvag Eesti osaühingu üldkoosolekule.

Oleme auditeerinud Zeldorvag Eesti osaühing raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2014, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 18, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Zeldorvag Eesti osaühing finantsseisundit seisuga 31.12.2014 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Rein Volt

Vandeaudiitori number 72

Tawest Audiitorteenused OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 119

Haaviku põik 7 12113 Tallinn

16.02.2015

Audiitorite digitaalallkirjad

Zeldorvag Eesti Osühing (registrikood: 10903217) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REIN VOLT	Vandeaudiitor	16.02.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 674 547
Aruandeaasta kasum (kahjum)	357 945
Kokku	4 032 492

Juhatus tegi ettepaneku kasumit mitte jaotada

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 674 547
Aruandeaasta kasum (kahjum)	357 945
Kokku	4 032 492

Juhatus otsustas kasumit mitte jaotada

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Raudteeveeremi rentimine	77391	847615	98.47%	Jah
Muud maismaaveondust teenindavad tegevusalad	52219	13200	1.53%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
ILP-Group Ltd Oy		Soome	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6622207
Faks	+372 6117703
E-posti aadress	helje.tiik@leinonen.ee
E-posti aadress	zdv@zeldorvag.ee