

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: OÜ TaSaar

registrikood: 10865853

maja number: maja nr 5

küla: Varbola küla

vald: Märjamaa vald

maakond: Rapla maakond

postisihnumber: 78203

telefon: +372 4827410, +372 5521291, +372 4827468

e-posti aadress: ritapood@meie.org

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Osakapital	11
Lisa 8 Müügitulu	11
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 10 Tööjõukulud	12
Lisa 11 Tulumaks	12
Lisa 12 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

OÜ TaSaar põhitegevuseks on kauplesehoone rentimine. Hoone asub maaasulas.
Renditulu arvestus toimub vastavalt müügikäibele.
2014.a. rendileping lõppes ja hoone müüdi. Ettevõtte lõpetab senise tegevuse.

Helve Riitsaar
juhatuse liige

06.02.2015

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	10 591	169	2
Nõuded ja ettemaksed	0	276	3
Kokku käibevara	10 591	445	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	0	23 720	5
Kokku põhivara	0	23 720	
Kokku varad	10 591	24 165	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	0	1 970	4,6
Kokku lühiajalised kohustused	0	1 970	
Kokku kohustused	0	1 970	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	8 948	8 948	7
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-4 519	10 915	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 162	2 332	
Kokku omakapital	10 591	22 195	
Kokku kohustused ja omakapital	10 591	24 165	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	1 023	6 408	8
Muud äritulud	10 610	0	4
Mitmesugused tegevuskulud	-279	-679	9
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-470	-2 120	4
Muud ärikulud	0	-1	
Kokku ärikasum (-kahjum)	10 884	3 608	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	10 884	3 608	
Tulumaks	-4 722	-1 276	11
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 162	2 332	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	10 884	3 608	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	470	2 120	5
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-10 610	0	5
Muud korrigeerimised	-1 534	0	
Kokku korrigeerimised	-11 674	2 120	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	276	6	3
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-534	-11	6
Kokku rahavood äritegevusest	-1 048	5 723	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-4 606	0	5
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	40 000	0	5
Kokku rahavood investeerimistegevusest	35 394	0	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	-18 900	-4 700	
Makstud ettevõtte tulumaks	-5 024	-1 249	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-23 924	-5 949	
Kokku rahavood	10 422	-226	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	169	395	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	10 422	-226	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	10 591	169	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	8 948	895	14 820	24 663
Aruandeaasta kasum (kahjum)			2 332	2 332
Makstud dividendid			-4 800	-4 800
Muutused reservides		-895	895	0
31.12.2013	8 948	0	13 247	22 195
Aruandeaasta kasum (kahjum)			6 162	6 162
Makstud dividendid			-17 766	-17 766
31.12.2014	8 948		1 643	10 591

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ TaSaar raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Kasumiaruandes on ärikulud liigendatud lähtudes kulude olemusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit).

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nimiväärtusega.

Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul kui üks aasta. Materiaalse põhivarana võetakse arvele varasid soetusmaksumusega alates 320 eurost. Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 320 euro, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kulusse. Väheolulise maksumusega vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 320

Tulud

Tulu teenustelt kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulude kajastamisel jälgitakse tulude ja kulude vastavuse printsiipi.

Edasimüüdavaid kommunaalmakseid ei käsitleta kasumiaruandes kuluna, vaid kantakse aasta lõpus vastavate tulude vähendamiseks.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Arvelduskontod	1 651	169
Kassa	8 940	0
Kokku raha	10 591	169

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	0	0
Ostjatelt laekumata arved	0	0
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	270	270
Ostjatelt laekumata arved	270	270
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	6	6
Kokku nõuded ja ettemaksed	276	276

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	
	Ettemaks	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0		106
Käibemaks	0		73
Ettemaksukonto jääk	0	6	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	6	179

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
31.12.2012						
Soetusmaksumus	192	47 018	1 917	1 917	3 262	52 389
Akumuleeritud kulum		-21 610	-1 677	-1 677	-3 262	-26 549
Jääkmaksumus	192	25 408	240	240	0	25 840
Amortisatsioonikulu		-1 880	-240	-240		-2 120
31.12.2013						
Soetusmaksumus	192	47 018	1 917	1 917	3 262	52 389
Akumuleeritud kulum	0	-23 490	-1 917	-1 917	-3 262	-28 669
Jääkmaksumus	192	23 528	0	0	0	23 720
Ostud ja parendused		4 606				4 606
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		4 606				4 606
Amortisatsioonikulu		-470				-470
Müügid	-192	-27 664				-27 856
31.12.2014						
Soetusmaksumus	0	0	0	0	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0	0	0	0	0
Jääkmaksumus	0	0	0	0	0	0

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2014	2013
Maa	200	
Ehitised	39 800	
Kokku	40 000	

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	0	0	
Maksuvõlad	0	0	4
Muud võlad	0	0	
Dividendivõlad	0	0	
	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	355	355	
Maksuvõlad	179	179	4
Muud võlad	1 436	1 436	
Dividendivõlad	1 436	1 436	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 970	1 970	

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	8 948	8 948
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 023	6 408
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 023	6 408
Kokku müügitulu	1 023	6 408
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ruumide rent	1 023	6 408
Kokku müügitulu	1 023	6 408

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2014	2013
Mitmesugused bürookulud	52	23
Riiklikud ja kohalikud maksud	6	28
Raamatupidamisteenus	175	360
Kindlustuskulud	46	268
Kokku mitmesugused tegevuskulud	279	679

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

OÜ TaSaar 2014 aastal töötajaid ei olnud.

Lisa 11 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2014		2013		
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks	Edasilükatud tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	17 766	4 722	4 800	1 276	2 782
Eesti	17 766	4 722	4 800	1 276	2 782
Kokku	17 766	4 722	4 800	1 276	2 782

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale ei arvestatud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.02.2015

OÜ TaSaar (registrikood: 10865853) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HELVE RIITSAAR	Juhatuse liige	09.02.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-4 519
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 162
Kokku	1 643
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 643
Kokku	1 643

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-4 519
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 162
Kokku	1 643
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 643
Kokku	1 643

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	1023	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Helme Tamm	45404250321	Eesti	70000 EEK
Helve Riitsaar	45902280380	Eesti	70000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4827468
Telefon	+372 4827410
Mobiiltelefon	+372 5521291
E-posti aadress	ritapood@meie.org