

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Laane Agro OÜ

registrikood: 12060289

küla: Miila küla

vald: Rägavere vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihtnumber: 46706

e-posti aadress: arti@esthunt.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Varud	9
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 6 Materiaalne põhivara	10
Lisa 7 Bioloogilised varad	10
Lisa 8 Kapitalirent	11
Lisa 9 Laenukohustused	12
Lisa 10 Võlad tarnijatele	12
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 12 Osakapital	13
Lisa 13 Müügitulu	13
Lisa 14 Muud äritulud	13
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 17 Tööjõukulud	14
Lisa 18 Intressikulud	14
Lisa 19 Seotud osapooled	15
Aruande allkirjad	16

Tegevusaruanne

OÜ Laane Argo peamiseks tegevusalaks on loomakasvatus, täpsemalt lihaveste kasvatus.

Firma oli 2012 aastal kahjumis, firma juhtkonna eesmärk oli 2013 aasta lõpetada kasumis, mis ka õnnestus.

Firma plaanib ka laienemist järgmisel majandusaastal.

OÜ juhatus koosneb ühet liikmest. Palgalisi töötajaid firmas oli 3 nende palgad ja lisatasud on ära toodud vastavas aastaaruande lisas..

Juhatuse liikmetele eraldi tasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	4 014	9 216	2
Nõuded ja ettemaksed	0	34 368	3
Varud	53 700	0	5
Kokku käibevara	57 714	43 584	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	477 662	282 813	6
Bioloogilised varad	186 000	149 000	7
Kokku põhivara	663 662	431 813	
Kokku varad	721 376	475 397	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	44 540	122 010	9
Võlad ja ettemaksed	12 720	1 485	10,11,12
Kokku lühiajalised kohustused	57 260	123 495	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	535 573	292 479	9
Kokku pikaajalised kohustused	535 573	292 479	
Kokku kohustused	592 833	415 974	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	102 500	102 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-43 078	20 586	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	69 121	-63 663	
Kokku omakapital	128 543	59 423	
Kokku kohustused ja omakapital	721 376	475 397	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	33 710	33 499	13
Muud äritulud	259 824	62 397	14
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-148 046	-134 157	15
Mitmesugused tegevuskulud	-2 153	-352	16
Tööjõukulud	-16 309	-7 658	17
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-50 822	-13 725	
Kokku ärikasum (-kahjum)	76 204	-59 996	
Intressikulud	-7 083	-3 667	19
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	69 121	-63 663	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	69 121	-63 663	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	76 204	-59 996
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	50 822	13 725
Kokku korrigeerimised	50 822	13 725
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	34 368	-34 368
Varude muutus	-53 700	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	11 235	1 412
Makstud intressid	-7 083	-3 667
Kokku rahavood äritegevusest	111 846	-82 894
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-271 584	-233 744
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	25 912	0
Tasutud bioloogilise vara soetamisel	-37 000	-149 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-282 672	-382 744
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	165 624	374 489
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	0	100 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	165 624	474 489
Kokku rahavood	-5 202	8 851
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	9 216	365
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-5 202	8 851
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 014	9 216

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 500	20 586	23 086
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-63 663	-63 663
Emiteeritud osakapital	100 000		100 000
31.12.2012	102 500	-43 077	59 423
Aruandeaasta kasum (kahjum)		69 120	69 120
31.12.2013	102 500	26 043	128 543

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Laane Agro 2013 aasta raamatupidamise aastaaruanne onkooststud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse prantsiipi.

Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtete ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti vabariigi raamatupidamise seadustes ning Eesti Vabariigi valitsuse ning rahandusministeeriumi määrustes, mida täiendavad Eesti vabariigi Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahavoo aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse aruandes nimetuse raha all, kassas olevat sularaha ja pangakontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded mille kohta on teada, et nad on lootusetud on bilansist kustutatud.

Varud

Varudeks on müügiootel loomad ja oma tarbeks toodetud põllumajandussaadused, mis kuuluvad tarbimisele järgneval majandusaastal. Varud on hinnatud ja kinnitatud juhatuse poolt majandusaasta lõpus.

Bioloogilised varad

Bioloogilised varad on arvele võetud õiglasel väärtuses ja on hinnatud firma juhatuse poolt majandusaruande aasta lõpus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 640 eurost ja kasuliku tööeaga üle 1 aasta. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi arvestades selle kasuliku tööiga.

Amortisatsiooninormid on järgmised:

Ehitised ja rajatised 5-8% aastas

Masinad ja seadmed 20-40% aastas.

Maad ei amortiseerita.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandamisega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud on kasutusrendid.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega seotud väljaminekuid.

Laenu on arvele võetud nende tekkimise kuupäeval.

Laenu summad on eurodes.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Dividenditulu arvestatakse hetkest, kui ettevõtte tekib dividendi nõudeõigus.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Kassa	274	0
Arvelduskonto jääk	3 740	9 216
Kokku raha	4 014	9 216

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	7 777	7 777
Ettemaksed tarnijatele	26 591	26 591
Kokku nõuded ja ettemaksed	34 368	34 368

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2013
Tooraine ja materjal	43 500
Põllumajandussaadused	43 500
Lõpetamata toodang	10 200
Loomad nüügiks	10 200
Kokku varud	53 700

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	699	7 777	
Üksikisiku tulumaks	318		200
Sotsiaalmaks	767		528
Kohustuslik kogumispension	47		32
Töötuskindlustusmaksed	70		58
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 901	7 777	818

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2011					
Soetusmaksumus	32 743	30 303			63 046
Akumuleeritud kulum		-252			-252
Jääkmaksumus	32 743	30 051			62 794
Ostud ja parendused	22 080	111 949	99 715	99 715	233 744
Amortisatsioonikulu		-4 558	-9 167	-9 167	-13 725
31.12.2012					
Soetusmaksumus	54 823	142 252	99 715	99 715	296 790
Akumuleeritud kulum		-4 810	-9 167	-9 167	-13 977
Jääkmaksumus	54 823	137 442	90 548	90 548	282 813
Ostud ja parendused	85 285		183 985	183 985	269 270
Amortisatsioonikulu		-7 116	-41 393	-41 393	-48 509
Müügid			-25 912	-25 912	-25 912
31.12.2013					
Soetusmaksumus	140 108	142 252	257 788	257 788	540 148
Akumuleeritud kulum		-11 926	-50 560	-50 560	-62 486
Jääkmaksumus	140 108	130 326	207 228	207 228	477 662

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2013	2012
Masinad ja seadmed	25 912	
Transpordivahendid	25 912	
Kokku	25 912	

Lisa 7 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Põhivara		Kokku
	Loomsed varad	
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	14 057	14 057
Soetused	134 943	134 943
31.12.2012	149 000	149 000
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	37 000	37 000
31.12.2013	186 000	186 000

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Kapitalirent	72 173	15 980	56 193
Kapitalirendikohustused kokku	72 173	15 980	56 193

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2013	
Masinad ja seadmed	90 250	
Kokku	90 250	

Lisa 9 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Pangalaen	28 560	28 560		
Lühiajalised laenud kokku	28 560	28 560		
Pikaajalised laenud				
Pangalaen	142 880		142 880	
Kapitali rendi maksed				
Omaniku ja temaga seotud firmade laen	336 500		336 500	
Pikaajalised laenud kokku	479 380		479 380	
Kapitalirendikohustused kokku	72 173	15 980	56 193	
Laenukohustused kokku	580 113	44 540	535 573	

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Omaniku teise firma laen	93 450	93 450		
Lühiajalised laenud kokku	93 450	93 450		
Pikaajalised laenud				
Laen pangale	200 000	28 560	171 440	
Omaniku pikaajaline laen	121 039		121 039	
Pikaajalised laenud kokku	321 039	28 560	292 479	
Laenukohustused kokku	414 489	122 010	292 479	

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2013	31.12.2012
Maa	54 823	
Ehitised	130 326	
Kokku	185 149	

Lisa 10 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2013
Võlad tarnijatele	10 130
Kokku võlad tarnijatele	10 130

Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Töötasude kohustus	688	667
Kokku võlad töövõtjatele	688	667

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	102 500	102 500

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	33 710	33 499
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	33 710	33 499
Kokku müügitulu	33 710	33 499
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Põllumajandusteenused	11 860	5 500
Lihaveiste müük	19 150	27 999
Kasvav mets	2 700	0
Lumelükkamisteenus		
Kokku müügitulu	33 710	33 499

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2013	2012
Kasum materiaalse põhivara müügist	30 362	0
Kasum bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest	131 281	14 057
Rendi- ja üüritulu	23 850	0
Omaniku laenust loobumine	11 365	0
Leader projekt toetus	0	19 791
Põllumajandustoetused	62 966	28 549
Kokku muud äritulud	259 824	62 397

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2013	2012
Tooraine ja materjal	106 539	0
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	0	81 358
Müügi eesmärgil ostetud teenused	11 512	16 258
Energia	29 995	36 541
Elektrienergia	0	330
Kütus	29 995	36 211
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	148 046	134 157

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2013	2012
Mitmesugused bürookulud	2 153	352
Notari tasud ja riigilõivud	0	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	2 153	352

Lisa 17 Tööjõukulud (eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	12 547	5 700
Sotsiaalmaksud	3 640	1 881
Pensionikulu	122	77
Kokku tööjõukulud	16 309	7 658
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	2

Lisa 18 Intressikulud (eurodes)

	2013	2012
Intressikulu laenudelt	5 860	3 667
Intressikulu kapitalirendilt	1 223	0
Kokku intressikulud	7 083	3 667

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013	31.12.2012
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	336 500	214 489

2013	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	16 080	26 370
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		6 150

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	3 840	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.02.2015

Laane Agro OÜ (registrikood: 12060289) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ARTI SILM	Juhatuse liige	04.02.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-43 078
Aruandeaasta kasum (kahjum)	69 121
Kokku	26 043

Firma juhatus otsustas kasumit mitte jaotada

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-43 078
Aruandeaasta kasum (kahjum)	69 121
Kokku	26 043

Firma juhatus otsustas kasumit mitte jaotada.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	01421	19150	56.81%	Jah
Kaubavedu maanteel	49411	11860	35.18%	Ei
Metsakasvatus ja muud metsamajanduse tegevusalad	02101	2700	8.01%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Arti Silm	37504085278		102500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	arti@esthunt.ee