

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

nimi: Korterühistu Kärkla Tormi10

registrikood: 80201623

tänava/talu nimi, Tormi 10

maja ja korteri number:

linn: Kärkla linn

maakond: Hiiu maakond

postisihthnumber: 92414

telefon: +372 4698793

e-posti aadress: thynno@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Korteriühistu tegevuse eesmärk on korteriomandite esemeks oleva elamu ja siia juurede kuuluva maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja ühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

2014 a mahukamaks remonttööks oli pööninguakente tk 6 paigaldamine (väljavahetamine) AS Plasto poolt. Teostati kanalisatsioonisüsteemi survepesu ja telliti 22 m³ segaolme konteiner. Teostati jooksvat remonti: paigaldati uued elektrilülid keldritesse ja tehti vajalikke sanitaartehnilisi töid. Niitmisteenus osteti sisse.

Korteriühistu tööd korraldab 4 liikmeline juhatus, palgalisi isikuid korteriühistul ei ole.

Raamatupidamisaastaruande koostamisel on lähtutud Eesti Vabariigi seadustest, millega reglementeeritakse aruannete koostamist.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	14 214	11 067
Nõuded ja ettemaksed	1 879	2 261
Kokku käibevara	16 093	13 328
Kokku varad	16 093	13 328
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	2 582	2 486
Kokku lühiajalised kohustused	2 582	2 486
Kokku kohustused	2 582	2 486
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	77	77
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	10 765	6 966
Aruandeaasta tulem	2 669	3 799
Kokku netovara	13 511	10 842
Kokku kohustused ja netovara	16 093	13 328

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	4 200	4 199
Kokku tulud	4 200	4 199
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-1 531	-397
Muud kulud	0	-3
Kokku kulud	-1 531	-400
Põhitegevuse tulem	2 669	3 799
Aruandeaasta tulem	2 669	3 799

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	23 272	23 919
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-20 121	-20 133
Makstud intressid	-4	-3
Kokku rahavood põhitegevusest	3 147	3 783
Kokku rahavood	3 147	3 783
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	11 067	7 284
Raha ja raha ekvivalentide muutus	3 147	3 783
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	14 214	11 067

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2012	77	6 966	7 043
Aruandeaasta tulem		3 799	3 799
31.12.2013	77	10 765	10 842
Aruandeaasta tulem		2 669	2 669
31.12.2014	77	13 434	13 511

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu Kärkla Tormi 10

Aruandeperiood 01.jaanuar kuni 31.detsember 2014

Aruandlus eurodes eurose täpsusega

Lisa 2 Tööjõukulud (eurodes)

2014 aastal korteriühistus palgalisi töötajaid ei olnud

Lisa 3 Seotud osapooled (eurodes)

2014 aastal juhatuse liikmed tasu ei saanud

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.01.2015

Korteriühistu Kärkla Tormi10 (registrikood: 80201623) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIINA HINNO	Juhatuse liige	29.01.2015
ANNE-LY KÕMMUS	Juhatuse liige	31.01.2015
ANTS TURO	Juhatuse liige	31.01.2015
ARDO MAMMUSPUU	Juhatuse liige	01.02.2015

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4698793
E-posti aadress	thynno@hotmail.ee