

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: ABRISS INVEST OÜ

registrikood: 11021270

tänava/talu nimi, Läänemere tee 20-48
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 13913

telefon: +372 56611149

e-posti aadress: abriss@kixor.eu

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 6 Osakapital	11
Lisa 7 Müügitulu	11
Lisa 8 Tööjõukulud	11
Lisa 9 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

ABRISS INVEST OÜ on loodud 17.märts 2004.aastal Harju Maakohtu registriosakonnas.

2014. aastal ABRISS INVEST OÜ müügitulu moodustas 21 106 eurot (2013.a. 49 857 eurot).

Ettevõttes oli aruandeaastal 1 töötaja, kellele maksti tasu summas 800 eurot. Juhatuse liikmetele tasu makstud ei ole.

2015. aastal on plaanis jätkata senist tegevust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	6 401	435	2
Nõuded ja ettemaksed	4 269	1 612	
Kokku käibevara	10 670	2 047	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	8 194	7 429	
Nõuded ja ettemaksed	5 794	5 794	
Kinnisvarainvesteeringud	95 000	84 000	
Materiaalne põhivara	28 998	27 514	4
Kokku põhivara	137 986	124 737	
Kokku varad	148 656	126 784	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	2 762	18 568	
Võlad ja ettemaksed	2 810	4 203	5
Kokku lühiajalised kohustused	5 572	22 771	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	9 000	11 763	
Kokku pikaajalised kohustused	9 000	11 763	
Kokku kohustused	14 572	34 534	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	25 000	25 000	6
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	66 994	25 494	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	41 834	41 500	
Kokku omakapital	134 084	92 250	
Kokku kohustused ja omakapital	148 656	126 784	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu	21 106	49 857
Muud äritulud	41 046	31 188
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-12 778	-2 855
Mitmesugused tegevuskulud	-12 170	-25 538
Tööjõukulud	-440	-7 740
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-7 458	-5 518
Muud ärikulud	-2 339	0
Kokku ärikasum (-kahjum)	26 967	39 394
Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	765	2 429
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	14 500	0
Intressikulud	-398	-323
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	41 834	41 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)	41 834	41 500

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	26 967	39 394
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7 458	5 221
Kokku korrigeerimised	7 458	5 221
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-38 838	2 158
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-3 573	-39 329
Laekunud intressid	1	0
Kokku rahavood äritegevusest	-7 985	7 444
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-8 942	-2 333
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-32 640	0
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	74 500	0
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	0	-2 500
Kokku rahavood investeerimistegevusest	32 918	-4 833
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	4 000	20 550
Saadud laenude tagasimaksed	-19 341	-19 265
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-3 227	-3 710
Makstud intressid	-399	-323
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-18 967	-2 748
Kokku rahavood	5 966	-137
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	435	572
Raha ja raha ekvivalentide muutus	5 966	-137
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	6 401	435

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	256	28 000	25 494	56 306
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	41 500	41 500
Muutused muudest väljamaksetest omanikele	0	0	-5 556	0	-5 556
Muutused reservides	22 444	0	-22 444	0	0
31.12.2013	25 000	256	0	66 994	92 250
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	41 834	41 834
31.12.2014	25 000	256		108 828	134 084

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

ABRISS INVEST OÜ 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

ABRISS INVEST OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke pankades.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Finantsinvesteeringud

Sidusettevõtete osad on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Sidusettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle omatakse olulist mõju. Olulist mõju eeldatakse juhul, kui investorettevõtte omanduses on rohkem kui 20% sidusettevõtte hääleõigusega osakapitalist.

ABRISS INVEST OÜ kajastab oma aruannetes investeeringuid sidusettevõtetesse kapitaliosaluse meetodil. Selle meetodi kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida kajastatakse järgmistel perioodidel kapitaliosaluse meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt laekumise tõenäosusest lähtuvalt. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivara on varad, mille kasulik tööiga on üle kolme aasta ja maksumus alates 640 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle kolme aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse täielikult kulusse.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhise arvestusprintsibi alusel.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes,

sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole äriliste otsustele. ABRISS INVEST OÜ käsitleb seotud osapoolena omanikku ja temaga seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Kokku raha	6 401	435

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	2 192	50
Üksikisiku tulumaks		145
Sotsiaalmaks		330
Töötuskindlustusmaksed		30
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 192	555

Lisa 4 Materiaalne põhivara (eurodes)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2012					
Soetusmaksumus	11 392	3 418	14 810	736	15 546
Akumuleeritud kulum	-1 139	-1 970	-3 109	-736	-3 845
Jääkmaksumus	10 253	1 448	11 701	0	11 701
Ostud ja parendused	21 033	0	21 033	0	21 033
Amortisatsioonikulu	-4 732	-488	-5 220	0	-5 220
31.12.2013					
Soetusmaksumus	32 425	2 441	34 866	0	34 866
Akumuleeritud kulum	-5 871	-1 481	-7 352	0	-7 352
Jääkmaksumus	26 554	960	27 514	0	27 514
Ostud ja parendused	2 417	6 525	8 942		8 942
Amortisatsioonikulu	-6 566	-892	-7 458		-7 458
31.12.2014					
Soetusmaksumus	34 842	8 966	43 808		43 808
Akumuleeritud kulum	-12 437	-2 373	-14 810		-14 810
Jääkmaksumus	22 405	6 593	28 998		28 998

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 810	2 810
Kokku võlad ja ettemaksed	2 810	2 810
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 605	2 605
Võlad töövõtjatele	417	417
Maksuvõlad	555	555
Muud võlad	626	626
Muud viitvõlad	626	626
Kokku võlad ja ettemaksed	4 203	4 203

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	25 000	25 000
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	21 106	49 857
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	21 106	49 857
Kokku müügitulu	21 106	49 857
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Silla- ja tunneliehitus		
Juhtimisteenus	20 287	37 083
Vesiehitus		
rent	0	884
Kauba müük	819	11 890
Kokku müügitulu	21 106	49 857

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	326	6 000
Sotsiaalmaksud	113	2 040
Kokku tööjõukulud	439	8 040
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014		31.12.2013	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tütarettevõttjad	1 920	1 800	1 000	2 500

2014	Ostud	Müügid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tütarettevõtjad	1 500	19 463	2 500	5 000
2013	Ostud	Müügid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Sidusettevõtjad	0	37 083	4 950	2 450

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.01.2015

ABRISS INVEST OÜ (registrikood: 11021270) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ZLATA LAHK	Juhatuse liige	28.01.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	66 994
Aruandeaasta kasum (kahjum)	41 834
Kokku	108 828
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	108 828
Kokku	108 828

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm- juhtimiselane nõustamine	70221	21106	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Zlata Lahk	47406250335	Eesti	25000 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56611149
E-posti aadress	abriss@kixor.eu