

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2012

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2012

**ärinimi:** Osaühing Westviru Tehnik

**registrikood:** 11236042

**tänava/talu nimi,** Jaama pst 26

**maja ja korteri number:**

**linn:** Rakvere linn

**maakond:** Lääne-Viru maakond

**postsihtnumber:** 44311

**telefon:** +372 5086436, +372 3243616

**faks:** +372 3243616

**e-posti aadress:** rc@estpak.ee

## Sisukord

|                                         |    |
|-----------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                          | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne            | 4  |
| Bilanss                                 | 4  |
| Kasumiaruanne                           | 5  |
| Rahavoogude aruanne                     | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne            | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad      | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted               | 8  |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed             | 9  |
| Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 9  |
| Lisa 4 Materiaalne põhivara             | 10 |
| Lisa 5 Võlad ja ettemaksed              | 11 |
| Lisa 6 Müügitulu                        | 11 |
| Lisa 7 Tööjõukulud                      | 11 |
| Lisa 8 Seotud osapooled                 | 11 |
| Aruande allkirjad                       | 13 |

## **TEGEVUSARUANNE**

OÜ Westviru Tehnik põhitegevusalaks on masinate ja seadmete remont ja paigaldus. Ettevõtte hangib kõik materjalid ja varuosad ning rendib vajadusel tööjõudu. Selle abil teostatakse teenust. 2012 aasta müügitulu on võrreldes eelneva perioodiga kasvanud. Ettevõttel on üheliikmeline juhatuse ja ei ole töötajaid.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2012     | 31.12.2011     |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|
| Varad                                        |                |                |
| Käibevara                                    |                |                |
| Raha                                         | 70 392         | 73 401         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 8 682          | 80 702         |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>79 074</b>  | <b>154 103</b> |
| Põhivara                                     |                |                |
| Kinnisvarainvesteeringud                     | 154 000        | 0              |
| Materiaalne põhivara                         | 360            | 780            |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>154 360</b> | <b>780</b>     |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>233 434</b> | <b>154 883</b> |
| Kohustused ja omakapital                     |                |                |
| Kohustused                                   |                |                |
| Lühiajalised kohustused                      |                |                |
| Laenukohustused                              | 104 697        | 78 277         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 5 711          | 38 912         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>110 408</b> | <b>117 189</b> |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>110 408</b> | <b>117 189</b> |
| Omakapital                                   |                |                |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556          | 2 556          |
| Kohustuslik reservkapital                    | 256            | 0              |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 34 882         | -85            |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 85 332         | 35 223         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>123 026</b> | <b>37 694</b>  |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>233 434</b> | <b>154 883</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2012          | 2011          |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|
| Müügitulu                                   | 131 849       | 122 315       |
| Muud äritulud                               | 0             | 8 138         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -14 520       | -91 680       |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -31 703       | -222          |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           | -420          | -3 324        |
| Muud ärikulud                               | -15           | 0             |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>85 191</b> | <b>35 227</b> |
| Finantstulud ja -kulud                      | 141           | -4            |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>85 332</b> | <b>35 223</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>85 332</b> | <b>35 223</b> |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                       | 2012            | 2011           |
|-------------------------------------------------------|-----------------|----------------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                         |                 |                |
| Ärikasum (kahjum)                                     | 85 191          | 35 227         |
| <b>Korrigeerimised</b>                                |                 |                |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                     | 420             | 3 324          |
| Kasum (kahjum) põhivara müügist                       | 0               | -8 121         |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                          | <b>420</b>      | <b>-4 797</b>  |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus     | 72 020          | -50 812        |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus | -33 201         | 1 814          |
| Makstud intressid                                     | 0               | -7             |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                   | <b>124 430</b>  | <b>-18 575</b> |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>               |                 |                |
| Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel          | -154 000        | 0              |
| Laekunud intressid                                    | 141             | 3              |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>         | <b>-153 859</b> | <b>3</b>       |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>              |                 |                |
| Saadud laenud                                         | 41 420          | 53 480         |
| Saadud laenude tagasimaksed                           | -15 000         | 0              |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>        | <b>26 420</b>   | <b>53 480</b>  |
| <b>Kokku rahavood</b>                                 | <b>-3 009</b>   | <b>34 908</b>  |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>     | <b>73 401</b>   | <b>38 493</b>  |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>              | <b>-3 009</b>   | <b>34 908</b>  |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>       | <b>70 392</b>   | <b>73 401</b>  |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                             |                             |                              |                             | Kokku   |
|-----------------------------|-----------------------------|------------------------------|-----------------------------|---------|
|                             | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata<br>kasum (kahjum) |         |
| <b>31.12.2010</b>           | 2 556                       |                              | -85                         | 2 471   |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) |                             |                              | 35 223                      | 35 223  |
| <b>31.12.2011</b>           | 2 556                       |                              | 35 138                      | 37 694  |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) |                             |                              | 85 332                      | 85 332  |
| Muutused reservides         |                             | 256                          | -256                        | 0       |
| <b>31.12.2012</b>           | 2 556                       | 256                          | 120 214                     | 123 026 |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

OÜ Westviro Tehnik 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

#### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid.

#### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes eeldatavatest kasulikest eluigadest.

**Põhivara arvelevõtmise alampiir** 1000

#### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi      | Kasulik eluiga |
|--------------------------|----------------|
| Transpordivahendid       | 7              |
| Muud masinad aja seadmed | 5              |

#### Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.



## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                   | 31.12.2012    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|-----------------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                   |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Nõuded ostjate vastu              | 8 682         | 8 682                             |                     |             |
| Ostjatelt laekumata arved         | 8 682         | 8 682                             |                     |             |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>8 682</b>  | <b>8 682</b>                      |                     |             |
|                                   |               |                                   |                     |             |
|                                   | 31.12.2011    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|                                   |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Nõuded ostjate vastu              | 80 702        | 80 702                            |                     |             |
| Ostjatelt laekumata arved         | 80 702        | 80 702                            |                     |             |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>80 702</b> | <b>80 702</b>                     |                     |             |

## Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2012 | 31.12.2011   |
|-----------------------------------------------|------------|--------------|
|                                               | Maksuvõlg  | Maksuvõlg    |
| Ettevõtte tulumaks                            |            | 0            |
| Käibemaks                                     | 27         | 4 770        |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>27</b>  | <b>4 770</b> |

## Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

|                          |                         |                            |                       | Kokku   |
|--------------------------|-------------------------|----------------------------|-----------------------|---------|
|                          | Transpordi-<br>vahendid | Muud masinad<br>ja seadmed | Masinad ja<br>seadmed |         |
| <b>31.12.2010</b>        |                         |                            |                       |         |
| Soetusmaksumus           | 21 118                  | 2 116                      | 23 234                | 23 234  |
| Akumuleeritud kulum      | -6 335                  | -917                       | -7 252                | -7 252  |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 14 783                  | 1 199                      | 15 982                | 15 982  |
|                          |                         |                            |                       |         |
| Ostud ja parendused      |                         | 1                          | 1                     | 1       |
| Muud ostud ja parendused |                         | 1                          | 1                     | 1       |
| Amortisatsioonikulu      | -2 904                  | -420                       | -3 324                | -3 324  |
| Müügid                   | -11 879                 |                            | -11 879               | -11 879 |
|                          |                         |                            |                       |         |
| <b>31.12.2011</b>        |                         |                            |                       |         |
| Soetusmaksumus           | 21 118                  | 2 117                      | 23 235                | 23 235  |
| Akumuleeritud kulum      | -21 118                 | -1 337                     | -22 455               | -22 455 |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 0                       | 780                        | 780                   | 780     |
|                          |                         |                            |                       |         |
| Amortisatsioonikulu      |                         | -420                       | -420                  | -420    |
|                          |                         |                            |                       |         |
| <b>31.12.2012</b>        |                         |                            |                       |         |
| Soetusmaksumus           | 0                       | 2 117                      | 2 117                 | 2 117   |
| Akumuleeritud kulum      | 0                       | -1 757                     | -1 757                | -1 757  |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 0                       | 360                        | 360                   | 360     |

### Müüdud materiaalne põhivara müügihinnas

|                    | 2012     | 2011          |
|--------------------|----------|---------------|
| Masinad ja seadmed | 0        | 20 000        |
| Transpordivahendid | 0        | 20 000        |
| <b>Kokku</b>       | <b>0</b> | <b>20 000</b> |

## Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2012   | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------|--------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                  |              | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Võlad tarnijatele                | 5 684        | 5 684                            |                     |             |
| Maksuvõlad                       | 27           | 27                               |                     |             |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>5 711</b> | <b>5 711</b>                     |                     |             |

  

|                                  | 31.12.2011    | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------|---------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                  |               | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Võlad tarnijatele                | 34 142        | 34 142                           |                     |             |
| Maksuvõlad                       | 4 770         | 4 770                            |                     |             |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>38 912</b> | <b>38 912</b>                    |                     |             |

## Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2012           | 2011           |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                |                |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                |                |
| Eesti                                       | 131 849        | 122 315        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>131 849</b> | <b>122 315</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>131 849</b> | <b>122 315</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                |                |
| tööstuslike masinate ja seadmete paigaldus  | 122 390        | 90 051         |
| spetsialiseerimata hulgikaubandus           | 9 459          | 32 264         |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>131 849</b> | <b>122 315</b> |

## Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

## Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                  | 31.12.2012 | 31.12.2011 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                                                                                                  | Kohustused | Kohustused |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 79 900     | 53 480     |

Raamatupidamiskohustustlase tegev- ja kõrgemale juhtkonnale ei ole arvestatud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.01.2015

**Osaühing Westviru Tehnik (registrikood: 11236042) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| VLADIMIR KALININ   | Juhatuse liige     | 15.01.2015           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2012     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 34 882         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 85 332         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>120 214</b> |
| Jaotamine                                                              |                |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 120 214        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>120 214</b> |

Jätta kasumid jaotamata.

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2012     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 34 882         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 85 332         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>120 214</b> |
| Jaotamine                                                              |                |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 120 214        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>120 214</b> |

Jätta kasumid jaotamata.

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                 | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|--------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Tööstuslike masinate ja seadmete paigaldus | 33201      | 122390          | 92.83%      | Jah            |
| Spetsialiseerimata hulgikaubandus          | 46901      | 9459            | 7.17%       | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi   | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|------------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Vladimir Kalinin | 35907275218                               |                   | 2556 EUR                     |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu         |
|-----------------|--------------|
| Telefon         | +372 3243616 |
| Faks            | +372 3243616 |
| Mobiiltelefon   | +372 5086436 |
| E-posti aadress | rc@estpak.ee |