

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.04.2013

aruandeaasta lõpp: 31.03.2014

ärinimi: HOONEÜHISTU "GARAAŽ ASULA V"

registrikood: 80040172

tänavatalu nimi, Pronksi 7/9-24

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10124

telefon: +372 5026022, +372 6485299

e-posti aadress: galtser@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Hooneühistu GARAAŽ ASULA V põhitegevus on garaaži ja selle juurde kuuluva maa ühine haldamine ja hooldamine ning garaažiühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

Palgalisi töötajaid pole.

Juhatus koosneb 3 liikmest ja liikmetele tasu ei maksta.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.03.2014	31.03.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 193	683	2
Nõuded ja ettemaksed	2 761	1 796	
Kokku käibevara	3 954	2 479	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	2 556	2 556	
Kokku põhivara	2 556	2 556	
Kokku varad	6 510	5 035	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	77	77	3
Kokku lühiajalised kohustused	77	77	
Kokku kohustused	77	77	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 402	989	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 475	1 413	
Kokku omakapital	6 433	4 958	
Kokku kohustused ja omakapital	6 510	5 035	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	01.04.2013 - 31.03.2014	01.04.2012 - 31.03.2013
Müügitulu	2 380	2 040
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-905	-627
Kokku ärikasum (-kahjum)	1 475	1 413
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 475	1 413
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 475	1 413

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	01.04.2013 - 31.03.2014	01.04.2012 - 31.03.2013
Rahavood äritegevusest		
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	1 414	1 043
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-904	-627
Kokku rahavood äritegevusest	510	416
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	77
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	77
Kokku rahavood	510	493
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	683	190
Raha ja raha ekvivalentide muutus	510	493
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 193	683

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.03.2012	2 556	989	3 545
Aruandeaasta kasum (kahjum)		1 413	1 413
31.03.2013	2 556	2 402	4 958
Aruandeaasta kasum (kahjum)		1 475	1 475
31.03.2014	2 556	3 877	6 433

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted Hoonehistu GARAAŽ ASULA V 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna väljaantud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes. Hoonehistu GARAAŽ ASULA V kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse raha pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.03.2014	31.03.2013
Arvelduskontod	930	683
Sularaha kassas	263	0
Kokku raha	1 193	683

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.03.2014	12 kuu jooksul
Muud võlad	77	77
Muud viitvõlad	77	77
Kokku võlad ja ettemaksed	77	77
	31.03.2013	12 kuu jooksul
Muud võlad	77	77
Muud viitvõlad	77	77
Kokku võlad ja ettemaksed	77	77

Aruande allkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.11.2014

HOONEÜHISTU "GARAAŽ ASULA V" (registrikood: 80040172) 01.04.2013 - 31.03.2014
majandusaasta aruande andmete õigsust on kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Kuupäev ja allkiri
Galina Tšernavskaja	Juhatuse liige	
Raissa Rjabova	Juhatuse liige	
Sergei Golenko	Juhatuse liige	

Revisjonikomisjoni aruanne 2014.a. majandustegevuse kohta.

Tallinnas,
29.11.2014

Revisjonikomisjoni liikmed viisid läbi HÜ Garaaz Asula V (edaspidi HÜ) 2014.aasta majandustegevuse kohta dokumenteeritud revisjoni juhatuse ja raamatupidaja andmete põhjal. Täies mahus kontrolliti arveldusi korteriühistu liikmetega, pangaväljavõtteid, tarnijate poolt esitatud arveid, avansiaruanded ja väljamakseid.

01.04.2013 seisuga oli KÜ arvel Swedbank-s 683.10€.

31.03.2014. aasta lõpu seisuga (31.03.2014) oli pangaarvel – 930.39€.

2014.aastal tasuti eelarvest tarbitud elektrienergia eest 10.00€, maamaks -800.25, raamatupidamine eest – 32.00€ ja pangateenused – 11.74€, äriregistri dokumendite vormistamine -10.00, riigilõiv – 17.89, postmärgige ost (avansiaruanne) -22.50. Kokku kulud 904.38€. Sissetulek perioodi eest oli 1129.17€.

Võlgnikud.

Seisuga 31.03.2014 võlgnevus moodustab 2831.41€. Suurem võlgnik on Allan Meltsas summas – 1088.90€.

Seisuga 25.11.2014 kokku võlgnevus on : 743.07 euro

Kassa jääk seisuga 24.11.2014.a. on 153.50 eurot.(Kassaaruanne lisatud).

S.Golenko ettemaks -25.00 euro

Juhatusel liikmetele väljamakseid ei ole tehtud.

Revisjoni läbiviijad : *L. Pavlova* 
V. STRAUSS 
R. Kuum 

Revisjonikomisjoni aruanne 2014.a. Kinnitati üldkoosolekul

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.03.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 402
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 475
Kokku	3 877
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 877
Kokku	3 877

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	2380	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6485299
Mobiiltelefon	+372 5026022
E-posti aadress	galtser@gmail.com