

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: R68 OÜ

registrikood: 12216410

tänava/talu nimi, E. Särgava allee 2a
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 12013

e-posti aadress: esargava@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Aruandeaastal soetati juurde üks kinnisvara väljarentimise eesmärgil.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	10 647	4 915
Kokku käibevara	10 647	4 915
Põhivara		
Kinnisvarainvesteeringud	233 500	103 000
Kokku põhivara	233 500	103 000
Kokku varad	244 147	107 915
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	227 000	97 000
Võlad ja ettemaksed	1 550	0
Kokku lühiajalised kohustused	228 550	97 000
Kokku kohustused	228 550	97 000
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 415	2 964
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 682	5 451
Kokku omakapital	15 597	10 915
Kokku kohustused ja omakapital	244 147	107 915

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu	7 065	7 200
Mitmesugused tegevuskulud	-2 383	-1 749
Kokku ärikasum (-kahjum)	4 682	5 451
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 682	5 451
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 682	5 451

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	4 682	5 451
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 550	0
Kokku rahavood äritegevusest	6 232	5 451
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-130 500	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-130 500	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	130 000	0
Saadud laenude tagasimaksed	0	-3 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	130 000	-3 000
Kokku rahavood	5 732	2 451
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 915	2 464
Raha ja raha ekvivalentide muutus	5 732	2 451
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	10 647	4 915

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 500	2 964	5 464
Aruandeaasta kasum (kahjum)		5 451	5 451
31.12.2013	2 500	8 415	10 915
Aruandeaasta kasum (kahjum)		4 682	4 682
31.12.2014	2 500	13 097	15 597

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aruanne on koostatud Eest hea tava kohaselt. Arvestuspõhimõtetes on esitatud ainult niisugune relevantne info, mille osas Eesti tava pakub alternatiive. Kui info ei ole asjakohane, siis seda ei ole ka kirjutatud.

Kinnisvarainvesteeringud

Ettevõtte kajastab kinnisvarainvesteeringut õiglase väärtuse meetodil.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014	31.12.2013
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	227 000	97 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.01.2015

R68 OÜ (registrikood: 12216410) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REIN RUUSALU	Juhatuse liige	13.01.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 415
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 682
Kokku	13 097

Kasumit ei jaotata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	7065	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Rein Ruusalu	36802212737		2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	esargava@hotmail.ee