

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Osaühing SPINNAKER

registrikood: 10859278

tänavanimi, maja ja korteri number: Sadama 25/4

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 15051

telefon: +372 5074175

e-posti aadress: Info@sailing.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Kapitalirent	10
Lisa 6 Laenukohustused	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Müügitulu	12
Lisa 9 Tööjõukulud	12
Lisa 10 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Tegevuse üldiseloostus

Osaühing Spinnaker asutati 2002. aasta aprillis. Firma põhitegevusalaks on purjejahtide rent ja veetransport (EMTAK 77341). Samuti tegeletakse seminaride ja nõupidamiste korraldamisega (EMTAK 82301), ning purjetamiskoolitusega (EMTAK 85519)

Majandusnäitajad

		<u>2012</u>	<u>2012</u>
■	Müügitulu	115 138	121 926
■	Puhaskasum (kahjum)	1 924	-30 483
■	Omakapital	184 804	176 880
■	Bilansimaht	461 342	440 601

Juhatuse ja nõukogu liikmed ning töötajad

OÜ Spinnaker juhatuses on üks liige. Aruandeaastal juhatuseliikmele tasu ei makstud, samuti ei ole neile määratud täiendavaid soodustusi ega ette nähtud kompensatsiooni tagasikutsumisel.

Palgalist tööjõudu aruandeaastal ei kasutatud.

Järgmise majandusaasta plaanid

Järgneval aastal jätkatakse seniste tegevusaladega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	3 057	1 923	
Nõuded ja ettemaksed	50 025	49 057	
Varud	19 173	19 173	
Kokku käibevara	72 255	70 153	
Põhivara			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	111 146	79 183	
Kinnisvarainvesteeringud	90 000	66 272	3
Materiaalne põhivara	187 941	224 993	4
Kokku põhivara	389 087	370 448	
Kokku varad	461 342	440 601	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	36 865	58 800	6
Võlad ja ettemaksed	11 451	5 286	7
Kokku lühiajalised kohustused	48 316	64 086	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	234 222	199 635	6
Kokku pikaajalised kohustused	234 222	199 635	
Kokku kohustused	282 538	263 721	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	53 047	53 047	
Kohustuslik reservkapital	5 305	5 305	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	118 528	149 011	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 924	-30 483	
Kokku omakapital	178 804	176 880	
Kokku kohustused ja omakapital	461 342	440 601	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	115 138	121 926	8
Muud äritulud	12 471	3 926	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-72 759	-82 115	
Mitmesugused tegevuskulud	-26 479	-43 371	
Tööjõukulud	0	-2 242	9
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-49 052	-52 874	
Muud ärikulud	-3 546	-938	
Kokku ärikasum (-kahjum)	-24 227	-55 688	
Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	31 963	31 963	
Intressikulud	-5 812	-8 157	
Muud finantstulud ja -kulud	0	1 399	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 924	-30 483	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 924	-30 483	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-24 227	-55 688
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	49 052	52 874
Muud korrigeerimised	-12 471	0
Kokku korrigeerimised	36 581	52 874
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-968	737
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	6 165	1 077
Laekunud intressid	0	1 428
Kokku rahavood äritegevusest	17 551	428
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-12 000	-16 794
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-21 257	0
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	0	-2 500
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-33 257	-19 294
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	61 915	38 880
Saadud laenude tagasimaksed	-8 245	-9 200
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-31 018	-34 931
Makstud intressid	-5 812	-8 157
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	16 840	-13 408
Kokku rahavood	1 134	-32 274
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 923	34 197
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 134	-32 274
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 057	1 923

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	53 047	5 305	149 011	207 363
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-30 483	-30 483
31.12.2012	53 047	5 305	118 528	176 880
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 924	1 924
31.12.2013	53 047	5 305	120 452	178 804

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühingu Spinnaker 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti heast raamatupidamistavast. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ja mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

OÜ Spinnaker kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raha

Bilansikirjel Raha on kajastatud raha kassas ja pangakontodel.

Äritegevuse rahavood on koostatud kasutades kaudset meetodit. Investeeringu- ja finantseerimistegevuse rahavood on esitatud aruandeperioodil tehtud brutolaekumiste ja -väljamaksetena.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Pikaajalise finantsinvesteeringuna on kajastatud sidusettevõtte osad. Sidusettevõtteks on ettevõtte, millest on omandatud 20 – 50% osakapitalist. Investeeringut sidusettevõttesse on kajastatud kapitaliosaluse meetodil.

Investeeringut tütarettevõttesse on kajastatud kapitaliosaluse meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Iga bilansikuupäevaks laekumata arve laekumise tõenäosust hinnatakse eraldi. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud aruandeperioodi tegevuskuludes.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringutena on kajastatud vara, mida ettevõtte hoiab renditulu ning väärtuse kasvu eesmärgil. Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse õiglasel väärtusel.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivarana käsitletakse vara, mille kasutusiga on pikem kui üks aasta ja mille maksumus ületab 640 eurot. Vara, mis ei vasta nimetatud tingimustele loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kuludesse. Põhivara amortiseerimisel rakendatakse lineaarset meetodit, amortisatsiooni määr kehtestatakse vastavalt vara kasulikule elueale. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Seotud osapooled

Tehinguteks seotud osapooltega loetakse tehinguid sidusettevõttega, olulist osalust omavate osanikega, juhatuse ja nõukogu liikmetega, nende lähisugulastega ja firmadega, milles nad omavad olulist osalust.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	98		133	
Üksikisiku tulumaks		0		25
Sotsiaalmaks		0		92
Kohustuslik kogumispension		0		6
Töötuskindlustusmaksed		0		11
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		0		100
Ettemaksukonto jääk	5 856		1 656	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	5 954	0	1 789	234

Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2011	71 887
Ostud ja parendused	-5 615
31.12.2012	66 272
Ostud ja parendused	21 257
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	2 471
31.12.2013	90 000

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2011			
Soetusmaksumus	426 585	1 342	427 927
Akumuleeritud kulum	-171 261	-1 208	-172 469
Jääkmaksumus	255 324	134	255 458
Ostud ja parendused	16 794		16 794
Amortisatsioonikulu	-47 259		-47 259
31.12.2012			
Soetusmaksumus	443 379	1 342	444 721
Akumuleeritud kulum	-218 520	-1 208	-219 728
Jääkmaksumus	224 859	134	224 993
Ostud ja parendused	12 000		12 000
Amortisatsioonikulu	-49 052		-49 052
31.12.2013			
Soetusmaksumus	455 379	1 342	456 721
Akumuleeritud kulum	-267 572	-1 208	-268 780
Jääkmaksumus	187 807	134	187 941

Lisa 5 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Veesõidukite kapitalirent	104 375	36 865	67 510
Kapitalirendikohustused kokku	104 375	36 865	67 510

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Veesõidukite kapitalirent	135 394	32 835	102 559
Kapitalirendikohustused kokku	135 394	32 835	102 559

Lisa 6 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Pikaajalised laenud kokku	166 712		166 712	
Kapitalirendikohustused kokku	104 375	36 865	67 510	
Laenukohustused kokku	271 087	36 865	234 222	
	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajaline laen	25 965	25 965		
Lühiajalised laenud kokku	25 965	25 965		
Kapitalirendikohustused kokku	135 394	32 835	102 559	
Muud laenukohustused				
Pikaajalised laenud (v.a. krediidiasutused)	97 076		97 076	
Muud laenukohustused kokku	97 076		97 076	
Laenukohustused kokku	258 435	58 800	199 635	

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	8 861	8 861
Maksuvõlad	0	0
Muud võlad	2 590	2 590
Saadud ettemaksed	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	11 451	11 451
	31.12.2012	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	4 342	4 342
Maksuvõlad	234	234
Muud võlad	640	640
Saadud ettemaksed	70	70
Muud saadud ettemaksed	70	70
Kokku võlad ja ettemaksed	5 286	5 286

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	111 740	121 926
Soome	2 848	0
Suurbritannia	550	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	115 138	121 926
Kokku müügitulu	115 138	121 926
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Purjeahtide rent ja veetransport (EMTAK 77341)	74 471	79 630
Seminaride ja nõupidamiste korraldamine (EMTAK 82301)	12 570	23 015
Purjetamisõpe (EMTAK 85519)	16 908	18 162
Muu müügitulu	11 189	1 119
Kokku müügitulu	115 138	121 926

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	0	1 668
Sotsiaalmaksud	0	574
Kokku tööjõukulud	0	2 242

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013		31.12.2012	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tütarettevõtjad		9 815		40 076
Sidusettevõtjad	15 978		19 848	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		68 500		57 000

2013	Ostud	Müügid
Sidusettevõtjad	7 230	0
2012	Ostud	Müügid
Sidusettevõtjad	3 324	3 225

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.01.2015

Osaühing SPINNAKER (registrikood: 10859278) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KASPAR EISEL	Juhatuse liige	12.01.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	118 528
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 924
Kokku	120 452
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	120 452
Kokku	120 452

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	118 528
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 924
Kokku	120 452
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	120 452
Kokku	120 452

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Veetranspordivahendite rentimine ja kasutusrent	77341	74471	64.68%	Jah
Muu spordi- ja vabaajakoolitus	85519	16908	14.68%	Ei
Nõupidamiste ja messide korraldamine	82301	12570	10.92%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kaire Feld	47209110289	Tallinn, Harju maakond, Eesti	110000 EEK
Kaspar Eisel	37304240258	Tallinn, Harju maakond, Eesti	418400 EEK
Margus Konsa	36807080254	Tallinn, Harju maakond, Eesti	168300 EEK
Osaühing Hantarek	10722705	Tallinn, Harju maakond, Eesti	50000 EEK
Virko Püss	37301220307		83300 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5074175
E-posti aadress	Info@sailing.ee