

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2013

**aruandeaasta lõpp:** 30.06.2014

**ärinimi:** aktsiaselts Via 3L

**registrikood:** 10731489

**tänavatalu nimi,** Kalmari tee 10  
**maja ja korteri number:**

**alevik:** Lagedi alevik

**vald:** Rae vald

**maakond:** Harju maakond

**postisihthumber:** 75327

**telefon:** +372 6802300

**faks:** +372 6802310

**e-posti aadress:** via3l@via3l.ee

## Sisukord

|                                             |    |
|---------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                              | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                | 4  |
| Bilanss                                     | 4  |
| Kasumiaruanne                               | 5  |
| Rahavoogude aruanne                         | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne                | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad          | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                   | 8  |
| Lisa 2 Raha                                 | 11 |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                 | 12 |
| Lisa 4 Nõuded ostjate vastu                 | 13 |
| Lisa 5 Varud                                | 13 |
| Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad     | 13 |
| Lisa 7 Muud nõuded                          | 14 |
| Lisa 8 Materiaalne põhivara                 | 15 |
| Lisa 9 Immateriaalne põhivara               | 16 |
| Lisa 10 Kapitalirent                        | 16 |
| Lisa 11 Kasutusrent                         | 17 |
| Lisa 12 Laenukohustused                     | 19 |
| Lisa 13 Võlad ja ettemaksed                 | 20 |
| Lisa 14 Võlad töövõtjatele                  | 21 |
| Lisa 15 Eraldised                           | 21 |
| Lisa 16 Tingimuslikud kohustused ja varad   | 21 |
| Lisa 17 Tuletisinstrumendid                 | 22 |
| Lisa 18 Aktsiakapital                       | 22 |
| Lisa 19 Müügitulu                           | 22 |
| Lisa 20 Muud äritulud                       | 23 |
| Lisa 21 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 23 |
| Lisa 22 Mitmesugused tegevuskulud           | 23 |
| Lisa 23 Tööjõukulud                         | 24 |
| Lisa 24 Muud ärikulud                       | 24 |
| Lisa 25 Intressikulud                       | 24 |
| Lisa 26 Muud finantstulud ja -kulud         | 24 |
| Lisa 27 Seotud osapooled                    | 25 |

## Tegevusaruanne

### TEGEVUSARUANNE

AS Via 3L peamiseks tegevusalaks on endiselt logistikateenuste osutamine erinevate sektorite tootjatele, hulgimüüjatele ja jaekaupmeestele. Peamisteks teenusteks on kaupade käitlemine, ladustamine, korje- ja jaotusvedu, arveldamine, tollilao- ja aktsiisilao teenused.

Ettevõtte muutis 2014 käesoleval aastal eelarveaasta struktuuri. Via 3L AS uus majandusaasta on edaspidi alates 01 juuli kuni 30 juuni. Erandkorras on selle aruande periood 18 kuud ehk 01.01.2013.a. kuni 30.06.2014.a.

Ettevõtte 2013/2014 eelarveaastal käideldud kaupade maht oli mõõdukas tõusus võrreldes 2012/2013 aastaga.

2014 aastal avasime uue lao laienduse Kalmari tee 10 jaotuskeskuses ning novembris 2014 valmib juurdeehitus Kalevi tee 2 külmutatud kaupade jaotuskeskuses. Samal ajal loobusime Jüris asuvates lisarendipindadest Sinikivi teel ja Kesk teel ning Tallinnas Kalmistu teel asuvast külmalaost.

2014/2015 aastalt ootame samuti mõõdukat, kuni 5% müügitulu tõusu.

Täname kõiki kliente ja koostööpartnereid meeldiva koostöö eest!

#### Peamised suhtarvud

|                                                                | 2014  | 2012  |
|----------------------------------------------------------------|-------|-------|
| Ärikasumi marginaal (ärikasumi marginaal= ärikasum/ müügitulu) | 1,2%  | 1,3%  |
| ROA (varade tootlus= puhaskasum/ varad)                        | 0,7%  | -1%   |
| ROE (omakapitali tootlus= puhaskasum/ omakapital)              | 12,8% | -8,6% |

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 30.06.2014        | 31.12.2012        | Lisa nr |
|----------------------------------------------|-------------------|-------------------|---------|
| Varad                                        |                   |                   |         |
| Käibevara                                    |                   |                   |         |
| Raha                                         | 233 779           | 194 369           | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 6 103 744         | 5 520 887         | 3       |
| Varud                                        | 4 401 867         | 3 071 554         | 5       |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>10 739 390</b> | <b>8 786 810</b>  |         |
| Põhivara                                     |                   |                   |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 587 338           | 580 676           | 3       |
| Materiaalne põhivara                         | 763 927           | 10 993 476        | 8       |
| Immateriaalne põhivara                       | 17 593            | 19 467            | 9       |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>1 368 858</b>  | <b>11 593 619</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>12 108 248</b> | <b>20 380 429</b> |         |
| Kohustused ja omakapital                     |                   |                   |         |
| Kohustused                                   |                   |                   |         |
| Lühiajalised kohustused                      |                   |                   |         |
| Laenukohustused                              | 2 013 732         | 4 312 519         | 12      |
| Võlad ja ettemaksed                          | 9 230 138         | 7 799 613         | 13      |
| Eraldised                                    | 143 797           | 0                 | 15      |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>11 387 667</b> | <b>12 112 132</b> |         |
| Pikaajalised kohustused                      |                   |                   |         |
| Laenukohustused                              | 51 366            | 5 950 266         | 12      |
| <b>Kokku pikaajalised kohustused</b>         | <b>51 366</b>     | <b>5 950 266</b>  |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>11 439 033</b> | <b>18 062 398</b> |         |
| Omakapital                                   |                   |                   |         |
| Aktiivkapital nimiväärtuses                  | 172 800           | 172 800           | 18      |
| Kohustuslik reservkapital                    | 19 173            | 19 173            |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 391 595           | 2 325 694         |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 85 647            | -199 636          |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>669 215</b>    | <b>2 318 031</b>  |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>12 108 248</b> | <b>20 380 429</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 01.01.2013 -<br>30.06.2014 | 2012            | Lisa nr |
|---------------------------------------------|----------------------------|-----------------|---------|
| Müügitulu                                   | 70 566 642                 | 41 245 279      | 19      |
| Muud äritulud                               | 460 509                    | 45 828          | 20      |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -62 493 134                | -36 065 016     | 21      |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -1 468 487                 | -740 371        | 22      |
| Tööjõukulud                                 | -5 623 776                 | -3 064 340      | 23      |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           | -616 280                   | -874 467        | 8,9     |
| Muud ärikulud                               | -83                        | -59             | 24      |
| <b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>             | <b>825 391</b>             | <b>546 854</b>  |         |
| Intressikulud                               | -230 229                   | -284 941        | 25      |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | -509 515                   | -461 549        | 26      |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>85 647</b>              | <b>-199 636</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>85 647</b>              | <b>-199 636</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                          | 01.01.2013 -<br>30.06.2014 | 2012            | Lisa nr |
|----------------------------------------------------------|----------------------------|-----------------|---------|
| Rahavood äritegevusest                                   |                            |                 |         |
| Ärikasum (kahjum)                                        | 825 391                    | 546 854         |         |
| Korrigeerimised                                          |                            |                 |         |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 616 280                    | 874 467         | 8,9     |
| Kasum (kahjum) põhivara müügist                          | -152 804                   | -260            | 20      |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>463 476</b>             | <b>874 207</b>  |         |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | -642 650                   | -178 340        |         |
| Varude muutus                                            | -1 330 313                 | 56 774          |         |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | 1 456 449                  | -31 085         |         |
| Makstud intressid                                        | -256 153                   | -357 996        |         |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>516 200</b>             | <b>910 414</b>  |         |
| Rahavood investeerimistegevusest                         |                            |                 |         |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | -631 932                   | -310 372        | 8,9     |
| Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist   | 2 160 529                  | 260             | 8,9     |
| Antud laenud                                             | -500 000                   | -80 000         |         |
| Antud laenude tagasimaksed                               | 100 000                    | 0               |         |
| Laekunud intressid                                       | 45 813                     | 23 786          |         |
| Muud laekumised investeerimistegevusest                  | 42 275                     | 9 625           |         |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>1 216 685</b>           | <b>-356 701</b> |         |
| Rahavood finantseerimistegevusest                        |                            |                 |         |
| Saadud laenude tagasimaksed                              | -2 206 393                 | -1 311 981      |         |
| Arvelduskrediidi saldo muutus                            | 74 372                     | 75 182          |         |
| Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed                       | -26 188                    | 0               |         |
| Muud laekumised finantseerimistegevusest                 | 464 734                    | 650 892         |         |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>           | <b>-1 693 475</b>          | <b>-585 907</b> |         |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>39 410</b>              | <b>-32 194</b>  |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses               | 194 369                    | 226 563         | 2       |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>39 410</b>              | <b>-32 194</b>  |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus                 | 233 779                    | 194 369         | 2       |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                             |                               |                              |               |                             | Kokku      |
|-----------------------------|-------------------------------|------------------------------|---------------|-----------------------------|------------|
|                             | Aktiikapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Muud reservid | Jaotamata<br>kasum (kahjum) |            |
| <b>31.12.2011</b>           | 172 800                       | 19 173                       | -93 638       | 2 419 332                   | 2 517 667  |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) | 0                             | 0                            | 0             | -199 636                    | -199 636   |
| Muutused reservides         | 0                             | 0                            | 93 638        | -93 638                     | 0          |
| <b>31.12.2012</b>           | 172 800                       | 19 173                       | 0             | 2 126 058                   | 2 318 031  |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) | 0                             | 0                            | 0             | 85 647                      | 85 647     |
| Muud muutused omakapitalis  | 0                             | 0                            | 0             | -1 734 463                  | -1 734 463 |
| <b>30.06.2014</b>           | 172 800                       | 19 173                       | 0             | 477 242                     | 669 215    |

15. aprilli 2013 võeti vastu jagunemise otsus.

Jagunevaks ühinguks oli AS Via 3L ning Omandavaks ühinguks Loginvest OÜ. Jagunemiste käigus jagunemiskava alusel andis Jagunev ühing Omandavale ühingule üle vara jääkväärtusega 8 335 219 eurot ning kohustused väärtusega 6 600 756 eurot.

Jaotamata kasumi vähenemise mõju kajastati summas 1 734 463 eurot läbi omakapitali muutuse.

Jaguneva ühingu omanikuks on Jungent Group OÜ.

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

AS-i Via 3L seekordne aastaaruanne on erandkorras 18 kuud ning hõlmab perioodi 01. jaanuar 2013.a. kuni 30. juuni 2014.a., seega ei ole võrdlusandmed täielikult võrreldavad. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

AS Via 3L kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Kasumiaruandes "Kaubad, toore, materjal ja teenused" real on näidatud muuhulgas vahendusteenusega seotud kulud, nagu kampaaniakulud, marketingi- ja logistikakulud. Muutus on sisse viidud ka tagasiulatuvalt 2012 aastasse ning lisadesse 20 ja 21 2012

Kaubad, toore, materjal ja teenused -35 640 627 muutus -424 389, kokku 36 065 016;

Tegevuskulud -1 164 760 muutus 424 389, kokku 740 371.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtjalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid.

Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud) hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse bilansipäeval kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

### Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse (v.a. sellised osalused tütar- ja sidusettevõtjates, mida kajastatakse konsolideerimise või kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind. Aktsiad ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse

### Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtja on ettevõtte, mille üle emettevõtjal on oluline mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui ettevõtte omab sidusettevõtjas 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Investeeringud sidusettevõtjatesse kajastatakse bilansis kapitaliosaluse meetodil. Selle meetodi kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel ettevõtte osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis (nii muutused investeeringuobjekti kasumis/kahjumis kui muudel omakapitali kirjetel), omandamisel tekkinud firmaväärtuse võimalike allahindlustega ning omandamisel tekkinud negatiivse firmaväärtuse tuluna kajastamisega.

Omavahelistes tehingutes tekkinud realiseerumata kasumid elimineeritakse vastavalt ettevõtja osaluse suurusele. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus.

Juhul kui ettevõtte osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava investeeringuobjekti kahjumis on võrdne või ületab investeeringuobjekti bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt. Juhul kui ettevõtte on garanteerinud või kohustatud rahuldama investeeringuobjekti kohustusi, kajastatakse bilansis nii vastavat kohustust kui kapitaliosaluse meetodi kahjumit.

Oslust omandatud tütar- ning sidusettevõtjate varades ja kohustustes ning omandamisel tekkinud firmaväärtust kajastatakse bilansis

netosummana vastavalt ridadel „Tütarettevõtjate aktsiad ja osad” ning „Sidusettevõtjate aktsiad ja osad”

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus-ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtted kasutavad oma aruannete koostamisel samu arvestuspõhimõtteid, mis emaettevõttegi. Kõik kontsernisisesed tehingud, nõuded ja kohustused ning realiseerimata kasumid ja kahjumid kontserni ettevõtete vahel toimunud tehingutelt on raamatupidamise aastaaruandes täies ulatuses elimineeritud. Realiseerimata kahjumeid ei elimineerita, kui sisuliselt on tegemist vara väärtuse langusega.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a. nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allhindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglase väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõuetelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Juhul kui faktooringu puhul säilivad faktooringi nõudega seotud riskid, kajastatakse tehingud finantseerimistehinguna ning nõuet kajastatakse bilansis kuni nõude laekumiseni. Kohustust faktooringifirma ees kajastatakse nõude tagatisena võetud laenuna.

### Varud

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Allahindluse summa kajastatakse kasumiaruande real "kaubad, toore, materjal ja teenused".

### Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikuluseid, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude arvestamisel kajastatakse FIFO meetodit.

### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus-ja remondikuluseid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

**Põhivara arvelevõtmise alampiir** Kasulik iga üle 1 aasta ning väärtus suurem kui 64 eurot

**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

| Põhivara grupi nimi            | Kasulik eluiga |
|--------------------------------|----------------|
| Ehitised                       | 15-20 a        |
| Masinad ja seadmed             | 3-5 a          |
| Kaubariulid                    | 7 a            |
| Töökohatehnika                 | 3 a            |
| Mööbel                         | 5-7 a          |
| Majandustarkvara ja litsentsid | 2-3 a          |

**Rendid**

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimispõhimõtetest. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna. Kasutusrendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad esmased kulutused kajastatakse rendileandja bilansis varana ja amortiseeritakse kulusse rendiperioodi jooksul proportsionaalselt renditulu kajastamisega.

**Finantskohustused**

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a. edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

**Kohustuslik reservkapital**

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

**Tulud**

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, väljaarvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel.

Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

**Maksustamine**

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina

väljamakstud summal. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Tuletisinstrumentid.

Tuletisinstrumentid kajastatakse õiglasel väärtusel tuletisinstrumentide lepingu sõlmimise kuupäeval ja ka edaspidi. Sellega kaasneva kasumi või kahjumi kajastamise meetod sõltub sellest, kas tuletisinstrument on määratletud riskimaandamisinstrumentina ja juhul, kui on, siis maandatava objekti olemusest. Ettevõtte on sõlminud pikaajalise vahetuslepingu – rahavoo riskimaandamisinstrumenti – eesmärgiga fikseerida intressikulud ujuva intressimääraga laenude puhul.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 30.06.2014     | 31.12.2012     |
|-------------------|----------------|----------------|
| Raha pangas       | 233 779        | 194 369        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>233 779</b> | <b>194 369</b> |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 30.06.2014       | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     | Lisa nr |
|------------------------------------|------------------|-----------------------------------|---------------------|---------|
|                                    |                  | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |         |
| Nõuded ostjate vastu               | 5 540 639        | 5 540 639                         | 0                   | 4       |
| Ostjatelt laekumata arved          | 5 554 868        | 5 554 868                         | 0                   |         |
| Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded    | -14 229          | -14 229                           | 0                   |         |
| Nõuded seotud osapoolte vastu      | 331 857          | 331 857                           | 0                   | 27      |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 1 330            | 1 330                             | 0                   | 6       |
| Muud nõuded                        | 524 375          | 0                                 | 524 375             | 7,27    |
| Laenunõuded                        | 500 000          | 0                                 | 500 000             |         |
| Intressinõuded                     | 24 375           | 0                                 | 24 375              |         |
| Ettemaksed                         | 148 536          | 85 573                            | 62 963              |         |
| Tulevaste perioodide kulud         | 100 799          | 85 573                            | 15 226              |         |
| Muud makstud ettemaksed            | 47 737           | 0                                 | 47 737              |         |
| Muud nõuded                        | 144 345          | 144 345                           | 0                   |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>6 691 082</b> | <b>6 103 744</b>                  | <b>587 338</b>      |         |

  

|                                    | 31.12.2012       | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     | Lisa nr |
|------------------------------------|------------------|-----------------------------------|---------------------|---------|
|                                    |                  | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |         |
| Nõuded ostjate vastu               | 4 947 707        | 4 947 707                         | 0                   | 4       |
| Ostjatelt laekumata arved          | 4 958 875        | 4 958 875                         | 0                   |         |
| Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded    | -11 168          | -11 168                           | 0                   |         |
| Nõuded seotud osapoolte vastu      | 339 081          | 339 081                           | 0                   | 27      |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 6 778            | 6 778                             | 0                   | 6       |
| Muud nõuded                        | 701 402          | 157 663                           | 543 739             | 7       |
| Laenunõuded                        | 606 279          | 156 000                           | 450 279             |         |
| Intressinõuded                     | 95 123           | 1 663                             | 93 460              |         |
| Ettemaksed                         | 84 425           | 47 488                            | 36 937              |         |
| Tulevaste perioodide kulud         | 47 488           | 47 488                            | 0                   |         |
| Muud makstud ettemaksed            | 36 937           | 0                                 | 36 937              |         |
| Muud nõuded                        | 1 096            | 1 096                             | 0                   |         |
| Kapitalirent                       | 21 074           | 21 074                            | 0                   | 10      |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>6 101 563</b> | <b>5 520 887</b>                  | <b>580 676</b>      |         |

Real "Muud nõuded" kajastatud summa 144 345 eurot sisaldab sealhulgas summat 143 797 eurot, mis on seotud lisas 15 toodud eraldisega.

## Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

|                                                        | 30.06.2014       | 31.12.2012       |
|--------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| <b>Ostjatelt laekumata arved</b>                       | <b>5 554 868</b> | <b>4 958 875</b> |
| Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded                        | -14 229          | -11 168          |
| <b>Kokku nõuded ostjate vastu</b>                      | <b>5 540 639</b> | <b>4 947 707</b> |
| Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded                        |                  |                  |
| Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi alguses       | -11 168          | 50               |
| Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded           | -3 061           | -11 218          |
| <b>Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi lõpuks</b> | <b>-14 229</b>   | <b>-11 168</b>   |

## Lisa 5 Varud

(eurodes)

|                                    | 30.06.2014                         | 31.12.2012       |
|------------------------------------|------------------------------------|------------------|
| Tooraine ja materjal               | 50 787                             | 42 976           |
| Müügiks ostetud kaubad             | 4 351 080                          | 3 028 578        |
| <b>Kokku varud</b>                 | <b>4 401 867</b>                   | <b>3 071 554</b> |
|                                    | <b>01.01.2013 -<br/>30.06.2014</b> | <b>2012</b>      |
| Varude allahindlus ja mahakandmine | 44 953                             | 51 170           |

Varude koosseisus näidatud tooraine ja materjal summas 50 787 eurot (2012: 42 976 eurot) sisaldab ettevõtluse tarbeks ladustatud kergkütteõli, kaupade pakkeile ja bürootarbeid.

Aruandeaasta 18 kuu jooksul on inventuuride ja mahakandmiste käigus kulusse kantud 44 953 euro (2012: 51 170 eurot) väärtuses kaupu.

Vastutavale hoiule võetud varude (bilansiväline kaup) maksumus AS Via 3L laos on 30.06.2014 seisuga 14 287 491 eurot (2012: 17 688 000 eurot).

## Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 30.06.2014   |                  | 31.12.2012   |                  |
|-----------------------------------------------|--------------|------------------|--------------|------------------|
|                                               | Ettemaks     | Maksuvõlg        | Ettemaks     | Maksuvõlg        |
| Ettevõtte tulumaks                            | 0            | 395              | 0            | 2 560            |
| Käibemaks                                     | 1 330        | 301 135          | 5 576        | 296 847          |
| Üksikisiku tulumaks                           | 0            | 86 921           | 0            | 72 363           |
| Sotsiaalmaks                                  | 0            | 164 098          | 0            | 140 800          |
| Kohustuslik kogumispension                    | 0            | 9 863            | 0            | 7 280            |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 0            | 14 725           | 0            | 14 875           |
| Aktiisimaks                                   | 0            | 1 049 105        | 0            | 930 383          |
| Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad         | 0            | 9 737            | 1 202        | 3 491            |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>1 330</b> | <b>1 635 979</b> | <b>6 778</b> | <b>1 468 599</b> |

## Lisa 7 Muud nõuded

(eurodes)

|                          | 30.06.2014     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|--------------------------|----------------|-----------------------------------|---------------------|--------------|-------------|-------------|
|                          |                | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |              |             |             |
| Laenunõuded              | 500 000        | 0                                 | 500 000             |              |             |             |
| Laen                     | 500 000        |                                   | 500 000             | 5% aastas    | EUR         | 04.07.2015  |
| Intressinõuded           | 24 375         | 0                                 | 24 375              |              |             |             |
| Intressinõue             | 24 375         |                                   | 24 375              |              |             |             |
| <b>Kokku muud nõuded</b> | <b>524 375</b> | <b>0</b>                          | <b>524 375</b>      |              |             |             |

  

|                          | 31.12.2012     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     | Intressimäär           | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|--------------------------|----------------|-----------------------------------|---------------------|------------------------|-------------|-------------|
|                          |                | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |                        |             |             |
| Laenunõuded              | 606 279        | 156 000                           | 450 279             |                        |             |             |
| Laen                     | 56 000         | 56 000                            | 0                   | 6 k euribor +4% aastas | EUR         | 31.12.2013  |
| Pandiga tagatud nõue     | 550 279        | 100 000                           | 450 279             | 5%                     | EUR         | 30.07.2014  |
| Intressinõuded           | 95 123         | 1 663                             | 93 460              |                        |             |             |
| Intressinõuded           | 95 123         | 1 663                             | 93 460              |                        | EUR         | 30.07.2014  |
| <b>Kokku muud nõuded</b> | <b>701 402</b> | <b>157 663</b>                    | <b>543 739</b>      |                        |             |             |

05.07.2013 sõlmitud laenuleping Loginvest OÜ-ga, pikendatud 1 aasta võrra 30.06.2014 seisuga.  
Laenusaja maksab laenusumma ja intressid tagasi ühes osas vastavalt tähtajale.

Vastavalt juhatuse otsusele on pandiga tagatud nõue summas 450 279 eurot + intressid summas 93 460 eurot maha kantud 31.12.2013 seisuga. Laen summas 56 000 eurot + intressid 1 663 on samuti maha kantud.

## Lisa 8 Materiaalne põhivara

(eurodes)

|                     | Maa              | Ehitised         | Muud masinad ja seadmed | Masinad ja seadmed | Muu materiaalne põhivara | Lõpetamata projektid | Ettemaksed    | Lõpetamata projektid ja ettemaksed | Kokku             |
|---------------------|------------------|------------------|-------------------------|--------------------|--------------------------|----------------------|---------------|------------------------------------|-------------------|
| <b>31.12.2011</b>   |                  |                  |                         |                    |                          |                      |               |                                    |                   |
| Soetusmaksumus      | 1 287 219        | 12 203 835       | 959 209                 | 959 209            | 454 008                  | 125 813              | 0             | 125 813                            | 15 030 084        |
| Akumuleeritud kulum | 0                | -2 569 420       | -552 950                | -552 950           | -349 127                 | 0                    | 0             | 0                                  | -3 471 497        |
| <b>Jääkmaksumus</b> | <b>1 287 219</b> | <b>9 634 415</b> | <b>406 259</b>          | <b>406 259</b>     | <b>104 881</b>           | <b>125 813</b>       | <b>0</b>      | <b>125 813</b>                     | <b>11 558 587</b> |
|                     |                  |                  |                         |                    |                          |                      |               |                                    |                   |
| Ostud ja parendused | 0                | 0                | 181 709                 | 181 709            | 51 108                   | 51 338               | 12 771        | 64 109                             | 296 926           |
| Amortisatsioonikulu | 0                | -655 806         | -137 920                | -137 920           | -68 311                  | 0                    | 0             | 0                                  | -862 037          |
|                     |                  |                  |                         |                    |                          |                      |               |                                    |                   |
| <b>31.12.2012</b>   |                  |                  |                         |                    |                          |                      |               |                                    |                   |
| Soetusmaksumus      | 1 287 219        | 12 203 835       | 1 102 276               | 1 102 276          | 459 346                  | 177 151              | 12 771        | 189 922                            | 15 242 598        |
| Akumuleeritud kulum | 0                | -3 225 226       | -652 228                | -652 228           | -371 668                 | 0                    | 0             | 0                                  | -4 249 122        |
| <b>Jääkmaksumus</b> | <b>1 287 219</b> | <b>8 978 609</b> | <b>450 048</b>          | <b>450 048</b>     | <b>87 678</b>            | <b>177 151</b>       | <b>12 771</b> | <b>189 922</b>                     | <b>10 993 476</b> |
|                     |                  |                  |                         |                    |                          |                      |               |                                    |                   |
| Ostud ja parendused | 0                | 1 127            | 275 851                 | 275 851            | 139 270                  | 219 786              | 76 658        | 296 444                            | 712 692           |
| Amortisatsioonikulu | 0                | -282 258         | -237 879                | -237 879           | -79 165                  | 0                    | 0             | 0                                  | -599 302          |
| Müügid              | -479 657         | -1 450 425       | -8 930                  | -8 930             | 0                        | -68 708              | 0             | -68 708                            | -2 007 720        |
| Muud muutused       | -807 562         | -7 247 053       | 0                       | 0                  | 0                        | -280 604             | 0             | -280 604                           | -8 335 219        |
|                     |                  |                  |                         |                    |                          |                      |               |                                    |                   |
| <b>30.06.2014</b>   |                  |                  |                         |                    |                          |                      |               |                                    |                   |
| Soetusmaksumus      | 0                | 0                | 1 289 013               | 1 289 013          | 579 121                  | 47 625               | 89 429        | 137 054                            | 2 005 188         |
| Akumuleeritud kulum | 0                | 0                | -809 923                | -809 923           | -431 338                 | 0                    | 0             | 0                                  | -1 241 261        |
| <b>Jääkmaksumus</b> | <b>0</b>         | <b>0</b>         | <b>479 090</b>          | <b>479 090</b>     | <b>147 783</b>           | <b>47 625</b>        | <b>89 429</b> | <b>137 054</b>                     | <b>763 927</b>    |

### Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

|                                    | 01.01.2013 - 30.06.2014 | 2012       |
|------------------------------------|-------------------------|------------|
| Maa                                | 479 657                 | 0          |
| Ehitised                           | 1 590 633               | 0          |
| Masinad ja seadmed                 | 21 296                  | 0          |
| Muud masinad ja seadmed            | 21 296                  | 0          |
| Muu materiaalne põhivara           | 235                     | 260        |
| Lõpetamata projektid ja ettemaksed | 68 708                  | 0          |
| Lõpetamata projektid               | 68 708                  | 0          |
| <b>Kokku</b>                       | <b>2 160 529</b>        | <b>260</b> |

2013. aastal toimunud jagunemise käigus läks Jagunevalt ühingu põhivara jääkväärtuses 8 335 219 eurot üle Omandavale ühingule.

Veerus "Lõpetamata projektid ja ettemaksed" on kajastatud rendipinnale tehtavad kulutused.

Kapitalirendiga soetatud varade maksumus aruandeaastal on 37 330 euro väärtuses olev laovirnastaja ning summas 58 534 olevad laoriidid.

Mõlemad varad kajastatakse masinate ja seadmete koosseisus.  
Kapitalirendiga soetatud varade maksumus aruandeaastal kokku on 95 864 eurot.

## Lisa 9 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

|                     |                |                                                   | Kokku    |
|---------------------|----------------|---------------------------------------------------|----------|
|                     | Arvutitarkvara | Kontsessioonid, patendid, litsentsid, kaubamärgid |          |
| <b>31.12.2011</b>   |                |                                                   |          |
| Soetusmaksumus      | 222 046        | 43 162                                            | 265 208  |
| Akumuleeritud kulum | -204 904       | -41 853                                           | -246 757 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 17 142         | 1 309                                             | 18 451   |
|                     |                |                                                   |          |
| Ostud ja parendused | 9 969          | 3 477                                             | 13 446   |
| Amortisatsioonikulu | -10 780        | -1 650                                            | -12 430  |
|                     |                |                                                   |          |
| <b>31.12.2012</b>   |                |                                                   |          |
| Soetusmaksumus      | 232 015        | 46 639                                            | 278 654  |
| Akumuleeritud kulum | -215 684       | -43 503                                           | -259 187 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 16 331         | 3 136                                             | 19 467   |
|                     |                |                                                   |          |
| Ostud ja parendused | 11 726         | 3 378                                             | 15 104   |
| Amortisatsioonikulu | -13 205        | -3 773                                            | -16 978  |
|                     |                |                                                   |          |
| <b>30.06.2014</b>   |                |                                                   |          |
| Soetusmaksumus      | 243 741        | 50 017                                            | 293 758  |
| Akumuleeritud kulum | -228 889       | -47 276                                           | -276 165 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 14 852         | 2 741                                             | 17 593   |

## Lisa 10 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

|                                  | 31.12.2012 | 12 kuu jooksul | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg | Lisa nr    |  |
|----------------------------------|------------|----------------|--------------|-------------|-------------|------------|--|
| Laoriulud                        | 21 074     | 21 074         |              | 7,5%        | EUR         | 31.12.2013 |  |
| <b>Kapitalirendinõuded kokku</b> | 21 074     | 21 074         |              |             |             |            |  |

2013 ja 2014 aastal tasuti rentniku poolt nõudeid kokku vastavalt 21 074 euro väärtuses. Üle nõuete jäägi laekunud summa 21 201 eurot kajastati finantstuludes.

**Aruandekohustuslane kui rentnik**

|                                      | 30.06.2014 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     | Intressimäär      | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg | Lisa nr |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------------|-------------|-------------|---------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |                   |             |             |         |
| Liikuvmastiga virmastaja             | 21 027     | 8 207                             | 12 820              | 6 k euribor +2,1% | EUR         | 17.11.2015  | 12      |
| Riivulid                             | 48 649     | 10 103                            | 38 546              | 6 k euribor +2,3% | EUR         | 17.01.2019  | 12      |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | 69 676     | 18 310                            | 51 366              |                   |             |             |         |

| Renditud varade bilansiline jääkmaksumus |               |            |
|------------------------------------------|---------------|------------|
|                                          | 30.06.2014    | 31.12.2012 |
| Masinad ja seadmed                       | 83 472        | 0          |
| <b>Kokku</b>                             | <b>83 472</b> | <b>0</b>   |

## Lisa 11 Kasutusrent

(eurodes)

**Aruandekohustuslane kui rendileandja**

|                                                                         | 01.01.2013 - 30.06.2014 | 2012       | Lisa nr |
|-------------------------------------------------------------------------|-------------------------|------------|---------|
| Kasutusrenditulu                                                        | 277 277                 | 12 581     | 20      |
| Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest |                         |            |         |
|                                                                         | 30.06.2014              | 31.12.2012 | Lisa nr |
| 12 kuu jooksul                                                          | 335 200                 | 130 800    |         |

Aruandeaastal rentis AS Via 3L allrendi tingimustel kontori- ja laopinda välja aadressidel Kalmari tee 10 ning Sinikivi tee 9 Rae vallas. Lepingud on sõlmitud nii tähtajatuna kui tähtajalisena.

**Aruandekohustuslane kui rentnik**

|                                                                         | 01.01.2013 - 30.06.2014 | 2012       | Lisa nr |
|-------------------------------------------------------------------------|-------------------------|------------|---------|
| Kasutusrendikulu                                                        | 2 439 298               | 475 595    |         |
| Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest |                         |            |         |
|                                                                         | 30.06.2014              | 31.12.2012 | Lisa nr |
| 12 kuu jooksul                                                          | 2 411 600               | 404 022    |         |
| 1-5 aasta jooksul                                                       | 10 927 730              | 332 433    |         |

Aruandeaastal rentis ettevõtte laopindasid lisaks Kalmari 10 ja Kalevi tee 2-le aadressidel Kesktee 4 ning Sinikivi tee 9 Rae vallas, Kalmistu tee 28A Tallinnas ning Ravila 59 Tartus. Põhiliselt käideldi ja ladustati kõikides ladudes tööstus-ja esmatarbekaupu. Ruumide renti tasuti kokku 2 218 216 euro (2012: 334 683 eurot) eest.

Kasutusrendi tingimustel rentis AS Via 3L endale laotehnikat 176 653 euro (2012: 115 526 eurot) väärtuses.

Via 3L tasus 2013-2014 aastal ettevõtte kasutuses olevatelt sõiduautodelt kasutusrendimakseid AS Swedbank Liisingule 4 238 eurot (2012: 6 644 eurot), AS SEB Liisingule 6 610 eurot (2012: 2 105 eurot), Nordea Liisingule 4 781 eurot ning Senio OÜ-le 28 800 (2012: 14 400 eurot) eurot. Fime OÜ-le 2013-2014 aastal ei tasunud (2012: 2 237 eurot).

## Lisa 12 Laenukohustused

(eurodes)

|                                      | 30.06.2014 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär          | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg | Lisa nr |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|-----------------------|-------------|-------------|---------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |                       |             |             |         |
| Lühiajalised laenud                  |            |                                   |                     |             |                       |             |             |         |
| Krediidifaktooring SEB               | 1 507 300  | 1 507 300                         |                     |             | 1 kuu euribor +2,5%   | EUR         | 30.11.2014  |         |
| Käibekapitali arvelduslaen SEB       | 487 802    | 487 802                           |                     |             | 1 kuu euribor +2,25 % | EUR         | 30.11.2014  |         |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b>     | 1 995 102  | 1 995 102                         |                     |             |                       |             |             |         |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | 69 676     | 18 310                            | 51 366              |             |                       |             |             | 10      |
| Muud laenukohustused                 |            |                                   |                     |             |                       |             |             |         |
| Krediitkaart                         | 320        | 320                               | 0                   |             |                       |             |             |         |
| <b>Muud laenukohustused kokku</b>    | 320        | 320                               | 0                   |             |                       |             |             |         |
| <b>Laenukohustused kokku</b>         | 2 065 098  | 2 013 732                         | 51 366              |             |                       |             |             |         |
|                                      |            |                                   |                     |             |                       |             |             |         |
|                                      | 31.12.2012 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär          | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg | Lisa nr |
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |                       |             |             |         |
| Lühiajalised laenud                  |            |                                   |                     |             |                       |             |             |         |
| Investeeringislaen/Kalevi            | 1 673 644  | 1 673 644                         |                     |             | 1 kuu euribor +2,5%   | EUR         | 01.11.2013  |         |
| Faktooringukohustus SEB              | 1 042 420  | 1 042 420                         |                     |             | 1 kuu euribor +2,5%   | EUR         | 01.11.2013  |         |
| Arvelduskrediit SEB                  | 413 430    | 413 430                           |                     |             | 1 kuu euribor+ 2,25%  | EUR         | 01.11.2013  |         |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b>     | 3 129 494  | 3 129 494                         |                     |             |                       |             |             |         |
| Pikaajalised laenud                  |            |                                   |                     |             |                       |             |             |         |
| Investeeringislaen/Kalmari           | 6 345 176  | 821 567                           | 5 523 609           |             | 6 kuu euribor+0,7%    | EUR         | 15.10.2017  |         |
| Laen aktsionärit                     | 643 806    | 360 992                           | 282 814             |             | 5%                    | EUR         | 20.09.2014  |         |
| Swap turuväärtus                     | 88 340     |                                   | 88 340              |             |                       | EUR         | 02.03.2015  |         |
| Swap turuväärtus                     | 55 503     |                                   | 55 503              |             |                       | EUR         | 03.03.2017  |         |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b>     | 7 132 825  | 1 182 559                         | 5 950 266           |             |                       |             |             |         |
| Muud laenukohustused                 |            |                                   |                     |             |                       |             |             |         |
| Krediitkaart                         | 466        | 466                               | 0                   |             |                       |             |             |         |
| <b>Muud laenukohustused kokku</b>    | 466        | 466                               | 0                   |             |                       |             |             |         |
| <b>Laenukohustused kokku</b>         | 10 262 785 | 4 312 519                         | 5 950 266           |             |                       |             |             |         |

### Tagatiseks panditud varade bilansiline (jäak)maksumus

|     | 30.06.2014 | 31.12.2012 |
|-----|------------|------------|
| Maa | 0          | 1 287 219  |

|                          |                |                   |
|--------------------------|----------------|-------------------|
| Ehitised                 | 0              | 8 978 609         |
| Masinad ja seadmed       | 479 090        | 450 048           |
| Muu materiaalne põhivara | 147 783        | 87 678            |
| Muud varad               | 17 593         | 0                 |
| <b>Kokku</b>             | <b>644 466</b> | <b>10 803 554</b> |

Vastavalt Jagunemislepingutele 10.07.2013 ja Jagunemiskavale läksid jagunemise käigus Jagunevalt ühingult Omandavale ühingule üle laen ja investeerimislaen ja vastavad laenulepingud koos sellest tulenevate kõigi õiguste ja kohustustega.

Investeerimislaen/Kalevi lõpetati ennetähtaegselt ja tasuti pangale 05.07.2013.a.

Aruandeaastal kasutas ettevõtte nii AS SEB Pank käibekapitali arvelduslaenu kui ka tagasiloovutamiseõigusega krediidifaktooringut.

Nimetatud toodete tingimuste osas muutusi ei toimunud.

Faktooringu saldo muutus kajastub rahavoogude aruandes kirjel "muud laekumised finantseerimistegevusest".

## Lisa 13 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 30.06.2014       | 12 kuu jooksul   | Lisa nr |
|----------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 7 262 230        | 7 262 230        |         |
| Võlad töövõtjatele               | 278 063          | 278 063          | 14      |
| Maksuvõlad                       | 1 635 979        | 1 635 979        | 6       |
| Muud võlad                       | 4 686            | 4 686            |         |
| Intressivõlad                    | 4 686            | 4 686            |         |
| Saadud ettemaksed                | 1 390            | 1 390            |         |
| Tulevaste perioodide tulud       | 623              | 623              |         |
| Muud saadud ettemaksed           | 767              | 767              |         |
| Võlad seotud osapooltele         | 47 790           | 47 790           | 27      |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>9 230 138</b> | <b>9 230 138</b> |         |
|                                  | 31.12.2012       | 12 kuu jooksul   | Lisa nr |
| Võlad tarnijatele                | 6 028 671        | 6 028 671        |         |
| Võlad töövõtjatele               | 220 144          | 220 144          | 14      |
| Maksuvõlad                       | 1 468 599        | 1 468 599        | 6       |
| Muud võlad                       | 40 527           | 40 527           |         |
| Intressivõlad                    | 30 610           | 30 610           |         |
| Muud viitvõlad                   | 9 917            | 9 917            |         |
| Saadud ettemaksed                | 767              | 767              |         |
| Muud saadud ettemaksed           | 767              | 767              |         |
| Võlad seotud osapooltele         | 40 905           | 40 905           |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>7 799 613</b> | <b>7 799 613</b> |         |

## Lisa 14 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

|                                 | 30.06.2014     | 31.12.2012     | Lisa nr |
|---------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Töötasude kohustus              | 181 782        | 161 697        |         |
| Puhkusetasude kohustus          | 96 281         | 58 447         |         |
| <b>Kokku võlad töövõtjatele</b> | <b>278 063</b> | <b>220 144</b> | 13      |

## Lisa 15 Eraldised

(eurodes)

|                        | 31.12.2012 | Moodustamine/<br>korrigeerimine | 30.06.2014     |
|------------------------|------------|---------------------------------|----------------|
| Kahjuhüvitis           | 0          | 143 797                         | 143 797        |
| <b>Kokku eraldised</b> | <b>0</b>   | <b>143 797</b>                  | <b>143 797</b> |
| Lühiajalised           |            | 143 797                         | 143 797        |

Eraldis on moodustatud seoses enne bilansipäeva toimunud kahjujuhtumiga, millest tingituna hüvitas AS Via3L bilansipäevajärgselt kliendile kulusid eraldise summas. Bilansipäevajärgselt otsustas kindlustus hüvitada osaliselt AS Via3L kulusid.

Juhtkonna hinnangul ei ole AS Via3L nimetatud kahju põhjustamise eest vastutav ning on veendunud, et kindlustuse poolt hüvitamata kulud õnnestub sisse nõuda lepingupartnerilt. Sellest tulenevalt on eraldisega samas summas kajastatud bilansis nõue, mis koosneb osaliselt nõudest kindlustusfirma vastu ning osaliselt lepingupartneri vastu. Kasumiaruandes on vastava kulu ja tulu saldeeritud.

## Lisa 16 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

|                                             | 30.06.2014     | 31.12.2012       |
|---------------------------------------------|----------------|------------------|
| <b>Tingimuslikud kohustused</b>             |                |                  |
| Võimalikud dividendid                       | 377 021        | 1 679 586        |
| Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt | 100 221        | 446 472          |
| <b>Kokku tingimuslikud kohustused</b>       | <b>477 242</b> | <b>2 126 058</b> |

AS Via 3L ja AS SEB Pank vahel on pikendatud järgmised garantiid:

SIA Henkel Latvia garantii summas 1 000 000 EUR, tähtaeg 20.08.2015.a.

Maksu-ja Tolliamet garantii summas 600 000 000 EUR, tähtaeg 02.12.2014.a., nõuete esitamise kuupäev 02.12.2015

Kalevi 2 OÜ garantii summas 76 507,20 EUR, tähtaeg 04.07.2014.a.

ABLV Bank Riga AIZKLV22 summas 352 299 EUR, tähtaeg 20.08.2014.a.

Ettevõtte on järgmised tagatised:

Juriidilise isiku garantii-Laenusaja: Jungent Group AS;

Juriidilise isiku garantii-Laenusaja: Loginvest OÜ;

Kommertspant-Kalmari tee 10 Lagedi Rae vald, kommertspant Via 3L vallasvara üle.

## Lisa 17 Tuletisinstrumendid

(eurodes)

|                                          | 30.06.2014 | 31.12.2012     |
|------------------------------------------|------------|----------------|
|                                          | Kohustused | Kohustused     |
| Tuletisinstrumendi intress (lühiajaline) | 0          | 23 960         |
| Tuletisinstrumendi väärtus (pikaajaline) | 0          | 143 843        |
| <b>Tuletisinstrumendid kokku</b>         | <b>0</b>   | <b>167 803</b> |

Vastavalt jagunemiseotsusele ja jagunemiskavale 15.04.2013.a.läks Omandavale ühingule üle AS SEB Pank sõlmitud laenuleping ja intressi fikseerimise kokkulepped ja tehingukinnitused koos sellest tulenevate õiguste ja kohustustega.

## Lisa 18 Aktsiakapital

(eurodes)

|                      | 30.06.2014 | 31.12.2012 |
|----------------------|------------|------------|
| Aktsiakapital        | 172 800    | 172 800    |
| Aktsiate arv (tk)    | 27 000     | 27 000     |
| Aktsiate nimiväärtus | 6.40       | 6.40       |

## Lisa 19 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 01.01.2013 -<br>30.06.2014 | 2012              |
|---------------------------------------------|----------------------------|-------------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                            |                   |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                            |                   |
| Eesti                                       | 68 076 895                 | 39 827 889        |
| Läti                                        | 1 375 112                  | 923 970           |
| Poola                                       | 790 208                    | 371 287           |
| Soome                                       | 160 467                    | 85 568            |
| Leedu                                       | 87 175                     | 25 591            |
| Müük Euroopa Liidu riikidele, muud          | 76 785                     | 10 974            |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>70 566 642</b>          | <b>41 245 279</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>70 566 642</b>          | <b>41 245 279</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                            |                   |
| Logistikateenus                             | 14 543 156                 | 7 899 009         |
| Kaubad                                      | 56 023 486                 | 33 346 270        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>70 566 642</b>          | <b>41 245 279</b> |

## Lisa 20 Muud äritulud

(eurodes)

|                                    | 01.01.2013 -<br>30.06.2014 | 2012          | Lisa nr |
|------------------------------------|----------------------------|---------------|---------|
| Kasum materiaalse põhivara müügist | 152 804                    | 270           |         |
| Trahvid, viivised ja hüvitised     | 375                        | 955           |         |
| Rendi- ja üüritulu                 | 277 277                    | 12 581        | 11      |
| Litsentsitasud                     | 0                          | 30 000        |         |
| Muud                               | 30 053                     | 2 022         |         |
| <b>Kokku muud äritulud</b>         | <b>460 509</b>             | <b>45 828</b> |         |

## Lisa 21 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

|                                                  | 01.01.2013 -<br>30.06.2014 | 2012              |
|--------------------------------------------------|----------------------------|-------------------|
| Müügi eesmärgil ostetud kaubad                   | 58 336 736                 | 34 394 519        |
| Energia                                          | 609 201                    | 261 995           |
| Elektrienergia                                   | 467 108                    | 176 749           |
| Soojusenergia                                    | 142 093                    | 85 246            |
| Transpordikulud                                  | 3 008 024                  | 1 812 833         |
| Logistikakulud                                   | 272 520                    | 174 667           |
| Üür ja rent                                      | 2 394 869                  | 450 209           |
| vesi                                             | 19 815                     | 11 269            |
| hankija hinnakompensatsioon                      | -2 438 798                 | -1 086 027        |
| Muud                                             | 290 767                    | 45 551            |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>62 493 134</b>          | <b>36 065 016</b> |

## Lisa 22 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                           | 01.01.2013 -<br>30.06.2014 | 2012           |
|-------------------------------------------|----------------------------|----------------|
| Maarent                                   | 3 970                      | 3 960          |
| Energia                                   | 0                          | 13 786         |
| Elektrienergia                            | 0                          | 13 786         |
| Mitmesugused bürookulud                   | 153 731                    | 100 013        |
| Koolituskulud                             | 29 386                     | 9 017          |
| Kulu ebatöenäoliselt laekuvatest nõuetest | 3 061                      | 11 218         |
| ostetud teenused                          | 723 471                    | 291 987        |
| tehnikahooldus ja remont                  | 94 026                     | 60 427         |
| Muud                                      | 460 842                    | 249 963        |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b>    | <b>1 468 487</b>           | <b>740 371</b> |

## Lisa 23 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                      | 01.01.2013 -<br>30.06.2014 | 2012             |
|------------------------------------------------------|----------------------------|------------------|
| Palgakulu                                            | 4 188 029                  | 2 276 136        |
| Sotsiaalmaksud                                       | 1 423 040                  | 781 839          |
| Muud                                                 | 12 707                     | 6 365            |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                             | <b>5 623 776</b>           | <b>3 064 340</b> |
| <b>Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale</b> | <b>219</b>                 | <b>182</b>       |

## Lisa 24 Muud ärikulud

(eurodes)

|                                     | 01.01.2013 -<br>30.06.2014 | 2012      |
|-------------------------------------|----------------------------|-----------|
| Kahjum materiaalse põhivara müügist | 0                          | 10        |
| Trahvid, viivised ja hüvitised      | 83                         | 14        |
| Annetused                           | 0                          | 35        |
| <b>Kokku muud ärikulud</b>          | <b>83</b>                  | <b>59</b> |

## Lisa 25 Intressikulud

(eurodes)

|                              | 01.01.2013 -<br>30.06.2014 | 2012            |
|------------------------------|----------------------------|-----------------|
| Intressikulu laenudelt       | -94 426                    | -265 460        |
| Intressikulu kapitalirendilt | -1 486                     | -61             |
| Muud finantskulud            | -59 061                    | -53 969         |
| Muud intressikulud           | -75 256                    | 34 549          |
| <b>Kokku intressikulud</b>   | <b>-230 229</b>            | <b>-284 941</b> |

Muude finantskulude all on kajastatud faktooringuga seotud arvete käsitletasud ning garantiitasud.

## Lisa 26 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

|                                          | 01.01.2013 -<br>30.06.2014 | 2012            | Lisa nr |
|------------------------------------------|----------------------------|-----------------|---------|
| Tuletisinstrument                        | 0                          | -50 205         |         |
| Laenu- ja intressi allahindlus           | -601 402                   | -411 344        |         |
| Intressitulud                            | 70 686                     | 0               |         |
| Muud finantstulud                        | 21 201                     | 0               | 10      |
| <b>Kokku muud finantstulud ja -kulud</b> | <b>-509 515</b>            | <b>-461 549</b> |         |

## Lisa 27 Seotud osapooled

(eurodes)

|                                                              |                  |
|--------------------------------------------------------------|------------------|
| Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus                     | Jungent Group OÜ |
| Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud | Eesti            |
| Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja              | Jungent Group OÜ |
| Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud           | Eesti            |

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                  | 30.06.2014 |            | 31.12.2012 |            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
|                                                                                                                                  | Nõuded     | Kohustused | Nõuded     | Kohustused |
| Emaettevõtja                                                                                                                     | 34 223     | 11 868     | 0          | 652 359    |
| Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad                                                                         | 822 009    | 26 322     | 303 834    | 32 279     |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 0          | 9 600      | 35 247     | 72         |

| 01.01.2013 - 30.06.2014                                                                                                          | Ostud     | Müügid    | Antud laenud | Antud laenude tagasimaksed | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksed |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------|--------------|----------------------------|---------------|-----------------------------|
| Emaettevõtja                                                                                                                     | 37 140    | 31 830    | 0            | 0                          | 0             | 659 993                     |
| Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad                                                                         | 1 883 659 | 4 664 901 | 500 000      | 0                          | 0             | 185 417                     |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 156 553   | 317       | 0            | 0                          | 0             | 0                           |
|                                                                                                                                  |           |           |              |                            |               |                             |
| 2012                                                                                                                             | Ostud     | Müügid    | Antud laenud | Antud laenude tagasimaksed | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksed |
| Emaettevõtja                                                                                                                     | 48 721    | 0         | 0            | 0                          | 0             | 343 422                     |
| Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad                                                                         | 176 358   | 3 388 250 | 0            | 0                          | 0             | 0                           |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 105 928   | 39 671    | 0            | 9 625                      | 0             | 0                           |

Veerus "Saadud laenude tagasimaksed" läks emaettevõttele jagunemise käigus üle 435 419 eurot ning rahalises väärtuses kanti üle 224 574 eurot.

Nõue seotud osapoolle vastu summas 89 542 eurot on aruande perioodil alla hinnatud.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.11.2014

aktsiaselts Via 3L (registrikood: 10731489) 01.01.2013 - 30.06.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| ELMER MAAS         | Juhatuse liige     | 21.11.2014           |

## SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AS Via 3L aktsionäridele

Oleme auditeerinud AS Via 3L raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 30. juuni 2014, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 25, on kaasatud käesolevale aruandele.

### Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

### Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada meie auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta. Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie märkusega auditiarvamusele.

### Märkusega arvamuse alus

2012.a raamatupidamise aastaaruande osas koostatud audiitori aruanne sisaldas märkust ehitise väärtuse kohta. Seisuga 31.12.2012.a bilansis kajastatud ehitis jääkmaksumusega 7 476 tuhat eurot (soetusmaksumus 10 583 tuhat eurot) tekkis bilanssi äriühenduse käigus 2009. aastal. Tegemist oli ühise kontrolli all olevate ettevõtete vahel toimunud äriühendusega ning vastavalt RTJ 11-le oleks pidanud tehingu kajastamisel rakendama korrigeeritud ostumeetodit. Juhtkond lähtus tehingu kajastamisel ostumeetodist ning suurendas ostuanalüüsis põhivara väärtust 1 861 tuhande euro võrra.

Kui juhtkond oleks lähtunud tehingu kajastamisel korrigeeritud ostumeetodist, oleks materiaalse põhivara jääkmaksumus ja omakapital seisuga 31.12.2012.a bilansis 1500 tuhande euro võrra väiksem ning 2012.a tulemus 96 tuhande euro võrra suurem

Eelnimetatud ehitis kanti AS Via 3L jagunemise käigus aruandeperioodil bilansist välja. Jagunemise tulemusena vähenes jaotamata kasum 1 734 tuhande euro võrra. Kui eelnevalt kirjeldatud äriühenduse kajastamisel oleks lähtutud korrigeeritud ostumeetodist, oleks jaotamata kasum vähenenud 1 734 tuhande euro asemel 275 tuhande euro võrra.

### Märkusega arvamus

Meie arvates, välja arvatud lõigus „Märkusega arvamuse alus“ kirjeldatud asjaolu mõju, kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õiglaselt AS Via 3L finantsseisundit seisuga 30. juuni 2014 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/allkirjastatud digitaalselt/  
Janno Greenbaum

Vandeaudiitor nr 486  
Grant Thornton Rimess OÜ  
Tegevusluba nr 3  
Tallinn  
21. november 2014

## Audiitorite digitaalallkirjad

aktsiaselts Via 3L (registrikood: 10731489) 01.01.2013 - 30.06.2014 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| JANNO GREENBAUM    | Vandeaudiitor      | 21.11.2014           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 30.06.2014     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 391 595        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 85 647         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>477 242</b> |
| Jaotamine                                                              |                |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 477 242        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>477 242</b> |

Jätta kasum eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvele.

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                                                        | 30.06.2014     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 391 595        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 85 647         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>477 242</b> |
| Jaotamine                                                              |                |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 477 242        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>477 242</b> |

# Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                     | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Mujal liigitamata veondust abistavad tegevused | 52299      | 70566642        | 100.00%     | Jah            |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu           |
|-----------------|----------------|
| Telefon         | +372 6802300   |
| Faks            | +372 6802310   |
| E-posti aadress | via3l@via3l.ee |