

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

nimi: Mittetulundusühing AASA ELAMUD

registrikood: 80148917

tänavatalu nimi, Aasa 12

maja ja korteri number:

küla: Kabila küla

vald: Kernu vald

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 76302

telefon: +372 56808414

e-posti aadress: lestake5@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 5 Liikmetelt saadud tasud	9
Lisa 6 Muud tulud	10
Lisa 7 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	10
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 9 Tööjõukulud	10
Lisa 10 Muud kulud	10
Lisa 11 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

MTÜ Aasa Elamud on 31.05.2001 aastal loodud elamuühistu. MTÜ eesmärgiks on liikmetele kuuluvate elamumaade üldotstarbeliste objektide ja kommunikatsioonitrasside (elektri- ja veevarustus, teed, välispiirdeaed) hooldus ja uuendamine ning muu liikmetele kasuliku ühistegevuse korraldamine.

MTÜ Aasa Elamud on mittetulunduslik ühendus, mis ei taotle kasumi tekkimist.

MTÜ juhib ja esindab juhatus. Juhatus on viieliikmeline. Juhatuse tööd korraldab juhatuse liige Margus Luts.

Käesolev majandusaasta aruanne on koostatud 2013 majandusaasta kohta.

MTÜ Aasa Elamud vahendab oma liikmetele elektrienergiat, prügiveo teenust ja üldmaa maksu ning väravapultide soetust. Muude halduskulude katmiseks on ühistu liikmetele kehtestatud majanduskulude tasu, igakuiselt 9,39 eurot majapidamise kohta. 2013 aastal suurenes hooldustasude reserv 2'704,32 euro võrra ja ära kasutati 2'726,87 eurot.

MTÜ Aasa Elamud ei kasuta palgatööjõudu. Ühistu juhatusele täiendavaid tasusid ei maksta.

Raamatupidamise korraldamiseks ostab ühistu raamatupidamise teenust, millele aasta jooksul kulutati 897,30 eurot. Raamatupidamise kulud kaetakse hooldustasude summadest.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 397	2 476	2
Nõuded ja ettemaksed	2 735	2 341	3
Kokku käibevara	4 132	4 817	
Kokku varad	4 132	4 817	
Kohustused ja netovara			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	1 681	3 169	4
Kokku lühiajalised kohustused	1 681	3 169	
Kokku kohustused	1 681	3 169	
Netovara			
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	1 648	967	
Aruandeaasta tulem	803	681	
Kokku netovara	2 451	1 648	
Kokku kohustused ja netovara	4 132	4 817	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	2 704	1 527	5
Muud tulud	1 723	0	6
Kokku tulud	4 427	1 527	
Kulud			
Mitmesugused tegevuskulud	-919	-846	8
Muud kulud	-2 705	0	10
Kokku kulud	-3 624	-846	
Põhitegevuse tulem	803	681	
Aruandeaasta tulem	803	681	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Liikmetelt laekunud tasud	18 605	15 572	
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-19 684	-14 589	
Muud rahavood põhitegevusest	0	-9	
Kokku rahavood põhitegevusest	-1 079	974	
Kokku rahavood	-1 079	974	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 476	1 502	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 079	974	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 397	2 476	2

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

	Kokku netovara	
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2011	967	967
Aruandeaasta tulem	681	681
31.12.2012	1 648	1 648
Aruandeaasta tulem	803	803
31.12.2013	2 451	2 451

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

MTÜ Aasa Elamud 2013 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi Hea Raamatupidamistavaga, mis tubineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea Raamatupismastava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raha

Rahalised vahendid on bilansis kajastatud õiglasest väärtuses. Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ja ettemakseid on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses, mis lühiajaliste nõuete puhul on võrdne nende nominaalväärtusega. Nõudeid kajastatakse tõenäoliselt laekuvast summast. Nõuete inventeerimisel hinnatakse iga nõuet eraldi.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivarana kajastatakse bilansis varad maksumusega alates 320 eurot ühiku kohta ja kasuliku elueaga üle ühe aasta. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses. Edasine materiaalse põhivara kajastamine bilansis toimub tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum (ehk jääkmaksumuses). Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil. Bilansipäeva seisuga MTÜ materiaalse põhivara ei oma.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 320

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusid. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvast summast.

Tulud

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes. Makstud kommunaalmaksete summasid ei ole kajastatud tulude ja kulude aruandes kuluna ega saadud summasid tuluna, neid kajastatakse bilansis vastavalt nõuete ja kohustustena. Tuleb kommunaalmaksete vahendamise kohta kajastatud tulude ja kulude aruandes muude kulude või muude tulude kirjel. Sihtotstarbelisi tasusid ühingu liikmetele kajastatakse lähtuvalt RTJ 12-st. S.t. neid kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulutused, mille kompenseerimiseks vastavad tasud on mõeldud.

Maksustamine

Maksuvõlad moodustab maamaks, mida Ühistu vahendab oma liikmetele. Bilansipäeva seisuga MTÜ-l maksukohustusi ei ole.

Seotud osapooled

Seotud isikuteks loetakse juhatust ja revidenti. Seotud isikutega ostu-müügitehinguid tehtud ei ole.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Kokku raha	1 397	2 476

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Ostjatelt laekumata arved	2 735	2 341
Kokku nõuded ostjate vastu	2 735	2 341

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	1 628	1 628		
Saadud ettemaksed	53	53		
Kokku võlad ja ettemaksed	1 681	1 681		

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	3 137	3 137		
Saadud ettemaksed	32	32		
Kokku võlad ja ettemaksed	3 169	3 169		

Lisa 5 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2013	2012
Mittesihotstarbelised tasud		
Hooldustasud	2 704	1 527
Kokku liikmetelt saadud tasud	2 704	1 527

Lisa 6 Muud tulud

(eurodes)

	2013	2012
Pangaintressid	0	0
Tulu maksete vahendamisest	1 723	0
Kokku muud tulud	1 723	0

Lisa 7 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud

(eurodes)

Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otseseid kulusi aastal 2013 ei olnud.

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Mitmesugused bürookulud	9	530
Isikliku sõiduauto kasutamise kompensatsioon	703	316
Muud	207	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	919	846

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

MTÜ Aas Elamud ei kasuta palgatööjõudu. Ühistu juhatusele täiendavaid tasusid ei maksta.

Lisa 10 Muud kulud

(eurodes)

	2013
Teeremont	2 070
Kaevu pumba remont	565
Ühistu värava remont	70
Kokku muud kulud	2 705

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2013	31.12.2012
Füüsilisest isikust liikmete arv	24	24

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.09.2014

Mittetulundusühing AASA ELAMUD (registrikood: 80148917) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AHTI TARBE	Juhatuse liige	11.10.2014
MARGUS LUTS	Juhatuse liige	15.10.2014
MARTIN IVANOV	Juhatuse liige	16.10.2014
JAAN MAHMASTOL	Juhatuse liige	18.10.2014
NIKOLAI MILVOVITŠ	Juhatuse liige	24.11.2014

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Aiandus- ja suvilaühistute jms haldus	68322	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56808414
E-posti aadress	lestake5@hotmail.com