

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Aruandeaasta algus: 09.08.2012

Aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

Ärinimi: Estolux OÜ

Registrikood: 12326250

Talu nimi: Oleski

Küla: Tonja küla

Vald: Värska vald

Maakond: Põlva maakond

Postisihtnumber: 64025

Telefon: +372 53345732

E-posti aadress: info@estolux.eu

Veebilehe aadress: www.estolux.eu

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Laenukohustused	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Osakapital	12
Lisa 9 Müügitulu	12
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 12 Tööjõukulud	13
Lisa 13 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

Estolux OÜ on 2012. aastal asutatud ettevõtte, mis tegeleb ehitusliku ja korraldusliku tuleohutusega. Põhiteenusteks on ehitusprojektide ja ehitiste tuleohutuse osa koostamine ja kontroll, hoonete korraldusliku tuleohutuse tagamine ning tuletõkkesööd.

Ettevõtte müügitulu oli 42 861 eurot, aruandeperioodi kasum 4 189 eurot.

Aruandeperioodil investeeriti materiaaletesse põhivaradesse 5 757 eurot.

Tööga hõivatud isikute keskmine arv oli 1, töötasudeks arvestati 2 904 eurot (ilma sotsiaalmaksu ja töötuskindlustusmakseta).

Peamised finantssuhtarvud majandusaasta kohta:

	09.08.2012-31.12.2013
käibe kasv	-
kasumi kasv	-
puhasrentaablus	9,7%
lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,4
ROA	31,3%
ROE	62,6%

Suhtarvude arvutamise metoodika:

käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu 2013} - \text{müügitulu 2012}) / \text{müügitulu 2012} * 100$

kasumi kasv (%) = $(\text{puhaskasum 2013} - \text{puhaskasum 2012}) / \text{puhaskasum 2012} * 100$

puhasrentaablus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$

lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$

ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$

ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	09.08.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	7 263	2 500	2
Nõuded ja ettemaksed	2 441	0	3
Kokku käibevara	9 704	2 500	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	3 695	0	5
Kokku põhivara	3 695	0	
Kokku varad	13 399	2 500	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	5 485	0	6
Võlad ja ettemaksed	1 225	0	7
Kokku lühiajalised kohustused	6 710	0	
Kokku kohustused	6 710	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	8
Kohustuslik reservkapital	250	0	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-250	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 189	0	
Kokku omakapital	6 689	2 500	
Kokku kohustused ja omakapital	13 399	2 500	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	09.08.2012 - 31.12.2013	09.08.2012 - 09.08.2012	Lisa nr
Müügitulu	42 861	0	9
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-19 443	0	10
Mitmesugused tegevuskulud	-12 789	0	11
Tööjõukulud	-3 883	0	12
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-2 062	0	
Muud ärikulud	-495	0	
Kokku ärikasum (-kahjum)	4 189	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 189	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 189	0	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	09.08.2012 - 31.12.2013	09.08.2012 - 09.08.2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	4 189	0	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	2 062	0	
Kokku korrigeerimised	2 062	0	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-2 440	0	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 224	0	
Kokku rahavood äritegevusest	5 035	0	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-5 757	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-5 757	0	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	13 835	0	
Saadud laenude tagasimaksed	-8 350	0	
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	0	2 500	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	5 485	2 500	
Kokku rahavood	4 763	2 500	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 500	0	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	4 763	2 500	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	7 263	2 500	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
09.08.2012	2 500	0	0	2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	4 189	4 189
Muutused reservides	0	250	-250	0
31.12.2013	2 500	250	3 939	6 689

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Estolux 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Nõuded on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus on kajastatud bilansireal "Ebatõenäoliselt laekuvad summad". Aruandeperioodil laekuvad, eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta jamaksumusega alates 100 eurot. Varasid, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 100 euro, kantakse kasutuselevõtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjetiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsiooniarvestust alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks".

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgmistes perioodides.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 100

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	1,5-4 aastat
Muu materiaalne põhivara	2-5 aastat

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Pikaajaliste kohustustena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansikuupäeva. Ülejäänud kohustused on kajastatud lühiajalistena.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel. Kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtutakse valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	09.08.2012
Arvelduskontodel	5 672	2 500
Sularaha kassas	1 591	0
Kokku raha	7 263	2 500

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	2 357	2 357	
Ostjatelt laekumata arved	2 357	2 357	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1	1	4
Ettemaksed	83	83	
Tulevaste perioodide kulud	83	83	
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 441	2 441	
	09.08.2012	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	0	4
Ettemaksed	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	0	0	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		09.08.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	1 165	0	0
Ettemaksukonto jääk	1		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1	1 165	0	0

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
09.08.2012			
Soetusmaksumus	0	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	0	0	0
Ostud ja parendused	5 350	407	5 757
Amortisatsioonikulu	-1 872	-190	-2 062
31.12.2013			
Soetusmaksumus	5 350	407	5 757
Akumuleeritud kulum	-1 872	-190	-2 062
Jääkmaksumus	3 478	217	3 695

Lisa 6 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud	5 485	5 485		
Lühiajalised laenud kokku	5 485	5 485		
Laenukohustused kokku	5 485	5 485		
	09.08.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud	0	0		
Lühiajalised laenud kokku	0	0		
Laenukohustused kokku	0	0		

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	60	60		
Maksuvõlad	1 165	1 165		
Kokku võlad ja ettemaksed	1 225	1 225		
	09.08.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	0	0		
Maksuvõlad	0	0		
Kokku võlad ja ettemaksed	0	0		

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	09.08.2012
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	2 500	2 500
Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2013 moodustab 3 939 eurot. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 827 eurot. Seega saab dividendidena välja maksta 3 112 eurot. Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavad netodividendid ja nende maksmisega kaasnev tulumaksukulu kokku ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2013.		

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	09.08.2012 - 31.12.2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes	
Müük Euroopa Liidu riikidele	
Eesti	42 861
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	42 861
Kokku müügitulu	42 861
Müügitulu tegevusalade lõikes	
Ehitustööd	10 139
Tuletõkkesööd	10 943
Tuleohutusalane teenus (analüüs, konsultatsioon)	15 549
Koolitus	1 972
Sõidukite müük	1 333
Metalli müük	719
Muud teenused	2 206
Kokku müügitulu	42 861

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	09.08.2012 - 31.12.2013
Tooraine ja materjal	15 332
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	2 464
Alltöövõtutööd	523
Töövahendid	615
Töövahendite ja -seadmete rent	437
Muud	72
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	19 443

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	09.08.2012 - 31.12.2013
Üür ja rent	371
Energia	4 748
Soojusenergia	6
Kütus	4 742
Mitmesugused bürookulud	837
Koolituskulud	10
Sõidukite remont, tehnohooldus, autotarvikud	2 708
Sõidukite kindlustusmaksed	454
Panga teenustasud	130
Muud	3 531
Kokku mitmesugused tegevuskulud	12 789

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	09.08.2012 - 31.12.2013
Palgakulu	2 904
Sotsiaalmaksud	979
Kokku tööjõukulud	3 883
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013	09.08.2012
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5 485	0

09.08.2012 - 31.12.2013	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	13 835	8 350

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.10.2014

Estolux OÜ (registrikood: 12326250) 09.08.2012 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MART OLESK	Juhatuse liige	14.10.2014

Täiendav aruande osa

Kasumi jaotamine lükkub tulevasse aastasse.

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-250
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 189
Kokku	3 939
Jaotamine	
Kokku	3 939

Kasumi jaotamine lükkub järgnevatesse tegevusaastatesse.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	16639	38.82%	Jah
Isolatsioonitööd	43291	10943	25.53%	Ei
Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine	43391	10139	23.66%	Ei
Muu mujal liigitamata koolitus	85599	1972	4.60%	Ei
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) müük	45111	1333	3.11%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mart Olesk	38302176510		2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53345732
E-posti aadress	info@estolux.eu
Veebilehe aadress	www.estolux.eu