

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: OÜ Immobile Invest

registrikood: 10278908

tänava/talu nimi, Nooruse 1-25

maja ja korteri number:

alevik: Tabasalu alevik

vald: Harku vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 76901

telefon: +372 5086091

e-posti aadress: reet@carramba.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Seotud osapooled	8

Tegevusaruanne

2012.aastal OÜ Immobile Invest majandustegevust ei toimunud.
Tegeleti põhivara hoolduse ja korrastamisega ning põhivara müügiga.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	458	408
Nõuded ja ettemaksed	108	108
Kokku käibevara	566	516
Põhivara		
Materiaalne põhivara	4 201	4 718
Kokku põhivara	4 201	4 718
Kokku varad	4 767	5 234
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	828	1 328
Kokku lühiajalised kohustused	828	1 328
Kokku kohustused	828	1 328
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	2 876	2 876
Muud reservid	12 265	12 265
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-13 791	-13 856
Aruandeaasta kasum (kahjum)	33	65
Kokku omakapital	3 939	3 906
Kokku kohustused ja omakapital	4 767	5 234

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Muud äritulud	33	65
Kokku ärikasum (-kahjum)	33	65
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	33	65
Aruandeaasta kasum (kahjum)	33	65

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	33	65
Korrigeerimised		
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-33	-65
Kokku korrigeerimised	-33	-65
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	0	88
Kokku rahavood äritegevusest	0	88
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	550	800
Kokku rahavood investeerimistegevusest	550	800
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-500	-500
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-500	-500
Kokku rahavood	50	388
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	408	20
Raha ja raha ekvivalentide muutus	50	388
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	458	408

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	2 876	12 265	-13 856	3 841
Aruandeaasta kasum (kahjum)				65	65
31.12.2011	2 556	2 876	12 265	-13 791	3 906
Aruandeaasta kasum (kahjum)				33	33
31.12.2012	2 556	2 876	12 265	-13 758	3 939

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Immobile Invest 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Kokku raha	458	408

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks	108	108
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	108	108

Maksuvõlad puuduvad

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Juhtkonnale tasusid ei makstud

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2013

OÜ Immobile Invest (registrikood: 10278908) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REET REIMETS	Juhatuse liige	24.11.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-13 791
Aruandeaasta kasum (kahjum)	33
Kokku	-13 758
Jaotamine	
Kokku	-13 758

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Reet Reimets	45812060399	Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5086091
E-posti aadress	reet@carramba.ee