

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: OÜ Immobile Invest

registrikood: 10278908

tänava/talu nimi, Nooruse 1-25

maja ja korteri number:

alevik: Tabasalu alevik

vald: Harku vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 76901

telefon: +372 5086091

e-posti aadress: reet@carramba.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Seotud osapooled	8

Tegevusaruanne

2011.aastal OÜ Immobile Invest majandustegevust ei toimunud.
Tegeleti põhivara hoolduse ja korrastamisega ning põhivara müügiga.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Varad		
Käibevara		
Raha	408	20
Nõuded ja ettemaksed	108	196
Kokku käibevara	516	216
Põhivara		
Materiaalne põhivara	4 718	5 453
Kokku põhivara	4 718	5 453
Kokku varad	5 234	5 669
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	1 328	1 828
Kokku lühiajalised kohustused	1 328	1 828
Kokku kohustused	1 328	1 828
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	2 876	2 876
Muud reservid	12 265	12 265
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-13 856	-13 983
Aruandeaasta kasum (kahjum)	65	127
Kokku omakapital	3 906	3 841
Kokku kohustused ja omakapital	5 234	5 669

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu	0	83
Muud äritulud	65	0
Põhivara kulum ja väärtuse langus	0	44
Kokku ärikasum (-kahjum)	65	127
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	65	127
Aruandeaasta kasum (kahjum)	65	127

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	65	127
Korrigeerimised		
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-65	0
Kokku korrigeerimised	-65	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	88	-82
Varude muutus	0	38
Kokku rahavood äritegevusest	88	83
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	800	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	800	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-500	-64
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-500	-64
Kokku rahavood	388	19
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	20	1
Raha ja raha ekvivalentide muutus	388	19
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	408	20

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556	2 876	12 265	-13 983	3 714
Aruandeaasta kasum (kahjum)				127	127
31.12.2010	2 556	2 876	12 265	-13 856	3 841
Aruandeaasta kasum (kahjum)				65	65
31.12.2011	2 556	2 876	12 265	-13 791	3 906

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Immobile Invest 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Kokku raha	408	20

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011
	Ettemaks
Käibemaks	108
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	108

Maksuvõlad puuduvad

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Juhtkonnale tasusid ei makstud

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.11.2014

OÜ Immobile Invest (registrikood: 10278908) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REET REIMETS	Juhatuse liige	24.11.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-13 856
Aruandeaasta kasum (kahjum)	65
Kokku	-13 791
Jaotamine	
Kokku	-13 791

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Reet Reimets	45812060399	Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5086091
E-posti aadress	reet@carramba.ee