

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Teder Invest OÜ

registrikood: 11440469

tänavanimi, maja number: Soola tn 7

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthumber: 51013

telefon: +372 7422299

e-posti aadress: teder@teder.eu

veebilehe aadress: www.teder.eu

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Pikaajalised finantsinvesteeringud	9
Lisa 4 Muud nõuded	10
Lisa 5 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

2013. aastal Teder Invest OÜ aktiivselt ei tegutsenud.

Osaühingul palgalisi töötajaid ei ole.

Osaühingu juhatuse liikmetele töötasu ega muid soodustusi ei ole makstud.

Teder Invest OÜ tütarettevõtted maksid dividende Teder Invest OÜ'le. Dividendid maksti edasi Teder Invest OÜ omanikule.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	62	10 692	2
Kokku käibevara	62	10 692	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	7 669	7 669	3
Nõuded ja ettemaksed	0	10 000	
Kokku põhivara	7 669	17 669	
Kokku varad	7 731	28 361	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	0	13 000	4
Kokku lühiajalised kohustused	0	13 000	
Kokku kohustused	0	13 000	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 349	11 945	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 430	604	
Kokku omakapital	7 731	15 361	
Kokku kohustused ja omakapital	7 731	28 361	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Mitmesugused tegevuskulud	-2	0
Kokku ärikasum (-kahjum)	-2	0
Muud finantstulud ja -kulud	220	604
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	218	604
Tulumaks	-1 648	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 430	604

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-2	0	
Kokku rahavood äritegevusest	-2	0	
Rahavood investeerimistegevusest			
Antud laenud	0	-30 000	
Antud laenude tagasimaksed	10 000	20 000	
Laekunud intressid	220	604	
Laekunud dividendid	116 900	10 000	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	127 120	604	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	13 000	4
Saadud laenude tagasimaksed	-13 000	0	
Makstud dividendid	-123 100	-10 000	
Makstud ettevõtte tulumaks	-1 648	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-137 748	3 000	
Kokku rahavood	-10 630	3 604	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	10 692	7 088	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-10 630	3 604	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	62	10 692	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	256	11 945	14 757
Aruandeaasta kasum (kahjum)			604	604
31.12.2012	2 556	256	12 549	15 361
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-1 430	-1 430
Makstud dividendid			-6 200	-6 200
31.12.2013	2 556	256	4 919	7 731

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Teder Invest OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Teder Invest OÜ kasumiaruanne on koostatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel. Rahavoogude aruanne on koostatud otsemeetodil. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas arvelduskontol, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevustest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu. Nõuetena ostjate vastu kajastatakse osaühingu tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid nende nominaalväärtuses s.o. tegelikult esitatud arve summades.

Muud nõuded. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas (esitatud arvete summade alusel).

Kõiki muid nõudeid kajastatakse järjepidevalt nõude arvelevõtmisest kuni selle realiseerimiseni õiglases väärtuses. Nõude õiglase väärtuse muutused kajastatakse tekkimisel kas kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 eur ja mille kasulik kasutusiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku tööeaga varaobjektid kantakse kasutusele võtmisel kuluku ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Osaühing kasutab materiaalse põhivara kulumi arvestamisel lineaarset meetodit.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Sõidukid:	kulunorm 20,00% aastas; kasulik eluiga 5 aastat
Muu inventar:	Muu inventar:kulunorm 33,00%aastas; kasulik eluiga 3 aastat

Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Müügiotel põhivara. Müügiotel põhivarana kajastatakse bilansis sellist materiaalset ja immateriaalset põhivara objekti, mis väga tõenäoliselt müüakse lähima 12 kuu jooksul. Müügiotel põhivara amortiseerimine lõpetatakse vara ümberkvalifitseerimise hetkel. Müügiotel põhivara kajastatakse bilansis käibevara hulgas, kas bilansilise jääkmaksumusega või õiglases väärtuses, lähtudes sellest kumb on madalam.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulvas summas. Finantskohustusi liigitatakse lühiajalisteks, kui tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansipäevast; või kui ettevõttel pole tingimusteta õigust kohustuse tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansipäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajaliste laenukohustustena kohustusi, mida laenuandjal on õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Seotud osapooled

Osaühing loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle, või omab olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapooled on osaühingu omanik ja tema lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Tulud

Tulu kaupade müügist (teenuste osutamise eest) kajastatakse siis, kui oluliselt omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta ja ostjale on esitatud ka selle kohta arve. Intressituluna kajastatakse peamiselt arveldusarve pangaintressi ja antud laenude tagasimakstud intresse.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmned bilansi kuupäeva 31. detsember 2013. a. ja aruande koostamise kuupäeva 1. juuni 2014. a. vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodi või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Arvelduskontod	62	10 692
Kokku raha	62	10 692

Lisa 3 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	Aktsiad ja osad	Kokku	
31.12.2012	7 669		7 669
31.12.2013	7 669		7 669

Lisa 4 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2013
Laenunõuded	0
Kokku muud nõuded	0
	31.12.2012
Laenunõuded	13 000
Kokku muud nõuded	13 000

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Osaühing loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle, või omab olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapooled on osaühingu omanik ja tema lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Teder Invest OÜ ei ole sõlminud lepinguid ega teinud ostu-müügi tehinguid seotud osapooltega 2013. majandusaastal.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 23.11.2014

Teder Invest OÜ (registrikood: 11440469) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIMO TEDER	Juhatuse liige	23.11.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 349
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 430
Kokku	4 919

Jaotada 0 eurot. Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist 4 919 eurot.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 349
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 430
Kokku	4 919

Jaotada 0 eurot. Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist 4 919 eurot.

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Timo Teder	38212250227		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7422299
Mobiiltelefon	+372 56156101
E-posti aadress	teder@teder.eu
Veebilehe aadress	www.teder.eu