

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

nimi: korteriühistu Tõrvandi Rida 10

registrikood: 80129699

tänava/talu nimi, Ringtee 16

maja ja korteri number:

alevik: Tõrvandi alevik

vald: Ülenurme vald

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 61701

telefon: +372 7415296, +372 7415343, +372 7415274

e-posti aadress: taavo.seedre@kliinikum.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Rahavoogude aruanne	5
Netovara muutuste aruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Ettemaksed	7
Lisa 4 Tööjõukulud	8
Lisa 5 Seotud osapooled	8

Tegevusaruanne

Korterühistu Rida 10-l lepingulisi kohustusi ei ole. Elektri, televisiooni, vee, keskkütte, prügiveo lepingud on igal korteriomanikul otse seotud vastavate firmadega.

Rahalisi sissemakseid ja kulutusi aruandeaastal ei ole tehtud.

Korterühistu juhtimist ja raamatupidamist teevad juhatuse liikmed ilma tasu saamata.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	91	91	2
Kokku käibevara	91	91	
Kokku varad	91	91	
Kohustused ja netovara			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	91	91	3
Kokku lühiajalised kohustused	91	91	
Kokku kohustused	91	91	
Kokku kohustused ja netovara	91	91	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	91	91
Raha ja raha ekvivalentide muutus	0	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	91	91

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

	Kokku netovara	
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2009	91	91
31.12.2010	91	91
Korrigeeritud saldo 31.12.2010	91	91
31.12.2011	91	91

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korterühistu Tõrvandi Rida 10 raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kassas ja pangas.

Tulud

Tulu on elanike sissemaksed.

Kulud

Teostatud pisiremonte majale.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	91	91
Kokku raha	91	91

Lisa 3 Ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Tulevaste perioodide kulud	91		91		
Kokku ettemaksed	91		91		3

	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Tulevaste perioodide kulud	91		91		
Kokku ettemaksed	91		91		

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

Korterühistu juhtimise ja raamatupidamise teevad juhatuse liikmed ühiskondlikus korras ilma tasu saamata.

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2011	31.12.2010
Füüsilisest isikust liikmete arv	10	10

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.06.2014

korteriühistu Tõrvandi Rida 10 (registrikood: 80129699) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TAAVO SEEDRE	Juhatuse liige	19.06.2014
HILJA VARJEND	Juhatuse liige	21.09.2014
ERICH POLL	Juhatuse liige	20.11.2014

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7415296
Telefon	+372 7415274
Telefon	+372 7415343
E-posti aadress	taavo.seedre@kliinikum.ee