

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: OÜ R-RENT

registrikood: 10452795

tänava/talu nimi, Lennujaama tee 2
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11101

telefon: +372 6058929

faks: +372 6058929

e-posti aadress: info@rrent.ee

veebilehe aadress: www.rrent.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Laenukohustused	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Võlad tarnijatele	12
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 10 Osakapital	12
Lisa 11 Müügitulu	12
Lisa 12 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	13
Lisa 13 Turustuskulud	13
Lisa 14 Üldhalduskulud	13
Lisa 15 Tööjõukulud	13
Lisa 16 Muud ärikulud	14
Lisa 17 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

2013.aastal ei toimunud ettevõtte tegevuses olulisi muutusi, jätkati põhitegevust ehk sõiduvahendite (alla 3,5 t) üürimisega klientidele (EMTAK kood 77111). Majandustulemused olid sarnased 2012.aastaga, kui brutokasumi juures teeniti kahjumit, mis kaeti varasemate aastate jaotamata kasumi arvel.

Osaühingu juhatus on kaheliikmeline, kellest mõlemad on võrdses osas ka omanikud.

Juhatuse liige	30.06.2014 Toomas Kuum
----------------	------------------------

Juhatuse liige	30.06.2014 Andres Kuum
----------------	------------------------

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	1 515	3 384
Nõuded ja ettemaksed	909	666
Kokku käibevara	2 424	4 050
Põhivara		
Materiaalne põhivara	58 447	55 202
Kokku põhivara	58 447	55 202
Kokku varad	60 871	59 252
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	0	5 000
Võlad ja ettemaksed	6 748	4 444
Kokku lühiajalised kohustused	6 748	9 444
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	36 837	26 557
Kokku pikaajalised kohustused	36 837	26 557
Kokku kohustused	43 585	36 001
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Ülekurss	1 342	1 342
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	19 353	25 231
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 965	-5 878
Kokku omakapital	17 286	23 251
Kokku kohustused ja omakapital	60 871	59 252

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	63 846	64 459	12
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-58 642	-63 160	13
Brutokasum (-kahjum)	5 204	1 299	
Turustuskulud	-3 423	-2 727	14
Üldhalduskulud	-2 534	-2 533	15
Muud ärikulud	-3 515	-451	17
Ärikasum (kahjum)	-4 268	-4 412	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	0	1	
Intressikulud	-1 697	-1 467	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-5 965	-5 878	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 965	-5 878	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-4 268	-4 412
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5 245	10 910
Kokku korrigeerimised	5 245	10 910
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-243	898
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	2 304	2 175
Laekunud intressid	0	1
Makstud intressid	0	-1 467
Kokku rahavood äritegevusest	3 038	8 105
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-15 490	-11 562
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	7 000	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-8 490	-11 562
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	7 100	12 000
Saadud laenude tagasimaksed	-1 820	0
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	0	-6 286
Makstud intressid	-1 697	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	3 583	5 714
Kokku rahavood	-1 869	2 257
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 384	1 127
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 869	2 257
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 515	3 384

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	1 342	25 231	29 129
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-5 878	-5 878
31.12.2012	2 556	1 342	19 353	23 251
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-5 965	-5 965
31.12.2013	2 556	1 342	13 388	17 286

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava kohaselt.

OÜ R-Rent kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr. 2. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Eelnenud aruandeperioodil kasutatud arvestuspõhimõtteid, hindamisaluseid ning informatsiooni esitusviisi ei ole käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel muudetud, väljaarvatud materiaalse põhivara arvestuses, kus amortisatsiooninormi alandati 20 %-lt 10-le.

Vigade korrigeerimine

Käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel pole eelnenud aruandeperioodil esitatud andmeid korrigeeritud.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes arveldusarvel olevat raha ja kassas olevat sularaha.

Äritegevuse rahavood on koostatud kasutades kaudset meetodit.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks Eesti Panga valuutakursid tehingu toimumise päeval. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused hinnatakse ümber eurodes Eesti Panga valuutakursside alusel, mis kehtisid bilansipäeval - 31.12.2011.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringud esitatakse aruandeperioodil brutolaekumiste ja -väljamaksetena.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

OÜ R-Rent puudusid eelnenud aruandeperioodil tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadusel allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta.

Varud

OÜ R-Rent varud eelnenud aruandeperioodil puuduvad.

Bioloogilised varad

OÜ R-Rent bioloogilised varud puuduvad.

Kinnisvarainvesteeringud

OÜ R-Rent kinnisvarainvesteeringud puuduvad.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 640 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 eurot, kantakse kasutusele võtmise hetkel täielikult kulusse. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud umuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langused tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse regressiivset meetodit ning amortisatsioonimäärad määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt viimase kasulikust tööeast.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, hinnatakse materiaalse põhivara objektid alla

nende kaetavale väärtusele.

Materiaalse põhivara (masinad ja seadmed) amortisatsioonimäär on aruandeperioodil 10%.

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse lepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele.

Muid rendilepinguid kajastatakse kasutusrendina. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Tulud

Tulu toodete müügist ja teenuste osutamisest kajastatakse raamatupidamises tekkepõhiselt, saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi:

* olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud müüjalt ostjale;

* tulu müügitehingust ja sellega seonduvat kulu saab usaldusväärselt mõõta ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja tegelikult makstakse.

Seotud osapooled

Osapool on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Seotud osapoolteks loetakse: tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Kokku raha	1 515	3 384

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Ostjatelt laekumata arved	909	666
Kokku nõuded ostjate vastu	909	666

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	42		51
Üksikisiku tulumaks	351		125
Sotsiaalmaks	822		306
Kohustuslik kogumispension	50		19
Töötuskindlustusmaksed	74		39
Intress	76		60
Ettemaksukonto jääk		63	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 415	63	600

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	
31.12.2011			
Soetusmaksumus	109 626	109 626	109 626
Akumuleeritud kulum	-55 076	-55 076	-55 076
Jääkmaksumus	54 550	54 550	54 550
Ostud ja parendused	11 562	11 562	11 562
Amortisatsioonikulu	-10 910	-10 910	-10 910
31.12.2012			
Soetusmaksumus	121 188	121 188	121 188
Akumuleeritud kulum	-65 986	-65 986	-65 986
Jääkmaksumus	55 202	55 202	55 202
Ostud ja parendused	15 490	15 490	15 490
Amortisatsioonikulu	-5 245	-5 245	-5 245
Müügid	-7 000	-7 000	-7 000
31.12.2013			
Soetusmaksumus	129 678	129 678	129 678
Akumuleeritud kulum	-71 231	-71 231	-71 231
Jääkmaksumus	58 447	58 447	58 447

Lisa 6 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen omanikult	0	0		
Pikaajalised laenud				
Laen omanikult	36 837	0	21 837	15 000
Pikaajalised laenud kokku	36 837		21 837	15 000
Kapitalirendikohustused kokku	0	0	0	
Laenukohustused kokku	36 837	0	21 837	15 000

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen omanikult	5 000	5 000		
Lühiajalised laenud kokku	5 000	5 000		
Pikaajalised laenud				
Laen omanikult	26 557	0	26 557	
Pikaajalised laenud kokku	26 557	0	26 557	
Kapitalirendikohustused kokku	0	0	0	
Laenukohustused kokku	31 557	5 000	26 557	

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 112	2 112
Võlad töövõtjatele	3 221	3 221
Maksuvõlad	1 415	1 415
Kokku võlad ja ettemaksed	6 748	6 748

	31.12.2012	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	3 334	3 334
Võlad töövõtjatele	510	510
Maksuvõlad	600	600
Kokku võlad ja ettemaksed	4 444	4 444

Lisa 8 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Hankijatele tasumata arved	2 112	3 334
Kokku võlad tarnijatele	2 112	3 334

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Töötasude kohustus	3 221	510
Kokku võlad töövõtjatele	3 221	510

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Holland	63 846	64 459
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	63 846	64 459
Kokku müügitulu	63 846	64 459
Müügitulu tegevusalade lõikes		
77111 Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5t) rentimine ja kasutusrent	63 846	64 459
4511 Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5t) müük	0	0
Kokku müügitulu	63 846	64 459

Lisa 12 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu (eurodes)

	2013	2012
Tooraine ja materjal	28 747	22 363
Müügi eesmärgil ostetud teenused	4 905	10 081
Energia	4 258	5 251
Kütus	4 258	5 251
Riiklikud ja kohalikud maksud	115	179
Tööjõukulud	15 372	14 376
Amortisatsioonikulu	5 245	10 910
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	58 642	63 160

Lisa 13 Turustuskulud (eurodes)

	2013	2012
Turundus- ja reklaamikulud	3 423	2 727
Kokku turustuskulud	3 423	2 727

Lisa 14 Üldhalduskulud (eurodes)

	2013	2012
Üür ja rent	2 532	2 532
Mitmesugused bürookulud	2	1
Kokku üldhalduskulud	2 534	2 533

Lisa 15 Tööjõukulud (eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	11 357	10 600
Sotsiaalmaksud	3 786	3 561
Pensionikulu	229	216
Kokku tööjõukulud	15 372	14 377
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	2	2

Lisa 16 Muud ärikulud

(eurodes)

	2013	2012
Trahvid, viivised ja hüvitised	1 533	160
Muud	1 982	291
Kokku muud ärikulud	3 515	451

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	11 472	11 137

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.10.2014

OÜ R-RENT (registrikood: 10452795) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOOMAS KUUM	Juhatuse liige	10.11.2014
ANDRES KUUM	Juhatuse liige	13.11.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	19 353
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 965
Kokku	13 388
Jaotamine	
Kokku	13 388

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	19 353
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 965
Kokku	13 388

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	63846	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andres Kuum	36307070227		1278 EUR
Toomas Kuum	36707150351		1278 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6058929
Faks	+372 6058929
E-posti aadress	info@rrent.ee
Veebilehe aadress	www.rrent.ee