

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Osaühing LS Liising

registrikood: 11345104

tänava/talu nimi, Endla 24-1

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10142

telefon: +372 6460336

faks: +372 6460556

e-posti aadress: info@kaitsja.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Laenukohustused	10
Lisa 4 Osakapital	10

Tegevusaruanne

LS Liisingul puudus 20101aastal sisuliselt tegevus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

LS Liisingul puudus 2011 aastal sisuliselt tegevus.

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Varad		
Käibevara		
Raha	3 002	3 002
Kokku käibevara	3 002	3 002
Põhivara		
Kinnisvarainvesteeringud	44 738	44 738
Kokku põhivara	44 738	44 738
Kokku varad	47 740	47 740
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	41 543	41 543
Võlad ja ettemaksed	526	526
Kokku pikaajalised kohustused	42 069	42 069
Kokku kohustused	42 069	42 069
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 115	-383
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	3 498
Kokku omakapital	5 671	5 671
Kokku kohustused ja omakapital	47 740	47 740

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010
Üldhalduskulud	0	-11
Muud ärikulud	0	3 509
Ärikasum (kahjum)	0	3 498
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	0	3 498
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	3 498

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	0	3 498
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	0	-632
Kokku rahavood äritegevusest	0	2 866
Kokku rahavood	0	2 866
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 002	136
Raha ja raha ekvivalentide muutus	0	2 866
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 002	3 002

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556	-383	2 173
Aruandeaasta kasum (kahjum)		3 498	3 498
31.12.2010	2 556	3 115	5 671
31.12.2011	2 556	3 115	5 671

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ettevõtte lühiiseloostus ja kontaktandmed

LS Liising OÜ on Eesti kapitalil Põhinev äriühing. Ettevõtte peamiseks tegevusalaks on planeeritud laenude väljastamine Firma tegevuse eesmärgiks on pakkuda võimalikult paindliku ja kiiret laenude ja liisigute teenust minimaalse asjaajamis- ja ajakuluga.

Juriidiline aadress:

Endla 24 - 1

11212 Tallinn

Eesti Vabriik

Äriregistri nr 11345104

Telefon: 646 0336

Faks: 646 0556

E-post: info@kaitsja.ee

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused 2011. Aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamisetaava ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliseltunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selles põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse

ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle omandatakse olulist mõju, kuid mille üle ei ole 100% kontrolli. Oluline mõju tekib juhul kui omandatakse ettevõttes 20% - 50% hääleõiguslikest osadest. Üle 50% omandamisel on juba tegemist tütarettevõttega

Selliste ettevõtete soetamist kajastatakse soetusmaksumuse meetodi

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuva summani ja lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 20000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 20000 krooni kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kulusse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsiooni määrad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- ehitised ja rajatised 3-15%
- tootmiseseadmed 8%
- muud masinad ja seadmed 10-30%

Maad ei amortiseerita

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1279

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
kassa	3 002	3 002
Kokku raha	3 002	3 002

Lisa 3 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Pikaajalised laenud kokku	41 543		41 543	
Laenukohustused kokku	41 543		41 543	
	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Laen omanikult	41 543		41 543	
Pikaajalised laenud kokku	41 543		41 543	
Laenukohustused kokku	41 543		41 543	

Lisa 4 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2 556	2 556

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.11.2014

Osaühing LS Liising (registrikood: 11345104) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRES SUURVÄLI	Juhatuse liige	10.11.2014

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 115
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0
Kokku	3 115

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 115
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0
Kokku	3 115

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Osaühing Õigusbüroo LIIVAK&SUURVÄLI	10620488	Endla 24-1, Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6460336
Faks	+372 6460556
E-posti aadress	info@kaitsja.ee