

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

nimi: KORTERIÜHISTU TRUMMI 6

registrikood: 80004621

tänava/talu nimi, Trummi 6

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber:

telefon: +372 5047860

e-posti aadress: trummi6@gmail.com

Avar Kina

ANKB Tui So

ARV's VELL 7/5

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8

Tegevusaruanne

KÜ Trummi 6 on mittetulundusühistu. 2013 a. laene võetud ei ole.

14.03.2013 KredEx tegi tingimusliku otsuse, st KÜ Trummi 6 dokumendid on vastu võetud ja KÜ on pandud toetuste saajate järjekorda. 2013 aastaks rahaeraldisi ei lubatud.

20.11.13 KredEx tingimuslik otsus jõustus, KÜ-le antud tähtaeg 90 päeva võõr- ja omafinantseeringu tõestamiseks.

Detsembris 2013 on KÜ leidnud kogemustega KÜ juhatuse liikme kandidaadi, kes on võimeline ja omab eelnevaid kogemusi maja soojustamise ja küttesüsteemi renoveerimise organiseerimisel ja juhtimisel.

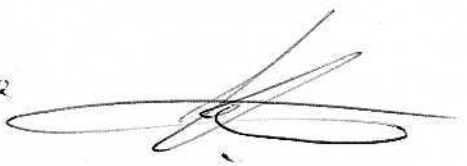
12.12.13 Sõlmitud territooriumi hooldustööde leping Akesto Trading OÜ-ga

17.12.13 välja kuulutatud KÜ üldkoosolek, toimumise ajaga 07.01.14 kell 18.30

Päevakord:

1. 2012 a. majandusaruande kinnitamine
2. KÜ juhatuse valimine
3. Maja soojustamise ja küttesüsteemi renoveerimise eelarve tutvustamine, volitatud isik Rein Riismaa
4. Maja soojustamise ja küttesüsteemi renoveerimise eelarve finantseerimisotsuse vastuvõtmine
5. Jooksvad küsimused

Kulutused seose maja soojustamisega kokku seisuga 31.12 2013: 6660.97eur

Avar Kema 

1005 Tõese 

ARLO TELLAS

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	31 989	22 180
Nõuded ja ettemaksed	13 356	12 267
Kokku käibevara	45 345	34 447
Põhivara		
Materiaalne põhivara	2 255	2 496
Kokku põhivara	2 255	2 496
Kokku varad	47 600	36 943
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	9 012	7 211
Kokku lühiajalised kohustused	9 012	7 211
Kokku kohustused	9 012	7 211
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	21 676	16 531
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	13 201	10 607
Aruandeaasta tulem	3 711	2 594
Kokku netovara	38 588	29 732
Kokku kohustused ja netovara	47 600	36 943

Tulemiaruanne

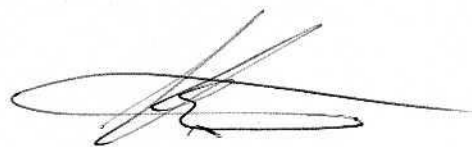
(eurodes)

	2013	2012
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	13 370	13 370
Annetused ja toetused	44 903	47 444
Kokku tulud	58 273	60 814
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-47 102	-50 786
Tööjõukulud	-7 150	-6 751
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-242	-242
Muud kulud	-72	-451
Kokku kulud	-54 566	-58 230
Põhitegevuse tulem	3 707	2 584
Muud finantstulud ja -kulud	4	10
Aruandeaasta tulem	3 711	2 594

Aare Kona

TASE TELLAS

ARVO TELLAS



Hilise



Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	3 707	2 584
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	242	242
Kokku korrigeerimised	242	242
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 089	-2 950
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 800	1 782
Kokku rahavood põhitegevusest	4 660	1 658
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud intressid	4	10
Kokku rahavood investeerimistegevusest	4	10
Rahavood finantseerimistegevusest		
Laekunud sihtkapital	5 645	5 645
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-500	-6 160
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	5 145	-515
Kokku rahavood	9 809	1 153
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	22 180	21 027
Raha ja raha ekvivalentide muutus	9 809	1 153
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	31 989	22 180

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	Kokku netovara
31.12.2011	17 047	10 607	27 654
Aruandeaasta tulem		2 594	2 594
Asutajate ja liikmete sissemaksed	5 645		5 645
Asutajate ja liikmete väljamaksed	-6 161		-6 161
31.12.2012	16 531	13 201	29 732
Korrigeeritud saldo 31.12.2012	16 531	13 201	29 732
Aruandeaasta tulem		3 711	3 711
Asutajate ja liikmete sissemaksed	5 645		5 645
Asutajate ja liikmete väljamaksed	-500		-500
31.12.2013	21 676	16 912	38 588

Anne Kõne

ANNE TELLAS

ARVO TELLAS



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Üldine informatsioon

Korteriühistu 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	5 359	5 049
Sotsiaalmaksud	1 791	1 702
Kokku tööjõukulud	7 150	6 751
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2013	31.12.2012
Füüsilisest isikust liikmete arv	30	30

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013	31.12.2012
	Nõuded	Nõuded
Asutajad ja liikmed	13 356	9 012

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5047860
E-posti aadress	trummi6@gmail.com