

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Hooneühistu ASULA III

registrikood: 80048162

tänava/talu nimi, Koidu 89-18

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10139

telefon: +372 56503000

e-posti aadress: allan@ibf.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Osakapital	8
Lisa 4 Müügitulu	9

Tegevusaruanne

Asula III Hooneühistu on ümberregistreeritud Asula III Garaaziühistu'st 03.11.2007. Uus põhikiri on kinnitatud 03.11.2007

Ühistu eesmärk on toetada ja soodustada oma liikmete majanduslikke huve ühise majandustegevusena kinnisasja ning selle osadeks oleva hoone omamisel ja valitsemisel, hooneühistu liikmetel hoone kindlaksmääratud osade ainukasutusel.

Tegevusala on:

Hoonete ja üürimajade haldus (hooneühistu) EMTAK 68 321

Hooneühistu liikmete nimekiri koosneb 34 liikmest.

Hooneühistu palgal kedagi ei olnud.

Remonditöid ei tehtud 2013 aastal

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	2 199	2 505
Nõuded ja ettemaksed	952	658
Kokku käibevara	3 151	3 163
Kokku varad	3 151	3 163
Kohustused ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 564	2 564
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	599	777
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-12	-178
Kokku omakapital	3 151	3 163
Kokku kohustused ja omakapital	3 151	3 163

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu	1 020	1 020
Mitmesugused tegevuskulud	-1 032	-1 198
Kokku ärikasum (-kahjum)	-12	-178
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-12	-178
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-12	-178

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-12	-178
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-294	212
Kokku rahavood äritegevusest	-306	34
Kokku rahavood	-306	34
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 505	2 471
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-306	34
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 199	2 505

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 564	777	3 341
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-178	-178
31.12.2012	2 564	599	3 163
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-12	-12
31.12.2013	2 564	587	3 151

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

HÜ Asula III 2013 aasta raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea Raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise toimkonna välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja pangakontode jääke

Nõuded ja ettemaksed

Liikmetelt laekumata sissemaksed on hinnatud bilansilähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi.

Tulud

Tulude aruande koostamisel on lähtutud RTJ lisas 14 lisas toodud skeemist.

Tulud koosnevad hooneühistu liikmete sissemakse tasudest.

Kulud

Kulude aruande koostamisel on lähtutud RTJ lisas 14 lisas toodud skeemist. Kulud on tegevuskulud.

Seotud osapooled

Seotud isikud on juhatuse liikmed, revidendid, nende lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted. Seotud isikutega ostu-müügi tehinguid ei tehtud.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Kokku raha	2 199	2 505

Lisa 3 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	2 564	2 564
Osade arv (tk)	34	34

Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 020	1 020
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 020	1 020
Kokku müügitulu	1 020	1 020
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kokku müügitulu	1 020	1 020

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2014

Hooneühistu ASULA III (registrikood: 80048162) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALLAN MELTSAS	Juhatuse liige	29.06.2014
JEVGENI HRISTOFOROV	Juhatuse liige	18.07.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	599
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-12
Kokku	587

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	1020	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56503000
E-posti aadress	allan@ibf.ee