# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 11.07.2012
**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2013

**ärinimi:** Saare Hostel OÜ

**registrikood:** 12314011

**tänava/talu nimi,** Riia mnt.
**maja ja korteri number:** 233a
**linn:** Pärnu linn
**maakond:** Pärnu maakond
**postisihtnumber:** 80010

**telefon:** +372 56455455

**e-posti aadress:** ago@autobaas.ee

# Sisukord

**Tegevusaruanne** 3

**Raamatupidamise aastaaruanne** 4

- **Bilanss** 4
- **Kasumiaruanne** 5
- **Rahavoogude aruanne** 6
- **Omakapitali muutuste aruanne** 7
- **Raamatupidamise aastaaruande lisad** 8
  - **Lisa 1 Arvestuspõhimõtted** 8
  - **Lisa 2 Raha** 8
  - **Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed** 9
  - **Lisa 4 Varud** 9
  - **Lisa 5 Laenukohustused** 9
  - **Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud** 9
  - **Lisa 7 Seotud osapooled** 9

# Tegevusaruanne

Osaühing Saare Hostel on 11.07.2012.a. asutatud majutusettevõte.

Ettevõtte esimesel tegevusaastal müügitulu ei teenitud. Teenuse osutamiseks vajalikud ruumid ei olnud selleks veel kasutusvalmis. Samuti ei olnud ettevõttel palgalist tööjõudu.

OÜ Saare Hostel juhatus on üheliikmeline. Juhatuse liikmele majandusaastal tasu juhatuse liikme kohustuste täitmise eest ei arvestatud ega makstud.

2014. aastal alustab ettevõtte majutusteenuste pakkumisega.

# Raamatupidamise aastaaruanne

## Bilanss
(eurodes)

| | 31.12.2013 | Lisa nr |
|---|---|---|
| Varad | | |
| Käibevara | | |
| Raha | 71 | 2 |
| Nõuded ja ettemaksed | 3 643 | 3,7 |
| Varud | 25 747 | 4 |
| **Kokku käibevara** | **29 461** | |
| **Kokku varad** | **29 461** | |
| Kohustused ja omakapital | | |
| Kohustused | | |
| Pikaajalised kohustused | | |
| Laenukohustused | 25 000 | 5,7 |
| **Kokku pikaajalised kohustused** | **25 000** | |
| **Kokku kohustused** | **25 000** | |
| Omakapital | | |
| Osakapital nimiväärtuses | 4 500 | |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) | -39 | |
| **Kokku omakapital** | **4 461** | |
| **Kokku kohustused ja omakapital** | **29 461** | |

# Kasumiaruanne

(eurodes)

| | 11.07.2012 - 31.12.2013 | Lisa nr |
|---|---|---|
| Mitmesugused tegevuskulud | -39 | 6 |
| **Kokku ärikasum (-kahjum)** | **-39** | |
| **Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist** | **-39** | |
| **Aruandeaasta kasum (kahjum)** | **-39** | |

# Rahavoogude aruanne
(eurodes)

| | 11.07.2012 - 31.12.2013 | Lisa nr |
|---|---|---|
| Rahavood äritegevusest | | |
| Ärikasum (kahjum) | -39 | |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus | -3 643 | 3,7 |
| Varude muutus | -25 747 | 4 |
| **Kokku rahavood äritegevusest** | **-29 429** | |
| Rahavood finantseerimistegevusest | | |
| Saadud laenud | 25 000 | 5,7 |
| Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest | 4 500 | |
| **Kokku rahavood finantseerimistegevusest** | **29 500** | |
| **Kokku rahavood** | **71** | |
| **Raha ja raha ekvivalentide muutus** | **71** | 2 |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus | 71 | 2 |

# Omakapitali muutuste aruanne
(eurodes)

| | | | **Kokku** |
|---|---|---|---|
| | Osakapital nimiväärtuses | Jaotamata kasum (kahjum) | |
| **11.07.2012** | 0 | 0 | 0 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) | | -39 | -39 |
| Emiteeritud osakapital | 4 500 | | 4 500 |
| **31.12.2013** | 4 500 | -39 | 4 461 |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

# Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

**Üldine informatsioon**

Saare Hostel OÜ 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.
Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes.
Saare Hostel OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.
Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud täiseurodes.

**Raha**

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes arvelduskontode jääki.

**Nõuded ja ettemaksed**

Nõuetena kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

**Varud**

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse seisundisse.
Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

**Finantskohustused**

Finantskohustuseks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.
Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteistkümne kuu jooksul alates bilansikuupäevast või ettevõttel pole tingimusteta õigust kohustuse tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansipäeva. Laenukohustusi, mille tagasimaksetähtaeg on 12 kuu jooksul bilansikuupäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalisena. Samuti kajastatakse lühiajalisena laenukohustusi, mida laenuandjal on õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

**Seotud osapooled**

Saare Hostel OÜ loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapoolteks on ettevõtte omanikud ja juhatuse liikmed ning nende olulise osalusega ettevõtted. Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eelpoolnimetatud osapooltega kasutatud turuhindadest oluliselt erinevaid hindasid.
Aruande koostamisel on seotud osapoolteks loetud:
* ettevõtte omanikke;
* juhatuse liikmeid ja tegevjuhtkonda;
* eelpoolloetletud isikute lähikondlasi ja nendega seotud ettevõtteid.

# Lisa 2 Raha
(eurodes)

| | **31.12.2013** |
|---|---|
| Arvelduskontod | 71 |
| **Kokku raha** | **71** |

# Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed
(eurodes)

| | 31.12.2013 | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|---|---|---|---|
| Muud nõuded | 3 643 | 3 643 | 7 |
| **Kokku nõuded ja ettemaksed** | **3 643** | **3 643** | |

# Lisa 4 Varud
(eurodes)

| | 31.12.2013 |
|---|---|
| Tooraine ja materjal | 25 747 |
| **Kokku varud** | **25 747** |

Tooraine- ja materjali varudena on aruandes kajastatud ettevõtte majandustegevuseks soetatud inventar, mis oma väärtuselt ning kasutusealt ei klassifitseeru põhivaraks.

# Lisa 5 Laenukohustused
(eurodes)

| | 31.12.2013 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi | | | Lisa nr |
|---|---|---|---|---|---|
| | | 12 kuu jooksul | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta | |
| Pikaajalised laenud | | | | | |
| Pikaajaline laen | 25 000 | | 25 000 | | 7 |
| **Pikaajalised laenud kokku** | 25 000 | | 25 000 | | |
| **Laenukohustused kokku** | 25 000 | | 25 000 | | |

# Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud
(eurodes)

| | 11.07.2012 - 31.12.2013 |
|---|---|
| Mitmesugused bürookulud | -39 |
| **Kokku mitmesugused tegevuskulud** | **-39** |

# Lisa 7 Seotud osapooled
(eurodes)

**Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes**

| | 31.12.2013 | |
|---|---|---|
| | **Nõuded** | **Kohustused** |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 3 643 | 25 000 |

| **11.07.2012 - 31.12.2013** | **Saadud laenud** |
|---|---|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 25 000 |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.07.2014

**Saare Hostel OÜ (registrikood: 12314011) 11.07.2012 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|---|---|---|
| AGO KALMER | Juhatuse liige | 30.09.2014 |

## Kahjumi katmise ettepanek
(eurodes)

| | 31.12.2013 |
|---|---|
| Aruandeaasta kasum (kahjum) | -39 |
| **Kokku** | **-39** |
| Katmine | |
| järgneva perioodi kasumi arvel | 39 |
| **Kokku** | **39** |

## Kahjumi katmise otsus
(eurodes)

| | 31.12.2013 |
|---|---|
| Aruandeaasta kasum (kahjum) | -39 |
| **Kokku** | **-39** |
| Katmine | |
| järgneva perioodi kasumi arvel | 39 |
| **Kokku** | **39** |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja valuuta |
|---|---|---|---|
| **Ago Kalmer** | **36904294211** | | **4500 EUR** |

## Sidevahendid

| Liik | Sisu |
|---|---|
| **Mobiiltelefon** | **+372 56455455** |
| **E-posti aadress** | **ago@autobaas.ee** |