

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: A.Joost Invest OÜ

registrikood: 11457910

tänavanimi ja maja number: Salu tee 61

küla: Peetri küla

vald: Rae vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 75301

telefon: +372 5020255

e-posti aadress: ahto.joost@greentec.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Varud	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	11
Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	12
Lisa 7 Materiaalne põhivara	13
Lisa 8 Immateriaalne põhivara	14
Lisa 9 Laenukohustused	15
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 11 Müügitulu	16
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 14 Tööjõukulud	17
Lisa 15 Seotud osapooled	17

Tegevusaruanne

A. Joost Invest OÜ on Eesti erakapitalil põhinev osaühing, mis asutati 2008. aastal. Põhitegevuseks on hallata omaniku erinevaid investeeringuid.

Majandusaatal 2013. on osaühing jätkuvalt teinud investeeringuid põhivaradesse ettevõtte pikaajaliste ning vähemriskantsete äriplaanide käivitamiseks.

2013. aastal loodi uus tütarettevõte. Kõik ettevõtted on kajastatud kapitaliosalus meetodil.

2013. aasta müügitulu oli 81 767€ (2012.a 60 714€), puhaskasum 22 014€ (2012.a. 95 826€).

2014. aastal jätkatakse samal tegevusalal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	37 402	982	
Nõuded ja ettemaksed	37 219	22 941	2
Varud	17 766	8 599	3
Kokku käibevara	92 387	32 522	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	275 722	302 504	5,6
Materiaalne põhivara	146 039	131 373	7
Immateriaalne põhivara	12 302	15 193	8
Kokku põhivara	434 063	449 070	
Kokku varad	526 450	481 592	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	64 089	44 784	9
Võlad ja ettemaksed	12 801	3 262	10
Kokku lühiajalised kohustused	76 890	48 046	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	68 904	74 904	9
Kokku pikaajalised kohustused	68 904	74 904	
Kokku kohustused	145 794	122 950	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Muud reservid	18 790	18 790	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	337 040	241 214	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	22 014	95 826	
Kokku omakapital	380 656	358 642	
Kokku kohustused ja omakapital	526 450	481 592	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	81 766	60 714	11
Muud äritulud	781	5 654	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-13 995	-19 182	12
Mitmesugused tegevuskulud	-16 445	-4 393	13
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-19 979	-11 324	7,8
Muud ärikulud	-6	0	
Kokku ärikasum (-kahjum)	32 122	31 469	
Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	-10 182	65 601	5,6
Intressikulud	0	-1 260	
Muud finantstulud ja -kulud	74	16	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	22 014	95 826	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	22 014	95 826	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	32 122	31 469	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	19 979	11 324	7,8
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-780	-5 654	7
Kokku korrigeerimised	19 199	5 670	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-4 777	-8 397	2
Varude muutus	-9 167	1 506	3
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	9 537	12 569	10
Laekunud intressid	0	16	
Kokku rahavood äritegevusest	46 914	42 833	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-80 766	-87 118	7,8
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	49 792	12 250	7
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	-2 500	0	
Antud laenud	-9 500	-500	2
Laekunud intressid	74	0	
Laekunud dividendid	19 100	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-23 800	-75 368	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	34 889	25 000	9
Saadud laenude tagasimaksed	-21 583	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	13 306	25 000	
Kokku rahavood	36 420	-7 535	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	982	8 517	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	36 420	-7 535	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	37 402	982	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	256	18 790	241 214	262 816
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	95 826	95 826
31.12.2012	2 556	256	18 790	337 040	358 642
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	22 014	22 014
31.12.2013	2 556	256	18 790	359 054	380 656

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

A. Joost Invest OÜ 2013.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes ning Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites. A. Joost Invest OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1. Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel on toodud allpool.

Finantsinvesteeringud

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavad väärtpaberid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne). Pikaajaliste finantsinvesteeringutena (muude pikaajaliste aktsiate ja väärtpaberitena) kajastatakse väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.), mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglase väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle on ettevõttel kontroll. Tütarettevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui ettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat. Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle ettevõttel on oluline mõju, kuid ta ei kontrolli ega sekku majandustegevusse. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolul, kui ettevõtte omab sidusettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest. Tütar- ja sidusettevõtte soetamist kajastatakse ostumeetodil (va ühise kontrolli all toimivad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil).

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdsväärtusest. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostenud põhivaraga.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust või kuni vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640 EUR

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Maa	100 aastat
Ehitised	33 aastat
Masinaid ja seadmed	4-10 aastat
Muu inventar	2-5 aastat
Immateriaalne põhivara	5 aastat

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Intressitulu arvestatakse kasutades efektiivset intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

A.Joost Invest OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eelpool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.
- töötajaid

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva

ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	10 707	10 707
Ostjatelt laekumata arved	10 707	10 707
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	8 758	8 758
Muud nõuded	10 000	10 000
Laenunõuded	10 000	10 000
Ettemaksed	7 754	7 754
Tulevaste perioodide kulud	7 754	7 754
Kokku nõuded ja ettemaksed	37 219	37 219
	31.12.2012	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	13 141	13 141
Ostjatelt laekumata arved	13 141	13 141
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 957	2 957
Muud nõuded	500	500
Laenunõuded	500	500
Ettemaksed	6 343	6 343
Tulevaste perioodide kulud	6 343	6 343
Kokku nõuded ja ettemaksed	22 941	22 941

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Müügiks ostetud kaubad	17 766	8 599
Kokku varud	17 766	8 599

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	6 505	0	1 045
Intress	0	6	0	0
Ettemaksukonto jääk	8 758		2 957	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8 758	6 511	2 957	1 045

Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2012	31.12.2013
11432783	Facelift OÜ	Eesti	Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine	50	50
11989936	Greentec Holding OÜ	Eesti	Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitlus	50	50
11398394	Greentec Houses OÜ	Eesti	Moodulmajade projekteerimine, tootmine ja paigaldamine	50	50
12466092	Ahhe Solutions OÜ	Eesti	Programmeerimine	0	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:				
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2012	Omandamine	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2013
Facelift OÜ	1 891	0	0	1 891
Greentec Holding OÜ	14 616	0	2 912	17 528
Greentec Houses OÜ	250 033	0	-979	249 054
Ahhe Solutions OÜ	0	2 500	-54	2 446
Kokku	266 540	2 500	1 879	270 919

Omandatud osalused:			
Tütarettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
Ahhe Solutions OÜ	100	30.04.2014	2 500

Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2013					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2012	31.12.2013
10966465	MTJ Vara OÜ	Eesti	Mujal liigitamata lõbustus- ja vabaajategevused	25	25
12144543	Wooste Ehitus OÜ	Eesti	Ehitus	33	33

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon				
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2012	Dividendid	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2013
MTJ Vara OÜ	974	0	29	1 003
Wooste Ehitus Ü	34 991	-19 100	-12 090	3 801
Kokku	35 965	-19 100	-12 061	4 804

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2011					
Soetusmaksumus	32 780	2 237	43 657	5 237	83 911
Akumuleeritud kulum		-246	-11 055	-2 405	-13 706
Jääkmaksumus	32 780	1 991	32 602	2 832	70 205
Ostud ja parendused	13 932	0	59 173	4 132	77 237
Amortisatsioonikulu	0	-67	-7 850	-1 556	-9 473
Müügid	0	0	-6 596	0	-6 596
31.12.2012					
Soetusmaksumus	46 712	2 237	92 640	9 369	150 958
Akumuleeritud kulum	0	-313	-15 311	-3 961	-19 585
Jääkmaksumus	46 712	1 924	77 329	5 408	131 373
Ostud ja parendused	0	0	79 173	833	80 006
Amortisatsioonikulu	0	-67	-13 746	-2 515	-16 328
Müügid	0	0	-49 012	0	-49 012
31.12.2013					
Soetusmaksumus	46 712	2 237	116 131	10 202	175 282
Akumuleeritud kulum	0	-380	-22 387	-6 476	-29 243
Jääkmaksumus	46 712	1 857	93 744	3 726	146 039

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2013	2012
Masinad ja seadmed	49 792	12 250
Kokku	49 792	12 250

Lisa 8 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

	Kokku	
	Muu immateriaalne põhivara	
31.12.2011		
Soetusmaksumus	7 613	7 613
Akumuleeritud kulum	-448	-448
Jääkmaksumus	7 165	7 165
Ostud ja parendused	9 880	9 880
Amortisatsioonikulu	-1 852	-1 852
31.12.2012		
Soetusmaksumus	17 492	17 492
Akumuleeritud kulum	-2 299	-2 299
Jääkmaksumus	15 193	15 193
Ostud ja parendused	760	760
Amortisatsioonikulu	-3 651	-3 651
31.12.2013		
Soetusmaksumus	18 252	18 252
Akumuleeritud kulum	-5 950	-5 950
Jääkmaksumus	12 302	12 302

Lisa 9 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen seotud ettevõtelt	43 916	43 916		
Tagatiseta võlakohustus	20 173	20 173		
Lühiajalised laenud kokku	64 089	64 089		
Pikaajalised laenud				
Omaniku laen	31 068	0	6 782	24 286
Eraisiku laen	37 836	0	0	37 836
Pikaajalised laenud kokku	68 904	0	6 782	62 122
Laenukohustused kokku	132 993	64 089	6 782	62 122

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen seotud ettevõtelt	25 000	25 000		
Tagatiseta võlakohustus	19 784	19 784		
Lühiajalised laenud kokku	44 784	44 784		
Pikaajalised laenud				
Omaniku laen	37 068	0	12 782	24 286
Eraisiku laen	37 836	0	0	37 836
Pikaajalised laenud kokku	74 904	0	12 782	62 122
Laenukohustused kokku	119 688	44 784	12 782	62 122

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	5 030	5 030		
Maksuvõlad	6 511	6 511		
Muud võlad	1 260	1 260		
Intressivõlad	1 260	1 260		
Kokku võlad ja ettemaksed	12 801	12 801		

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	957	957		
Maksuvõlad	1 045	1 045		
Muud võlad	1 260	1 260		
Intressivõlad	1 260	1 260		
Kokku võlad ja ettemaksed	3 262	3 262		

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	81 766	60 714
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	81 766	60 714
Kokku müügitulu	81 766	60 714
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Valdusfirmade tegevus	37 500	22 340
Tarkvara rent	17 904	8 865
Sõiduautode rent	19 535	19 143
Vahendusteenused	3 767	33
Kaupade müük	3 060	10 333
Kokku müügitulu	81 766	60 714

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2013	2012
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	0	-5 505
Energia	-853	-875
Elektrienergia	-853	-875
Transpordikulud	-41	0
Üür ja rent	-4 484	-4 578
Riigilõiv	0	-256
Teenused	-6 904	-7 041
Muud	-1 713	-927
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-13 995	-19 182

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2013	2012
Mitmesugused bürookulud	-1 030	-940
Uurimis- ja arengukulud	-85	-405
Riiklikud ja kohalikud maksud	-59	-13
Vara kindlustusmaksed	-447	-429
Muud autokulud	-169	-890
Õigusabi, notarikulud	-3 062	-447
Riigilõiv	-364	-264
Reklaamikulu	-11 130	-960
Muud	-99	-45
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-16 445	-4 393

Lisa 14 Tööjõukulud (eurodes)

2013 aastal töötajaid ei olnud.

Lisa 15 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013		31.12.2012	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tütarettevõttjad	16 205	45 176	13 141	1 260
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	0	51 241	0	56 852

2013	Ostud	Müügid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tütarettevõttjad	355	81 767	34 500	15 584
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	0	0	0	6 000
2012	Ostud	Müügid	Saadud laenud	
Tütarettevõttjad	0	50 348	0	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	1 176	0	37 068	

Raamatupidamiskohuslane ei ole tegevjuhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.09.2014

A.Joost Invest OÜ (registrikood: 11457910) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AHTO JOOST	Juhatuse liige	30.09.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	337 040
Aruandeaasta kasum (kahjum)	22 014
Kokku	359 054
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	359 054
Kokku	359 054

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Valdusfirmade tegevus	64201	41267	50.47%	Jah
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	19535	23.89%	Ei
Intellektuaalomandi ja sarnaste toodete (v.a autoriõigusega tööd) rentimine	77401	17904	21.90%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ahto Joost	37405120226		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5020255
E-posti aadress	ahto.joost@greentec.ee