

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Postman Grupp OÜ

registrikood: 10382250

tänava/talu nimi, Lahe tee 3

maja ja korteri number:

küla: Muraste küla

vald: Harku vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 76905

telefon: +372 5133446

e-posti aadress: ragnar@postman.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 3 Materiaalne põhivara	9
Lisa 4 Müügitulu	10
Lisa 5 Tööjõukulud	10
Lisa 6 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

OÜ POSTMAN GRUPP tegeleb renditeenuse osutamisega Eesti Vabariigis.

2013 aastal oli müügitulu 55943 eurot

2013 aastal palgalisi töötajaid tööl ei olnud.

Juhatuse liikmetele juhatuses osalemise eest tasu makstud ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	4 422	2 520
Nõuded ja ettemaksed	239 449	243 820
Kokku käibevara	243 871	246 340
Põhivara		
Materiaalne põhivara	423 189	418 350
Kokku põhivara	423 189	418 350
Kokku varad	667 060	664 690
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	518 125	168 216
Võlad ja ettemaksed	4 979	4 658
Kokku lühiajalised kohustused	523 104	172 874
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	2 124	0
Kokku pikaajalised kohustused	2 124	0
Kokku kohustused	525 228	172 874
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	489 004	503 733
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-349 984	-14 729
Kokku omakapital	141 832	491 816
Kokku kohustused ja omakapital	667 060	664 690

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu	55 943	50 521
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-29 654	-28 670
Brutokasum (-kahjum)	26 289	21 851
Üldhalduskulud	-25 635	-30 167
Muud äriksulud	-16	-6
Äriksum (kahjum)	638	-8 322
Intressikulud	-5 070	0
Muud finantstulud ja -kulud	-345 552	-6 407
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-349 984	-14 729
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-349 984	-14 729

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	638	-8 322
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5 383	3 509
Kokku korrigeerimised	5 383	3 509
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	5 639	-5 569
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	321	1 216
Kokku rahavood äritegevusest	11 981	-9 166
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-10 122	0
Antud laenud	-4 270	-3 180
Antud laenude tagasimaksed	3 000	3 500
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-11 392	320
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	383 107	25 020
Saadud laenude tagasimaksed	-27 200	-8 168
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-3 972	0
Makstud intressid	-5 497	-7 235
Muud laekumised finantseerimistegevusest	427	828
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-345 552	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	1 313	10 445
Kokku rahavood	1 902	1 599
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 520	921
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 902	1 599
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 422	2 520

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	256	503 733	506 545
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-14 729	-14 729
31.12.2012	2 556	256	489 004	491 816
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-349 984	-349 984
31.12.2013	2 556	256	139 020	141 832

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ POSTMAN GRUPP 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

OÜ POSTMAN GRUPP kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskonto jääke (v.a arvelduskrediit) ning kuni kolmekuulisi tähtajalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata summad on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt laekumise tõenäosusest lähtuvalt. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
ehitised	50
masinad ja seadmed	5

Tulud

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale;

müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga, ning puudub kontroll kauba või toote üle;

tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;

tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline;

tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulud, dividenditulud ja litsentsitasud kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapool üle või oluline mõju teise osapoolle äriliste otsustele. OÜ POSTMAN GRUPP käsitleb seotud osapooltena:

tegevjuhtkonda ja kõrgemat juhtkonda;

tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtkonna lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid;

ettevõtte töötajaid.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		159		221
Ettemaksukonto jääk	3		1	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3	159	1	221

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	
31.12.2011				
Soetusmaksumus	77 991	350 886		428 877
Akumuleeritud kulum		-7 018		-7 018
Jääkmaksumus	77 991	343 868		421 859
Amortisatsioonikulu		-3 509		-3 509
31.12.2012				
Soetusmaksumus	77 991	350 886		428 877
Akumuleeritud kulum		-10 527		-10 527
Jääkmaksumus	77 991	340 359		418 350
Ostud ja parendused			10 222	10 222
Amortisatsioonikulu		-3 509	-1 874	-5 383
31.12.2013				
Soetusmaksumus	77 991	350 886	10 222	439 099
Akumuleeritud kulum		-14 036	-1 874	-15 910
Jääkmaksumus	77 991	336 850	8 348	423 189

Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	55 943	50 521
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	55 943	50 521
Kokku müügitulu	55 943	50 521
Müügitulu tegevusalade lõikes		
68201 ENDA VÕI RENDITUD KINNISVARA ÜÜRILEANDMINE JA KÄITUS	55 943	50 521
Kokku müügitulu	55 943	50 521

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

Palgalisi töötajaid tööl ei olnud

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013	31.12.2012
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	392 446	33 763

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2014

Postman Grupp OÜ (registrikood: 10382250) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAGNAR PÖLLU	Juhatuse liige	29.09.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	489 004
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-349 984
Kokku	139 020

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	489 004
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-349 984
Kokku	139 020

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	55943	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ragnar Põllu	37907240254		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5133446
E-posti aadress	ragnar@postman.ee