

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Krausberg Eesti OÜ

registrikood: 11279028

tänava/talu nimi, Türi tn 10

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11313

telefon: +372 6391377

faks: +372 6391373

e-posti aadress: krausberg@krausberg.ee

veebilehe aadress: www.krausberg.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Immateriaalne põhivara	12
Lisa 8 Kapitalirent	12
Lisa 9 Kasutusrent	12
Lisa 10 Laenukohustused	13
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 12 Võlad töövõtjatele	14
Lisa 13 Osakapital	14
Lisa 14 Müügitulu	15
Lisa 15 Muud äritulud	15
Lisa 16 Tööjõukulud	15
Lisa 17 Seotud osapooled	15

Tegevusaruanne

Krausberg Eesti OÜ jätkas 2013.aastal oma äriidee elluviimist läbi kvaliteetse puhastusteenuse pakkumise Harju-, Tartu- ja Pärnu-, Lääne- ja Saaremaal. Vaatamata raskele majandusolukorrale on firma suutnud kliente hoida, kuid hindades ja mahus on tulnud teha järelandmisi.

Lisaks igapäevasele hoolduspuhastusele teostame eritöödena teostatavaid tellimustöid.

2013.a. oli tööjõukulu kokku 1 026 566 eurot, s.h. sotsiaalmaks 256 403 eurot ning juhatuse liikmetele arvestatud tasu 43 715 eurot.

Keskmine töötajate arv 2013.a. oli 215 töötajat.

Osaühingu 2013.a. majandustegevus ei vastanud täies osas prognoositule.

Kõik osaühingu tegevuse põhimõttelised küsimused on läbi arutatud osanike ja Juhatuse poolt.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	10 738	18 237	2
Nõuded ja ettemaksed	385 121	404 787	3
Varud	4 587	7 779	4
Kokku käibevara	400 446	430 803	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	21 236	21 488	6
Kokku põhivara	21 236	21 488	
Kokku varad	421 682	452 291	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	83 806	72 461	10
Võlad ja ettemaksed	287 726	274 373	5,11,12
Kokku lühiajalised kohustused	371 532	346 834	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	31 119	30 306	
Kokku pikaajalised kohustused	31 119	30 306	
Kokku kohustused	402 651	377 140	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 550	2 550	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	72 345	36 198	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-56 120	36 147	
Kokku omakapital	19 031	75 151	
Kokku kohustused ja omakapital	421 682	452 291	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	1 548 058	1 426 869	14
Muud äritulud	59 373	110	15
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-186 911	-180 544	
Mitmesugused tegevuskulud	-428 690	-344 975	
Tööjõukulud	-1 026 566	-831 963	16
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-15 560	-19 829	6
Muud ärikulud	-4 158	-6 203	
Kokku ärikasum (-kahjum)	-54 454	43 465	
Muud finantstulud ja -kulud	-1 666	-7 318	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-56 120	36 147	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-56 120	36 147	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-54 454	43 465	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	15 560	19 829	
Kokku korrigeerimised	15 560	19 829	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	19 666	-67 189	
Varude muutus	3 192	424	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	13 352	158	
Laekunud intressid	6 787	78	
Makstud intressid	-8 453	-7 396	
Kokku rahavood äritegevusest	-4 350	-10 631	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-15 308	-9 643	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-15 308	-9 643	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	56 100	85 260	
Saadud laenude tagasimaksed	-39 394	-52 329	
Arvelduskrediidi saldo muutus	1 758	11 839	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-6 305	-12 098	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	12 159	32 672	
Kokku rahavood	-7 499	12 398	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	18 237	5 839	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-7 499	12 398	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	10 738	18 237	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	256	36 192	39 004
Aruandeaasta kasum (kahjum)			36 147	36 147
Muud muutused omakapitalis	-6		6	0
31.12.2012	2 550	256	72 345	75 151
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-56 120	-56 120
31.12.2013	2 550	256	16 225	19 031

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Krausberg Eesti OÜ 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud täisarvudes ning eurodes.

Raha

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks on võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused.

Finantsvara ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvarad eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvaradest tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varadest tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaradega seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustused eemaldatakse bilansist siis, kui need on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeva meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Summad on bilansisi hinnatud lähtuvalt laekumise tõenäolisusest.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640,00 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
---------------------	----------------

Arvutid ja arvutisüsteemid	4
Masinad ja seadmed	4
Muu materiaalne põhivara	5

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Rendid

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdiseväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulud kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõttele pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga hinnatud ümber eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Tulud

Tulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui müüdüd toote või teenuse omandiõigus on üle läinud ostjale ja Krausberg Eesti OÜ-l on tekkinud summale nõudeõigus.

Kulud

Kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksa juriidilised isikud teenitud kasumilt tulumaksu. Tulumaksuga maksustatakse ettevõtte poolt väljamakstud dividende. Dividendide maksimisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on:

- Krausberg Eesti OÜ sidusettevõtted
- Krausberg Eesti OÜ-le olulist mõju omavad osanikud;
- olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased;
- juhtkonna võtmeisikud ning nende lähedased sugulased;
- eespool loetletud isikutele poolt kontrollitavad ettevõtted.

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Sularaha kassas	1 874	1 764
Arvelduskontod		
Swedbank	8 392	16 335
SEB	277	127
Nordea	195	11
Kokku raha	10 738	18 237

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	191 163	191 163
Ostjatelt laekumata arved	191 163	191 163
Muud nõuded	161 935	161 935
Laenunõuded	155 059	155 059
Intressinõuded	6 787	6 787
Viitlaekumised	89	89
Ettemaksed	32 023	32 023
Muud makstud ettemaksed	32 023	32 023
Kokku nõuded ja ettemaksed	385 121	385 121
	31.12.2012	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	221 532	221 532
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	60	60
Muud nõuded	158 930	158 930
Ettemaksed	24 265	24 265
Kokku nõuded ja ettemaksed	404 787	404 787

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tooraine ja materjal	4 587	7 779
Kokku varud	4 587	7 779

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	33 378		33 691
Üksikisiku tulumaks	8 065		7 611
Erisoodustuse tulumaks	3		402
Sotsiaalmaks	52 950		38 807
Kohustuslik kogumispension	726		620
Töötuskindlustusmaksed	1 644		2 147
Intress	375		1 216
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	97 141	60	84 494

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2011					
Soetusmaksumus	13 891	87 609	101 500	11 395	112 895
Akumuleeritud kulum	-9 350	-67 454	-76 804	-5 682	-82 486
Jääkmaksumus	4 541	20 155	24 696	5 713	30 409
Ostud ja parendused	1 083	8 560	9 643		9 643
Amortisatsioonikulu	-4 150	-12 312	-16 462	-2 102	-18 564
31.12.2012					
Soetusmaksumus	14 974	96 169	111 143	11 395	122 538
Akumuleeritud kulum	-13 500	-79 766	-93 266	-7 784	-101 050
Jääkmaksumus	1 474	16 403	17 877	3 611	21 488
Ostud ja parendused		15 308	15 308		15 308
Amortisatsioonikulu	-1 077	-12 635	-13 712	-1 848	-15 560
31.12.2013					
Soetusmaksumus	14 974	111 477	126 451	11 395	137 846
Akumuleeritud kulum	-14 577	-92 401	-106 978	-9 632	-116 610
Jääkmaksumus	397	19 076	19 473	1 763	21 236

Lisa 7 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Muu immateriaalne põhivara	
31.12.2011		
Soetusmaksumus	60 716	60 716
Akumuleeritud kulum	-59 451	-59 451
Jääkmaksumus	1 265	1 265
Amortisatsioonikulu	-1 265	-1 265
31.12.2012		
Soetusmaksumus	60 716	60 716
Akumuleeritud kulum	-60 716	-60 716
Jääkmaksumus	0	0

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Swedbank Liising AS 01116985L	1 125	1 125			6,519%
Swedbank Liising AS 0Swedbank Liising AS 01128677L1116985L	1 639	1 639			5,654%
Swedbank Liising AS 01148393L	3 541	3 541			
Kapitalirendikohustused kokku	6 305	6 305			

Lisa 9 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2013	2012
Kasutusrendikulu	1 366 911	56 051

Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2013	31.12.2012
12 kuu jooksul	64 030	68 758
1-5 aasta jooksul	100 332	186 665

Lisa 10 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Investeeringislaen Lep.09321163825	16 531	16 531				
Investeeringislaen Lep.0932116382500	25 992	25 992				
Arvelduskrediit	31 988	31 988				
Muud laenud	9 295	9 295				
Lühiajalised laenud kokku	83 806	83 806				
Pikaajalised laenud						
Investeeringislaen Lep.09321163825	13 775		13 775		baasmäär+3,5%	Oktoober 2015
Investeeringislaen Lep.0932116382500	17 344		17 344		baasmäär+4%	August 2015
Pikaajalised laenud kokku	31 119		31 119			
Laenukohustused kokku	114 925	83 806	31 119			
	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Investeeringislaen Lep.09321163825	16 531	16 531				
Arvelduskrediit	30 229	30 229				
Muud laenud	19 396	19 396				
Lühiajalised laenud kokku	66 156	66 156				
Pikaajalised laenud						
Investeeringislaen	30 306		30 306			
Pikaajalised laenud kokku	30 306		30 306			
Kapitalirendikohustused kokku	6 305	6 305				
Laenukohustused kokku	102 767	72 461	30 306			

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	78 779	78 779		
Võlad töövõtjatele	93 871	93 871		
Maksuvõlad	97 141	97 141		
Saadud ettemaksed	17 935	17 935		
Kokku võlad ja ettemaksed	287 726	287 726		

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	79 942	79 942		
Võlad töövõtjatele	89 717	89 717		
Maksuvõlad	84 494	84 494		
Saadud ettemaksed	20 280	20 280		
EMTA ettemaksukonto jääk	-60	-60		
Kokku võlad ja ettemaksed	274 373	274 373		

Lisa 12 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Töötasude kohustus	61 514	57 769
Puhkusetasude kohustus	32 999	32 608
Aruandvad isikud	-642	-660
Kokku võlad töövõtjatele	93 871	89 717

Lisa 13 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	2 550	2 550
Osade arv (tk)	10	10
Osade nimiväärtus on 255 eurot		

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 548 058	1 426 869
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 548 058	1 426 869
Kokku müügitulu	1 548 058	1 426 869
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Hoonete üldpuhastus	1 409 396	1 255 808
Haldusteenus	138 662	171 061
Kokku müügitulu	1 548 058	1 426 869

Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

	2013	2012
Traavid, viivised ja hüvitised	4 645	110
Muud tulud	54 728	0
Kokku muud äritulud	59 373	110

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	770 163	621 016
Sotsiaalmaksud	256 403	210 947
Kokku tööjõukulud	1 026 566	831 963
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	215	179

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013	31.12.2012
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	155 059	158 686

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	43 715	43 715

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2014

Krausberg Eesti OÜ (registrikood: 11279028) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDER ILD	Juhatuse liige	17.07.2014

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Krausberg Eesti OÜ osanikele

Oleme auditeerinud Krausberg Eesti OÜ raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2013, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaandmeid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 15, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvandmete ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Krausberg Eesti OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2013 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Aksella Laisaar

Vandeaudiitori number 120

Audiitorettevõtja nimi

Alden Audit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 165

Audiitorettevõtja asukoha aadress

Luite 26, Tallinn

21.07.2014

Audiitorite digitaalallkirjad

Krausberg Eesti OÜ (registrikood: 11279028) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AKSELLA LAISAAR	Vandeaudiitor	21.07.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	72 345
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-56 120
Kokku	16 225

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete üldpuhastus	81211	1409396	91.04%	Jah
Hoonehalduse abitegevused	81101	138662	8.96%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
OÜ Krausberg International	11215809	Türi tn 10, Tallinn, Harju maakond, Eesti	2550 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6391377
Faks	+372 6391373
E-posti aadress	krausberg@krausberg.ee
Veebilehe aadress	www.krausberg.ee