

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

nimi: Korterühistu Puiga Oja

registrikood: 80134772

küla: Puiga küla

vald: Võru vald

maakond: Võru maakond

postisihnumber: 65502

telefon: +372 7892456, +372 5028364

e-posti aadress: alartauts@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8

Tegevusaruanne

2012.aastal on korteriühistul Puiga Oja plaanis tellida majale energiaaudit .

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Varad		
Käibevara		
Raha	316	160
Nõuded ja ettemaksed	2 347	1 703
Kokku käibevara	2 663	1 863
Kokku varad	2 663	1 863
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	873	0
Võlad ja ettemaksed	1 475	1 563
Kokku lühiajalised kohustused	2 348	1 563
Kokku kohustused	2 348	1 563
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	140	140
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	160	0
Aruandeaasta tulem	15	160
Kokku netovara	315	300
Kokku kohustused ja netovara	2 663	1 863

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2011	2010
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	8 493	8 682
Kokku tulud	8 493	8 682
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-8 402	-8 522
Kokku kulud	-8 402	-8 522
Põhitegevuse tulem	91	160
Intressikulud	-76	0
Aruandeaasta tulem	15	160

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	8 493	8 032
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-7 206	-8 074
Kokku rahavood põhitegevusest	1 287	-42
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-1 055	0
Makstud intressid	-76	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 131	0
Kokku rahavood	156	-42
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	160	202
Raha ja raha ekvivalentide muutus	156	-42
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	316	160

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2009	140		140
Aruandeaasta tulem		160	160
31.12.2010	140	160	300
Aruandeaasta tulem		15	15
31.12.2011	140	175	315

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu Puiga Oja on koostanud 2011.aasta raamatupidamise aastaaruande vastavalt Raamatupidamise seaduse paragrahvile 17 Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Arvestuspõhimõtted on vastavuses raamatupidamise seaduses sätestatud alusprintsipidega ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha pangas.

Tulud

Tulude arvestamisel on lähtutud tekkepõhisuse printsiibist ja tulude ning kulude vastavuse printsiibist.

Kulud

Kulud on kirjendatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes.

Seotud osapooled

Seotud isikuteks on juhatuse liikmed, nendega seotud ettevõtted ja nende lähisugulased. Seotud isikutega ostu-müügi tehinguid tehtud ei ole.

Lisa 2 Seotud osapooled (eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2011	31.12.2010
Füüsilisest isikust liikmete arv	12	12

2011.aastal ei ole korteriühistu Puiga Oja tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ega muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.09.2014

Korteriühistu Puiga Oja (registrikood: 80134772) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALAR TAUTS	Juhatuse liige	19.09.2014
MATI MIKSON	Juhatuse liige	19.09.2014

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7892456
Mobiiltelefon	+372 5028364
E-posti aadress	alartauts@hotmail.ee