

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: OÜ McKenzie Invest

registrikood: 10951185

tänava/talu nimi, Mustamäe tee 169-82

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 12913

telefon: +372 55596096, +372 6034908

faks: +372 6034907

e-posti aadress: toomas.kruus@forumcinemashe.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	11
Lisa 5 Laenukohustused	12
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 7 Müügitulu	13
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 10 Tööjõukulud	14
Lisa 11 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ McKenzie Invest asutati 2003. aastal. Põhitegevuseks on toitlustamine.

Tulud, kulud ja kasum

2013. aasta müügitulu oli 3,3 milj. eurot, kasum aga 325 tuh. eurot. Aruandeaastal arvestati palkadeks 758 tuh. eurot, juhatuse liikmete tasudeks 50 tuh. eurot ja sotsiaalmaksudeks 255 tuh. eurot.

Investeeringud

2013. aastal avati kaks uut restorani : Pärnu mnt. Tehtud investeeringutest oli aruandeaastal kõige olulisem põhivara soetamine. Aruandeaastal soetati põhivara kokku 177 tuh. euro eest.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Eesmärgiks on tegevuse kasumlikkuse suurendamine ning mitme uue restorani avamine, millesse on tehtud juba investeeringud aastal 2013

Peamised finantssuhtarvud	2013	2012
Müügitulu	3 353 946	2 381 772
Puhaskasum	325 438	- 121 339
Puhasrentaablus (puhaskasum / müügitulu)	10 %	- 5 %
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (käibevara / lühiajalised kohustused)	1,07	0,45
Varade rentaablus (ROA) (puhaskasum / varad kokku)	39 %	- 18 %
Omakapitali rentaablus (ROE) (puhaskasum / omakapital kokku)	105 %	833 %

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	174 353	109 269	2
Nõuded ja ettemaksed	88 485	48 385	
Varud	69 702	69 661	
Kokku käibevara	332 540	227 315	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	503 593	439 759	4
Immateriaalne põhivara	8 029	0	
Kokku põhivara	511 622	439 759	
Kokku varad	844 162	667 074	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	12 424	216 769	5
Võlad ja ettemaksed	298 366	328 475	6
Kokku lühiajalised kohustused	310 790	545 244	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	222 505	136 401	
Kokku pikaajalised kohustused	222 505	136 401	
Kokku kohustused	533 295	681 645	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Muud reservid	1 020 577	1 020 577	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 037 960	-872 063	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	325 438	-165 897	
Kokku omakapital	310 867	-14 571	
Kokku kohustused ja omakapital	844 162	667 074	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	3 353 950	2 381 772	7
Muud äritulud	8 135	3 534	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 236 650	-1 083 675	8
Mitmesugused tegevuskulud	-661 876	-508 115	9
Tööjõukulud	-1 013 804	-828 323	10
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-113 303	-80 634	
Muud ärikulud	-2 942	-3 761	
Kokku ärikasum (-kahjum)	333 510	-119 202	
Intressikulud	-8 541	-46 961	
Muud finantstulud ja -kulud	469	266	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	325 438	-165 897	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	325 438	-165 897	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	333 510	-119 202
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	113 303	80 634
Muud korrigeerimised	1 780	0
Kokku korrigeerimised	115 083	80 634
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-5 100	-13 735
Varude muutus	-41	-14 358
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-30 109	140 436
Kokku rahavood äritegevusest	413 343	73 775
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-185 165	-107 812
Antud laenud	-35 000	0
Laekunud intressid	6	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-220 159	-107 812
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	15 527	135 087
Saadud laenude tagasimaksed	-137 185	-16 998
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-5 763	-23 407
Makstud intressid	-1 141	-2 402
Muud laekumised finantseerimistegevusest	467	266
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-5	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-128 100	92 546
Kokku rahavood	65 084	58 509
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	109 269	50 760
Raha ja raha ekvivalentide muutus	65 084	58 509
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	174 353	109 269

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	256	920 577	-872 063	51 326
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-165 897	-165 897
Muutused reservides			100 000		100 000
31.12.2012	2 556	256	1 020 577	-1 037 960	-14 571
Aruandeaasta kasum (kahjum)				325 438	325 438
31.12.2013	2 556	256	1 020 577	-712 522	310 867

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ McKenzie Invest 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ McKenzie Invest kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Vigade korrigeerimine

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2013 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringuid aktsiatesse on bilansis hinnatud lähtudes nende õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Juhtudel kui õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, on lühiajalised finantsinvesteeringud kajastatud bilansis soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksud

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud üldhalduskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulud jagatud varudele ettevõtte normaalsetest tootmismahutustest lähtudes.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimisväärtust.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 200 EURO't ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse

need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud alltoodud kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 200

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Finantskohustused

Finantsvaradeks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantsvarad ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaragaseotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud. Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse laekumise hetkel.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapooled on:

- Emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud);
- Tütar- ja sidusettevõtted;
- Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- Osäühingu juhatuse ja ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Kokku raha	174 353	109 269

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		1
Käibemaks	21 494	13 784
Üksikisiku tulumaks	9 776	8 148
Sotsiaalmaks	20 347	17 674
Kohustuslik kogumispension	868	747
Töötuskindlustusmaksed	1 696	2 076
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	54 181	42 430

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2011				
Soetusmaksumus	173 192	423 468	136 462	733 122
Akumuleeritud kulum	-27 553	-248 954	-44 034	-320 541
Jääkmaksumus	145 639	174 514	92 428	412 581
Ostud ja parendused	33 326		74 486	107 812
Amortisatsioonikulu	-12 661	-36 965	-31 008	-80 634
31.12.2012				
Soetusmaksumus	206 518	423 468	210 948	840 934
Akumuleeritud kulum	-40 214	-285 919	-75 042	-401 175
Jääkmaksumus	166 304	137 549	135 906	439 759
Ostud ja parendused	32 544	14 180	130 412	177 136
Amortisatsioonikulu	-20 786	-38 004	-54 512	-113 302
31.12.2013				
Soetusmaksumus	239 062	437 648	341 361	1 018 071
Akumuleeritud kulum	-61 000	-323 923	-129 555	-514 478
Jääkmaksumus	178 062	113 725	211 806	503 593

Lisa 5 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Pikaajalised laenud						
Investeeringislaenud	40 950	11 491	29 459		5 %	31.12.2017
Muud pikaajalised laenud	184 799		184 799		5 %	31.12.2014
Pikaajalised laenud kokku	225 749	11 491	214 258			
Kapitalirendikohustused kokku	9 180	933	8 247			
Laenukohustused kokku	234 929	12 424	222 505			

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Muud laenud	196 982	196 982				31.12.2013
Lühiajalised laenud kokku	196 982	196 982				
Pikaajalised laenud						
Investeeringislaenud	51 807	10 857	40 950			31.12.2017
Muud pikaajalised laenud	95 451		95 451			31.12.2014
Pikaajalised laenud kokku	147 258	10 857	136 401			
Kapitalirendikohustused kokku	8 930	8 930				
Laenukohustused kokku	353 170	216 769	136 401			

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	63 643	63 643		
Võlad töövõtjatele	128 581	128 581		
Maksuvõlad	54 181	54 181		
Muud võlad	51 961	51 961		
Intressivõlad	51 961	51 961		
Kokku võlad ja ettemaksed	298 366	298 366		

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	128 808	128 808		
Võlad töövõtjatele	111 352	111 352		
Maksuvõlad	42 430	42 430		
Muud võlad	45 885	45 885		
Intressivõlad	44 558	44 558		
Muud viitvõlad	1 327	1 327		
Kokku võlad ja ettemaksed	328 475	328 475		

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 353 950	2 381 772
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	3 353 950	2 381 772
Kokku müügitulu	3 353 950	2 381 772
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Restoranid jm toitlustuskohad (56101)	3 353 950	2 381 772
Kokku müügitulu	3 353 950	2 381 772

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2013	2012
Tooraine ja materjal	1 043 970	900 900
Pakendid jm tarvikud	44 401	37 327
Puhastusvahendid	38 595	35 243
Gaas	64 240	58 194
Taara ja väikevahendid	30 892	37 328
Muud	14 552	14 683
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 236 650	1 083 675

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Üür ja rent	391 007	274 155
Energia	68 259	59 937
Mitmesugused bürookulud	14 779	16 046
Reklaamikulud	34 272	24 533
Ostetud teenused	98 758	74 140
Muud	54 801	59 304
Kokku mitmesugused tegevuskulud	661 876	508 115

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	758 748	623 987
Sotsiaalmaksud	255 056	204 336
Kokku tööjõukulud	1 013 804	828 323
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	114	98

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013		31.12.2012
	Nõuded	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	35 000	220 850	193 151

2013	Ostud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	166 825

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	50 780	39 641

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.08.2014

OÜ McKenzie Invest (registrikood: 10951185) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARA CHAND THAKUR	Juhatuse liige	29.08.2014
TOOMAS KRUUS	Juhatuse liige	02.09.2014
IVAR VENDELIN	Juhatuse liige	02.09.2014

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ McKenzie Invest osanikele

Olen auditeerinud OÜ McKenzie Invest raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2013, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 14 on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Minu kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisin oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et olen kooskõlas eetikanõuetega ning planeerin ja viin auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usun, et auditi tõendusmaterjal, mille olen hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks minu auditiarvamusele.

Arvamus

Minu arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt OÜ McKenzie Invest finantsseisundit seisuga 31.12.2013 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Signe Pius

Vandeaudiitori number 425

Tulekivi SP OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 155

Tulekivi 11, Tallinn

19.09.2014

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ McKenzie Invest (registrikood: 10951185) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SIGNE PIUS	Vandeaudiitor	19.09.2014

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 037 960
Aruandeaasta kasum (kahjum)	325 438
Kokku	-712 522
Katmine	
Katmine tulevaste perioodide kasumiga	-712 522
Kokku	-712 522

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 037 960
Aruandeaasta kasum (kahjum)	325 438
Kokku	-712 522
Katmine	
Katmine tulevaste perioodide kasumiga	-712 522
Kokku	-712 522

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Restoranid jm toitlustuskohad	56101	3353950	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tara Chand Thakur	36312180285	Mustamäe tee 169-82, Eesti	1275 EUR
Ivar Vendelin	37505230318		867 EUR
Toomas Kruus	37003260260		408 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6034908
Faks	+372 6034907
Mobiiltelefon	+372 55596096
E-posti aadress	toomas.kruus@forumcinemashe.ee