

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.06.2013

aruandeaasta lõpp: 31.05.2014

ärinimi: Hallistemaa OÜ

registrikood: 10646743

tänava/talu nimi, Soo tee 4
maja ja korteri number:

küla: Vao küla

vald: Koeru vald

maakond: Järva maakond

postisihtnumber: 73003

telefon: +372 5177530

e-posti aadress: taurpm@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Bioloogilised varad	11
Lisa 7 Kapitalirent	12
Lisa 8 Laenukohustused	13
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 10 Sihtfinantseerimine	14
Lisa 11 Osakapital	14
Lisa 12 Müügitulu	15
Lisa 13 Muud äritulud	15
Lisa 14 Muud ärikulud	15
Lisa 15 Intressikulud	15
Lisa 16 Seotud osapooled	16

Tegevusaruanne

Osaühing Ehe on asutatud 2000. aasta märtsis. Juunis 2010 kuulutati firmale välja pankrot, mais 2011 lõpetati ühingu pankrotimenetlus kompromissi kinnitamisega. Kompromissiga seoses muudeti põhikirja ning määrati uus juhatuse liige. Alates juulist 2011 kannab ühing nime Hallistemaa OÜ.

Ettevõtte põhitegevusalaks on rapsi ja- teraviljakasvatus (EMTAK 01111). 2014. aastal kavandatakse jätkata samadel tegevusaladel ning püütakse investeerida vajaminevasse tehnikasse ning maabilanssi. Ettevõtte eesmärgiks on saada efektiivselt tegutsevaks põllumajandustootjaks.

Uurimis- ja arendusväljaminekuid majandusaastal ei tehtud ning 2014/2015. aastaks vastavaid väljaminekuid ei kavandata.

Hallistemaa OÜ kasutuses oli 2013/2014. majandusaastal 272 ha põllumajanduslikku maad. Ca 84 ha maad on omandis, millest 55 ha põllumaad. 2014/2015. majandusaastal on plaanis firma tegevuskohta muuta ning võimalik on maakasutuse ajutine vähenemine seoses rendilepingute lõppemisega.

2013/2014. aastal investeeriti maa ostu (välja osteti kasutusvalduses olnud maad) ning struktuurifondide abiga soetati vajalikku põllumajandustehnikat. 2014/2015 aastal on planeeritud investeeringuteks ca 80 tuhat eurot, võimalusel kasutatakse selleks struktuurifondide abi.

2013/2014 aasta müügitulu oli 99 968 eurot (2012/2013: 70 251 eurot). 2013/2014. majandusaasta tulemiks kujunes kasum 50 903 eurot (2012/2013: 10 115 eurot).

Juhatuse hinnangul on Hallistemaa OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus. Hallistemaa OÜ juhatustes on üks liige, kelleks on Urmas Jalakas. Juhatuse liikmele ei ole arvestatud ja makstud majandusaastal juhatuse liikme tasu. Puuduvad siduvad lepingud juhatuse liikmete tulevikus tasu maksmiseks nende tagasikutsumisel või ametist lahkumisel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.05.2014	31.05.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	2 721	21 256
Nõuded ja ettemaksed	36 690	79 601
Bioloogilised varad	37 796	56 986
Kokku käibevara	77 207	157 843
Põhivara		
Nõuded ja ettemaksed	33 000	0
Materiaalne põhivara	169 383	192 157
Kokku põhivara	202 383	192 157
Kokku varad	279 590	350 000
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	21 328	37 264
Võlad ja ettemaksed	44 743	67 113
Kokku lühiajalised kohustused	66 071	104 377
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	53 187	136 194
Kokku pikaajalised kohustused	53 187	136 194
Kokku kohustused	119 258	240 571
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	104 000	104 000
Kohustuslik reservkapital	383	383
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 046	-35 069
Aruandeaasta kasum (kahjum)	50 903	40 115
Kokku omakapital	160 332	109 429
Kokku kohustused ja omakapital	279 590	350 000

Kasumiaruanne

(eurodes)

	01.06.2013 - 31.05.2014	01.06.2012 - 31.05.2013
Müügitulu	99 969	70 251
Muud äritulud	64 673	41 681
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	-19 190	56 986
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-73 323	-110 007
Mitmesugused tegevuskulud	-2 931	-4 911
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-16 693	-14 542
Muud ärikulud	-6	1 029
Kokku ärikasum (-kahjum)	52 499	40 487
Intressikulud	-1 896	-372
Muud finantstulud ja -kulud	300	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	50 903	40 115
Aruandeaasta kasum (kahjum)	50 903	40 115

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	01.06.2013 - 31.05.2014	01.06.2012 - 31.05.2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	52 499	40 487
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	16 693	14 542
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-20 454	-463
Kokku korrigeerimised	-3 761	14 079
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	42 911	-79 430
Varude muutus	19 190	-56 986
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-22 369	66 816
Kokku rahavood äritegevusest	88 470	-15 034
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-98 840	0
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	22 400	37 950
Antud laenud	-54 000	0
Antud laenude tagasimaksed	21 000	0
Laekunud intressid	300	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-109 140	37 950
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	38 000	0
Saadud laenude tagasimaksed	-34 000	0
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-102 944	-3 026
Makstud intressid	-1 896	-372
Laekumised sihtfinantseerimisest	102 975	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	2 135	-3 398
Kokku rahavood	-18 535	19 518
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	21 256	1 738
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-18 535	19 518
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 721	21 256

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.05.2012	104 000	383	-35 069	69 314
Aruandeaasta kasum (kahjum)			40 115	40 115
31.05.2013	104 000	383	5 046	109 429
Korrigeeritud saldo 31.05.2013	104 000	383	5 046	109 429
Aruandeaasta kasum (kahjum)			50 903	50 903
31.05.2014	104 000	383	55 949	160 332

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Hallistemaa raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna pooltväljaantud juhendid. Osühing kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

2012-2013 kajastati bioloogilised varad õiglases väärtuses. 2013-2014 majandusaastal on kasutatud soetusmaksumuse meetodit, kuna aktiivse turu puudumisel ei ole võimalik majandusaasta lõpu, 31.05 seisuga õiglast väärtust objektiivselt määrata.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Nõuete allahindlusi kajastatakse kontrakontrol "Ebatõenäoliselt laekuvad summad". Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse kindlaksmääramisel on kasutatud FIFO meetodit.

Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Bioloogilised varad

Bioloogilised varad on hinnatud nende soetamisväärtuses.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaradeks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 2000 eurot kantakse kasutuselevõtmisel 100% kuludesse.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara gruppide eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 2000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitused	20

Masinad ja seadmed	10
--------------------	----

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtusesummas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses juhul, kui see on madalam.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema netosoetusmaksumuses ehk vara soetusmaksumuses, millest on maha arvatud vara

soetamiseks saadud sihtfinantseerimise summa

Tegevuse sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üleostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratavad ning tehingust saadava tasulaekumine on tõenäoline.

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse lepingus ettenähtud hinnavähendusi.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Kulud

Kulusid arvestatakse tekkepõhiselt.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.05.2014	31.05.2013
Kokku raha	2 721	21 256

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.05.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu		0	
Ostjatelt laekumata arved		0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 169	3 169	
Muud nõuded	66 000	33 000	33 000
Laenunõuded	66 000	33 000	33 000
Ettemaksed	521	521	
Muud makstud ettemaksed	521	521	
Kokku nõuded ja ettemaksed	69 690	36 690	33 000

	31.05.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	5 940	5 940	
Ostjatelt laekumata arved	5 940	5 940	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	40 661	40 661	
Muud nõuded	33 000	33 000	
Laenunõuded	33 000	33 000	
Kokku nõuded ja ettemaksed	79 601	79 601	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.05.2014	31.05.2013	
	Ettemaks	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	3 165	39 752	
Maamaks			0
Ettemaksukonto jääk	4	909	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 169	40 661	

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	
			Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed		
31.05.2012						
Soetusmaksumus	9 660	6 391	94 429	20 260	114 689	130 740
Akumuleeritud kulum		-1 395	-51 781	-9 862	-61 643	-63 038
Jääkmaksumus	9 660	4 996	42 648	10 398	53 046	67 702
Ostud ja parendused			100 000	76 484	176 484	176 484
Amortisatsioonikulu		-264	-10 113	-4 165	-14 278	-14 542
Müügid			-31 202	-6 285	-37 487	-37 487
31.05.2013						
Soetusmaksumus	9 660	6 391	130 517	82 365	212 882	228 933
Akumuleeritud kulum		-1 659	-29 184	-5 933	-35 117	-36 776
Jääkmaksumus	9 660	4 732	101 333	76 432	177 765	192 157
Ostud ja parendused	55 990		13 744	8 930	22 674	78 664
Amortisatsioonikulu		-320	-10 829	-5 545	-16 374	-16 694
Müügid			-598	-1 346	-1 944	-1 944
Muud muutused			-45 000	-37 800	-82 800	-82 800
31.05.2014						
Soetusmaksumus	65 650	6 391	68 744	47 615	116 359	188 400
Akumuleeritud kulum		-1 979	-10 094	-6 944	-17 038	-19 017
Jääkmaksumus	65 650	4 412	58 650	40 671	99 321	169 383

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	01.06.2013 - 31.05.2014	01.06.2012 - 31.05.2013
Masinad ja seadmed	22 400	37 950
Transpordivahendid	19 000	33 000
Muud masinad ja seadmed	3 400	4 950
Kokku	22 400	37 950

Lisa 6 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevara		Kokku
	Vili	
31.05.2012	0	
Soetused	56 986	56 986
31.05.2013	56 986	56 986
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-56 986	-56 986
31.05.2014	0	0

Soetusmaksumuse meetod

Käibevara		Kokku
	Vili	
Soetused	37 796	37 796
31.05.2014	37 796	37 796

Bioloogilise varana on arvestatud kulud, mis on tehtud eeloleva saagiaasta viljatootmiseks.

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.05.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
liisingleping 1	22 514	5 112	17 402		3 kuu euribor+1,80%	eur	30.04.2018
liisingleping 2	42 180	9 577	32 603		3 kuu euribor+1,80%	eur	30.04.2018
liisingleping 3	5 821	2 639	3 182		3 kuu euribor+1,80%	eur	15.05.2016
Kapitalirendikohustused kokku	70 515	17 328	53 187				

	31.05.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
liisingleping 1	57 877	11 631	46 246		3 kuu euribor+1,80%	EUR	30.04.2018
liisingleping 2	98 097	19 714	78 383		3 kuu euribor+1,80%	EUR	30.04.2018
liisingleping 3	17 484	5 919	11 565		3 kuu euribor+1,80%	EUR	15.05.2016
Kapitalirendikohustused kokku	173 458	37 264	136 194				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.05.2014	31.05.2013

Masinad ja seadmed	94 702	170 893
Kokku	94 702	170 893

Renditud varade bilansiline maksumus vähenes seoses sihtfinantseerimise laekumisega aruande aastal.

Lisa 8 Laenukohustused

(eurodes)

	31.05.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Vao Põldur OÜ	4 000	4 000		
Lühiajalised laenud kokku	4 000	4 000		
Kapitalirendikohustused kokku	70 515	17 328	53 187	
Laenukohustused kokku	74 515	21 328	53 187	
	31.05.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	173 458	37 264	136 194	
Laenukohustused kokku	173 458	37 264	136 194	

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.05.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	44 646	44 646		
Muud võlad	97	97		
Muud viitvõlad	97	97		
Kokku võlad ja ettemaksed	44 743	44 743		
	31.05.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	67 016	67 016		
Maksuvõlad		0		
Muud võlad	97	97		
Muud viitvõlad	97	97		
Kokku võlad ja ettemaksed	67 113	67 113		

Lisa 10 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	Saadud	Tulu	31.05.2014
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks			
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks			82 800
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks			
Ühtne pindalatoetus	33 002	-33 002	0
Keskkonnasõbraliku majandamise toetus	11 091	-11 091	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	44 093	-44 093	0
Kokku sihtfinantseerimine	44 093	-44 093	82 800

Sihtfinantseerijaks on PRIA.

Varad neto soetusmaksumuses

	01.06.2013 - 31.05.2014
	Saadud
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	102 975
Kokku sihtfinantseerimine	102 975

Sihtfinantseerijaks on PRIA. Toetust on saadud põllumajandustehnika soetamiseks.

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.05.2014	31.05.2013
Osakapital	104 000	104 000
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	01.06.2013 - 31.05.2014	01.06.2012 - 31.05.2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	99 969	70 251
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	99 969	70 251
Kokku müügitulu	99 969	70 251
Müügitulu tegevusalade lõikes		
teravilja, kaunvilja ja õlitaime seemnete kasvatamine	96 467	67 491
põllumajandusmasinate rent	0	2 760
põllumajandusmaa rent	3 422	0
väikevahendite müük	80	0
Kokku müügitulu	99 969	70 251

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	01.06.2013 - 31.05.2014	01.06.2012 - 31.05.2013
Kasum materiaalse põhivara müügist	20 580	463
Toetused PRIA- lt	44 093	41 202
Muud	0	16
Kokku muud äritulud	64 673	41 681

Lisa 14 Muud ärikulud

(eurodes)

	01.06.2013 - 31.05.2014	01.06.2012 - 31.05.2013
Trahvid, viivised ja hüvitised	6	1 029
Kokku muud ärikulud	6	1 029

Lisa 15 Intressikulud

(eurodes)

	01.06.2013 - 31.05.2014	01.06.2012 - 31.05.2013
Intressikulu laenudelt	-123	0
Intressikulu kapitalirendilt	-1 773	-372
Kokku intressikulud	-1 896	-372

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Juhatuse liikmele ei ole tasu makstud ega soodustusi tehtud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.09.2014

Hallistemaa OÜ (registrikood: 10646743) 01.06.2013 - 31.05.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
URMAS JALAKAS	Juhatuse liige	16.09.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.05.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 046
Aruandeaasta kasum (kahjum)	50 903
Kokku	55 949
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	2 545
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	53 404
Kokku	55 949

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.05.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 046
Aruandeaasta kasum (kahjum)	50 903
Kokku	55 949
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	2 545
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	53 404
Kokku	55 949

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	96467	96.50%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jaanika Pihla	47310096522	Tammiku küla, Koeru vald, Järva maakond, Eesti	52000 EUR
Tanel Lepikov	38709082722	Issaku küla, Võnnu vald, Tartu maakond, Eesti	52000 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5177530
E-posti aadress	taurpm@gmail.com