

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: TIAN TRADE OÜ

registrikood: 11444734

tänava/talu nimi, Pärnu mnt 130-41
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11313

telefon: +372 6859776

e-posti aadress: info@retivainvest.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud	8
Lisa 4 Laenukohustused	9
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Seotud osapooled	9

Tegevusaruanne

Tian Trade OÜ on registrisse kantud kandeotsusega 31.10.2007.a (esmakanne). Ühingu põhitegevus on kinnisvara ost ja müük. 2013. majandusaastal oli ettevõtte tegevus peatunud, müügitulu ei saadud.

2014.aastal otsitakse uusi äriprojekte.

Osalühingu keskmine töötajate arv: 0. Arvestatud brutopalkade kogusumma oli 2013. aastal 0 eurot. Ühingu juhatusele pole tasu makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1	1	
Nõuded ja ettemaksed	1 771	1 821	2
Kokku käibevara	1 772	1 822	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	51 455	51 455	3
Kokku põhivara	51 455	51 455	
Kokku varad	53 227	53 277	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	49 101	49 101	4
Võlad ja ettemaksed	22	22	5
Kokku lühiajalised kohustused	49 123	49 123	
Kokku kohustused	49 123	49 123	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 342	1 359	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-50	-17	
Kokku omakapital	4 104	4 154	
Kokku kohustused ja omakapital	53 227	53 277	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Mitmesugused tegevuskulud	-50	-33
Kokku ärikasum (-kahjum)	-50	-33
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-50	-33
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-50	-33

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-50	-33
Korrigeerimised		
Muud korrigeerimised	0	18
Kokku korrigeerimised	0	18
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	50	15
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	0	1
Makstud intressid	0	-2
Kokku rahavood äritegevusest	0	-1
Kokku rahavood	0	-1
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	0	-1
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1	1

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	256	1 359	4 171
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-17	-17
31.12.2012	2 556	256	1 342	4 154
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-50	-50
31.12.2013	2 556	256	1 292	4 104

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava on IFRS standarditele, kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele, tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Ühing kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas toodud kasumiaruande skeemi nr 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Eelnenud aruandeperioodil kasutatud arvestuspõhimõtteid, hindamisaluseid ning informatsiooni esitusviisi ei ole käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel muudetud.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Muud nõuded	1 771	1 771
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 771	1 771
	31.12.2012	12 kuu jooksul
Muud nõuded	1 821	1 821
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 821	1 821

Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
		Kokku
	Maa	
31.12.2011		
Soetusmaksumus	51 455	51 455
Jääkmaksumus	51 455	51 455
31.12.2012		
Soetusmaksumus	51 455	51 455
Jääkmaksumus	51 455	51 455
31.12.2013		
Soetusmaksumus	51 455	51 455
Jääkmaksumus	51 455	51 455

Lisa 4 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Juhatuse liikme laen	49 066	49 066		
Muud saadud laenud	35	35		
Lühiajalised laenud kokku	49 101	49 101		
Laenukohustused kokku	49 101	49 101		
	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Juhatuse liikme laen	49 066	49 066		
Muud saadud laenud	35	35		
Lühiajalised laenud kokku	49 101	49 101		
Laenukohustused kokku	49 101	49 101		

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Maksuvõlad	22	22		
Kokku võlad ja ettemaksed	22	22		
	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Maksuvõlad	22	22		
Kokku võlad ja ettemaksed	22	22		

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013	31.12.2012
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	49 066	49 066

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.08.2014

TIAN TRADE OÜ (registrikood: 11444734) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIMO SAS	Juhatuse liige	15.09.2014

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 342
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-50
Kokku	1 292
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 292
Kokku	1 292

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Anna Karkatšova	48504010236	Linnamäe tee 2-22, Eesti	1278 EUR
SIA Korall K		Ropazu 122/3, 40 Riia, Läti	1278 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6859776
E-posti aadress	info@retivainvest.com