

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: XXI sajandi konsultatsioonid OÜ

registrikood: 10687713

tänav, Mõtuse

maja number: 36

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10620

telefon: +372 5147243

e-posti aadress: 10687713@eesti.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Kasutusrent	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad	12
Lisa 11 Osakapital	13
Lisa 12 Müügitulu	13
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 14 Tööjõukulud	13
Lisa 15 Muud ärikulud	14
Lisa 16 Intressikulud	14
Lisa 17 Muud finantstulud ja -kulud	14
Lisa 18 Tulumaks	14
Lisa 19 Seotud osapooled	14
Lisa 20 Sündmused pärast bilansipäeva	15

Tegevusaruanne

2013. aasta oli firmale kolmeteistkümnes majandusaasta.

Realiseerimise netokäive oli 8800 eurot, millest 3000 eurot moodustas kinnisvaraobjekti renimine ja 5500 eurot transpordivahendi rentimine. Ärikahjumiks kujunes 49296 eurot, mille olulisteks põhjusteks on kinnisvaraobjekti amortisatsioon ning remondikulud.

2013.a. jaanuaris ja märtsis tasus sidusettevõtte - MediCap Holding AS - kapitali vähendamise summad, millest saadi finantstulu 211 tuh. eurot ning aruandeperioodil sidusettevõtte MediCap Holding AS müüdi. Kokkuvõttes kujunes ühingu puhaskasumiks aruandeaastal ligi 4,46 miljonit eurot.

Töötajaid 2013. aastal firmas ei töötanud ja töötasusid ei makstud.

Suhtarvud:

Näitaja	2013.a.	2012.a.
Müügitulu (tuh €)	8,8	3,0
Brutokasum (tuh €)	-49,3	-91,9
Puhaskasum (tuh €)	4463,5	-100,8
Kasumi kasv (%)	4528,1	-176,0
Puhasrentaablus	50721,6	-3360,0
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	125,97	1,34
ROA	101,1	-26,1
ROE	101,4	-36,2
Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:		
- Käibe kasv (%) = (müügitulu 2013 – müügitulu 2012)/ müügitulu 2012 * 100		
- Brutokasumimäär (%) = brutokasum/müügitulu * 100		
- Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2013 – puhaskasum 2012)/ puhaskasum 2012 * 100		
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100		
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused		
- ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100		
- ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100		

2014. aastal jätkab firma väljakujunenud tegevusvaldkondades, muutusi ei ole kavandatud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 866 009	61 532	2
Nõuded ja ettemaksed	129 697	83 426	3
Kokku käibevara	1 995 706	144 958	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	2 205 000	0	3
Materiaalne põhivara	215 500	241 345	6
Kokku põhivara	2 420 500	241 345	
Kokku varad	4 416 206	386 303	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	0	99 094	
Võlad ja ettemaksed	15 843	8 883	8
Kokku lühiajalised kohustused	15 843	107 977	
Kokku kohustused	15 843	107 977	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	11
Kohustuslik reservkapital	0	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-65 730	376 315	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 463 537	-100 801	
Kokku omakapital	4 400 363	278 326	
Kokku kohustused ja omakapital	4 416 206	386 303	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	8 800	3 000	12
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-7 706	-1 621	
Mitmesugused tegevuskulud	-23 619	-369	13
Tööjõukulud	0	-2 062	14
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-25 845	-25 845	6
Muud ärikulud	-926	-64 979	15
Kokku ärikasum (-kahjum)	-49 296	-91 876	
Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	4 580 306	0	
Intressikulud	-3 862	0	16
Muud finantstulud ja -kulud	27 167	2 771	17
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 554 315	-89 105	
Tulumaks	-90 778	-11 696	18
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 463 537	-100 801	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-49 296	-91 876	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	25 845	25 845	6
Kokku korrigeerimised	25 845	25 845	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	438	-10 713	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	6 960	8 078	
Kokku rahavood äritegevusest	-16 053	-68 666	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-10 771	6
Laekunud sidusettevõtjate müügist	4 369 271	0	
Antud laenud	-2 261 300	-77 600	
Antud laenude tagasimaksed	35 500	77 600	
Laekunud intressid	1 258	2 771	
Muud laekumised investeerimistegevusest	211 035	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	2 355 764	-8 000	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	99 094	
Saadud laenude tagasimaksed	-99 094	0	
Makstud intressid	-3 862	0	
Makstud dividendid	-341 500	-44 000	
Makstud ettevõtte tulumaks	-90 778	-11 696	18
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-535 234	43 398	
Kokku rahavood	1 804 477	-33 268	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	61 532	94 800	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 804 477	-33 268	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 866 009	61 532	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	256	420 315	423 127
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-100 801	-100 801
Makstud dividendid			-44 000	-44 000
31.12.2012	2 556	256	275 514	278 326
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-256	4 463 793	4 463 537
Makstud dividendid			-341 500	-341 500
31.12.2013	2 556		4 397 807	4 400 363

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

XXI Sajandi Konsultatsioonid OÜ 2013 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses, Vabariigi Valitsuse ja Rahandusministeeriumi määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud soovitusel.

Osahingu majandusaasta algab 1. jaanuaril ja kestab 31. detsembrini. Kasutatakse kasumiaruande skeemi 1.

Majandustehinguid on kirjendatud soetusmaksumuse printsiibi alusel nende toimumise momendil. Raamatupidamise aruanded on koostatud tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti eurodes. Peamised arvestusmeetodid ja hindamisalused, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Nõuded

Bilansis kajastuvad nõuded on hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Finantsvarad, mille tähtaeg on pikem kui üks aasta kajastatakse pikaajalistena, ülejäänud lühiajalistena. Ostjate laekumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline, on kantud aruandeperioodi kuludesse ning allahindlus on kajastatud bilansis real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved". Nõudete katteks, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, moodustatakse provisjon ebatõenäolisuse määra ulatuses. Aruandeperioodil laekunud, kuid eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud samal kulukirjel vastukandena.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringud on kajastatud õiglase väärtuse meetodil. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi Kasumi-aruandes. Pikaajalised on investeeringud, mille kestus on üle ühe aasta.

Kohustused

Pikaajaliste kohustustena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansikuupäeva. Ülejäänud kohustused on kajastatud lühiajalistena.

Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustuseks, on avalikustatud aastaaruande lisades potentsiaalsete kohustustena.

Tulude arvestus

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Realiseerimise netokäive kajastab müüdud kaupade ja teenuste eest saadavaid summasid, millest on maha arvestatud allahindlused ja tagastatud kaubad. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kantakse kasutuselevõtmise hetkel kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Ehitised 25 aastat
- Sõidua autod 4 aastat
- Muu inventar ja IT seadmed 2,5 aastat

Raha ja rahakäive

Rahavood põhitegevusest on koostatud kasutades kaudset meetodit. Investeeringute ja finantseerimistegevuse rahavoog on esitatud aruandeperioodil tehtud brutolaekumiste ja -väljamaksetena.

Sidusettevõtete aktsiad või osad

Sidusettevõtteks on ettevõtte, mille üle osahingul on oluline mõju ja mis ei ole tütarettevõtte. Olulise mõju olemasolu eeldatakse üldiselt juhul, kui

OÜ omanduses on rohkem kui 20% sidusettevõtte hääleõigusest. Investeeringuid sidusettevõtetesse arvestatakse kapitaliosaluse meetodil, mille kohaselt investeering võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega investeeringuobjekti omakapitali muutustes ja omandamisel tekkinud firmaväärtuse võimalike allahindlustega (negatiivse firmaväärtuse tuluna kajastamisega). Omavahelistest tehingutest tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid elimineeritakse.

Rendid

Ettevõtte kui rentnik - kasutusrendi maksed kajastatakse kuluna ühtlaselt rendiperioodi jooksul.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on:

- sidusettevõtted
- olulist mõju omavad osanikud;
- olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased;
- juhtkonna võtmeisikud ning nende lähedased sugulased;
- eespool loetletud isikutele poolt kontrollitavad ettevõtted.

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

Vigade korrigeerimine

2012. majandusaasta aruandes on avastatud vigu, milleks on:

1. Tuludesse kandmata arvestatud laenuintress summas 2633 eurot;
2. Arvestamata on laenude provisjonid summas 64814 eurot.

Nimetatu tõttu on muudetud aruandeperioodi algsaldosid ja muudes vastavates aruannetes 2012. aasta kohta käivat infot alljärgnevalt:

Lisarea nimetus	31.12.2012	Muutus	31.12.2012
Kasumiaruanne			
Muud finantstulud ja -kulud	138	2 633	2 771
Muud ärikulud	-165	-64 814	-64 979
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-38 620	-62 181	-100 801
Bilanss			
Nõuded ja ettemaksed	145 607	-62 181	83 426
Aruandeaasta (2012) kasum (kahjum)	-38 620	-62 181	-100 801

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Pangakontod	1 754 658	3 890
Sularaha	111 351	57 642
Kokku raha	1 866 009	61 532

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	1 320	1 320		
Ostjatelt laekumata arved	1 320	1 320		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	111	111		4
Muud nõuded	2 333 266	128 266	2 205 000	
Laenunõuded	2 299 800	94 800	2 205 000	
Intressinõuded	25 785	25 785		
Viitlaekumised	7 681	7 681		
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 334 697	129 697	2 205 000	

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1	1		4
Muud nõuded	83 425	83 425		
Laenunõuded	76 953	76 953		
Intressinõuded	1 745	1 745		
Viitlaekumised	4 727	4 727		
Kokku nõuded ja ettemaksed	83 426	83 426		

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		68		
Käibemaks	34		1	
Üksikisiku tulumaks				52
Sotsiaalmaks		107		85
Töötuskindlustusmaksed				9
Ettemaksukonto jääk	77			
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	111	175	1	146

Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2013					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2012	31.12.2013
11538205	MediCap Holding AS	Eesti	Valdusettevõte	19.82	0

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Maa	Ehitised	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2011				
Soetusmaksumus	127 823	175 418	4 330	307 571
Akumuleeritud kulum		-46 822	-4 330	-51 152
Jääkmaksumus	127 823	128 596	0	256 419
Ostud ja parendused		10 771		10 771
Amortisatsioonikulu		-25 845		-25 845
31.12.2012				
Soetusmaksumus	127 823	186 189	4 330	318 342
Akumuleeritud kulum		-72 667	-4 330	-76 997
Jääkmaksumus	127 823	113 522	0	241 345
Amortisatsioonikulu		-25 845		-25 845
31.12.2013				
Soetusmaksumus	127 823	186 189	4 330	318 342
Akumuleeritud kulum		-98 512	-4 330	-102 842
Jääkmaksumus	127 823	87 677	0	215 500

Lisa 7 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2013	2012
Kasutusrendikulu	4 586	0

Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2013	31.12.2012
12 kuu jooksul	11 184	0
1-5 aasta jooksul	18 660	0

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	121	121			
Maksuvõlad	175	175			4
Muud võlad	15 547	15 547			
Muud viitvõlad	15 547	15 547			
Kokku võlad ja ettemaksed	15 843	15 843			

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad töövõtjatele	98	98			
Maksuvõlad	146	146			4
Muud võlad	8 639	8 639			
Muud viitvõlad	8 639	8 639			
Kokku võlad ja ettemaksed	8 883	8 883			

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Kokku võlad töövõtjatele	0	98

Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	3 474 268	217 656
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	923 539	57 858
Kokku tingimuslikud kohustused	4 397 807	275 514

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	8 800	3 000
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	8 800	3 000
Kokku müügitulu	8 800	3 000
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Finantsnõustamine	300	0
Ruumide rent	3 000	3 000
Transpordivahendi rent	5 500	0
Kokku müügitulu	8 800	3 000

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Lähetuskulud	811	0
Kinnistu hoolduskulud	12 611	347
Transpordivahendi ülalpidamiskulud	7 101	0
Muud kulud	3 096	22
Kokku mitmesugused tegevuskulud	23 619	369

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	0	1 534
Sotsiaalmaksud	0	527
Kokku tööjõukulud	0	2 061

Lisa 15 Muud ärikulud

(eurodes)

	2013	2012
Provisjoni moodustamine	0	64 814
Muud	926	165
Kokku muud ärikulud	926	64 979

Lisa 16 Intressikulud

(eurodes)

	2013	2012
Intressikulu laenudelt	3 862	0
Kokku intressikulud	3 862	0

Lisa 17 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2013	2012
Intressitulud laenudelt	25 299	2 750
Muud intressi- ja finantstulud	1 868	21
Kokku muud finantstulud ja -kulud	27 167	2 771

Lisa 18 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2013		2012	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	341 500	90 778	44 000	11 696
Eesti	341 500	90 778	44 000	11 696
Kokku	341 500	90 778	44 000	11 696

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013	31.12.2012
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 208 929	46 181

2013	Antud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 143 050
2012	Antud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	38 500

Lisa 20 Sündmused pärast bilansipäeva

Olulisi sündmusi pärast bilansipäeva ei ole toimunud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.09.2014

XXI sajandi konsultatsioonid OÜ (registrikood: 10687713) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ERKI MÖLDER	Juhatuse liige	15.09.2014

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

XXI Sajandi Konsultatsioonid OÜ osanikule

Oleme auditeerinud XXI Sajandi Konsultatsioonid OÜ raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2013, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 15, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt XXI Sajandi Konsultatsioonid OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2013 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Ellen Tohvri

Vandeaudiitori number 293

Maire Rooma

Vandeaudiitori number 348

OÜ E-Audit

Audiitorettevõtja tegevusloa number 41

Sõbra 56b, Tartu

15.09.2014

Audiitorite digitaalallkirjad

XXI sajandi konsultatsioonid OÜ (registrikood: 10687713) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ELLEN TOHVRI	Vandeaudiitor	15.09.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-65 730
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 463 537
Kokku	4 397 807
Jaotamine	
Dividendideks	200 000
Kokku	200 000

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-65 730
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 463 537
Kokku	4 397 807
Jaotamine	
Dividendideks	200 000
Kokku	200 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	3000	34.09%	Jah
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	5500	62.50%	Ei
Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine	70221	300	3.41%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Erki Mölder	37505200298		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5147243
E-posti aadress	10687713@eesti.ee