

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Osaühing Epre Investeeringud

registrikood: 10526795

tänavatalu nimi: Paavli 2a

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber:

telefon: +372 6500000

faks: +372 6500003

e-posti aadress: indrek@epre.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 3 Seotud osapooled	9

Tegevusaruanne

Aruandeaastal ettevõtte tegevust ei toimunud. Ka järgneval aastal pole kavas majandustegevust alustada.

Juhatus tasu ja soodustusi ei saanud.

Indrek Randvee

Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	16 740	16 738
Kokku käibevara	16 740	16 738
Kokku varad	16 740	16 738
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	3 238	3 238
Kokku lühiajalised kohustused	3 238	3 238
Pikaajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	640	640
Kokku pikaajalised kohustused	640	640
Kokku kohustused	3 878	3 878
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 684	2 684
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 176	-4 736
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2	14 912
Kokku omakapital	12 862	12 860
Kokku kohustused ja omakapital	16 740	16 738

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Muud äritulud	0	1
Mitmesugused tegevuskulud	0	-89
Kokku ärikasum (-kahjum)	0	-88
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	2	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2	-88
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2	-88

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	0	-88
Laekunud intressid	2	0
Kokku rahavood äritegevusest	2	-88
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud tütarettevõtjate müügist	0	16 745
Laekunud dividendid	0	15 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	31 745
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud dividendid	0	-15 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	-15 000
Kokku rahavood	2	16 657
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	16 738	81
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2	16 657
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	16 740	16 738

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 684	10 264	12 948
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	14 912	14 912
Makstud dividendid		-15 000	-15 000
31.12.2012	2 684	10 176	12 860
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	2	2
31.12.2013	2 684	10 178	12 862

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Epre Investeeringud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, kui ei ole teisiti märgitud.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Investeering tütarettevõttesse on kajastatud soetusmaksumuse printsiibil.

Raha

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning intressiturufondi osakud.

Tulud

Intressitulud kajastatakse tekkepõhiselt lähtudes sisemisest intressimäärast. Dividenditulud kajastatakse vastavalt nõudeõiguse tekkimisele.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende. Alates 1. jaanuarist 2008. a on maksumääraks 21/79 netodividendidelt. Kehtiva tulumaksuseaduse säilib ka edaspidi tulumaksumäär 21/79 väljamakstud dividendidelt. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Dividendide maksimisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahel, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

Lisa 2 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud võlad	3 238	3 238	0	
Muud viitvõlad	3 238	3 238	0	
Laen	640	0	640	
Kokku võlad ja ettemaksed	3 878	3 238	640	

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud võlad	3 238	3 238	0	
Muud viitvõlad	3 238	3 238	0	
Laen	640	0	640	
Kokku võlad ja ettemaksed	3 878	3 238	640	

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013		31.12.2012	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 878	0	3 878	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.02.2014

Osaühing Epre Investeeringud (registrikood: 10526795) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INDREK RANDVEE	Juhatuse liige	05.09.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 176
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2
Kokku	10 178
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	10 178
Kokku	10 178

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 176
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2
Kokku	10 178
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	10 178
Kokku	10 178

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Indrek Randvee	36708240257	Raua tänav 49-5, Eesti	42000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6500000
Faks	+372 6500003
E-posti aadress	indrek@epre.ee