

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: OÜ JÕESUU PUHKEMAJA

registrikood: 11008200

küla: Verevi küla

vald: Rannu vald

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 61103

telefon: +372 5163777

faks: +372 7476444

e-posti aadress: info@joesuu.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	12
Lisa 7 Kapitalirent	12
Lisa 8 Laenukohustused	13
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 10 Võlad tarnijatele	14
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	14
Lisa 12 Müügitulu	15
Lisa 13 Muud äritulud	15
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 16 Tööjõukulud	16
Lisa 17 Muud ärikulud	16
Lisa 18 Seotud osapooled	16

Tegevusaruanne

OÜ Jõesuu Puhkemaja põhitegevus on majutus-ja turismiteenuste pakkumine .

2013.aasta müügitulu oli 57 477 eurot .

2014.a. planeeritakse koostöö arendamist kogukondade ja kohalike ning välis ettevõtjate ja -turgudega.

Puhkajatele tegevuste mitmekesistamist ja ettevõtte jätkusuutlikuse arendamis ning parendamist.

Puhkemaja nähtavamaks muutmist läbi erinevate koostööpartnerite. Koostöö erinevate kohalike ja välismaiste ettevõtete kaudu.

Jõesuu turismitalul on plaanis erinevad investeeringud enda imidzi loomiseks.

Juhatus koosneb ühest liikmest .Juhatuse liikmele eraldi juhatus liikmetasusid ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 137	940	2
Finantsinvesteeringud	2 493	2 493	
Nõuded ja ettemaksed	14 238	43 138	3
Kokku käibevara	17 868	46 571	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	22 010	22 010	5
Materiaalne põhivara	427 590	412 304	6
Kokku põhivara	449 600	434 314	
Kokku varad	467 468	480 885	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	26 089	3 842	8
Võlad ja ettemaksed	1 580	2 407	9
Kokku lühiajalised kohustused	27 669	6 249	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	29 350	51 041	8
Kokku pikaajalised kohustused	29 350	51 041	
Kokku kohustused	57 019	57 290	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	420 783	327 725	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-13 146	93 058	
Kokku omakapital	410 449	423 595	
Kokku kohustused ja omakapital	467 468	480 885	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	57 477	20 468	12
Muud äritulud	12 801	158 078	13
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-14 215	-22 894	14
Mitmesugused tegevuskulud	-29 693	-31 578	15
Tööjõukulud	-10 039	-4 921	16
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-25 298	-23 857	6
Muud ärikulud	-1 225	-2 144	17
Kokku ärikasum (-kahjum)	-10 192	93 152	
Intressikulud	-2 954	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-13 146	93 152	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-13 146	93 152	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-10 192	93 152
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	31 109	23 857
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-11 345	-591
Muud korrigeerimised	0	-130
Kokku korrigeerimised	19 764	23 136
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-100	-20 401
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	827	26 903
Muud rahavood äritegevusest	0	5 029
Kokku rahavood äritegevusest	10 299	127 819
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-14 029	-23 523
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	1 000
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	0	11 513
Laekumised sihtfinantseerimisest	5 927	0
Antud laenude tagasimaksed	29 000	38 914
Laekunud intressid	0	74
Kokku rahavood investeerimistegevusest	20 898	27 978
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	36 130	35 003
Saadud laenude tagasimaksed	-56 897	-178 557
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-6 639	-11 217
Makstud intressid	-3 594	-168
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-31 000	-154 939
Kokku rahavood	197	858
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	940	82
Raha ja raha ekvivalentide muutus	197	858
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 137	940

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	256	327 725	330 537
Aruandeaasta kasum (kahjum)			93 058	93 058
31.12.2012	2 556	256	420 783	423 595
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-13 146	-13 146
31.12.2013	2 556	256	407 637	410 449

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Jõesuu Puhkemaja 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes .

Finantsvarad

Finantsvara on vara, mis on:

- (a) raha;
- (b) lepinguline õigus saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (nt nõuded ostjate vastu).

Finantskohustus on lepinguline kohustus:

- (a) tasuda teisele osapoolle raha või muid finantsvarasid (nt kohustus tarnijate ees).

Finantsvarad ja finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustuse soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke .

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest.

Kõiki muid nõudeid (antud laenud ning muud lühiajalised nõuded), kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa), mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuses miinus akumulieeritud kulum ja allahindlused väärtuse langusest.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks on ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavad varad kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 639 euro, on kajastatud kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja kantud vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle arvestust ei peeta.

Materiaalne põhivara on algselt võetud arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid raamatupidamises võetud arvele eraldi varaobjektidena. Põhivara parendusväljaminekud on lisatud põhivara soetusmaksumusele või võetud arvele parendatud varaobjekti koosseisus eraldi varaobjektina, kui need on vastanud põhivara mõistele ja vara bilansis kajastamise kriteeriumile (mh tõenäoline osalemine tulevikus majandusliku kasu saamisel). Parenduse käigus asendatud varaobjekti või selle osa algne soetusmaksumus ning vastav kulum on kantud bilansist välja. Jooksvad hooldus- ja remondikulud on kajastatud kasumiaruandes.

Materiaalne põhivara kajastub bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostenud põhivaraga.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 3-5%
- Muud masinad ja seadmed 10-20%
- Muu inventar ja IT seadmed 20-30%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust. Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid) kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639,00

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksamisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte poolt tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena

ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval

Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Tulud

Tulude ja kulude arvestamisel on rakendatud tekkepõhisuse printsiipi

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 (2007. aastal kehtis maksumäär 22/78) väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Kokku raha	1 137	940

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	23	23
Ostjatelt laekumata arved	23	23
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	865	865
Muud nõuded	13 350	13 350
Laenunõuded	13 350	13 350
Kokku nõuded ja ettemaksed	14 238	14 238
	31.12.2012	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	767	767
Muud nõuded	42 371	42 371
Laenunõuded	42 350	42 350
Viitlaekumised	21	21
Kokku nõuded ja ettemaksed	43 138	43 138

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		60	767	
Üksikisiku tulumaks				74
Sotsiaalmaks		10		156
Kohustuslik kogumispension				10
Töötuskindlustusmaksed		3		13
Ettemaksukonto jääk	865			
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	865	73	767	253

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2011	25 245
Ostud ja parendused	600
Müügid	-3 835
31.12.2012	22 010
Müügid	0
31.12.2013	22 010

	2013	2012
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas	0	11 513

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	
31.12.2011				
Soetusmaksumus	0	375 000	72 138	447 138
Akumuleeritud kulum	0	0	-34 110	-34 110
Jääkmaksumus	0	375 000	38 028	413 028
Ostud ja parendused			23 523	23 523
Amortisatsioonikulu		-15 000	-8 857	-23 857
Allahindlused väärtuse languse tõttu			7 536	7 536
Muud muutused			-7 926	-7 926
31.12.2012				
Soetusmaksumus	0	375 000	87 735	462 735
Akumuleeritud kulum	0	-15 000	-35 431	-50 431
Jääkmaksumus	0	360 000	52 304	412 304
Ostud ja parendused			59 789	59 789
Amortisatsioonikulu		-15 000	13 697	-1 303
Müügid			-43 200	-43 200
31.12.2013				
Soetusmaksumus	0	375 000	104 324	479 324
Akumuleeritud kulum	0	-30 000	-21 734	-51 734
Jääkmaksumus	0	345 000	82 590	427 590

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2013	2012
Masinad ja seadmed		1 000
Kokku		1 000

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kap.rent	38 136	8 786	29 350	
Kapitalirendikohustused kokku	38 136	8 786	29 350	
	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kap.rent	17 751	3 842	13 909	
Kapitalirendikohustused kokku	17 751	3 842	13 909	

Lisa 8 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud kokku	17 303	17 303		
Kapitalirendikohustused kokku	38 136	8 786	29 350	
Laenukohustused kokku	55 439	26 089	29 350	
	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Pikaajalised laenud kokku	37 132		37 132	
Kapitalirendikohustused kokku	17 751	3 842	13 909	
Laenukohustused kokku	54 883	3 842	51 041	

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	1 187	1 187		
Võlad töövõtjatele	320	320		
Maksuvõlad	73	73		
Kokku võlad ja ettemaksed	1 580	1 580		

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	1 099	1 099		
Võlad töövõtjatele	1 055	1 055		
Maksuvõlad	253	253		
Kokku võlad ja ettemaksed	2 407	2 407		

Lisa 10 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Võlad tarnijatele	0	1 099
Kokku võlad tarnijatele	0	1 099

Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Töötasude kohustus	320	520
Puhkusetasude kohustus	0	535
Kokku võlad töövõtjatele	320	1 055

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	57 477	20 468
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	57 477	20 468
Kokku müügitulu	57 477	20 468
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tulud ostetud kauba müügist	7 948	3 870
Tulud teenuste müügist	41 503	5 162
Tulud majutusteenustest	8 026	11 436
Kokku müügitulu	57 477	20 468

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2013	2012
Kasum kinnisvarainvesteeringute müügist	0	10 206
Kasum materiaalse põhivara müügist	12 243	0
Trahvid, viivised ja hüvitised	558	5 029
Muud	0	142 843
Kokku muud äritulud	12 801	158 078

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2013	2012
Tooraine ja materjal	0	13 117
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	6 101	9 777
Müügi eesmärgil ostetud teenused	8 114	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	14 215	22 894

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Energia	7 081	0
Elektrienergia	4 027	0
Kütus	3 054	0
Mitmesugused bürookulud	1 414	1 377
Koolituskulud	118	0
Sõidukite kindlustusmaksed	2 402	1 719
Väikevahendid	5 726	3 454
Ruumide sisustus	5 588	0
Juriidilised kulud	4 784	0
Kindlustusmaksed,remont	1 599	0
Muud	981	25 028
Kokku mitmesugused tegevuskulud	29 693	31 578

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	8 317	4 211
Sotsiaalmaksud	1 722	710
Puhkusetasud	0	0
Kokku tööjõukulud	10 039	4 921
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 17 Muud ärikulud

(eurodes)

	2013	2012
Kahjum materiaalse põhivara müügist	900	1 717
Muud	325	427
Kokku muud ärikulud	1 225	2 144

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013	31.12.2012
	Kohustused	Kohustused
Sidusettevõtjad	7 865	21 350

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2014

OÜ JÕESUU PUHKEMAJA (registrikood: 11008200) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAANUS JAKOBSON	Juhatuse liige	12.09.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	420 783
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-13 146
Kokku	407 637

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puhkemaja	55202	57477	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Rannar Lehis	36811042745	Eesti	4000 EEK
Eveli Kaljo	46504242727	Ropka tn 10-13, Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	36000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 7476444
Mobiiltelefon	+372 5163777
E-posti aadress	info@joesuu.ee