

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Titanium Systems OÜ

registrikood: 10955148

tänava/talu nimi, Lai 28

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 51005

telefon: +372 7121400, +372 56480018

e-posti aadress: indrek.uiibo@gmail.com

veebilehe aadress: <http://www.rentalbooking.com>

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Konsolideeritud bilanss	4
Konsolideeritud kasumiaruanne	5
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	6
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	13
Lisa 7 Pikaajalised finantsinvesteeringud	13
Lisa 8 Muud nõuded	14
Lisa 9 Kinnisvarainvesteeringud	14
Lisa 10 Materiaalne põhivara	15
Lisa 11 Immateriaalne põhivara	16
Lisa 12 Laenukohustused	17
Lisa 13 Võlad ja ettemaksed	18
Lisa 14 Tingimuslikud kohustused ja varad	18
Lisa 15 Sihtfinantseerimine	18
Lisa 16 Osakapital	19
Lisa 17 Müügitulu	19
Lisa 18 Muud äritulud	20
Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud	20
Lisa 20 Tööjõukulud	20
Lisa 21 Intressikulud	20
Lisa 22 Muud finantstulud ja -kulud	21
Lisa 23 Tulumaks	21
Lisa 24 Seotud osapooled	21
Lisa 25 Konsolideerimata bilanss	22
Lisa 26 Konsolideerimata kasumiaruanne	23
Lisa 27 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	24
Lisa 28 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	25

Tegevusaruanne

Titanium Systems OÜ konsolideerimisgruppi kuuluvad emaettevõtte Titanium Systems OÜ ja 100%-ne tütarettevõtte Yield Management OÜ. Titanium Systems OÜ põhitegevusaladeks on tarkvara arendus, tootmine, tarkvara tootearendus ja arendustoodete müük; kinnis- ja vallasvara arendus, ost, müük ja väärtustamine. Tütarettevõtte Yield Management OÜ põhitegevuseks on kinnisvara arendus ja üürile andmine. Ettevõtte tarkvaraarenduses on suund turismisektorile online broneerimis- ja halduslahenduste pakkumisel. Ettevõtte on müügiedu saavutanud peamiselt CRBMS (Car Rental Broker Management System) müügiga (www.rentalbooking.co.uk). Peamised kliendid ja koostööpartnerid asuvad Suurbritannias, Saksamaal, Lätis, Sloveenias, USA-s, Indias ja Poolas. Hetkel arendab ettevõtte järgmise põlvkonna toodet CRBMS Gateway.

Järgnevatel aastatel on ettevõttel plaanis arendada olemasolevaid ja uusi tarkvaralahendusi online turismisektorile, tuua turule uusi innovaatilisi tooteid, suurendada müügimahtu olemasolevatele klientidele ja leida uusi kliente. Ka prognoosib ettevõtte globaalselt kasvavat turgu turismisektoris veebipõhiste info- ja broneerimissüsteemide valdkonnas.

Konsolideerimisgrupi 2013 majandusaasta müügitulu oli 1278 tuhat eurot (2012: 3224 tuhat eurot). Konsolideerimisgrupi keskmine töötajate arv oli 20 töötajat (2012: 19 töötajat), palgakuludeks (brutopalk sotsiaalmaksuta) arvestati majandusaastal 348 tuhat eurot (2012: 296 tuhat eurot). 2013. aastal investeeris konsolideerimisgrupp immateriaalsesse põhivarasse 909 tuhat eurot (2012: 566 tuhat eurot), mille hulka on arvestatud ka toote CRBMS Gateway arendamiseks kulunud tööjõukulud. Materiaalsesse põhivarasse investeeris konsolideerimisgrupp 594 tuhat eurot (2012: 635 tuhat eurot).

Peamised finantssuhtarvud	2013	2012
Puhaskasumimarginaal	38%	84%
Ärikasumimarginaal	43%	84%
Puhasasumi kasv	-82%	358%
Müügitulu kasv	-60%	273%
Omakapitali tootlus	10%	82%
Varade tootlus aastas	9%	80%
Omakapitali määr	87%	98%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	2,95	12,35

Suhtarvude valemid

Puhaskasumimarginaal: Puhaskasum / Müügitulu

Ärikasumi marginaal: Ärikasum / Müügitulu

Puhaskasumi kasv: Puhaskasumi muutus / eelmise perioodi puhaskasum

Müügitulu kasv: Müügitulu muutus / eelmise perioodi müügitulu

Omakapitali tootlus: Puhaskasum / Perioodi keskmine omakapital

Varade tootlus aastas: Puhaskasum / Perioodi keskmised varad

Omakapitali määr: Omakapital / Koguaktiiva

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja: Käibevarad / Lühiajalised kohustused

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	381 964	968 466	2
Finantsinvesteeringud	1 403	2 212	3
Nõuded ja ettemaksed	248 359	356 297	4
Kokku käibevara	631 726	1 326 975	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	25 000	25 000	7
Nõuded ja ettemaksed	460 713	17 771	4
Kinnisvarainvesteeringud	1 130 731	1 130 731	9
Materiaalne põhivara	1 194 699	674 520	10
Immateriaalne põhivara	2 371 747	1 562 550	11
Kokku põhivara	5 182 890	3 410 572	
Kokku varad	5 814 616	4 737 547	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	64 574	2 679	12
Võlad ja ettemaksed	149 850	104 793	13
Kokku lühiajalised kohustused	214 424	107 472	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	537 815	0	12
Kokku pikaajalised kohustused	537 815	0	
Kokku kohustused	752 239	107 472	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	16
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 577 263	1 922 290	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	482 302	2 704 973	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	5 062 377	4 630 075	
Kokku omakapital	5 062 377	4 630 075	
Kokku kohustused ja omakapital	5 814 616	4 737 547	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	1 278 356	3 223 812	17
Muud äritulud	8 219	276 742	18
Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivara valmistamisel	283 918	241 171	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-39 049	-10 894	
Mitmesugused tegevuskulud	-344 728	-342 055	19
Tööjõukulud	-466 186	-397 835	20
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-173 578	-278 029	10,11
Muud ärikulud	-2 576	-1 581	
Kokku ärikasum (-kahjum)	544 376	2 711 331	
Intressikulud	-10 184	-1 675	21
Muud finantstulud ja -kulud	-38 599	3 823	22
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	495 593	2 713 479	
Tulumaks	-13 291	-8 506	23
Aruandeaasta kasum (kahjum)	482 302	2 704 973	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	482 302	2 704 973	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	544 376	2 711 331	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	173 578	278 029	10,11
Muud korrigeerimised	-41 619	0	
Kokku korrigeerimised	131 959	278 029	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-498 317	163 722	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	13 410	24 894	
Muud rahavood äritegevusest	0	-176 979	
Kokku rahavood äritegevusest	191 428	3 000 997	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-1 533 177	-1 342 236	10,11,15
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	0	-690 000	9
Tasutud sidusettevõtjate soetamisel	0	-25 000	7
Antud laenud	-14 500	0	
Antud laenude tagasimaksed	18 459	20 307	
Laekunud intressid	12 227	62	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 516 991	-2 036 867	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	640 000	23	12
Saadud laenude tagasimaksed	-40 289	0	12
Makstud intressid	-10 184	-1 675	21
Laekumised sihtfinantseerimisest	171 027	0	15
Makstud dividendid	-15 000	-32 000	
Makstud ettevõtte tulumaks	-6 645	-8 506	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	738 909	-42 158	
Kokku rahavood	-586 654	921 972	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	968 466	46 428	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-586 654	921 972	
Valuutakursside muutuste mõju	152	66	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	381 964	968 466	

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	256	1 954 290	1 957 102
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	2 704 973	2 704 973
Makstud dividendid	0	0	-32 000	-32 000
31.12.2012	2 556	256	4 627 263	4 630 075
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	482 302	482 302
Makstud dividendid	0	0	-50 000	-50 000
31.12.2013	2 556	256	5 059 565	5 062 377

Detailne info osakapitali kohta lisas 16 ja vaba omakapitali kohta lisas 14 ja 23.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Titanium Systems OÜ 2013. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit) ja kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Finantsinvesteeringud

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavaid väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.), investeerimiskulda ning kindla lunastustähtajaga väärtpabereid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast.

Lühiajalisi finantsinvesteeringuid kajastatakse õiglasel väärtusel, juhul, kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Tütär- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtjaks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõtjal on kontroll. Tütarettevõtjat loetakse emaettevõtja kontrolli all olevaks, kui emaettevõtja omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtja hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtja tegevus- ja finantspoliitikat.

Sidusettevõtja on ettevõtte, mille üle emaettevõtjal on oluline mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui ettevõtte omab sidusettevõtjas 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Tütär- ja sidusettevõtjate soetamist kajastatakse ostumeetodil. Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütar- või sidusettevõtjate varad ja kohustused arvele nende õiglasel väärtusel ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena.

Tütarettevõtteid kajastatakse konsolideeritud aruannetes rida-realt konsolideerituna, konsolideerimata aruannetes õiglasel väärtusel. Sidusettevõtteid kajastatakse soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse vajadusel investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega.

Vastavalt Raamatupidamise seadusele on OÜ Titanium Systems konsolideeriva üksusena kohustatud koostama konsolideeritud majandusaasta aruande.

Vastavalt olulisuse printsiibile võidakse kajastada väheoluliste tütarettevõtete kajastamisel kapitaliosaluse meetodit. Omavahelistes tehingutes tekkinud realiseerumata kasumid elimineeritakse vastavalt ettevõtja osaluse suursele. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus.

Osalist omandatud tütar- ning sidusettevõtjate varades ja kohustustes ning omandamisel tekkinud firmaväärtust kajastatakse bilansis netosummana vastavalt ridadel „Tütarettevõtjate aktsiad ja osad“ ning „Sidusettevõtjate aktsiad ja osad“.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdiseväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem

alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o. notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid õiglasel väärtusel.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Määramata kasuliku elueaga immateriaalseid põhivarasid ei amortiseerita, kuid nende väärtuse kontrollimiseks viiakse igal bilansipäeval läbi väärtuse test ning juhul, kui nende kaetav väärtus osutub väiksemaks bilansilisest jääkmaksumusest, hinnatakse vara alla kaetava väärtuseni.

Arendusväljaminekud on kulutused, mida tehakse uurimistulemuste rakendamisel uute konkreetsete toodete, teenuste, protsesside või süsteemide väljatöötamiseks, kujundamiseks või testimiseks. Arendusväljaminekuid kapitaliseeritakse juhul, kui eksisteerib kava projekti elluviimiseks ning arendusväljaminekute suurust ja immateriaalsest varast tulevikus tekkivat majanduslikku kasu on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	20 aastat
Masinad ja seadmed	5 aastat
Muu materiaalne põhivara	3-5 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma

nüüdisväärtuses, juhul, kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a. edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglasest väärtusest).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtusest (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolale. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast bilansipäeva, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses (eraldisega seotud väljamaksete nüüdisväärtuse summas), välja arvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline. Muud võimalikud või eksisteerivad kohustused, mille realiseerumine on ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurust ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimisel on kasutatud netomeetodit. Sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema netosetusmaksumuses – s.o vara soetusmaksumuses, millest on maha arvatud vara soetamiseks saadud sihtfinantseerimise summa.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul, kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emettevõtte omanikud);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Pangakontod	381 964	968 466
Kokku raha	381 964	968 466

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Muud	
31.12.2011	2 212	2 212
31.12.2012	2 212	2 212
Kasum (kahjum) müügist ja ümberrhindlusest	-809	-809
31.12.2013	1 403	1 403

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	486 418	28 847	457 571	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	43 759	43 759	0	0	5
Muud nõuded	101 871	98 729	3 142	0	
Laenunõuded	100 743	97 601	3 142	0	8
Intressinõuded	1 128	1 128	0	0	
Ettemaksed	9 551	9 551	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	3 989	3 989	0	0	
Muud makstud ettemaksed	5 562	5 562	0	0	
Muud nõuded	67 473	67 473	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	709 072	248 359	460 713	0	

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	46 260	46 260	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	32 546	32 546	0	0	5
Muud nõuded	114 380	96 609	17 771	0	
Laenunõuded	104 702	86 931	17 771	0	8
Intressinõuded	9 678	9 678	0	0	
Ettemaksed	33 907	33 907	0	0	
Muud nõuded	146 975	146 975	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	374 068	356 297	17 771	0	

Pika-ajaline intressi mittekandev nõue ostjate vastu on diskonteeritud arvestades 3 % määra (vt. Lisa 22).

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	6 645	0	8 506
Käibemaks	14 793	0	32 357	543
Üksikisiku tulumaks	0	10 821	0	11 705
Erisoodustuse tulumaks	0	102	0	10
Sotsiaalmaks	0	19 332	0	20 764
Kohustuslik kogumispension	0	1 214	0	1 218
Töötuskindlustusmaksed	0	1 766	0	2 305
Ettemaksukonto jääk	28 966		189	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	43 759	39 880	32 546	45 051

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 5 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahvi. Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2012	31.12.2013
12382353	Yield Management OÜ	Eesti	Kinnisvara üürile andmine ja käitlus	100	100

Lisa 7 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2011	0	0
Soetamine	25 000	25 000
31.12.2012	25 000	25 000
		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2012	25 000	25 000
31.12.2013	25 000	25 000

Ettevõtte omab 6%-list osalust ettevõttes Wise Guys Investments OÜ.

Lisa 8 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Laenunõuded	100 743	97 601	3 142	0			
Laen jur. isikule	75 972	75 972	0	0	3%	EUR	30.06.2014
Laen jur. isikule	7 000	7 000	0	0	4%	EUR	31.12.2014
Laen jur. isikule	12 475	12 475	0	0	3%	EUR	30.06.2014
Laen füüs. isikule	2 154	2 154	0	0	4%	EUR	30.06.2014
Laen jur. isikule	3 142	0	3 142	0	12%	EUR	30.06.2015
Intressinõuded	1 128	1 128	0	0			
Kokku muud nõuded	101 871	98 729	3 142	0			

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Laenunõuded	104 702	86 931	17 771	0			
Laen jur. isikule	86 931	86 931	0	0	3%	EUR	30.06.2014
Laen jur. isikule	12 475	0	12 475	0	3%	EUR	30.06.2014
Laen füüs. isikule	2 154	0	2 154	0	4%	EUR	30.06.2014
Laen jur. isikule	3 142	0	3 142	0	12%	EUR	30.06.2015
Intressinõuded	9 678	9 678	0	0			
Kokku muud nõuded	114 380	96 609	17 771	0			

Lisa 9 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2011	165 251
Ostud ja parendused	690 000
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	275 480
31.12.2012	1 130 731
31.12.2013	1 130 731

	2013	2012
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	86 747	15 092
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	32 156	4 405

Kinnisvarainvesteeringute õiglase väärtus seisuga bilansipäeval on leitud kasutades diskonteeritud rahavoogude meetodit ja võrdlusmeetodit.

Seisuga 31.12.2012 on juhatus lähtunud sõltumatu eksperdi hinnangutest diskonteeritud rahavoogude meetodil ühe objekti puhul bilansilise väärtusega 290 000 eurot ja võrdlusmeetodist kahe objekti puhul bilansilise väärtusega 320 000 eurot, samuti on arvestatud hetke üürihindadega ning nende tõusuga.

2013. aastal ei ole eksperthinnanguid juhatuse poolt tellitud.

Lisa 10 Materiaalne põhivara

(eurodes)

							Kokku
	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
		Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed				
31.12.2011							
Soetusmaksumus	0	1 082	12 106	13 188	81 378	0	94 566
Akumuleeritud kulum	0	-958	-1 737	-2 695	-23 739	0	-26 434
Jääkmaksumus	0	124	10 369	10 493	57 639	0	68 132
Ostud ja parendused	565 000	0	0	0	70 310	0	635 310
Amortisatsioonikulu	-4 708	-124	-2 275	-2 399	-21 815	0	-28 922
31.12.2012							
Soetusmaksumus	565 000	0	11 375	11 375	146 192	0	722 567
Akumuleeritud kulum	-4 708	0	-3 281	-3 281	-40 058	0	-48 047
Jääkmaksumus	560 292	0	8 094	8 094	106 134	0	674 520
Ostud ja parendused	79 097	0	0	0	220 738	294 278	594 113
Amortisatsioonikulu	-29 028	0	-2 275	-2 275	-42 631	0	-73 934
31.12.2013							
Soetusmaksumus	644 097	0	11 375	11 375	366 930	294 278	1 316 680
Akumuleeritud kulum	-33 736	0	-5 556	-5 556	-82 689	0	-121 981
Jääkmaksumus	610 361	0	5 819	5 819	284 241	294 278	1 194 699

Lisa 11 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Arenguväljaminekud	
31.12.2011		
Soetusmaksumus	1 245 533	1 245 533
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	1 245 533	1 245 533
Ostud ja parendused	566 123	566 123
Mahakandmised	-249 106	-249 106
31.12.2012		
Soetusmaksumus	1 562 550	1 562 550
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	1 562 550	1 562 550
Ostud ja parendused	908 840	908 840
Amortisatsioonikulu	-99 643	-99 643
31.12.2013		
Soetusmaksumus	2 471 390	2 471 390
Akumuleeritud kulum	-99 643	-99 643
Jääkmaksumus	2 371 747	2 371 747

Põhivara soetamisel saadud EAS-ilt toetust aastal 2013 summas 30 224 € ja aastal 2012 summas 140 803 €. Vt. ka lisa 15.

Lisa 12 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Krediitkaardivõlg	36	36			intressita	EUR	10.01.2014
Lühiajalised laenud kokku	36	36					
Pikaajalised laenud							
Swedbank	602 353	64 538	537 815	0	2,15%+Euribor	EUR	20.05.2019
Pikaajalised laenud kokku	602 353	64 538	537 815	0			
Laenukohustused kokku	602 389	64 574	537 815	0			

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Krediitkaardivõlg	2 655	2 655			intressita	EUR	10.01.2013
Lühiajaline laen	24	24			intressita	EUR	10.01.2013
Lühiajalised laenud kokku	2 679	2 679					
Laenukohustused kokku	2 679	2 679	0	0			

Lisa 13 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	53 035	53 035	0	0	
Võlad töövõtjatele	25 577	25 577	0	0	
Maksuvõlad	39 880	39 880	0	0	5
Muud võlad	27 597	27 597	0	0	
Dividendivõlad	25 000	25 000	0	0	
Muud viitvõlad	2 597	2 597	0	0	
Tagatisrahad	3 761	3 761	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	149 850	149 850	0	0	

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	9 751	9 751	0	0	
Võlad töövõtjatele	28 496	28 496	0	0	
Maksuvõlad	45 051	45 051	0	0	5
Muud võlad	15 760	15 760	0	0	
Tagatisrahad	5 735	5 735	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	104 793	104 793	0	0	

Lisa 14 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	3 997 056	3 655 538
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	1 062 509	971 725
Kokku tingimuslikud kohustused	5 059 565	4 627 263

Lisa 15 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad neto soetusmaksumuses

	2013	2012	Lisa nr
	Saadud	Saadud	
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks			
EAS	30 224	140 803	11
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	30 224	140 803	
Kokku sihtfinantseerimine	30 224	140 803	

Lisa 16 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1
Üks osa väärtusega 2556 €.		

Lisa 17 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes			
Müük Euroopa Liidu riikidele			
Eesti	646 696	3 131 529	
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	646 696	3 131 529	
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike			
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	631 660	92 283	
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	631 660	92 283	
Kokku müügitulu	1 278 356	3 223 812	
Müügitulu tegevusalade lõikes			
Programmeerimine	514 813	579 217	
Renditulu	86 747	15 092	9
Litsentside müük	652 981	2 628 100	
Muud tulud	23 815	1 403	
Kokku müügitulu	1 278 356	3 223 812	

Lisa 18 Muud äritulud

(eurodes)

	2013	2012
Kasum kinnisvarainvesteeringute õiglase väärtuse muutusest	0	275 480
Trahvid, viivised ja hüvitised	8 219	0
Muud	0	1 262
Kokku muud äritulud	8 219	276 742

Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Üür ja rent	47 822	40 146
Mitmesugused bürookulud	74 523	101 229
Lähetuskulud	46 145	34 638
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	100 000	112 755
Väikevahendid	25 469	21 294
Halduskulud	8 774	0
Turunduskulud	3 652	2 969
Muud	38 343	29 024
Kokku mitmesugused tegevuskulud	344 728	342 055

Lisa 20 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	348 228	296 120
Sotsiaalmaksud	117 958	101 715
Kokku tööjõukulud	466 186	397 835
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	20	19

Lisa 21 Intressikulud

(eurodes)

	2013	2012
Intressikulu laenudelt	9 746	0
Muud intressikulud	438	1 675
Kokku intressikulud	10 184	1 675

Lisa 22 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2013	2012
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	152	66
Intressitulu	3 678	3 757
Kahjum pikaajalise nõude diskonteerimisest	-42 429	0
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-38 599	3 823

Lisa 23 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2013		2012	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	50 000	13 291	32 000	8 506
Eesti	50 000	13 291	32 000	8 506
Kokku	50 000	13 291	32 000	8 506

Lisa 24 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013	31.12.2012
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	50 487	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	12 849	12 475

2013	Ostud
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	12 234
2012	Ostud
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	6 583

Lisa 25 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	377 643	960 923
Finantsinvesteeringud	1 403	2 212
Nõuded ja ettemaksed	284 442	1 039 430
Kokku käibevara	663 488	2 002 565
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	343 876	304 829
Nõuded ja ettemaksed	460 713	17 771
Kinnisvarainvesteeringud	805 251	165 251
Materiaalne põhivara	1 191 981	674 520
Immateriaalne põhivara	2 371 747	1 562 550
Kokku põhivara	5 173 568	2 724 921
Kokku varad	5 837 056	4 727 486
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	64 574	2 679
Võlad ja ettemaksed	142 290	94 718
Kokku lühiajalised kohustused	206 864	97 397
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	537 815	0
Kokku pikaajalised kohustused	537 815	0
Kokku kohustused	744 679	97 397
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 577 277	1 922 290
Aruandeaasta kasum (kahjum)	512 288	2 704 987
Kokku omakapital	5 092 377	4 630 089
Kokku kohustused ja omakapital	5 837 056	4 727 486

Lisa 26 Konsolideerimata kasumiaruanne (eurodes)

	2013	2012
Müügitulu	1 224 667	3 216 389
Muud äritulud	8 219	304
Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivara valmistamisel	283 918	241 171
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-9 460	-6 488
Mitmesugused tegevuskulud	-337 807	-341 326
Tööjõukulud	-466 186	-397 835
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-173 435	-278 029
Muud ärikulud	-2 561	-1 581
Kokku ärikasum (-kahjum)	527 355	2 432 605
Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	39 047	277 329
Intressikulud	-10 179	-1 675
Muud finantstulud ja -kulud	-30 644	5 234
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	525 579	2 713 493
Tulumaks	-13 291	-8 506
Aruandeaasta kasum (kahjum)	512 288	2 704 987

Lisa 27 Konsolideerimata rahavoogude aruanne (eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	527 355	2 432 605
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	173 435	278 029
Muud korrigeerimised	-41 620	0
Kokku korrigeerimised	131 815	278 029
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-498 297	169 360
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	15 925	113 320
Kokku rahavood äritegevusest	176 798	2 993 314
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-1 530 316	-1 342 236
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-640 000	0
Laekumised sihtfinantseerimisest	171 027	0
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	0	-2 500
Tasutud sidusettevõtjate soetamisel	0	-25 000
Antud laenud	-14 500	-690 540
Antud laenude tagasimaksed	673 459	23 487
Laekunud intressid	12 213	62
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 328 117	-2 036 727
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	640 000	23
Saadud laenude tagasimaksed	-40 289	0
Makstud intressid	-10 179	-1 675
Makstud dividendid	-15 000	-32 000
Makstud ettevõtte tulumaks	-6 645	-8 506
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	567 887	-42 158
Kokku rahavood	-583 432	914 429
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	960 923	46 428
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-583 432	914 429
Valuutakursside muutuste mõju	152	66
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	377 643	960 923

Lisa 28 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne (eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	256	1 954 290	1 957 102
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	2 704 987	2 704 987
Makstud dividendid	0	0	-32 000	-32 000
31.12.2012	2 556	256	4 627 277	4 630 089
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	512 288	512 288
Makstud dividendid	0	0	-50 000	-50 000
31.12.2013	2 556	256	5 089 565	5 092 377
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus	0	0	-318 876	-318 876
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil	0	0	318 876	318 876
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2013	2 556	256	5 089 565	5 092 377

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.09.2014

Titanium Systems OÜ (registrikood: 10955148) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INDREK UIBO	Juhatuse liige	11.09.2014

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Titanium Systems OÜ osanikule

Oleme auditeerinud Titanium Systems OÜ konsolideerimisgrupi raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2013, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 25, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Märkusega arvamuse alus

Titanium Systems OÜ konsolideerimisgrupp on valinud kinnisvarainvesteeringute kajastamiseks õiglase väärtuse meetodi. Konsolideerimisgrupi bilansis on seisuga 31.12.2013 on kinnisvarainvesteeringute väärtus 1 131 tuhat eurot, mille osas ettevõtte ei ole bilansipäeva seisuga läbi viinud kinnisvarainvesteeringute väärtuse hindamist lähtuvalt eksperthinnangust. Konsolideerimisgrupi juhtkond on kinnisvarainvesteeringute hindamisel lähtunud eksperthinnangutest, mis on koostatud 2012. aasta lõpus. Auditi käigus ei õnnestunud meil saada informatsiooni kui palju nimetatud kinnisvarainvesteeringu õiglane väärtus on erinev bilansilisest väärtusest seisuga 31.12.2013.

Märkusega arvamus

Meie arvates, välja arvatud lõigus „Märkusega arvamuse alus“ kirjeldatud asjaolu(de) võimalikud mõjud, kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õiglaselt Titanium Systems OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2013 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Kersti Soodla

Vandeaudiitori number 406

Auditorteenuse OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 73

Liivalaia 22, Tallinn

12.09.2014

Audiitorite digitaalallkirjad

Titanium Systems OÜ (registrikood: 10955148) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KERSTI SOODLA	Vandeaudiitor	12.09.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 577 263
Aruandeaasta kasum (kahjum)	482 302
Kokku	5 059 565

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Programmeerimine	62011	1191609	97.30%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	33058	2.70%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Indrek Uiibo	37810155724	Kompani 1C, Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7121400
Mobiiltelefon	+372 56480018
E-posti aadress	indrek.uiibo@gmail.com
Veebilehe aadress	http://www.rentalbooking.com