

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Hooneühistu Tihase Kolmkümmend

registrikood: 80052428

tänav a nimi, maja number: Tihase 32B

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10619

telefon: +372 5262762

e-posti aadress: gunnar.parg@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8

Tegevusaruanne

Ühistu eesmärk on toetada ja soodustada oma liikmete majanduslikke huve läbi ühise majandustegevuse kinnisasja, asukohaga Tallinna linn Tihase tn 32B, ning selle osaks oleva hoone, omamisel ja valitsemisel, võimaldades hooneühistu liikmetel hoone kindlaksmääratud osade ainukasutust.

Ühistu liikmeid on kokku 12. Juhatuse liikmeid on üks. Töötasusid ei ole 2013. aastal makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	31	59
Nõuded ja ettemaksed	29	0
Kokku käibevara	60	59
Põhivara		
Materiaalne põhivara	13 773	13 773
Kokku põhivara	13 773	13 773
Kokku varad	13 833	13 832
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	0	57
Kokku lühiajalised kohustused	0	57
Kokku kohustused	0	57
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	13 773	13 773
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2	1
Aruandeaasta kasum (kahjum)	58	1
Kokku omakapital	13 833	13 775
Kokku kohustused ja omakapital	13 833	13 832

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Muud äritulud	402	344
Mitmesugused tegevuskulud	-344	-344
Kokku ärikasum (-kahjum)	58	0
Muud finantstulud ja -kulud	0	1
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	58	1
Aruandeaasta kasum (kahjum)	58	1

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-344	-344
Laekunud intressid	0	1
Muud rahavood äritegevusest	316	-116
Kokku rahavood äritegevusest	-28	-459
Kokku rahavood	-28	-459
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	59	518
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-28	-459
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	31	59

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	13 773	1	13 774
Aruandeaasta kasum (kahjum)		1	1
31.12.2012	13 773	2	13 775
Aruandeaasta kasum (kahjum)		58	58
31.12.2013	13 773	60	13 833

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu Tihase Kolmkümmend 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni.

Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Lisa 2 Seotud osapooled (eurodes)

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.06.2014

Hooneühistu Tihase Kolmkümmend (registrikood: 80052428) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
GUNNAR PÄRG	Juhatuse liige	10.09.2014

Revidendi arvamus

Hooneühistu Tihase Kolmkümmend 2013. MAJANDUSAASTA RAAMATUPIDAMISE AASTARUANDE KOHTA

Kontrollisin Hooneühistu Tihase Kolmkümmend majandusaasta raamatupidamise aastaaruannet, mis on koostatud ajavahemiku 01. jaanuar 2013.a. Kuni 31. detsember 2013.a. kohta.

Majandusaasta raamatupidamise aastaaruande koostamine on Hooneühistu Tihase Kolmkümmend juhatuse kohustus. Minu ülesanne oli anda kontrolli tulemustele tuginedeshinnang Hooneühistu Tihase Kolmkümmend majandusaasta raamatupidamise aruande kohta.

Kontrolli eesmärgiks oli veenduda, et raamatupidamise aastaruaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Kontrollisin tõendusmaterjale, millele põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad.

Kontrolli käigus veendusin, et Hooneühistu Tihase Kolmkümmend 2013. majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on kooskõlas kehtivate seadustega.

Kontrolli tulemusena jõudsin järeldusele, et Eesti heast raamatupidamistavast lähtuvalt koostatud Hooneühistu Tihase Kolmkümmend 2013. majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt Hooneühistu Tihase Kolmkümmend finantsseisundit seisuga 31.12.2013. a. ja siis lõppenud majandusaasta tulemit ja rahavoogusid.

01.06.2014

Rain Raat

Hooneühistu Tihase Kolmkümmend revident

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2
Aruandeaasta kasum (kahjum)	58
Kokku	60

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5262762
E-posti aadress	gunnar.parg@mail.ee