

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: SANDYLAND OÜ

registrikood: 11706223

tänava/talu nimi, Heinrichshofi

maja ja korteri number:

küla: Vaiatu küla

vald: Kadrina vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihnumber: 45236

telefon: +372 5270212

e-posti aadress: hasso@ploomipuu.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8

Tegevusaruanne

Sandyland OÜ loodi 16. novembril 2007. Aruandeperioodil tegeldi peamiselt ettevalmistavate tegevustega pikaajalisema kasumi taotluse eesmärgil.

Aruandeperioodil ettevõttel müügitulu puudus.

2013. aastal polnud Sandyland OÜ-l töötajaid. Vajaminevad toimetused tegi juhatuse liige, kellele palka ei makstud.

2014. aastal on ettevõttel plaanis jätkata samadel tegevusaladel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	2	3
Nõuded ja ettemaksed	0	138
Kokku käibevara	2	141
Põhivara		
Kinnisvarainvesteeringud	6 391	6 391
Kokku põhivara	6 391	6 391
Kokku varad	6 393	6 532
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	606	0
Võlad ja ettemaksed	1 850	1 000
Kokku lühiajalised kohustused	2 456	1 000
Kokku kohustused	2 456	1 000
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 720	5 837
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 595	-3 117
Kokku omakapital	3 937	5 532
Kokku kohustused ja omakapital	6 393	6 532

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 050	-3 100
Mitmesugused tegevuskulud	-545	-18
Kokku ärikasum (-kahjum)	-1 595	-3 118
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 595	-3 118
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 595	-3 118

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-1 595	-3 118
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	138	2 120
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	850	1 000
Kokku rahavood äritegevusest	-607	2
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	606	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	606	0
Kokku rahavood	-1	2
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3	1
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1	2
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	3

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	256	5 837	8 649
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-3 117	-3 117
31.12.2012	2 556	256	2 720	5 532
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-1 595	-1 595
31.12.2013	2 556	256	1 125	3 937

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Sandyland OÜ 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses.

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud).

Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuse meetodil analoogiliselt materiaalse põhivaraga. Parendustega seotud kulutused on lisatud kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad kinnisvarainvesteeringu mõistele ja osalevad tõenäoliselt tulevikus majandusliku kasu tekitamisel.

Seotud osapooled

Sandyland OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud);
- tütar- ja sidusettevõtteid;
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtte teised tütarettvõtted);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013		31.12.2012	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	2 456	138	1 000

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindu.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2014

SANDYLAND OÜ (registrikood: 11706223) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HASSO PLOOMIPUU	Juhatuse liige	07.09.2014

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 720
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 595
Kokku	1 125
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 125
Kokku	1 125

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 720
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 595
Kokku	1 125
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 125
Kokku	1 125

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
WERROHOF VERMÖGENSWIRTSCHAFT OÜ	11288760	Ukuaru, Teedla küla, Rõngu vald, Tartu maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5270212
E-posti aadress	hasso@ploomipuu.ee