

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Osaühing Fudžijama Meistrid

registrikood: 10503883

tänava/talu nimi, Mahla 69-14

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11215

telefon: +372 6454043, +372 5640427

faks: +372 6454043

e-posti aadress: raivoorg@yahoo.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8

Tegevusaruanne

Ettevõtte Fudžijama Meistrid tegeles möödunud majandusaasta esimesel poolel valdavalt kinnisvara üürileandmisega ja psisiremontidega üürileantavates eluruumides. Aasta teises pooles loobus ettevõtte enamusest enda omanduses oleva kinnisvara haldamisest ja väljaüürimisest, loovutades selle tegevuse teisele ettevõttele ja keskendus väga väikeses mahus treeningkoolituste läbiviimisele. Ettevõtte 2013 aastal palgatööjõud puudus ning juhatuse liikme tasusid ei määratud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	0	2 416
Kokku käibevara	0	2 416
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	104 125	104 514
Kokku põhivara	104 125	104 514
Kokku varad	104 125	106 930
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	82 740	81 756
Kokku lühiajalised kohustused	82 740	81 756
Kokku kohustused	82 740	81 756
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	927	927
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	21 691	22 486
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 789	-795
Kokku omakapital	21 385	25 174
Kokku kohustused ja omakapital	104 125	106 930

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu	1 058	4 536
Mitmesugused tegevuskulud	-4 090	-4 574
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-757	-757
Kokku ärikasum (-kahjum)	-3 789	-795
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-3 789	-795
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 789	-795

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-3 789	-795
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	757	757
Kokku korrigeerimised	757	757
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	984	0
Kokku rahavood äritegevusest	-2 048	-38
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-368	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-368	0
Kokku rahavood	-2 416	-38
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 416	2 454
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-2 416	-38
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	0	2 416

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	927		3 483
Aruandeaasta kasum (kahjum)			21 691	21 691
31.12.2012	2 556	927	21 691	25 174
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-3 789	-3 789
31.12.2013	2 556	927	17 902	21 385

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Fudžijama Meistrid 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamisetaava. Hea raamatupidamisetaava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit, kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse üllikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused)

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga. Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita. Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust. Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real. Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiootel põhivaraks.

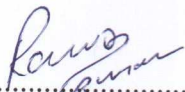
Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

JUHTUSE ALLKIRJAD 2013.a. MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Osaühing Fudžijama Meistrid majandusaasta aruande allkirjastamine.



.....
Raivo Orgusaar
juhatuse liige



.....
kuupäev

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	21 691
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 789
Kokku	17 902

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	1058	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Raivo Orgusaar	36810270223	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6454043
Faks	+372 6454043
Mobiiltelefon	+372 5640427
E-posti aadress	raivoorg@yahoo.com