

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Osaühing KRUNK

registrikood: 10928654

tänava/talu nimi, Kesk 23

maja ja korteri number:

linn: Sillamäe linn

maakond: Ida-Viru maakond

postsihtnumber: 40231

telefon: +372 3929031, +372 3929036

faks: +372 3929035

e-posti aadress: orders@krunk.ee, s.saakyan@krunk.ee

veebilehe aadress: www.krunk.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Varud	11
Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud	12
Lisa 8 Materiaalne põhivara	13
Lisa 9 Immateriaalne põhivara	14
Lisa 10 Laenukohustused	15
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 12 Võlad töövõtjatele	16
Lisa 13 Osakapital	16
Lisa 14 Müügitulu	17
Lisa 15 Muud äritulud	17
Lisa 16 Tööjõukulud	17
Lisa 17 Muud ärikulud	17
Lisa 18 Finantstulud ja -kulud	18
Lisa 19 Seotud osapooled	18

Tegevusaruanne

2012. aastal ili OÜ Krunk realiseerimise netokäive 312 198 euro. Eestis oli 98.64% käibest ja Soomes 1.36% käibest.

Aruandeaastal oli kahjum 43 671 euro.

OÜ Krunk juhatuses on 1 liige.

Aastal 2012. oli OÜ Krunk põhitegevuseks aadressil Viru 14 asuvate kommertspindade väljarendimine. 2012. aastal võttis OÜ Krunk rendile hotelli, baar-restorani ja osutab majutus- ja toidlustusteenust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	8 642	10 902	2
Nõuded ja ettemaksed	17 208	9 865	3
Varud	6 521	3 561	6
Kokku käibevara	32 371	24 328	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	311 571	0	7
Materiaalne põhivara	443 307	387 866	8
Immateriaalne põhivara	2 663	0	9
Kokku põhivara	757 541	387 866	
Kokku varad	789 912	412 194	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	13 572	81 868	10
Võlad ja ettemaksed	40 719	29 073	11
Kokku lühiajalised kohustused	54 291	110 941	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	677 463	199 424	10
Kokku pikaajalised kohustused	677 463	199 424	
Kokku kohustused	731 754	310 365	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	10 226	10 226	14
Kohustuslik reservkapital	1 023	1 023	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	90 580	36 002	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-43 671	54 578	
Kokku omakapital	58 158	101 829	
Kokku kohustused ja omakapital	789 912	412 194	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	312 198	129 366	15
Muud äritulud	355 385	996	16
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-75 029	-12 629	
Mitmesugused tegevuskulud	-107 971	-37 778	
Tööjõukulud	-195 587	-48 330	17
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-22 245	-14 344	
Muud ärikulud	-308 260	-15	18
Ärikasum (kahjum)	-41 509	17 266	
Finantstulud ja -kulud	-2 162	37 312	19
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-43 671	54 578	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-43 671	54 578	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-41 509	17 266
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	60 728	14 344
Kokku korrigeerimised	60 728	14 344
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-7 343	-8 738
Varude muutus	-2 960	-3 561
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	11 646	11 964
Kokku rahavood äritegevusest	20 562	31 275
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-427 648	-903
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	308 816	0
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	-311 571	0
Laekunud intressid	0	2
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-430 403	-901
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	478 039	11 650
Saadud laenude tagasimaksed	-68 296	-28 679
Makstud intressid	-2 162	-2 810
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	407 581	-19 839
Kokku rahavood	-2 260	10 535
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	10 902	367
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-2 260	10 535
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	8 642	10 902

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	10 226	1 023	36 002	47 251
Aruandeaasta kasum (kahjum)			54 578	54 578
31.12.2011	10 226	1 023	90 580	101 829
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-43 671	-43 671
31.12.2012	10 226	1 023	46 909	58 158

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ-i Krunk 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes eurodes.

KRUNK OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr. 1

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseselt toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja –seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuluks kandmisel kasutatakse keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 100 euron. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 100 euron, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui

vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 3-5%
- Tootmiseseadmed 8-10%
- Muud masinad ja seadmed 10-20%
- Muu inventar ja IT seadmed 20-30%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse antud objekti soetusmaksumuses perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muud laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulud on aruandeperioodi väljaminekud (majandusliku kasu vähenemised), millega kaasneb varade vähenemine või kohustuste suurenemine ja mis vähendavad raamatupidamiskohustustelase omakapitali, välja arvatud omanikele teostatud väljamaksed omakapitalist.

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majandusliku kasu (näiteks kulutused materiaalsele põhivarale). Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruande perioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	2 021	227
Arvelduskontod	6 621	10 675
Kokku raha	8 642	10 902

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	3 356	3 356		
Ostjatelt laekumata arved	3 356	3 356		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	13 792	13 792		
Ettemaksed	60	60		
Tulevaste perioodide kulud	60	60		
Kokku nõuded ja ettemaksed	17 208	17 208		

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	9 826	9 826		
Ostjatelt laekumata arved	9 826	9 826		
Ettemaksed	39	39		
Tulevaste perioodide kulud	39	39		
Kokku nõuded ja ettemaksed	9 865	9 865		

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Ostjatelt laekumata arved	3 356	9 826
Ostjatelt tasumata arved	3 356	9 826
Kokku nõuded ostjate vastu	3 356	9 826

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	11 739		1 789
Üksikisiku tulumaks		4 068	1 132
Sotsiaalmaks		7 299	3 269
Kohustuslik kogumispension		469	126
Töötuskindlustusmaksed		878	423
Ettemaksukonto jääk	2 053		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13 792	12 714	6 739

Lisa 6 Varud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tooraine ja materjal	3 795	1 781
Müügiks ostetud kaubad	2 726	1 780
Kokku varud	6 521	3 561

Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2010			
Soetusmaksumus	5 345	407 398	412 743
Akumuleeritud kulum		-13 473	-13 473
Jääkmaksumus	5 345	393 925	399 270
Ümberklassifitseerimised	-5 345	-393 925	-399 270
31.12.2011			
Soetusmaksumus	0	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	0	0	0
Muud muutused		311 571	311 571
31.12.2012			
Soetusmaksumus	0	311 571	311 571
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	0	311 571	311 571

	2012	2011
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas	311 571	0

Lisa 8 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2010					
Soetusmaksumus			2 818	2 416	5 234
Akumuleeritud kulum			-1 088	-2 111	-3 199
Jääkmaksumus			1 730	305	2 035
Ostud ja parendused			1 337	-434	903
Muud ostud ja parendused			1 337	-434	903
Amortisatsioonikulu		-13 474	-1 108	238	-14 344
Ümberklassifitseerimised	5 345	393 927			399 272
Ümberklassifitseerimine varudega	5 345	393 927			399 272
31.12.2011					
Soetusmaksumus	5 345	449 053	4 155	1 982	460 535
Akumuleeritud kulum		-68 600	-2 196	-1 873	-72 669
Jääkmaksumus	5 345	380 453	1 959	109	387 866
Ostud ja parendused	232 923	124 785	18 227	10 567	386 502
Amortisatsioonikulu		-15 550	-4 628	-2 067	-22 245
Müügid	-1 278				-1 278
Muud muutused		-307 538			-307 538
31.12.2012					
Soetusmaksumus	236 990	573 838	50 986	22 153	883 967
Akumuleeritud kulum		-391 688	-35 428	-13 544	-440 660
Jääkmaksumus	236 990	182 150	15 558	8 609	443 307

Müüdud materiaalne põhivara müügihinnas

	2012	2011
Maa	232 923	
Ehitised	124 785	
Masinad ja seadmed	18 227	
Muud masinad ja seadmed	18 227	
Muu materiaalne põhivara	10 567	
Kokku	386 502	

Lisa 9 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Arvutitarkvara	Kontsessioonid, patendid, litsentsid, kaubamärgid	
Ostud ja parendused	538	2 400	2 938
Amortisatsioonikulu	-260	-15	-275
31.12.2012			
Soetusmaksumus	538	2 400	2 938
Akumuleeritud kulum	-260	-15	-275
Jääkmaksumus	278	2 385	2 663

Lisa 10 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Danske Bank A/S Eesti filiaal	13 572	13 572				
Lühiajalised laenud kokku	13 572	13 572				
Pikaajalised laenud						
Danske Bank A/S Eesti filiaal	45 246		45 246			
Suren Saakjan	632 217			632 217		
Pikaajalised laenud kokku	677 463		45 246	632 217		
Laenukohustused kokku	691 035	13 572	45 246	632 217		
	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Danske Bank A/S Eesti filiaal	13 572	13 572			7,438%	31.12.2012
Lühiajalised laenud kokku	13 572	13 572				
Lühiajalised võlakirjad						
Suren Saakjan	68 296	68 296			0	31.12.2012
Lühiajalised võlakirjad kokku	68 296	68 296				
Pikaajalised laenud						
Danske Bank A/S Eesti filiaal	58 819		58 819		7,438%	2017
Pikaajalised laenud kokku	58 819		58 819			
Pikaajalised võlakirjad						
Suren Saakjan	140 605			140 605	0	2018
Pikaajalised võlakirjad kokku	140 605			140 605		
Laenukohustused kokku	281 292	81 868	58 819	140 605		

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2012	31.12.2011
Maa	5 345	
Kokku	5 345	

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	11 193	11 193		
Võlad töövõtjatele	16 612	16 612		
Maksuvõlad	12 714	12 714		
Muud võlad	200	200		
Muud viitvõlad	200	200		
Kokku võlad ja ettemaksed	40 719	40 719		

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	13 372	13 372		
Võlad töövõtjatele	8 962	8 962		
Maksuvõlad	6 739	6 739		
Kokku võlad ja ettemaksed	29 073	29 073		

Lisa 12 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Töötasude kohustus	8 744	5 219
Puhkusetasude kohustus	7 868	3 743
Võlad töövõtjatele		
Kokku võlad töövõtjatele	16 612	8 962

Lisa 13 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	10 226	10 226
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	307 945	120 566
Soome	4 253	8 800
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	312 198	129 366
Kokku müügitulu	312 198	129 366
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	35 527	72 011
Hotellid	135 790	25 682
Restoranid jm toitlustuskohad	136 628	22 873
Veoste ekspedeerimine	4 253	8 800
Kokku müügitulu	312 198	129 366

Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

	2012	2011
Kasum kinnisvarainvesteeringute müügist	355 385	0
Muud	0	996
Kokku muud äritulud	355 385	996

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	147 721	36 947
Sotsiaalmaksud	47 866	11 383
Kokku tööjõukulud	195 587	48 330
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	21	22

Lisa 17 Muud ärikulud

(eurodes)

	2012	2011
Muud	-308 260	15
Kokku muud ärikulud	-308 260	15

Lisa 18 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	2011
Intressitulud	2 162	0
Intressitulu laenudelt	2 162	0
Muud finantstulud ja -kulud	0	37 312
Kokku finantstulud ja -kulud	2 162	37 312

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011
	Kohustused
Sidusettevõtjad	5 341
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikud omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	208 901

2011	Ostud
Sidusettevõtjad	12 668

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	21 012	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.08.2014

Osaühing KRUNK (registrikood: 10928654) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SUREN SAAKYAN	Juhatuse liige	19.08.2014

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing KRUNK osanikele

Oleme üle vaadanud Osaühing KRUNK raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2012, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Selle raamatupidamise aastaaruande eest on vastutav majandusüksuse juhtkond. Meie kohustuseks on anda aruanne selle raamatupidamise aastaaruande kohta tuginedes meiepoolsele ülevaatussele. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 18, on kaasatud käesolevale aruandele.

Me viisime oma ülevaatusse läbi kooskõlas rahvusvahelise ülevaatamise teenuse standardiga 2400 (Eesti). Selle standardiga nõutakse, et me planeerime ja teostame ülevaatusse omandamiseks mõeldud kindluse selles osas, et raamatupidamise aastaaruandes ei esine olulist väärkajastamist. Ülevaatus piirdub peamiselt järelepäringutega majandusüksuse töötajatelt ja finantsandmete suhtes rakendatud analüütiliste protseduuridega ning seega annab väiksema kindluse kui audit. Me ei ole läbi viinud auditit ja seega ei avalda me auditirvamust.

Märkusega kokkuvõtte avaldamise alus

Vahetuslepingu alusel soetatud põhivara soetusmaksumuseks oli kajastatud saadud põhivara bilansiline väärtus. RTJ5 p.19 kohaselt soetusmaksumuseks pidi olema kajastatud äraantud vara bilansiline maksumus. Selle tulemusena ettevõtte kasum ja omakapital on suurenenud 355 tuh. euro võrra.

Märkusega kokkuvõtte

Tuginedes meiepoolsele ülevaatussele, ei ole meile, välja arvatud lõigus "Märkusega kokkuvõtte avaldamise alus" kirjeldatud asjaolu võimalikud mõjud, teatavaks saanud midagi, mis sunniks meid uskuma, et kaasatud raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistes osades Osaühing KRUNK finantsseisundit seisuga 31. detsember 2012 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Marina Lillo

Vandeauditiitor nr.407

OÜ Audit Vikneti

Audiitorettevõtja tegevusloa number: 53

Tallinn

22.08.2014

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing KRUNK (registrikood: 10928654) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARINA LILLO	Vandeaudiitor	22.08.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	90 580
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-43 671
Kokku	46 909
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-43 671
Kokku	-43 671

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	90 580
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-43 671
Kokku	46 909
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-43 671
Kokku	-43 671

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hotellid	55101	135790	43.49%	Jah
Restoranid jm toitlustuskohad	56101	136628	43.76%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	35527	11.38%	Ei
Veoste ekspedeerimine	52291	4253	1.36%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Suren Saakyan	35212012219	Roheline tänav 1-32, Sillamäe linn, Ida-Viru maakond, Eesti	10226 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3929036
Telefon	+372 3929031
Faks	+372 3929035
E-posti aadress	orders@krunk.ee
E-posti aadress	s.saakyan@krunk.ee
Veebilehe aadress	www.krunk.ee