

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Vangelis Vara OÜ

registrikood: 10889428

tänava/talu nimi, Sihi 89

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11616

telefon: +372 5015449

e-posti aadress: skriva@hotmail.ee, olev.rei@mail.ee, vangelis@vangelis.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Varud	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	11
Lisa 7 Materiaalne põhivara	12
Lisa 8 Laenukohustused	13
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad	14
Lisa 11 Müügitulu	14
Lisa 12 Tööjõukulud	14
Lisa 13 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

Vangelis vara OÜ loodi augustis 2002. aastal. Majandustegevus algas oktoobris 2002.a.

2013.a. valdava osa müügitulust moodustas masinate ja seadmete rent.

2013 aasta lõppes osaühingule kasumiga, milline oli tingitud suuresti tütarettevõtte kasumlikust tegevusest.

2014.a. on plaanis jätkata samas valdkonnas.

Juhatuses on üks liige, kes tegutseb ka tegevjuhina. Juhatuse liige kõrgema juhtorgani liikemks olemise eest tasu ei saanud. Erisoodustusi talle ei võimaldatud.

2013.a. palgatööjõudu ei kasutatud.

Ettevõtte käibekapital (käibevara - lühiajalised kohustused) $572\,587 - 285\,974 = 286\,613$ eurot (2012.a. 287 094 eurot).

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	16 228	38 908	
Nõuded ja ettemaksed	467 086	406 758	2
Varud	89 273	81 435	3
Kokku käibevara	572 587	527 101	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	173 843	56 998	5
Materiaalne põhivara	24 060	39 146	7
Kokku põhivara	197 903	96 144	
Kokku varad	770 490	623 245	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	271 969	218 979	8
Võlad ja ettemaksed	14 005	21 028	9
Kokku lühiajalised kohustused	285 974	240 007	
Kokku kohustused	285 974	240 007	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	380 426	360 975	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	101 278	19 451	
Kokku omakapital	484 516	383 238	
Kokku kohustused ja omakapital	770 490	623 245	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	17 108	11 455	11
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 894	-10 039	
Mitmesugused tegevuskulud	-4 835	-9 457	
Tööjõukulud	-9 164	-9 145	12
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-8 548	-1 800	
Muud ärikulud	-3 247	0	
Kokku ärikasum (-kahjum)	-11 580	-18 986	
Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	115 375	15 106	
Intressikulud	-2 517	-2 446	
Muud finantstulud ja -kulud	0	25 777	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	101 278	19 451	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	101 278	19 451	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-11 580	-18 986
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	8 548	1 800
Kasum (kahjum) põhivara müügist	3 179	0
Kokku korrigeerimised	11 727	1 800
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	28 362	-157 000
Varude muutus	-7 838	-6 676
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-7 023	308
Laekunud intressid	0	25 777
Makstud intressid	-2 517	-2 446
Kokku rahavood äritegevusest	11 131	-157 223
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-808	-16 949
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	4 167	0
Tasutud sidusettevõtjate soetamisel	-1 470	-458
Antud laenud	-90 300	0
Antud laenude tagasimaksed	1 610	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-86 801	-17 407
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	77 990	170 349
Saadud laenude tagasimaksed	-25 000	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	52 990	170 349
Kokku rahavood	-22 680	-4 281
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	38 908	43 189
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-22 680	-4 281
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	16 228	38 908

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	256	360 975	363 787
Aruandeaasta kasum (kahjum)			19 451	19 451
31.12.2012	2 556	256	380 426	383 238
Aruandeaasta kasum (kahjum)			101 278	101 278
31.12.2013	2 556	256	481 704	484 516

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Vangelis Vara OÜ 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Vangelis Vara OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse õiglasest väärtusest, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav, vastasel juhul soetamismaksumuses.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtet loetakse Ettevõtte kontrolli all olevaks, kui Ettevõtte omab 50% tütarettevõtte aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevust ja finantspoliitikat. Kasutatakse kapitaliosaluse meetodit: investeering võetakse algselt arvele tema soetamismaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel ettevõtte osalusega muutustes investeerimisobjekti omakapitalis. Juhul kui ettevõtte osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava investeerimisobjekti kahjumis ületab investeerimisobjekti bilansilist väärtust, vähendatakse viimast nullini.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, muud lühiajalised ja pikaajalised nõuded), kajastatakse korrigeeritud soetamismaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse seisundisse. Varudes kajastatakse arendatav kinnisvara nende arenduse perioodidel. Varude maksumusse lisatakse ka arendamiseks võetud laenu teenindamise kulud. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse keskmist meetodit. Varude hindamisel kajastatakse allahindlusest tulenevad kulud allahindluse perioodil kasumiaruande kirjel Kaubad, toore, materjal.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 639 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Kasulik eluiga määratakse vastavalt põhivara seisukorrale soetamisel.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad ning muud võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetamismaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetamismaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetamismaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Alates 01.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 väljamakstavalt netosummalt.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule moodustatakse kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastasest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul siis lähtudes valmidusastme meetodist. Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kus kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimisel varana. Kulud, mis ei osale majandusliku kasu tekkimisel, kajastatakse kuludes nende tekkimisel.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapool on osaühingu juhatus ning tema abikaasa/elukaaslane, otse- või kulgjoones sugulased ning nendega seotud ettevõtted, samuti samasse kontserni kuuluv isik.

Sündmused pärast bilansipäeva.

Pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega. Korrigeeriv on selline sündmus, mis kinnitab bilansipäeval eksisteerinud asjaolusid. Korrigeerivate sündmuste mõju kajastatakse lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes. Mittekorrigeeriv on selline sündmus, mis ei anna tunnistust bilansipäeval eksisteerinud asjaoludest. Mittekorrigeerivate sündmuste mõju ei kajastata lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes, vaid avaldatakse lisades juhul, kui nad on olulised.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 141	3 141
Ostjatelt laekumata arved	3 141	3 141
Muud nõuded	304 974	304 974
Laenunõuded	304 974	304 974
Ettemaksed	357	357
Tulevaste perioodide kulud	357	357
Loovutuse teel saadud nõuded	158 614	158 614
Kokku nõuded ja ettemaksed	467 086	467 086
	31.12.2012	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	745	745
Ostjatelt laekumata arved	745	745
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 614	3 614
Muud nõuded	242 726	242 726
Laenunõuded	242 726	242 726
Ettemaksed	884	884
Tulevaste perioodide kulud	884	884
Loovutuse teel saadud nõuded	158 789	158 789
Kokku nõuded ja ettemaksed	406 758	406 758

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Müügiks ostetud kaubad	89 273	81 435
Kokku varud	89 273	81 435

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	466		713
Üksikisiku tulumaks	20		97
Sotsiaalmaks	82		211
Kohustuslik kogumispension	5		13
Töötuskindlustusmaksed	7		27
Ettemaksukonto jääk		3 614	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	580	3 614	1 061

Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2011	41 434	41 434
Soetamine	458	458
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	15 106	15 106
31.12.2012	56 998	56 998
		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2012	56 998	56 998
Soetamine	1 470	1 470
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	115 375	115 375
31.12.2013	173 843	173 843

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2012	31.12.2013
10180606	Vangelis OÜ	Eesti	Kinnisvaraala tegevus	50	50
11935082	ECO Tanklad OÜ	Eesti	Tanklate tegevus	50	50
11231381	Stellamax OÜ	Eesti	Kinnisvaraala tegevus	50	50
11168464	Elite Trading OÜ	Eesti	Kinnisvaraala tegevis	100	100
11673729	Sinalux OÜ	Eesti		50	50

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:				
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2012	Omandamine	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2013
Vangelis Vara OÜ	7 720		260	7 980
ECO Tanklad OÜ	682		-682	0
Stellamax OÜ	42 248		30 513	72 761
Elite Trading OÜ	320		92 513	92 833
Sinalux OÜ		1 470	-1 201	269
Kokku	50 970	1 470	121 403	173 843

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2011			
Soetusmaksumus	20 000	20 000	20 000
Akumuleeritud kulum	-13 600	-13 600	-13 600
Jääkmaksumus	6 400	6 400	6 400
Ostud ja parendused	34 546	34 546	34 546
Muud ostud ja parendused	34 546	34 546	34 546
Amortisatsioonikulu	-1 800	-1 800	-1 800
31.12.2012			
Soetusmaksumus	54 546	54 546	54 546
Akumuleeritud kulum	-15 400	-15 400	-15 400
Jääkmaksumus	39 146	39 146	39 146
Ostud ja parendused	808	808	808
Amortisatsioonikulu	-8 548	-8 548	-8 548
Müügid	-7 346	-7 346	-7 346
31.12.2013			
Soetusmaksumus	45 808	45 808	45 808
Akumuleeritud kulum	-21 748	-21 748	-21 748
Jääkmaksumus	24 060	24 060	24 060

Müüdud materiaalne põhivara müügihinnas

	2013	2012
Masinad ja seadmed	4 167	
Muud masinad ja seadmed	4 167	
Kokku	4 167	

Lisa 8 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
2 juriidilist isikut	271 969	271 969				
Lühiajalised laenud kokku	271 969	271 969				
Laenukohustused kokku	271 969	271 969				
	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Juriidilised isikud (3)	218 979	218 979			eur	31.12.2013
Lühiajalised laenud kokku	218 979	218 979				
Laenukohustused kokku	218 979	218 979				

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	8 059	8 059			
Võlad töövõtjatele	639	639			
Maksuvõlad	580	580			4
Muud võlad	4 727	4 727			
Muud viitvõlad	4 727	4 727			
Kokku võlad ja ettemaksed	14 005	14 005			
	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	765	765			
Võlad töövõtjatele	640	640			
Maksuvõlad	1 061	1 061			
Muud võlad	17 813	17 813			
Muud viitvõlad	17 813	17 813			
Saadud ettemaksed	749	749			
Muud saadud ettemaksed	749	749			
Kokku võlad ja ettemaksed	21 028	21 028			

Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	481 703	380 426
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	128 048	101 126
Kokku tingimuslikud kohustused	609 751	481 552

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	17 108	11 455
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	17 108	11 455
Kokku müügitulu	17 108	11 455
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kinnisvara üürimine (68201)	224	224
Sõiduauto rent (77111)	12 725	8 180
Kauba müük	4 159	0
Kauba müük	0	3 051
Kokku müügitulu	17 108	11 455

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	6 839	6 806
Sotsiaalmaksud	2 325	2 339
Kokku tööjõukulud	9 164	9 145
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	1

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013	31.12.2012	
	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tütarettevõtjad	213 318	131 129	
Sidusettevõtjad	33 535	27 035	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	271 969		193 979

2013	Antud laenud		Antud laenude tagasimaksed	
Tütarettevõtjad		83 800		1 610
Sidusettevõtjad		6 500		
2012	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tütarettevõtjad	116 150	110		
Sidusettevõtjad	27 035			
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			193 209	22 860
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused				
		2013	2012	
Arvestatud tasu		6 839	6 806	

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.08.2014

Vangelis Vara OÜ (registrikood: 10889428) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
OLEV REI	Juhatuse liige	21.08.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	380 426
Aruandeaasta kasum (kahjum)	101 278
Kokku	481 704

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	380 426
Aruandeaasta kasum (kahjum)	101 278
Kokku	481 704

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	12725	74.38%	Jah
Puidu ja ehitusmaterjalide vahendamine	46131	4159	24.31%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	224	1.31%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Olev Rei	37109270278		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5015449
E-posti aadress	olev.rei@mail.ee
E-posti aadress	skriva@hotmail.ee
E-posti aadress	vangelis@vangelis.ee