



FinEst Metallid OÜ

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Aruandeaasta algus: 01.01.2013

Aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

Ärinimi: Osaühing FinEst Metallid

Registrikood: 11162332

Tänavanimi, maja number: Turba 29

Linn: Pärnu linn

Maakond: Pärnu maakond

Postisihthumber: 80010

Telefon: +372 5245984, +372 55611859

Faks: +372 4420250

E-posti aadress: info@finestmetallid.ee

Veebilehe aadress: <http://www.finestmetallid.ee/>

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Immateriaalne põhivara	12
Lisa 7 Kapitalirent	12
Lisa 8 Laenukohustused	14
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 10 Võlad tarnijatele	16
Lisa 11 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	16
Lisa 12 Võlad töövõtjatele	17
Lisa 13 Tingimuslikud kohustused ja varad	17
Lisa 14 Osakapital	17
Lisa 15 Müügitulu	18
Lisa 16 Muud äritulud	18
Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused	19
Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud	19
Lisa 19 Kasutusrent	20
Lisa 20 Tööjõukulud	20
Lisa 21 Muud ärikulud	20
Lisa 22 Intressikulud	20
Lisa 23 Muud finantstulud ja -kulud	21
Lisa 24 Seotud osapooled	21

Tegevusaruanne

FinEst Metallid OÜ on 2005. aasta septembris asutatud äriühing, mille põhitegevusalaks oli äriühingu algetapis elamute ja mitteeluhoonete ehitus (EMTAK 4120). Tingituna kogu majanduse, eriti aga just ehitusturu üle-euroopalisest mõõnast, asendus 2009. aastal aga senine põhitegevusala metalltoodete hulgi- ja jaemüügiga (EMTAK 4612), tõugates ehitustegevuse tagaplaanile ning moodustades juba 2009. aasta kogukäibest koguni 90,26 %. Edaspidi ongi ehitustegevus järk-järgult hääbunud ning metalltoodete müük on jäänud firma peamiseks tegevusalaks, moodustades 2010. aastal juba 94,53 %, 2011. aastal 93,46% ning 2012. aastast alates 100% ettevõtja kogukäibest. Mida aeg edasi seda selgemaks on saamas, et antud majandussektoris ollakse edukad ning täiendavat vajadust riskide hajutamiseks mingit kõrvalharu üleval hoida, ei ole enam mõttekas.

Metalltoodete müügi ja vahendusega seotud tegevussuunal on oldud edukad juba 5 aastat - saavutatud on stabiilne äritegevus, mille maht on stabiilselt kuust kuusse kasvanud. Selle peamiseks põhjusteks võib lugeda:

- Ettevõtja juhtkonna eelnevat kogemust toime tulla ka kriisiolukordades ning majandusraskustes
- Professionaalset personali, kellel on nii eelnev tihe kokkupuude antud majandussektoriga kui ka väljakujunenud kliendipagas.
- Pidevat reklaamitööd.
- Ettevõtja juhtkonna ambitsioonikust ning pidevat soovi laieneda ning areneda.

Viimased majandusaastad on olnud äriühingu jaoks murrangulised. Valmis on saanud äriühingu päris oma tootmis-, lao- ja müügihoone. Suured investeeringud on nõudnud küll palju aega ja väliskapitali kaasamist, tuues endaga kaasa ka finantskulude hüppelise suurenemise ja sellest tingitud kasumimarginaali languse. Ometi on aga juhtkonna otsused ennast õigustanud. Oma ruumid on andnud olulise kokkuhoiu rendikuludelt ning tänu avaremale pinnale on võimalik erinevate tootmismasinatega täna juba ka laiema amplituuda teenuseid pakkuda. Just 2014. aasta töötab tulla äriühingule üle pika aja üks edukamaid - müügitulud on suurenenud, kulud vähenenud, teenuste hulk kasvanud.

Kindla sihiga üha laieneda ja kasvada on äriühing suurendanud ka oma personali hulka. 2013. aastal oli palgal 19 inimest, kellede töötasud koos sotsiaalmaksudega moodustasid 288 362.- eurot.

PEAMISED FINANTSSUHTARVUD:

	2013.a	2012.a	2011.a	2010.a
Müügitulu	3 697 908	4 428 745	3 342 850	1 647 653
Brutokasumi määr %	2,8 %	2,1 %	5,0 %	6,6 %
Puhaskasum	27 738	24 311	136 900	111 040
Puhasrentaablus	0,8 %	0,5 %	4,1 %	6,7 %
ROA	1,2 %	1,0 %	10,1 %	25,8 %
ROE	6,6 %	6,2 %	37,2 %	48,1 %

2014.a. on ettevõtja põhieesmärgiks turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine. Üldplaaniks on vähendada seniseid halduskulusid ja suurendada müügivõimsust - ühesõnaga suurendada ettevõtja kasumlikkust. Seejuures teostatakse ka suuremahulisi läbirääkimisi finantsasutustega, et laienemise- ja arenguvajadusest tekkinud intressikoormat vähendada.

2014. aasta lõpuks prognoositakse minimaalselt 30%-list käibekasvu võrreldes eelneva aastaga.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	143 504	40 990	2
Nõuded ja ettemaksed	293 336	356 052	3
Varud	576 247	622 088	4
Kokku käibevara	1 013 087	1 019 130	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	1 363 186	1 325 790	5
Immateriaalne põhivara	3 271	3 443	6
Kokku põhivara	1 366 457	1 329 233	
Kokku varad	2 379 544	2 348 363	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	395 567	420 007	7,8,24
Võlad ja ettemaksed	889 115	768 628	9,10,11,12
Kokku lühiajalised kohustused	1 284 682	1 188 635	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	674 379	766 983	7,8,24
Kokku pikaajalised kohustused	674 379	766 983	
Kokku kohustused	1 959 061	1 955 618	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 000	3 000	14
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	389 489	365 178	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	27 738	24 311	
Kokku omakapital	420 483	392 745	
Kokku kohustused ja omakapital	2 379 544	2 348 363	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	3 697 908	4 428 745	15
Muud äritulud	11 859	1 548	16
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 085 307	-3 982 112	17,19
Mitmesugused tegevuskulud	-149 228	-151 488	18,19
Tööjõukulud	-288 362	-157 452	20
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-79 560	-41 247	5,6
Muud ärikulud	-3 577	-2 918	21
Kokku ärikasum (-kahjum)	103 733	95 076	
Intressikulud	-47 462	-38 811	22
Muud finantstulud ja -kulud	-28 533	-31 954	23
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	27 738	24 311	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	27 738	24 311	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	103 733	95 076	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	79 560	41 247	5,6
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-909	224	16,21
Kokku korrigeerimised	78 651	41 471	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	62 716	-123 379	3
Varude muutus	45 841	-24 664	4
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	120 487	528 748	9,10,11,12
Kokku rahavood äritegevusest	411 428	517 252	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-151 347	-863 118	5,6
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	35 472	500	5
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-115 875	-862 618	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	133 077	532 750	7,8,24
Saadud laenude tagasimaksed	-130 104	-81 323	8,24
Arvelduskrediidi saldo muutus	-38 445	24 543	8
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-81 572	-40 384	7
Makstud intressid	-75 995	-70 765	22,23
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	0	200	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-193 039	365 021	
Kokku rahavood	102 514	19 655	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	40 990	21 335	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	102 514	19 655	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	143 504	40 990	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Registreerimata osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	244	256	365 178	368 234
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	24 311	24 311
Emiteeritud osakapital	200	0	0	0	200
Muud muutused omakapitalis	244	-244	0	0	0
31.12.2012	3 000	0	256	389 489	392 745
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	27 738	27 738
31.12.2013	3 000	0	256	417 227	420 483

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

FinEst Metallid OÜ 2013.a. majandusaasta aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades Eesti Vabariigi Raamatupidamisseaduse printsiipe. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes.

FinEst Metallid OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas välja toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on välja toodud alljärgnevalt.

Vigade korrigeerimine

Vead on ebakorrektselt kajastatud või kajastamata jäetud andmed eelmiste perioodide raamatupidamisaruannetes, mis tulenevad aruande koostamise ajal juhtkonnale kättesaadava informatsiooni ebakorrektselt kasutamise või kasutamata jätmisest. Vea võib põhjustada näiteks arvutus- või süsteemiviga, arvestuspõhimõtte ebakorrektn rakendamine vms.

2013. aasta majandusaruande koostamisel eelmistes perioodides vigu ei avastatud.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpannga valuutakursid.

Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2013.a on ümber hinnatud Eurodesse lähtuvalt bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpannga valuutakurssidest.

Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Ostjatelt laekumata arved, mille laekumine on ületanud juhtkonna hinnangul mõistliku ajalimiidi, on kantud kuludesse täies ulatuses.

Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise meetodit.

Materjalid ja müügiks ostetud kaubad hinnatakse alla juhul, kui nende hinnanguline soetusmaksumus ületab nende neto realiseerimismaksumuse.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööajaga üle kolme aasta ja maksumusega alates 145.- EUR. Varad, mille soetusmaksumus on alla 145.- EUR kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100% kuludesse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarse arvestuse meetodit. Amortisatsiooni norm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	20
Arvutid jm kontoritehnika	5
Masinad ja tööriistad	5
Transpordivahendid	5
Muu materiaalne- ja immateriaalne põhivara	3

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik:

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina, mille kaudu renditud varade rendimaksud kantakse perioodi kuludesse.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab, kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele.

Seotud osapooled on näiteks:

- Äriühingu tegevdirektor, juhatus ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärioludele otsustele.
- Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Sularaha kassas	143 509	40 989
Raha arvelduskontodel	-5	1
Kokku raha	143 504	40 990

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	286 051	286 051	0	0
Ostjatelt laekumata arved	286 051	286 051	0	0
Ettemaksed	2 292	2 292	0	0
Muud makstud ettemaksed	2 292	2 292	0	0
Transpordiga seotud ettemaksed hankijatele	4 993	4 993	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	293 336	293 336	0	0

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	333 776	333 776	0	0
Ostjatelt laekumata arved	333 776	333 776	0	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	21 286	21 286	0	0
Ettemaksed	990	990	0	0
Muud makstud ettemaksed	990	990	0	0
Transpordiga seotud ettemaksed hankijatele	0	0	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	356 052	356 052	0	0

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Müügiks ostetud kaubad	574 749	607 755
Ettemaksed varude eest	1 498	14 333
Kokku varud	576 247	622 088

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

									Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed					
31.12.2011									
Soetusmaksumus	250 763	0	10 160	211 133	221 293	7 692	40 333	40 333	520 081
Akumuleeritud kulum	0	0	-6 163	-2 927	-9 090	-2 905	0	0	-11 995
Jääkmaksumus	250 763	0	3 997	208 206	212 203	4 787	40 333	40 333	508 086
Ostud ja parendused	0	785 182	52 167	13 543	65 710	8 783	0	0	859 675
Amortisatsioonikulu	0	-4 391	-8 634	-23 125	-31 759	-3 265	0	0	-39 415
Müügid	0	0	-2 556	0	-2 556	0	0	0	-2 556
Ümberklassifitseerimised	0	22 370	0	0	0	0	-22 370	-22 370	0
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest	0	22 370	0	0	0	0	-22 370	-22 370	0
31.12.2012									
Soetusmaksumus	250 763	807 552	59 771	224 676	284 447	16 475	17 963	17 963	1 377 200
Akumuleeritud kulum	0	-4 391	-14 797	-26 052	-40 849	-6 170	0	0	-51 410
Jääkmaksumus	250 763	803 161	44 974	198 624	243 598	10 305	17 963	17 963	1 325 790
Ostud ja parendused	0	20 814	0	127 751	127 751	2 782	0	0	151 347
Amortisatsioonikulu	0	-40 579	-7 338	-27 310	-34 648	-4 161	0	0	-79 388
Müügid	0	0	-34 563	0	-34 563	0	0	0	-34 563
31.12.2013									
Soetusmaksumus	250 763	828 366	5 213	352 427	357 640	19 257	17 963	17 963	1 473 989
Akumuleeritud kulum	0	-44 970	-2 140	-53 362	-55 502	-10 331	0	0	-110 803
Jääkmaksumus	250 763	783 396	3 073	299 065	302 138	8 926	17 963	17 963	1 363 186

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2013	2012
Masinad ja seadmed	35 472	500
Transpordivahendid	35 472	500
Kokku	35 472	500

Lisa 6 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2011		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0
Ostud ja parendused	3 443	3 443
31.12.2012		
Soetusmaksumus	3 443	3 443
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	3 443	3 443
Amortisatsioonikulu	-172	-172
31.12.2013		
Soetusmaksumus	3 443	3 443
Akumuleeritud kulum	-172	-172
Jääkmaksumus	3 271	3 271

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Nordea Finance Estonia AS (201116238)	58 188	19 233	38 955	0	2% + euribor	EUR	12.2016	
Nordea Finance Estonia AS (201118625)	25 499	6 953	18 546	0	2% + euribor	EUR	06.2017	
Nordea Finance Estonia AS (201222558)	8 234	7 589	645	0	3,9% + eurobor	EUR	02.2015	
NordCity Center OÜ	4 688	4 688	0	0	0%	EUR	03.2013	
Nordea Finance Estonia AS (201322718)	40 430	7 433	32 997	0	3,9% + eurobor	EUR	01.2019	
Kapitalirendikohustused kokku	137 039	45 896	91 143	0				8

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Nordea Finance Estonia AS (201116238)	76 709	18 521	58 188	0	2% + euribor	EUR	12.2016	
Nordea Finance Estonia AS (201118625)	32 201	6 701	25 500	0	2% + euribor	EUR	06.2017	
Nordea Finance Estonia AS (201222558)	0	0	0	0	3,9% + eurobor	EUR	02.2015	
NordCity Center OÜ	0	0	0	0	0%	EUR	03.2013	
Nordea Finance Estonia AS (201322718)	0	0	0	0	3,9% + eurobor	EUR	01.2019	
Kapitalirendikohustused kokku	108 910	25 222	83 688	0				8

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2013	31.12.2012
Masinad ja seadmed	281 736	184 500
Kokku	281 736	184 500

Lisa 8 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Nordea Pank arveldusala	30 296	30 296			2,5% + baasmäär	EUR		
Nordea Pank faktooring	56 053	56 053			0%	EUR		
Galina Mudrova	17 256	17 256			12%	EUR	12.2014	
Maksim Solodovnikov	2 600	2 600			0%	EUR	12.2014	24
Flamelle OÜ	130 000	130 000			3%	EUR	12.2014	
Soldre Investeeringud OÜ	350	350			3%	EUR	12.2014	24
Lühiajalised laenud kokku	236 555	236 555						
Pikaajalised laenud								
Nordea Pank 09321216224	95 675	17 316	78 359	0	3% + euribor	EUR	12.2016	
Nordea Pank 0932121622400	542 797	93 142	449 655	0	3% + euribor	EUR	03.2017	
Kadi Soosaar	9 880	2 658	7 222	0	6,115%	EUR	12.2014	24
KredEx SA	48 000	0	0	48 000	3% + euribor	EUR		
Pikaajalised laenud kokku	696 352	113 116	535 236	48 000				
Kapitalirendikohustused kokku	137 039	45 896	91 143	0				7
Laenukohustused kokku	1 069 946	395 567	626 379	48 000				

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Nordea Pank arveldusalen	30 280	30 280			2,5% + baasmäär	EUR		
Nordea Pank faktooring	94 514	94 514			0%	EUR		
Galina Mudrova	17 256	17 256			12%	EUR	12.2013	
Maksim Solodovnikov	7 300	7 300			0%	EUR	12.2013	24
Flamelle OÜ	130 000	130 000			3%	EUR	12.2013	
Soldre Investeeringud OÜ	0	0			3%	EUR	12.2013	24
Lühiajalised laenud kokku	279 350	279 350						
Pikaajalised laenud								
Nordea Pank 09321216224	112 151	16 476	95 675	0	3% + euribor	EUR	12.2016	
Nordea Pank 0932121622400	633 699	96 300	537 399	0	3% + euribor	EUR	03.2017	
Kadi Soosaar	4 880	2 659	2 221	0	6,115%	EUR	12.2014	24
KredEx SA	48 000	0	0	48 000	3% + euribor	EUR		
Pikaajalised laenud kokku	798 730	115 435	635 295	48 000				
Kapitalirendikohustused kokku	108 910	25 222	83 688	0				7
Laenukohustused kokku	1 186 990	420 007	718 983	48 000				

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	797 073	797 073	0	0	10
Võlad töövõtjatele	37 605	37 605	0	0	12
Maksuvõlad	43 045	43 045	0	0	11
Saadud ettemaksed	11 392	11 392	0	0	
Muud saadud ettemaksed	11 392	11 392	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	889 115	889 115	0	0	

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	736 019	736 019	0	0	10
Võlad töövõtjatele	17 386	17 386	0	0	12
Maksuvõlad	13 259	13 259	0	0	11
Saadud ettemaksed	1 964	1 964	0	0	
Muud saadud ettemaksed	1 964	1 964	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	768 628	768 628	0	0	

Lisa 10 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Võlad tarnijatele	797 073	736 019	
Kokku võlad tarnijatele	797 073	736 019	9

Lisa 11 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	16 345	21 286	0
Üksikisiku tulumaks	0	8 627	0	3 913
Erisoodustuse tulumaks	0	7	0	214
Sotsiaalmaks	0	15 844	0	7 907
Kohustuslik kogumispension	0	782	0	395
Töötuskindlustusmaksed	0	1 440	0	830
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	43 045	21 286	13 259

Lisa 12 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Töötasude kohustus	21 565	10 115	
Puhkusetasude kohustus	16 040	7 271	
Kokku võlad töövõtjatele	37 605	17 386	9

Lisa 13 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	329 609	272 146
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	87 618	72 343
Kokku tingimuslikud kohustused	417 227	344 489

Võimalikud maksurevisjonidest tulevad kohustused.

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 6 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahv. Ettevõtte juhatuse parimal teadmisel ei ole ettevõtte võimalikest maksurevisjonidest tingitud kohustistest tulenevad summad olulised.

Lisa 14 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	3 000	3 000
Osade arv (tk)	3	3

Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 044 755	3 249 952
Soome	647 660	1 151 155
Läti	0	27 224
Rootsi	4 447	414
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	3 696 862	4 428 745
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	1 046	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	1 046	0
Kokku müügitulu	3 697 908	4 428 745
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Metalli ja metalltoodete müük	3 697 908	4 428 745
Kokku müügitulu	3 697 908	4 428 745

Lisa 16 Muud äritulud

(eurodes)

	2013	2012
Kasum materiaalse põhivara müügist	909	500
Trahvid, viivised ja hüvitised	578	0
Töötukassa palgatoetus	4 550	1 048
Kindlustushüvitis	5 822	0
Kokku muud äritulud	11 859	1 548

Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Tooraine ja materjal	2 844 540	3 772 632	
Energia	74 875	76 110	
Elektrienergia	13 742	6 676	
Soojusenergia	2 851	1 671	
Kütus	58 282	67 763	
Alltöövõtutööd	35 450	30 692	
Transpordikulud	23 655	45 980	
Üür ja rent	84 410	47 200	19
Tolliteenuste tasud kauba veol	2 475	3 780	
Väheväärtuslikud tööriistad, masinate varuosad ja remont	14 247	5 037	
Tööriided ja -kaitsevahendid	4 478	0	
Muud	1 177	681	
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	3 085 307	3 982 112	

Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Üür ja rent	3 487	937	
Energia	14 570	16 941	
Kütus	14 570	16 941	
Mitmesugused bürookulud	3 562	5 399	
Lähetuskulud	32 584	31 364	
Koolituskulud	2 233	270	
Riiklikud ja kohalikud maksud	3 986	2 905	
Kulu ebatöenäoliselt laekuvatest nõuetest	198	0	
Masinate ja seadmete remondi- ja hoolduskulud	24 641	29 282	
Reklaamikulu	3 492	5 945	
Telefoni ja internetiga seotud kulutused	5 244	5 781	
Pangateenused	1 931	676	
Juriidilised kulud ja konsultatsioonid	0	0	
Konsultatsioonid, audiitor- ja raamatupidamisteenused	10 874	12 365	
Transpordivahendite kasutusrent	19 066	11 887	19
Kindlustuskulud	8 441	8 544	
Laoruumide projekteerimine, remont ja hooldus	8 096	3 901	
Valvekulud	1 082	928	
Muud	5 741	14 363	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	149 228	151 488	

Lisa 19 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2013	2012
Kasutusrendikulu	103 476	59 087
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2013	31.12.2012
12 kuu jooksul	27 918	93 053
1-5 aasta jooksul	93 136	385 902

Lisa 20 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	215 269	118 421
Sotsiaalmaksud	73 093	39 031
Kokku tööjõukulud	288 362	157 452
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	19	13

Lisa 21 Muud ärikulud

(eurodes)

	2013	2012
Kahjum materiaalse põhivara müügist	0	724
Kahjum valuutakursi muutustest	2	105
Trahhid, viivised ja hüvitised	3 100	617
Muud	475	1 472
Kokku muud ärikulud	3 577	2 918

Lisa 22 Intressikulud

(eurodes)

	2013	2012
Intressikulu laenudelt	38 306	27 005
Intressikulu kapitalirendilt	2 722	3 352
Intressikulu kasutusrendilt	1 544	2 419
Intressikulu tagatisinstrumentidelt (Kredex)	1 639	2 001
Intressikulu faktooringlepingust	2 982	4 034
Muud intressikulud	269	0
Kokku intressikulud	47 462	38 811

Lisa 23 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2013	2012
Tasud laenude tagamise eest (Kredex, MES)	-12 945	-12 512
Faktooringulepingu tasud	-15 588	-19 442
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-28 533	-31 954

Lisa 24 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013	31.12.2012
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	350	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	12 480	12 180

2013	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	85 184	35 973	0	0	18 375	18 025
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0	5 000	4 700

2012	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	18 260	0	0	28 750	28 750
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0	4 000	600

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	55 071	26 864

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab, kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Seotud osapooled on:

- Äriühingu tegevdirektor, juhatus ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele.
- Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.05.2014

Osaühing FinEst Metallid (registrikood: 11162332) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAIDO DREVIING	Juhatuse liige	11.06.2014
LARISSA SOLODOVNIKOVA	Juhatuse liige	12.06.2014
ANDRUS JÕESAAR	Juhatuse liige	18.06.2014

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing FinEst Metallid osanikele

Oleme auditeerinud osaühing FinEst Metallid raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2013, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 22, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt osaühing FinEst Metallid finantsseisundit seisuga 31.12.2013 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Eve Antsu

Vandeaudiitori number 79

Allika Audiitor OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 132

Pärnu, Papiniidu 52-1

08.08.2014

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing FinEst Metallid (registrikood: 11162332) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EVE ANTSU	Vandeaudiitor	08.08.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	389 489
Aruandeaasta kasum (kahjum)	27 738
Kokku	417 227

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	389 489
Aruandeaasta kasum (kahjum)	27 738
Kokku	417 227

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kütuste, maakide, metallide ja tööstuskemikaalide vahendamine	46121	3697908	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andrus Jõesaar	37509244213	Lepalinnu tänav 4-8, Sauga alevik, Sauga vald, Pärnu maakond, Eesti	1000 EUR
Kaido Dreving	36808304215	Lepalinnu tänav 4-8, Sauga alevik, Sauga vald, Pärnu maakond, Eesti	1000 EUR
Larissa Solodovnikova	45909104232	Kullerkupu 1, Tammiste küla, Sauga vald, Pärnu maakond, Eesti	1000 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 4420250
Mobiiltelefon	+372 5245984
Mobiiltelefon	+372 55611859
E-posti aadress	info@finestmetallid.ee
Veebilehe aadress	http://www.finestmetallid.ee/