

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: OÜ Elise Kaubandus

registrikood: 10992570

tänava/talu nimi, Rehe talu

maja ja korteri number:

küla: Retla küla

vald: Türi vald

maakond: Järva maakond

postisihthumber: 72306

telefon: +372 5511499

e-posti aadress: reelika@marrandi.ee

veebilehe aadress: www.eliseaed.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Laenukohustused	12
Lisa 8 Kapitalirent	12
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 10 Eraldised	13
Lisa 11 Osakapital	13
Lisa 12 Tingimuslikud kohustused ja varad	14
Lisa 13 Müügitulu	14
Lisa 14 Muud äritulud	14
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 17 Tööjõukulud	15
Lisa 18 Seotud osapooled	15

Tegevusaruanne

Osaühing registreeriti 01.12.2003. aastal. Tegevust alustati jaanuarist 2004. a.

Ettevõtte tegeleb alates 2010 aastast põllumajandusmaade hooldusega ja teraviljakasvandusega alate 2012 aastast.

Majandusaastal uurimus- ja arenguväljaminekuid ei tehtud. Samuti pole neid planeeritud järgmisse aastasse.

Ettevõttes puudusid aruandeaastal põhikohaga töötajad. Lepingulisi töötajaid oli 1. Juhatusel liikmele tasu ei makstud. Juhatusel liikmele pole ette nähtud mingeid soodustusi ega garantiisid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	9 706	726	2
Nõuded ja ettemaksed	34 200	32 630	3
Varud	12 010	0	4
Kokku käibevara	55 916	33 356	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	58 885	72 604	6
Kokku põhivara	58 885	72 604	
Kokku varad	114 801	105 960	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	12 835	0	7
Võlad ja ettemaksed	25 595	41 336	9
Eraldised	1 329	1 329	10
Kokku lühiajalised kohustused	39 759	42 665	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	17 548	7 000	7
Kokku pikaajalised kohustused	17 548	7 000	
Kokku kohustused	57 307	49 665	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	11
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	53 483	35 413	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 199	18 070	
Kokku omakapital	57 494	56 295	
Kokku kohustused ja omakapital	114 801	105 960	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	10 443	16 171	13
Muud äritulud	70 052	86 384	14
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-22 536	-53 835	15
Mitmesugused tegevuskulud	-39 709	-26 915	16
Tööjõukulud	-11 607	0	17
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-5 350	-3 751	6
Kokku ärikasum (-kahjum)	1 293	18 054	
Intressikulud	-95	0	
Muud finantstulud ja -kulud	1	16	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 199	18 070	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 199	18 070	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	1 293	18 054	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5 350	3 751	6
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-216	0	
Kokku korrigeerimised	5 134	3 751	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-5 570	-15 730	3
Varude muutus	-12 010	1 574	4
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-15 741	31 053	9
Laekunud intressid	1	16	
Kokku rahavood äritegevusest	-26 893	38 718	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-5 700	-71 254	6
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	37 285	0	6
Antud laenud	-10 000	-10 000	18
Antud laenude tagasimaksed	14 000	6 000	18
Kokku rahavood investeerimistegevusest	35 585	-75 254	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	12 300	8 000	18
Saadud laenude tagasimaksed	-9 500	-3 876	18
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-7 017	0	
Makstud intressid	-95	0	
Muud laekumised finantseerimistegevusest	4 600	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	288	4 124	
Kokku rahavood	8 980	-32 412	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	726	33 138	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	8 980	-32 412	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	9 706	726	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	256	35 413	38 225
Aruandeaasta kasum (kahjum)			18 070	18 070
31.12.2012	2 556	256	53 483	56 295
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 199	1 199
31.12.2013	2 556	256	54 682	57 494

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raha

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Tehingud välisvaluutas kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Aruandes on valuutapõhised monetaarsed kirjed ümber hinnatud bilansi kuupäeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursi järgi. Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused). Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Varud

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, milles peale otseste tootmiskulude sisalduvad veel konkreetse toodangu valmistamisega seotud kaudsed kulud, millela varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud (v.a. lõpetamata ehitustööd) on bilansis kajastatud, lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus ning nende kulukskandmisel kasutatakse kaalutud FIFO meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 640 eurot ning kasutuseaga üle ühe aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- tootmishooned 3% aastas
- muud hooned 20% aastas
- masinad ja seadmed 10% aastas
- arvutustehnika 20% aastas
- kontorimööbel 10% aastas
- transpordivahendid 20% aastas
- tööriistad ja inventar 25-30% aastas

Maad ei amortiseerita.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Rendid

Kapitalirent on rent, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi, lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna.

Kasutusrent on rent, mis ei ole kapitalirent.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Kassa	40	201
Arveldusarved	9 666	525
Kokku raha	9 706	726

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	20 654	20 654	
Ostjatelt laekumata arved	20 654	20 654	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	13 501	13 501	5
Ettemaksed	45	45	
Tulevaste perioodide kulud	45	45	
Kokku nõuded ja ettemaksed	34 200	34 200	

	31.12.2012	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	22 610	22 610	
Ostjatelt laekumata arved	22 610	22 610	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	6 020	6 020	5
Muud nõuded	4 000	4 000	
Laenunõuded	4 000	4 000	
Kokku nõuded ja ettemaksed	32 630	32 630	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Lõpetamata toodang	12 010	0
Sügiskülv	12 010	0
Kokku varud	12 010	0

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	2 055		865	
Üksikisiku tulumaks		1 365		1 471
Sotsiaalmaks		350		0
Kohustuslik kogumispension		21		0
Töötuskindlustusmaksed		32		0
Ettemaksukonto jääk	11 446		5 155	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13 501	1 768	6 020	1 471

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2011							
Soetusmaksumus			1 060	7 522	8 582	1 630	10 212
Akumuleeritud kulum			-848	-2 633	-3 481	-1 630	-5 111
Jääkmaksumus			212	4 889	5 101	0	5 101
Ostud ja parendused	66 448		918	3 888	4 806		71 254
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	66 448						66 448
Muud ostud ja parendused			918	3 888	4 806		4 806
Amortisatsioonikulu			-289	-3 462	-3 751		-3 751
31.12.2012							
Soetusmaksumus	66 448		1 978	11 411	13 389	1 630	81 467
Akumuleeritud kulum	0		-1 137	-6 096	-7 233	-1 630	-8 863
Jääkmaksumus	66 448		841	5 315	6 156	0	72 604
Ostud ja parendused		5 700		23 000	28 700		28 700
Muud ostud ja parendused		5 700		23 000	28 700		28 700
Amortisatsioonikulu		-1 069	-183	-4 098	-5 350		-5 350
Müügid	-37 069						-37 069
31.12.2013							
Soetusmaksumus	29 379	5 700	1 978	34 411	42 089	1 630	73 098
Akumuleeritud kulum	0	-1 069	-1 320	-10 194	-12 583	-1 630	-14 213
Jääkmaksumus	29 379	4 631	658	24 217	29 506	0	58 885

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2013	2012
Maa	37 285	0
Kokku	37 285	0

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Laenud eraisikult	6 800		6 800		0	€	31.12.2015	
Laen äriühingult	3 000		3 000		0	€	31.12.2015	
Pikaajalised laenud kokku	9 800		9 800					
Kapitalirendikohustused kokku	20 583	12 835	7 748					8
Laenukohustused kokku	30 383	12 835	17 548					

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Laen eraisikult	7 000		7 000		0	€	31.12.2014	
Pikaajalised laenud kokku	7 000		7 000					
Laenukohustused kokku	7 000		7 000					

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Muud masinad	20 583	12 835	7 748		3 kuu EURIBOR+2,4%	€	'10.2015
Kapitalirendikohustused kokku	20 583	12 835	7 748				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2013	31.12.2012
Masinad ja seadmed	22 233	0
Kokku	22 233	0

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	18 827	18 827			
Maksuvõlad	1 768	1 768			5
Muud võlad	5 000	5 000			
Dividendivõlad	5 000	5 000			
Kokku võlad ja ettemaksed	25 595	25 595			

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	34 865	34 865			
Maksuvõlad	1 471	1 471			5
Muud võlad	5 000	5 000			
Dividendivõlad	5 000	5 000			
Kokku võlad ja ettemaksed	41 336	41 336			

Lisa 10 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2012
Dividendide tulumaksu eraldis	1 329	1 329
Kokku eraldised	1 329	1 329

	31.12.2012	31.12.2013
Dividendide tulumaksu eraldis	1 329	1 329
Kokku eraldised	1 329	1 329

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Väikseima võõrandatava osa suurus, mis annab õiguse 1 häälele osanike koosolekul on 1 euro.

Lisa 12 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	40 132	42 536
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	10 668	11 307
Kokku tingimuslikud kohustused	50 800	53 843

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	10 443	16 171
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	10 443	16 171
Kokku müügitulu	10 443	16 171
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Lilled, taimed, seemnete ja istikute ning väetiste jaemüük	164	0
Rohumaade hooldus	9 787	1 972
Põllumajandussadused	0	13 442
Elektrienergia vahendus	492	757
Kokku müügitulu	10 443	16 171

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2013	2012
Kasum materiaalse põhivara müügist	216	0
Tulu sihtfinantseerimisest	69 836	86 384
Kokku muud äritulud	70 052	86 384

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2013	2012
Tooraine ja materjal	0	15 279
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	422	797
Energia	5 166	9 479
Kütus	5 166	9 479
Alltöövõtutööd	16 948	28 280
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	22 536	53 835

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2013	2012
Maarent	31 312	21 430
Mitmesugused bürookulud	649	659
Koolituskulud	0	40
Autode hooldus ja remont	2 298	2 762
Transpordikulud	320	258
Muud	5 130	1 766
Kokku mitmesugused tegevuskulud	39 709	26 915

Lisa 17 Tööjõukulud (eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	8 662	0
Sotsiaalmaksud	2 945	0
Kokku tööjõukulud	11 607	0
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	0

Lisa 18 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013	31.12.2012	
	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5 300	4 000	7 000
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 500		

2013	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	7 500	10 000	14 000	7 800	9 500
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				4 500	
2012	Antud laenud		Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	10 000		6 000	8 000	3 876

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2014

OÜ Elise Kaubandus (registrikood: 10992570) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGUS MARRANDI	Juhatuse liige	07.08.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	53 483
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 199
Kokku	54 682
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	54 682
Kokku	54 682

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	53 483
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 199
Kokku	54 682
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	54 682
Kokku	54 682

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Taimekasvatuse abitegevused	01611	9787	93.72%	Jah
Elektrienergia müük	35141	492	4.71%	Ei
Taimede paljundamine	01301	164	1.57%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Reelika Marrandi	47304080244	Türi vallasisene linn, Järva maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5511499
E-posti aadress	reelika@marrandi.ee
Veebilehe aadress	www.eliseaed.ee