

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus:	01.01.2013
aruandeaasta lõpp:	31.12.2013
ärinimi:	Osaühing TRIKOLAR
registrikood:	11149076
tänav a nimi, maja number:	Merirahu 58
linn:	Tallinn
maakond:	Harju maakond
postisihtnumber:	13516
telefon:	+372 5062711
e-posti aadress:	reine.laidsaar@neti.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 5 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	12
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	12
Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	13
Lisa 8 Materiaalne põhivara	13
Lisa 9 Laenukohustused	14
Lisa 10 Kapitalirent	14
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 12 Osakapital	16
Lisa 13 Müügitulu	17
Lisa 14 Tööjõukulud	17
Lisa 15 Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	17
Lisa 16 Intressikulud	17
Lisa 17 Muud finantstulud ja -kulud	18
Lisa 18 Seotud osapooled	18

Tegevusaruanne

2013. aastal oli OÜ Trikolar põhitegevuseks maastikuhooldus ja korrashoid Merirahu elamurajoonis. Lisaks pakuti mängu- ja kuumajoogiautomaatide renditeenust ja tehti investeeringuid erinevatesse projektidesse.

2013. aastal oli OÜ Trikolar müügitulu 16 017 eurot. OÜ Trikolar müügitulust moodustas 100% müük Eestisse.

OÜ Trikolar 2013. aasta tulemuseks kujunes kahjum summas 296 381 eurot, mis suuresti tulenes finantsvarade väärtuste muutustest.

Juhatuse liikmetele liikmeks oleku eest tasusid ei makstud ja soodustusi ei antud.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Trikolar põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on suurendada põhitegevuse käivet ja jõuda ärikasumisse.

OÜ Trikolar põhilised suhtelised finantsnäitajad aruandeperioodi lõppedes on alljärgnevad:

	Arvutusmetoodika	2013	2012
Käibe kasv (%)	$(\text{müügitulu } 2013 - \text{müügitulu } 2012) / \text{müügitulu } 2012 * 100$	-1%	-20%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	Käibevara / lühiajalised kohustused	0,20	0,97
ROE (%)	$\text{Puhaskasum} / \text{omakapital} * 100$	-42%	-7%
ROA (%)	$\text{Puhaskasum} / \text{varad} * 100$	-42%	-7%

Tallinn, 27.06.2014

Reine Laidsaar juhatuse liige /allkirjastamine digitaalselt/

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	414	575	2
Nõuded ja ettemaksed	54 595	138 583	3
Kokku käibevara	55 009	139 158	
Põhivara			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	1 691 391	1 622 438	5
Nõuded ja ettemaksed	71 927	350 213	3
Materiaalne põhivara	29 445	37 847	8
Kokku põhivara	1 792 763	2 010 498	
Kokku varad	1 847 772	2 149 656	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	60 724	62 168	7
Võlad ja ettemaksed	218 213	186 607	11
Kokku lühiajalised kohustused	278 937	248 775	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	865 033	900 698	7
Kokku pikaajalised kohustused	865 033	900 698	
Kokku kohustused	1 143 970	1 149 473	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	991 907	991 907	12
Kohustuslik reservkapital	5 308	5 308	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 968	70 652	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-296 381	-67 684	
Kokku omakapital	703 802	1 000 183	
Kokku kohustused ja omakapital	1 847 772	2 149 656	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	16 017	16 190	13
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 366	-1 120	
Mitmesugused tegevuskulud	-8 324	-11 006	
Tööjõukulud	-2 338	-5 983	14
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-8 402	-3 565	8
Muud ärikulud	-3	-121	
Kokku ärikasum (-kahjum)	-5 416	-5 605	
Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	68 953	24 284	15
Intressikulud	-26 025	-26 377	16
Muud finantstulud ja -kulud	-333 893	-59 986	17
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-296 381	-67 684	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-296 381	-67 684	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-5 416	-5 605	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	8 402	3 565	8
Kokku korrigeerimised	8 402	3 565	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	151 346	-3 424	
Varude muutus	0	477	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-222 107	1 929	
Kokku rahavood äritegevusest	-67 775	-3 058	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-40 000	8
Antud laenud	0	-26 871	
Antud laenude tagasimaksed	104 751	44 421	
Laekunud intressid	0	4 580	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	104 751	-17 870	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	500	64 039	
Saadud laenude tagasimaksed	-36 265	-36 900	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-1 344	-6 607	10
Makstud intressid	-28	-266	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-37 137	20 266	
Kokku rahavood	-161	-662	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	575	1 237	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-161	-662	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	414	575	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	1 022 491	5 308	40 068	1 067 867
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-67 684	-67 684
Muud muutused omakapitalis	-30 584	0	30 584	0
31.12.2012	991 907	5 308	2 968	1 000 183
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-296 381	-296 381
31.12.2013	991 907	5 308	-293 413	703 802

2012 aastal seoses euro kasutusele võtuga ja sellest tuleneva vajadusega viia osakapital eurodesse on tehtud seaduse nõuetele vastavalt võimalik lähim kapitali muudatus, mille tegemiseks kehtis lihtsustatud otsustamisprotseduur. Sellest tulenevalt vähenes osakapital 30584 euro võrra ning suurenes eelmiste perioodide jaotamata kasum.

Vt lisa 12.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Trikolar OÜ 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Trikolar OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpangas avaldatud valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31.12.2013 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud netosummana.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osakapitalist, kui emaettevõtte kontrollib tütarettevõtte finants- ja tegevuspoliitikat lepingu või kokkuleppe alusel, või kui emaettevõttel on õigus nimetada või tagasi kutsuda enamus tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetest.

Sidusettevõtteks loetakse kõiki ettevõtteid, mille üle investorettevõtte omab olulist mõju, kuid mis ei allu tema kontrollile. Olulise mõju olemasolu eeldatakse juhul, kui investorettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 20% sidusettevõtte hääleõigusest. Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse on bilansis kajastatud kapitaliosaluse meetodil.

Konsolideerimine

OÜ Trikolar on konsolideeriv üksus vastavalt RPS § 27 lõikele 1. Võttes aluseks RPS §29 toodud erandid, otsustasid osanikud konsolideeritud aruannet mitte koostada.

Nõuded ja ettemaksud

Lühiajalisi nõuded, välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses, mis üldjuhul on võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse tõenäoliselt laekavas summas.

Nõuded ostjate vastu hinnatakse iga kliendi laekumata arvete põhjal eraldi, arvestades teadaolevalt informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses tegevuskuludesse.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude hindamisel neto realiseerimismaksumusse kajastatakse allahindlusest tulenevad kulud allahindluse perioodil kasumiaruande kirjel „Kaubad, toore, materjal“.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1 000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle 1 aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluku ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Sõidukid	5 a
Arvutid ja arvutisüsteemid	3 a
Muu inventar	3 a

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Saadavad rendimaksud jagatakse kapitalirendinõude põhiosa makseteks ja finantstulaks. Finantstulu kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldavad ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansikuupäevast. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldistena kajastatakse tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldis kajastatakse summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt vajalik eraldisega seotud kohustuste rahuldamiseks.

Tingimusliku kohustusena kajastatakse kohustusi, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või selle suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega mõõta.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasna dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenust osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

- Omanikud (Emaettevõtte ning emettevõtte omanikud);
- Tütarettevõtted;
- Sidusettevõtted;
- Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- Osaühingu juhatus;
- Ettevõtte tegevjuhtkond;
- Eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2013 ja aruande koostamise vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Arvelduskontod	414	575
Kokku raha	414	575

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	20 402	20 402	0	
Ostjatelt laekumata arved	20 402	20 402	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	195	195	0	4
Muud nõuded	74 679	2 752	71 927	
Laenunõuded	72 927	1 000	71 927	
Intressinõuded	1 752	1 752	0	
Ettemaksed	265	265	0	
Tulevaste perioodide kulud	249	249	0	
Muud makstud ettemaksed	16	16	0	
Kapitalirendinõuded	16 342	16 342	0	10
Muud nõuded	14 639	14 639	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	126 522	54 595	71 927	

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	15 989	15 989	0	
Ostjatelt laekumata arved	15 989	15 989	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	20	20	0	4
Muud nõuded	495 534	145 321	350 213	
Laenunõuded	359 818	9 605	350 213	
Intressinõuded	135 716	135 716	0	
Ettemaksed	705	705	0	
Tulevaste perioodide kulud	705	705	0	
Kapitalirendinõuded	22 142	22 142	0	10
Muud nõuded	54 243	54 243	0	
Ebatõenäolisele laekuvad nõuded	-99 837	-99 837	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	488 796	138 583	350 213	

Antud laenude aastaintressimäärad on vahemikus 2-18%.

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	
	Ettemaks	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	180	0	144
Ettemaksukonto jääk	15	20	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	195	20	144

Lisa 5 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	1 578 874	1 530 306	6
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	112 517	92 132	7
Kokku investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	1 691 391	1 622 438	

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2012	31.12.2013
10922568	RCF Investrans OÜ	Eesti	Investeeringute haldamine	66	66
11101827	Ressinger OÜ	Eesti	Likvideerimisel	100	100
11516273	Karelva OÜ	Eesti	Investeeringute haldamine	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:			
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2012	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2013
RCF Investrans OÜ	166 062	4 584	170 646
Ressinger OÜ	0	0	0
Karelva OÜ	1 364 244	43 984	1 408 228
Kokku	1 530 306	48 568	1 578 874

Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2013					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2012	31.12.2013
11384535	Monde Investments OÜ	Eesti	Finantstegevus	32	32
10819528	Merirahu Võrgud OÜ	Eesti	Elektrienergia müük	20	20

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2012	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2013
Monde Investments OÜ	7 164	28 713	35 877
Merirahu Võrgud OÜ	84 968	-8 328	76 640
Kokku	92 132	20 385	112 517

Lisa 8 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
				Masinad ja seadmed	
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2011					
Soetusmaksumus	42 757	836	36 173	79 766	79 766
Akumuleeritud kulum	-42 757	-552	-35 045	-78 354	-78 354
Jääkmaksumus	0	284	1 128	1 412	1 412
Ostud ja parendused	40 000	0	0	40 000	40 000
Amortisatsioonikulu	-2 667	-284	-614	-3 565	-3 565
31.12.2012					
Soetusmaksumus	82 757	0	36 174	118 931	118 931
Akumuleeritud kulum	-45 424	0	-35 660	-81 084	-81 084
Jääkmaksumus	37 333	0	514	37 847	37 847
Amortisatsioonikulu	-7 888	0	-514	-8 402	-8 402
31.12.2013					
Soetusmaksumus	82 757	0	36 174	118 931	118 931
Akumuleeritud kulum	-53 312	0	-36 174	-89 486	-89 486
Jääkmaksumus	29 445	0	0	29 445	29 445

Lisa 9 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Juriidiline isik 1	59 015	59 015			
Juriidiline isik 2	1 709	1 709			
Lühiajalised laenud kokku	60 724	60 724			
Pikaajalised laenud					
Juriidiline isik 1	469 750		469 750		
Juriidiline isik 2	126 595		126 595		
Juriidiline isik 3	12 500		12 500		
Eraisikud	256 188		256 188		
Pikaajalised laenud kokku	865 033		865 033		
Laenukohustused kokku	925 757	60 724	865 033		
	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Juriidiline isik 1	59 015	59 015			
Juriidiline isik 2	1 809	1 809			
Lühiajalised laenud kokku	60 824	60 824			
Pikaajalised laenud					
Juriidiline isik 1	469 751		469 751		
Juriidiline isik 2	126 595		126 595		
Juriidiline isik 3	12 500		12 500		
Eraisikud	291 852		291 852		
Pikaajalised laenud kokku	900 698		900 698		
Kapitalirendikohustused kokku	1 344	1 344			10
Laenukohustused kokku	962 866	62 168	900 698		

Eraisikutel saadud laenude intressimäär 0%, juriidilistelt isikutelt saadud laenude intressimäärad vahemikus 4-6%.

Lisa 10 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Juriidiline isik	16 342	16 342		
Kapitalirendinõuded kokku	16 342	16 342		
	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Juriidiline isik	22 142	22 142		
Kapitalirendinõuded kokku	22 142	22 142		

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Swedbank Liising AS	1 344	1 344		
Kapitalirendikohustused kokku	1 344	1 344		

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	713	713			
Muud võlad	180 634	180 634			
Intressivõlad	175 589	175 589			
Muud viitvõlad	5 045	5 045			
Saadud ettemaksed	121	121			
Muud saadud ettemaksed	121	121			
Muud võlad	36 745	36 745			
Kokku võlad ja ettemaksed	218 213	218 213			

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	5	5			
Maksuvõlad	144	144			4
Muud võlad	149 592	149 592			
Intressivõlad	149 592	149 592			
Saadud ettemaksed	121	121			
Muud saadud ettemaksed	121	121			
Muud võlad	36 745	36 745			
Kokku võlad ja ettemaksed	186 607	186 607			

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	991 907	991 907
Osade arv (tk)	4	4
Osakapital koosneb 4 osast. 1 osa nimiväärtusega 990 047 eurot ja 3 osa nimiväärtusega a´ 620 eurot.		

Põhikirja järgi on osaühingu miinimum kapital 991 907 ja maksimum 3 967 000 eurot. Seoses üleminekuga EURO-le võeti vastu otsus osakapitali ja põhikirja muutmise kohta. Muutmiskanne Äriregistris tehti aastal 2012.

Seoses ettevõtte negatiivse majandustulemusega ei ole ettevõtet jaotamata kasumit, mistõttu puudub võimalus dividende välja maksta.

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	16 017	16 190
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	16 017	16 190
Kokku müügitulu	16 017	16 190
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Maastiku hooldus ja korrashoid	11 895	11 509
Vabaajatarvete väljaüürimine ja kasutusrent	0	2 608
Kontorimasinate rentimine ja kasutusrent	2 593	1 112
Muud osutatud teenused, müüdud kaup	29	961
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	1 500	0
Kokku müügitulu	16 017	16 190

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	1 745	4 452
Sotsiaalmaksud	593	1 531
Kokku tööjõukulud	2 338	5 983
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	1

Lisa 15 Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt

(eurodes)

	2013	2012
Finantstulud ja -kulud tütar- ja sidusettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	48 568	32 942
Finantstulud ja -kulud sidusettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	20 385	-8 658
Kokku kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	68 953	24 284

Lisa 16 Intressikulud

(eurodes)

	2013	2012
Intressikulu laenudelt	-25 997	-26 111
Intressikulu kapitalirendilt	-28	-266
Kokku intressikulud	-26 025	-26 377

Lisa 17 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2013	2012
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	0	-1 105
Intressitulu laenudelt	-106 177	12 121
Intressitulu kapitalirendilt	0	1 048
Muud finantstulud ja -kulud	-227 716	-72 050
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-333 893	-59 986

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013		31.12.2012	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tütarettevõtjad	17 266	753 559	17 238	727 454
Sidusettevõtjad	70 143	0	142 600	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	257 897	0	293 667

2013	Müügid	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenude tagasimaksed
Sidusettevõtjad		26 731	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 396		35 965
2012	Müügid	Antud laenude tagasimaksed	
Sidusettevõtjad		13 000	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		8 392	

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	1 745	4 452

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.08.2014

Osaühing TRIKOLAR (registrikood: 11149076) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REINE LAIDSAAR	Juhatuse liige	06.08.2014

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ÜLEVAATUSE ARUANNE

Osaühing TRIKOLAR osanikele

Oleme üle vaadanud Osaühing TRIKOLAR raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2013, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid.

Juhatusese vastutus raamatupidamise aastaaruande eest

Juhatus vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhatus peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime ülevaatusse läbi kooskõlas ülevaatusse töövõtte rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400. ISRE (Eesti) 2400 nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistest osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme kohustatud järgima ka asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga on piiratud kindlust andev töövõtte. Ülevaatusse käigus viiakse läbi protseduurid, mis hõlmavad eelkõige järelepärimiste tegemist juhatusel ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane), analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatusse käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Märkusega kokkuvõtte avaldamise alus

Ulatuse piiratus

Ettevõtte bilansis on 2013 kajastatud investeringuid tütar- ja sidusettevõtetele 1 691 391 väärtuses. Tütar- ja sidusettevõtete aastaaruannetest on audiitorkontrolli läbinud vaid kõige väiksema osalusega ettevõtte. Läbitud protseduurid ei võimaldanud meil saada ülevaadet teistes aastaaruannetes kajastatule ja me ei saa anda arvamust nimetatud investeringute väärtusele bilansis.

Märkusega kokkuvõtte

Tuginedes meiepoolsele ülevaatussele, ei ole meile, välja arvatud lõigus „Märkusega kokkuvõtte alus“ kirjeldatud asjaolude võimalikud mõjud, teatavaks saanud midagi, mis sunniks meid uskuma, et Osaühing TRIKOLAR raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistest osades Osaühing TRIKOLAR finantsseisundit seisuga 31.12.2013 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Asjaolu rõhutamine

Lisamata kokkuvõttele midagi juhime tähelepanu asjaolule, et lühiajalised kohustused ületavad käibevara.

/digitaalselt allkirjastatud/

Sirje Kõrgmaa

Kutsetunnistus nr. 175

Audiitorbüroo Simar OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 118

Rännaku pst 12, Tallinn

Tallinnas, 06. augustil 2014

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing TRIKOLAR (registrikood: 11149076) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SIRJE KÕRGMAA	Vandeaudiitor	06.08.2014

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 968
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-296 381
Kokku	-293 413
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-293 413
Kokku	-293 413

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 968
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-296 381
Kokku	-293 413
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-293 413
Kokku	-293 413

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	11895	74.26%	Jah
Kontorimasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent, k.a arvutid	77331	2593	16.19%	Ei
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	1500	9.37%	Ei
Muude kontorimasinate ja -seadmete hulgimüük	46661	29	0.18%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Julian Kossinov	38504100332	Tallinn, Harju maakond, Eesti	620 EUR
Leonid Kossinov	35904060298	Tallinn, Harju maakond, Eesti	990047 EUR
Christian Kossinov	38612224217		620 EUR
Reine Laidsaar	45609190385		620 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5062711
E-posti aadress	katrin@rehkendamine.ee
E-posti aadress	reine.laidsaar@neti.ee