

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

nimi: Korterühistu Toom-Kuninga 16

registrikood: 80132885

tänava/talu nimi, Toom-Kuninga 16

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10122

e-posti aadress: katrin.koov@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	8
Lisa 3 Võlad tarnijatele	8
Lisa 4 Seotud osapooled	9

Tegevusaruanne

KÜ Toom-Kuninga 16 on mittetulundusühing ja on registreeritud aadressil Toom-Kuninga 16 asuva hoone ühiseks majandamiseks ja korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamiseks.

Hoone haldamisega tegelesid ühistu liikmed 2013 aastal omal jõul.

2013 KÜ Toom-Kuninga 16 ei olnud ühtegi palgalist töötajat. Juhatuse liikmetele juhatuse liikme tasu makstud ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	3 174	2 764
Nõuded ja ettemaksed	747	546
Kokku käibevara	3 921	3 310
Kokku varad	3 921	3 310
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	163	159
Kokku lühiajalised kohustused	163	159
Kokku kohustused	163	159
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	156	156
Reservid	2 326	2 024
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	971	863
Aruandeaasta tulem	305	108
Kokku netovara	3 758	3 151
Kokku kohustused ja netovara	3 921	3 310

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	677	677
Muud tulud	322	2
Kokku tulud	999	679
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-694	-551
Muud kulud	0	-20
Kokku kulud	-694	-571
Põhitegevuse tulem	305	108
Aruandeaasta tulem	305	108

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	305	108
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-202	78
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	5	181
Kokku rahavood põhitegevusest	108	367
Rahavood finantseerimistegevusest		
Muud laekumised finantseerimistegevusest	302	909
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	302	909
Kokku rahavood	410	1 276
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 764	1 488
Raha ja raha ekvivalentide muutus	410	1 276
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 174	2 764

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Reservid	Akumuleeritud tulem	
31.12.2011	156		863	1 019
Aruandeaasta tulem			108	108
Muutused reservides		2 024		2 024
31.12.2012	156	2 024	971	3 151
Aruandeaasta tulem			305	305
Muutused reservides		302		302
31.12.2013	156	2 326	1 276	3 758

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise seaduse § 18 1.lõike kohaselt koosneb raamatupidamise aastaaruanne bilansist, kulude-tulude aruandest ja aastaaruande lisadest.

Raamatupidamise aastaaruande lisad on koostatud vastavalt Raamatupidamise seaduse lisas 3 toodud nõuetele.

Mittetulundusühingu majandusaasta algab 01. jaanuaril ja lõpeb 31. detsembril.

2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamise tavast, mille põhinõuded on sätestatud 1. jaanuaril 1995. aastal jõustunud Raamatupidamise seaduses, Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri määrustes, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

KÜ Toom-Kuninga 16 kasutab tulemiaruaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Liikmete laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse eraldi iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Tulud

Teenuse müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu (eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Ostjatelt laekumata arved	646	449
Kokku nõuded ostjate vastu	646	449

Lisa 3 Võlad tarnijatele (eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tarnijatele tasumata arved	163	159
Kokku võlad tarnijatele	163	159

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2013	31.12.2012
Füüsilisest isikust liikmete arv	6	6

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.06.2014

Korteriühistu Toom-Kuninga 16 (registrikood: 80132885) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TRIIN PAIMETS	Juhatuse liige	13.06.2014
KATRIN KOOV	Juhatuse liige	04.08.2014

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	katrin.koov@gmail.com